武汉东湖高新集团股份有限公司公开发行可转换公司债券募集说明书摘要

（上接70版）

单位：万元

序号	项目名称	业主单位/甲方单位	合同金额	约定建设周期	已完工未结算款	累计收入	累计成本	项目进度	结算进度	未结算原因
1	江汉四桥折返（京汉大道－琴台大道）改造工程	武汉市城市建设投资开发集团有限公司	176,191.77	36个月	114,960.23	165,996.12	161,074.89	98.40%	30.03%	项目主体工程已经竣工验收，合同规定验收后1年、2年、3年未分别支付合同价款的1/3，目前已按合同价款的1/3进行结算
2	鄂咸高速总承包项目	湖北联投鄂咸投资有限公司	400,000.00	42个月	57,574.82	295,727.40	259,038.42	77.12%	61.32%	目前项目仍在施工中，按合同约定分阶段根据工程量清单进行计量支付
3	湖北省取消高速公路省界收费站工程项目	联投集团湖北省取消高速公路省界收费站工程项目代建管理部	149,321.96	2019年7月至竣工验收	43,069.82	43,069.82	39,193.54	47.47%	-	项目门架安装主体工程于2019年12月31日完工，在2020年4月正式计量并支付30%价款，后续根据设备到场，安装、验收进行进行结算支付
4	荆门市荆西大道、仙桃路及漳河防汛道投资建设项目	荆门市城市建设投资有限公司	66,972.28	30个月	19,097.92	43,711.28	36,509.06	71.14%	38.40%	部分单项工程已竣工验收，验收后单项工程在3.5年内分四次支付
5	黄鄂高速公路项目	湖北黄鄂高速公路有限公司	161,890.32	36个月	12,430.06	161,890.32	139,680.16	100.00%	92.91%	项目已完工，处于申请竣工验收阶段，剩余部分尚不具备进行结算的条件
6	白洋长江公路大桥第二标段项目	湖北白洋长江公路大桥有限公司	109,374.64	48个月	12,144.32	84,020.95	77,022.66	81.82%	58.62%	项目正处于建设期，按照合同约定根据计量报表进行计量支付
7	湖北宜都至吴风高速公路鹤峰（容美）至恩施（当阳坪）段土建工程	湖北宜鹤高速公路有限公司	103,147.00	36个月	12,050.18	94,515.70	96,613.62	94.38%	82.35%	项目于2019年12月主体完工，截至目前仍处于申请竣工验收阶段，剩余部分尚不具备进行结算的条件，新增工程量清单未批复
8	武汉城市圈环线高速公路孝感段	湖北交投孝感南高速公路公司	293,006.98	36个月	11,517.77	286,889.92	259,230.11	100.00%	95.60%	2019年12月进行政府审计，待进行竣工审计
9	梧桐湖新区综合开发项目	湖北省梧桐湖新区投资有限公司	200,000.00	5年	10,888.38	182,340.02	147,796.46	91.65%	86.50%	工程预验收后结算已完工程建安产值的80%，1年内支付至97%，部分单项工程未办理竣工验收或未进行预期结算
10	枣潜高速公路第四标段	湖北交投荆门北高速公路有限公司	97,006.69	36个月	10,418.14	87,075.96	81,385.24	99.12%	81.39%	该项目2019年12月主体完工，目前处于申请竣工验收阶段，剩余部分尚不具备进行结算的条件
合计	-		1,756,911.64	-	304,141.64	1,446,227.60	1,297,524.17	-	-	-

截至2019年12月31日，上述主要项目已完工未结算工程金额合计为304,141.64万元，占公司存货已完工未结算的比例为70.45%。

经上，报告期内，公司主要工程项目均处于正常状态，工程结算与项目施工周期、合同约定相匹配，项目进度存合预期，不存在未按约定及时结算的情形。

5、说明存货减值准备、坏账准备计提的充分性，以及是否影响发行条件

报告期内，公司存货减值准备和应收账款坏账准备计提符合公司生产经营实际情况，计提充分合理，不会对本次发行条件构成重大不利影响。

二、盈利能力分析

报告期内，公司利润表主要财务指标如下：

单位：万元

项目	2020年1-6月	2019年度	2018年度	2017年度
营业收入	485,800.49	942,320.76	869,250.24	763,290.87
营业成本	426,693.81	802,360.93	735,436.61	657,525.93
营业利润	26,286.60	41,468.98	56,705.37	110,260.13
净利润	21,837.37	24,341.90	42,304.65	97,313.38
归属于母公司所有者的净利润	19,424.63	18,309.29	33,803.46	92,397.52

（一）营业收入结构分析

报告期内，公司营业收入构成如下表所示：

单位：万元

项目	2020年1-6月	2019年度	2018年度	2017年度
主营业务收入	482,478.75	930,524.79	861,582.59	757,146.63
其他业务收入	3,321.74	11,795.98	7,667.65	6,144.05
合 计	485,800.49	942,320.76	869,250.24	763,290.87

报告期内，公司主营业务收入占营业收入的比重分别为99.20%、99.12%、98.75%和99.32%，主营业务突出。公司主营业务收入包括工程建设、科技园区和环保科技板块收入。2019年，公司其它业务收入增长较快主要系公司子公司湖北路桥材料销售业务增长所致。

1、营业收入分类构成分析

报告期内，营业收入分类构成如下：

单位：万元

分产品	2020年1-6月		2019年度		2018年度		2017年度	
	金额	比例	金额	占比	金额	占比	金额	占比
工程建设板块	380,776.21	78.38%	717,907.24	76.19%	649,643.16	74.74%	610,691.35	80.01%
科技园区板块	27,276.12	5.61%	95,854.46	10.17%	163,331.36	18.79%	119,172.67	15.61%
环保科技板块	77,749.16	16.00%	128,567.06	13.64%	56,275.73	6.47%	33,426.65	4.38%
合 计	485,800.49	100.00%	942,320.76	100.00%	869,250.24	100.00%	763,290.87	100.00%

工程建设板块业务收入主要为建造合同收入和材料出售收入，报告期内保持稳步上涨趋势，占营业收入比重平均值为77.33%。

科技园区板块业务收入主要为科技园区开发销售收入、物业收入和租金收入等；占营业收入比重平均值为12.55%，2019年公司科技园区板块业务收入较2018年下降41.26%，系科技园交房面积较上年同期减少所致。目前科技园区板块的房屋存量较少，新开发项目处于早期建设阶段，尚未竣工。

环保科技板块业务收入主要为烟气处理收入和水务收入等；占营业收入比重平均值为10.12%，2019年公司环保科技板块业务收入较2018年增长147.02%，主要是因为2019年新增控股子公司泰欣环境、大气治理及污水处理新增及投入运营项目增加。

2、营业收入季节性分析

单位：万元

项目	2020年1-6月		2019年度		2018年度		2017年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
第一季度	115,068.25	23.69%	160,437.53	17.03%	143,482.44	16.51%	124,372.66	16.29%
第二季度	370,732.24	76.31%	282,913.08	30.02%	230,656.04	26.53%	161,658.11	21.18%
第三季度	-	-	223,022.73	23.67%	221,973.94	25.52%	187,346.64	24.54%
第四季度	-	-	276,947.42	29.28%	273,238.92	31.43%	289,913.26	37.98%
合 计	485,800.49	100.00%	942,320.76	100.00%	869,250.24	100.00%	763,290.87	100.00%

报告期内，公司第一季度收入占比较低，主要原因包括：1）每年1-4月节假日较多且假期的时间较长，包括元旦、春节、清明等国家法定节日，受节假日影响，公司第一季度收入占比较低；2）建筑业行业主要在露天场所作业，第一季度雨水较多且寒冷，对工程施工产生不利影响，进而会影响公司的季节收入占比。

由于半年度和年度的集中完工结算，公司在第二季度和第四季度的收入占比会有所偏高。

3、营业收入地区分析

单位：万元

项目	2020年1-6月		2019年度		2018年度		2017年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
湖北地区	401,740.22	82.70%	766,062.28	81.19%	728,878.52	83.85%	666,617.21	87.28%
湖北以外地区	84,060.27	17.30%	177,258.48	18.81%	140,371.72	16.15%	97,673.46	12.80%
合计	485,800.49	100.00%	942,320.76	100.00%	869,250.24	100.00%	763,290.87	100.00%

报告期内，公司的营业收入主要来自湖北地区，占比分别为87.20%、83.85%、81.19%和82.70%，随着业务的多元与开拓，湖北省内业务占比总体略有下降。

（二）营业成本构成与变动分析

报告期内，公司营业成本构成如下表所示：

单位：万元

项目	2020年1-6月		2019年度		2018年度		2017年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
主营业务成本	423,498.43	99.25%	796,647.39	99.29%	731,057.71	99.40%	654,640.64	99.56%
其他业务成本	3,195.39	0.75%	5,713.54	0.71%	4,377.90	0.60%	2,885.29	0.44%
合 计	426,693.81	100.00%	802,360.93	100.00%	735,435.61	100.00%	657,525.93	100.00%

与营业收入结构相对应，公司营业成本以主营业务成本为主。

1、营业成本产品构成分析

报告期内，公司营业成本按产品类别的构成情况如下表所示：

单位：万元

项目	2020年1-6月		2019年度		2018年度		2017年度	
	金额	比例	成本	占比	成本	占比	成本	占比
工程建设板块	348,218.93	81.61%	662,774.10	82.60%	599,497.72	81.52%	564,439.64	85.84%
科技园区板块	18,893.28	4.43%	51,307.27	6.39%	100,135.96	13.62%	72,638.20	11.05%
环保科技板块	59,581.10	13.96%	88,279.56	11.00%	35,801.93	4.87%	20,448.09	3.11%
合 计	426,693.81	100.00%	802,360.93	100.00%	735,435.61	100.00%	657,525.93	100.00%

报告期内，公司营业成本分产品构成情况与产品收入构成情况基本保持一致。

2、营业成本结构分析

公司营业成本包括材料成本、人工成本、机械使用费、间接费用、土地成本、建安成本和折旧费等。报告期内，营业成本具体构成情况如下表所示：

单位：万元

业务	项目	2020年1-6月		2019年度		2018年度		2017年度	
		金额	占成本比重	金额	占成本比重	金额	占成本比重	金额	占成本比重
工程建设板块	材料成本	204,098.89	58.61%	383,417.34	58.06%	375,965.33	62.71%	341,669.49	60.53%
	人工成本	66,792.62	19.18%	129,585.67	19.62%	72,960.00	12.17%	99,580.49	17.64%
	机械使用费	52,070.83	14.95%	98,325.11	14.89%	105,309.31	17.57%	78,878.02	13.97%
	间接费用	25,256.49	7.25%	49,097.66	7.43%	45,263.09	7.55%	44,311.64	7.85%
	小计	348,218.93	100%	660,425.79	100%	599,497.72	100%	564,439.64	100%
科技园区板块	土地成本	4,932.04	26.10%	7,055.76	13.19%	14,186.23	14.17%	15,339.04	21.12%
	建安成本	8,544.52	45.22%	35,698.51	66.73%	68,719.93	68.63%	43,091.10	59.32%
	其他	5,417.32	28.67%	10,743.90	20.08%	17,229.80	17.21%	14,208.05	19.56%
	小计	18,893.88	100%	53,498.17	100%	100,135.96	100%	72,638.20	100%
环保科技板块	材料成本	43,390.51	72.83%	58,461.02	66.18%	19,288.11	53.87%	9,508.14	46.94%
	人工成本	4,081.33	6.85%	5,246.03	5.93%	3,222.50	9.00%	2,034.81	9.95%
	折旧费	9,741.78	16.35%	18,358.60	20.76%	11,067.95	30.89%	7,212.31	35.27%
	间接费用	2,368.48	3.97%	6,373.33	7.20%	2,233.36	6.24%	1,692.83	7.84%
	小计	59,581.10	100%	88,439.97	100%	35,801.93	100%	20,448.09	100%

报告期内，公司营业成本构成较为稳定，以材料成本和建安成本为主。

公司营业成本主要为工程建设板块的营业成本，报告期各期占比均在80%以上，主要由材料成本、人工成本和机械使用费构成。由于工程项目在一般附带价格调整条款，即可根据材料物价波动调整工程合同价格，故报告期内虽然钢材、水泥、沥青等原材料价格波动较大，其对公司利润和毛利率的影响较小。

（三）毛利及毛利率分析

1、毛利构成分析

报告期内，公司各主要产品的毛利构成如下：

单位：万元

分产品	2020年1-6月		2019年度		2018年度		2017年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
工程建设板块	32,556.38	56.08%	56,133.14	39.39%	50,145.44	37.47%	46,251.70	43.73%
科技园区板块	8,382.23	14.18%	44,549.19	31.83%	63,195.40	47.23%	46,534.46	44.00%
环保科技板块	18,168.06	30.74%	40,277.51	28.78%	20,473.80	15.30%	12,978.56	12.27%
合 计	59,106.68	100.00%	139,959.83	100.00%	133,814.63	100.00%	105,764.74	100.00%

2017年和2018年，公司毛利主要来源于工程建设板块和科技园区板块，两种业务结算销售毛利合计占比均在80%以上。2019年随着新增控股子公司泰欣环境、大气治理及污水处理新增及投入运营项目增加，环保科技板块的毛利占比大幅提升。2020年上半年由于科技园区板块受疫情影响较大，故毛利占比显著下降，相应的工程建设板块毛利占比有所提升。

2、主营业务毛利率构成分析

报告期内，公司各主要产品的毛利率水平如下：

毛利率	2020年1-6月	2019年度	2018年度	2017年度
工程建设板块	8.56%	7.68%	7.72%	7.57%
科技园区板块	30.73%	46.47%	38.69%	39.05%
环保科技板块	23.37%	31.33%	36.38%	38.83%
综合毛利率	12.17%	14.85%	15.39%	13.86%

报告期内，公司综合毛利率变动不大，毛利率较高的业务为科技园区板块和环保科技板块。2018年综合毛利率提升主要是因为毛利率较高的科技园区板块和环保科技板块业务收入占比的提升。2019年综合毛利率的回落系科技园区板块收入占比下降所致。2020年上半年综合毛利率有所下降主要是因为受疫情影响，科技园区板块和环保科技板块毛利率下滑。

报告期内，工程建设板块毛利率较为稳定，科技园区板块因各期交房项目不同，且各项目毛利率差异较大，故板块毛利率波动较大。环保科技板块逐年下降主要因为发行人进入火电厂脱硫脱销行业较早，前期服务的传统电厂毛利率较高，随着公司业务的扩张，新业务如TOT（移交－经营－移交）业务毛利率相对较低。

3、与可比上市公司毛利率对比分析

报告期内，公司与可比上市公司毛利率对比分析如下：

公司名称	2019年度	2018年度	2017年度
北新路桥	10.00%	10.25%	9.00%
新疆交建	9.31%	10.29%	9.76%
龙建股份	8.96%	7.45%	6.86%
平均值	9.42%	9.33%	8.57%
东湖高新	14.85%	15.39%	13.86%

报告期内，公司综合毛利率高于可比上市公司的毛利率，主要系因为科技园区板块和环保科技板块的毛利率较高。公司工程建设板块毛利率略低于可比公司毛利率平均值，但处于可比公司的中间水平，且趋势一致。具体情况如下：

公司名称	业务板块	2019年度	2018年度	2017年度
北新路桥	施工业	6.79%	7.42%	6.78%
新疆交建	施工业	9.59%	11.05%	9.70%
龙建股份	建造工程项目	8.81%	7.29%	6.44%
平均值		8.40%	8.59%	7.64%
东湖高新	工程建设板块	7.68%	7.72%	7.57%

（四）期间费用

报告期内，公司期间费用金额及其占营业收入的比例如下：

单位：万元

项目	2020年1-6月		2019年度		2018年度		2017年度	
	金额	占比	金额	占比	金额	占比	金额	占比
销售费用	2,220.41	0.46%	4,503.13	0.48%	4,069.62	0.47%	3,707.73	0.49%
管理费用	8,223.47	1.69%	17,645.50	1.87%	16,881.98	1.94%	12,653.22	1.66%
研发费用	3,588.42	0.74%	6,540.45	0.69%	2,263.06	0.26%	1,543.42	0.20%
财务费用	14,280.01	2.94%	36,316.97	3.85%	34,167.82	3.93%	43,762.14	5.73%
合 计	28,310.31	5.83%	65,006.05	6.90%	57,382.48	6.60%	61,666.51	8.08%

报告期内，公司期间费用占当期营业收入的比重分别为8.08%、6.60%、6.90%和5.83%，期间费用率下降主要是因为公司财务费用率减少。

报告期内，同行业可比上市公司期间费用率如下：

单位：%

项目	北新路桥	新疆交建	龙建股份	行业平均值	东湖高新
2019年度					
销售费用率	0.89	0.25	0.29	0.48	0.48
管理费用率	3.91	2.66	2.93	3.17	1.87
研发费用率	0.02	0.25	0.12	0.13	0.69
财务费用率	2.31	0.56	2.46	1.77	3.85
期间费用率	7.13	3.72	5.80	5.55	6.90
2018年度					
销售费用率	0.65	0.26	0.27	0.39	0.47
管理费用率	3.92	3.15	2.92	3.33	1.94
研发费用率	0.01	0.17	0.07	0.08	0.26
财务费用率	2.48	1.33	1.73	1.85	3.93
期间费用率	7.06	4.91	5.00	5.66	6.60
2017年度					
销售费用率	0.51	0.18	0.23	0.31	0.49
管理费用率	3.50	1.93	2.97	2.80	1.66
研发费用率	0.04	0.09	0.02	0.05	0.20
财务费用率	1.87	0.68	1.24	1.26	5.73
期间费用率	5.92	2.87	4.46	4.42	8.08

如上表所示，报告期内公司期间费用率高于同行业可比上市公司平均值，主要系财务费用较高导致，随着近年来财务费用率逐年下降，公司期间费用率已与同行业可比上市公司较为接近。

1、销售费用分析

报告期内公司销售费用明细列示如下：

单位：万元

项目	2020年1-6月		2019年度		2018年度		2017年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
人工费用	1,433.80	64.57%	2,938.92	65.26%	2,483.56	61.03%	2,124.29	57.29%
广告及业务宣传费	112.43	5.06%	598.29	13.29%	369.59	9.08%	592.43	15.98%
销售代理费	12.02	0.54%	40.13	0.89%	88.34	2.17%	96.69	2.59%
其他费用	662.17	29.82%	925.88	20.56%	1,128.13	27.72%	894.92	24.14%
合 计	2,220.41	100.00%	4,503.13	100.00%	4,069.62	100.00%	3,707.73	100.00%

公司销售费用主要为人工费用、广告及业务宣传费、销售代理费和其他费用等。报告期内，公司销售费用占当期营业收入比重为0.49%、0.47%、0.48%和0.46%，占比较小且稳定。

2、管理费用分析

报告期内，公司管理费用构成如下：

单位：万元

项目	2020年1-6月		2019年度		2018年度		2017年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
职工薪酬	5,974.70	72.65%	9,886.39	56.91%	11,141.27	66.00%	7,366.56	58.21%
中介机构费用	597.27	7.26%	1,563.52	8.86%	1,182.14	7.00%	704.26	5.57%
物业费用	496.88	6.03%	1,375.05	7.79%	636.70	3.77%	282.00	2.23%
折旧费用	274.81	3.34%	1,068.29	6.05%	497.42	2.95%	500.15	3.95%
办公费用	175.59	2.14%	760.13	4.31%	858.17	5.08%	618.11	4.88%
业务招待费	151.71	1.84%	542.96	3.08%	510.55	3.02%	506.12	4.00%
无形资产及低值易耗品摊销	229.26	2.79%	394.39	2.24%	324.25	1.92%	267.06	2.11%
差旅费	78.91	0.96%	336.80	1.90%	539.12	3.19%	341.87	2.70%
车辆使用费	50.58	0.62%	292.71	1.66%	328.67	1.95%	589.46	4.66%
税金	3.24	0.04%	66.05	0.37%	74.69	0.44%	51.03	0.40%
修理费	79.11	0.96%	49.40	0.28%	373.22	2.21%	205.54	1.62%
会议费	5.46	0.07%	39.09	0.22%	20.65	0.12%	69.04	0.55%
财务保险费	0.47	0.01%	17.15	0.10%	7.80	0.05%	6.45	0.05%
劳动保护	11.35	0.14%	7.94	0.05%	18.65	0.11%	27.17	0.21%
董事会费	-	-	0.81	0.00%	10.46	0.06%	2.61	0.02%
其他费用	95.03	1.16%	1,266.73	7.18%	358.24	2.12%	1,116.79	8.83%
合 计	8,223.47	100.00%	17,646.50	100.00%	16,881.98	100.00%	12,653.22	100.00%

报告期内，公司管理费用率分别为1.66%、1.94%、1.87%和1.69%，整体基本保持稳定。公司管理费用主要为职工薪酬。

3、研发费用分析

报告期内，公司研发费用构成如下：

单位：万元

项目	2020年1-6月		2019年度		2018年度		2017年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
材料及能源消耗	2,113.31	58.93%	4,074.25	62.29%	1,138.95	50.32%	543.72	35.23%
人员人工	864.87	24.12%	1,386.60	20.73%	722.32	31.92%	549.62	35.61%
折旧费用及长期待摊费用	507.74	14.16%	318.62	4.87%	223.70	9.88%	199.11	12.90%
委托外部研究开发费用	42.20	1.18%	197.04	3.01%	154.69	6.84%	213.25	13.82%
设备使用相关费用	-	-	534.57	8.17%	-	-	0.23	0.01%
其他研发费用	58.29	1.63%	60.38	0.92%	23.50	1.04%	37.50	2.43%
合 计	3,586.42	100.00%	6,540.45	100.00%	2,263.06	100.00%	1,543.42	100.00%

报告期内，公司研发费用率分别为0.20%、0.26%、0.69%和0.74%，公司研发费用主要为材料及能源消耗和人员人工费用。2019年研发费用大幅增长主要系下属子公司研发投入增加所致。

4、财务费用分析

报告期内，公司财务费用具体明细如下：

单位：万元

项目	2020年1-6月		2019年度		2018年度		2017年度	
	金额	比例	金额	比例	金额	比例	金额	比例
利息支出	17,385.89	121.75%	42,139.02	116.03%	44,866.03	131.28%	46,836.98	107.03%
减：利息收入	3,303.49	23.13%	6,262.21	17.24%	11,167.46	32.68%	3,988.26	9.11%
汇兑净损失	17.37	0.12%	56.10	0.15%	-	-	907.41	2.07%
银行手续费	180.24	1.26%	384.06	1.06%	479.24	1.40%	6.01	0.01%
合 计	14,280.01	100.00%	36,316.97	100.00%	34,167.82	100.00%	43,762.14	100.00%

公司的利息支出主要是银行借款利息；利息收入主要是银行存款、保证金的利息收入。财务费用2018年发生额较2017年发生额下降21.92%，主要系公司子公司湖北路桥公司BT项目利息收入增加所致。

（五）资产减值损失与信用减值损失分析

报告期内，公司资产减值损失情况如下表所示：

单位：万元

项目	2020年1-6月	2019年度	2018年度	2017年度
坏账损失	-	-	5,040.73	1,858.32
可供出售金融资产减值损失	-	-	3,000.00	-
合 计	-	-	8,040.73	1,858.32

公司资产减值损失主要为坏账损失和可供出售金融资产减值损失。

2018年末计提武汉光谷软件股权投资基金合伙企业（有限合伙）减值准备3,000万元，系公司投资的武汉光谷软件股权投资基金合伙企业（有限合伙）对外投资出现亏损，经判断该项投资已存在减值迹象，故公司对光谷软件基金的投资计提全额减值准备3,000万元。

2019年，公司执行新金融工具准则，以预期信用损失为基础，对应收票据、应收账款、其他应收款和长期应收款等按照其适用的预期信用损失计量方法计提减值准备并确认信用减值损失，具体情况如下：

单位：万元

项目	2020年1-6月	2019年度	2018年度	2017年度
应收票据减值损失	72.43	349.77	-	-
应收账款坏账损失	5,856.29	6,276.56	-	-
其他应收款坏账损失	2,401.89	910.98	-	-
长期应收款坏账损失	-478.37	282.02	-	-
合同资产减值损失	-688.65	-	-	-
合 计	7,166.58	7,819.32	-	-

（六）其他收益分析

报告期内，公司其他收益分别为3,296.20万元、3,360.13万元、3,213.03万元和2,211.15万元，均为与企业日常活动有关的政府补助和个人所得税证收手续费返还。具体如下：

单位：万元

项目	2020年1-6月	2019年度	2018年度	2017年度
与企业日常活动有关的政府补助	2,197.06	3,210.48	3,353.52	3,296.20
个人所得税证收手续费返还	14.09	2.55	6.60	-
合 计	2,211.15	3,213.03	3,360.13	3,296.20

2020年1-6月列报其他收益的与企业日常活动有关的政府补助明细如下：

单位：万元

补助项目	金额
企业扶持补贴－收浦东新区经济发展时政扶持资金	925.99
增值税即征即退及减免	543.49
企业扶持基金	318.64
财政专项资金补贴	200.00
稳岗补贴	94.23
合经区科技孵化平台奖补（高企）	60.00
长沙市分布式光伏发电补贴	18.77
高新技术企业认定奖励	10.00
疫情租金补贴	6.80
可再生能源建筑应用示范项目	6.54
大桥镇人民政府经济发展办报 2018年财方资献补助	4.00
安装在线总磷总氮补助款	2.20
污染防治设施工艺技术改造资金补助	2.15
科技创业法律中介费用补贴	2.00
社保减免	1.02
失业返还金	0.67
收到合肥市失业保险管理中心 2019年失业保险费返还	0.55
合 计	2,197.06

（七）投资收益分析

报告期内，公司的投资收益分别为77,314.63万元、805.98万元、-15,088.17万元和4,840.76万元，具体如下表所示：

单位：万元

项目	2020年1-6月	2019年度	2018年度	2017年度
权益法核算的长期股权投资收益	-1,658.17	-17,584.72	384.85	5,463.37
其他流动资产持有期间的投资收益	-	-	9.37	236.71
可供出售金融资产在持有期间的投资收益	-	-	136.01	108.81
交易性金融资产持有期间取得的投资收益	15.66	149.61	-	-
处置长期股权投资损益	6,347.27	2,278.49	270.75	71,506.73
处置可供出售金融资产取得的投资收益	-	-	5.00	-
处置交易性金融资产取得的投资收益	-	68.45	-	-
合 计	4,840.76	-15,088.17	805.98	77,314.63

公司2018年投资收益较小，而2017年投资收益较大，主要系公司2017年出售子公司和联营企业股权投资收益增加所致。其中：公司出售武汉国博园置业有限公司60%的股权，确认投资收益67,716.32万元；公司全资子公司光谷环保出售联营企业武汉新天达美环境科技有限公司股权，确认投资收益2,590.94万元；公司出售新疆旭日环保有限公司2.10%股权，确认投资收益1,196.07万元。其他流动资产持有期间的投资收益236.71万元，系公司投资的理财产品10,000.00万元天风证券天元22号，在2017年确认的投资收益。可供出售金融资产在持有期间的投资收益108.81万元，系收到汉口银行股份有限公司现金红利。

2019年投资收益下降较多，亏损15,088.17万元，主要是因为公司长期股权投资北京建工金源环保发展股份有限公司发生经营亏损，公司权益法下确认的投资亏损30,071.23万元。

2020年上半年投资收益较大主要系公司转让鄂州东湖高新新确认投资收益6,347.27万元。

（八）营业外收入和支出

报告期内，公司的营业外收入和支出如下表所示：

单位：万元

项目	2020年1-6月	2019年度	2018年度	2017年度
营业外收入	20.93	68.95	503.99	209.30
营业外支出	123.05	518.63	492.84	631.16

报告期内，公司营业外收入主要为违约金，具体情况如下：

单位：万元

项目	2020年1-6月	2019年度	2018年度	2017年度
违约金	-	498.12	347.92	-
与企业日常活动无关的政府补助	-	-	10.00	-
非同一控制下合并收益	-	-	3.58	-
其他	20.93	187.53	142.50	209.30
合 计	20.93	68.95	503.99	209.30

2018年和2019年公司营业外收入增长较多，主要系收到违约金增加所致。

报告期内，公司营业外支出主要为赔偿支出和罚款支出等，具体情况如下：

单位：万元

项目	2020年1-6月	2019年度	2018年度	2017年度
非流动资产毁损报废损失	-	1.41	8.15	-
捐赠支出	120.50	1.30	25.50	2.60
罚款支出	2.05	441.46	213.64	222.50
赔偿支出	-	10.50	203.62	263.80
其他	0.50	63.96	41.92	142.25
合 计	123.05	518.63	492.84	631.16

（九）所得税费用分析

报告期内，公司所得税费用如下：

单位：万元

项目	2020年1-6月	2019年度	2018年度	2017年度
按税法及相关规定计算的当期所得税	5,896.50	15,798.43	19,571.49	15,172.20
加：递延所得税费用（收益以“-”列示）	-1,549.40	1,495.57	-5,159.62	-2,647.29
所得税费用	4,347.11	17,294.00	14,411.87	12,524.90

（十）非经常性损益

报告期内，公司非经常性损益如下：

单位：万元

项目	2020年1-6月	2019年度	2018年度	2017年度
非流动性资产处置损益，包括已计提资产减值准备的冲销部分	6,386.46	2,254.45	270.43	71,492.30
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定，按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	1,656.47	903.98	919.24	1,577.76
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	1,846.96	2,724.23	3,585.89	2,541.97
委托他人投资或管理资产的损益	-	61.27	9.37	236.71
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性