



央行出手紧缩  
后手或将跟上

详见 A2



度过冰河期  
证券业强劲复苏

详见 A4



王殿甫与黄宏生  
谁成就了谁？

详见 A16



中海油  
海外配股

详见 B1

## 热烈祝贺

### 2006年 云天化集团有限责任公司 公司债券公开发行

- 发行人:云天化集团有限责任公司
- 债券简称:06云天化债
- 发行规模:10亿元人民币
- 债券期限:15年
- 票面利率:固定利率 年利率4.05%
- 付息方式:每年付息一次
- 发行首日:自2006年4月28日
- 信用评级:AAA
- 担保人:中国农业银行云南省分行

主承销商:  
 中德国际 证券有限责任公司  
BOC International (China) Limited

cnstock 理财  
本报互动网站·中国证券网 www.cnstock.com

今日视频在线 上证第一演播室

#### 【理财让教育及养老更简单】

访谈嘉宾:  
杨文斌 国内最早从事证券及基金的人员之一,汇丰晋信基金副总经理。12年证券从业经历,6年基金从业经历。  
何寒熙 汇丰晋信基金市场部副总监,复旦大学经济学硕士。

时间:4月28日 10:30-11:30

上海国际信托投资有限公司  
今日披露 2005 年度报告摘要,内容详见本报 B8 版

#### 平安信托2005年年报摘要

详见 B9

#### 中国对外经济贸易信托 2005年年报摘要

详见 B11

#### Weather | 主要商务城市天气预报

城市	最低	最高
北京	11°C	24°C
上海	15°C	23°C
广州	22°C	26°C

  

地区	天气	最低	最高
北京	多雾	17	29
天津	阴	10	21
南京	阴	14	22
杭州	阴	15	21
深圳	雾	23	27
成都	多雾	15	28
武汉	多雾	17	26
沈阳	多	6	17
大连	晴	8	13
香港	雨	23	25
澳门	雨	22	26
台北	雨	20	24

敬请订阅

上海證券報

国内统一刊号 CN31-0094  
国内邮发代号 3-98  
国外代号 D1249  
各地邮局均可订阅  
责任编辑 闵卫国 沈飞  
版式设计 陈 磊  
图片编辑 吉梅 霏

北京、上海、重庆、哈尔滨、长春、沈阳、大连、石家庄、太原、济南、青岛、合肥、南京、无锡、福州、南昌、杭州、深圳、海口、武汉、长沙、郑州、成都、昆明、西安、乌鲁木齐、南宁、呼和浩特、昆明同时发行  
零售价格 RMB 1.5 元

## 上市公司2005年盈利增速大幅回落

本报今日推出8个整版盘点2005年报

216家公司6月底前将启动股改  
718家上市公司有望年内完成清欠  
上市公司首季净利总额同比降一成  
新会计准则可能“颠覆”一批公司业绩  
上市公司董事长平均年薪27.8万  
详见特刊1-8

## 央行点刹信贷过快投放 今起上调贷款利率

昨急召各大银行“窗口指导” 国际金属价格、欧美股市应声跳水 A股市场可能短期回调

□本报记者 唐昆 禹刚  
实习生 但有为 麻妍姝

中国人民银行昨日决定,从4月28日起上调金融机构贷款基准利率。金融机构一年期贷款基准利率上调0.27个百分点,由现行的5.58%提高到5.85%。其他各档次贷款利率也相应调整。金融机构存款利率保持不变。

与此同时,在京各家国有银行、股份制银行、政策性银行相关负责人昨日被人民银行火速召集,央行行长助理易纲主持召开了一场紧急“窗口指导”会议。

各家银行被郑重告知:必须把好信贷“闸门”,控制货币信贷过快投放,优化贷款结构。

央行副行长吴晓灵直接对下一阶段信贷工作下达“军令”:把握信贷投放进度,防止大起大落。

吴晓灵强调,各家银行必须着力调整信贷结构,坚持“有保有压”,既要严格控制对过度投资行业的贷款,又要加强对经济薄弱环节的信贷支持。

历史经验证明,每次贷款利率上升都将激发国内银行的信贷冲动。对此,央行利用“窗口指导”,提防新一轮信贷增长高峰。

此次会议上,央行还要求各家银行,强化资本约束;关注经济结构调整过程中的信用风险。

数据表明,一季度银行新增信贷高达1.26万亿,完成了全年信贷目标的一半。“信贷过快投放”已经引起了包括国务院、发改委和统计局等多方的重视。

业内人士认为,贷款基准利率上调将影响资本市场。特别是高负债经营的房地产业将直接加大经营成本,但对银行类上市公司是一利好。从股市来看,利率上调将导致资金供给量的压缩,可能引起行情短期回调。

对债市来说,加息可能是中性偏好,冲击有限。

中国升息当即撼动国际金属交易市场。昨天下午17点左右,中国公布加息决定,国际金属贵金属价格应声“高台跳水”,伦敦金属交易所期铜盘中一度重挫4%,期铜亦一度大跌近3%,期铝下跌3.4%,黄金白银等诸品种也出现大幅回调。金价最低跌至每盎司628.30美元,白银最低报每盎司12.96美元。欧美股市也出现急跌。相关报道见 A3、A9、A10、A13

### 国土部严打房产商囤地

已开发面积不足三分之一或已投资额不足25%,且未经批准中止开发一年的,出让人有权收土地闲置费

□实习记者 于祥明

房地产开发商“虚假开发实际囤地”的行为将受到严打。

昨天,国土资源部、国家工商行政管理总局联合《关于发布〈国有土地使用权出让合同补充协议〉示范文本(试行)的通知》,对土地闲置作出更加明确、细化的约定:开发商作为土地受让人,即便按合同约定日期开工建设,但已开发的房产项目的建设面积占建设总面积比例不足三分之一或已投资额占总投资额不足25%,且未经批准中止开发建设连续满一年的,均视为土地闲置,出让人有权向开发商征收土地闲置费——迫使开发商吐出被大量囤积的土地,缓解楼市供应。

补充协议虽然对土地开发竣工时间等提出约定,但对违约金数额没有具体规定。“这需要各地政府视各地情况而定。”廖永林说。

据悉,《补充协议》为保证用地者及时开发利用土地,防止囤积土地,在《出让合同》已约定了建设项目的竣工日期外,补充协议要求约定建设项目的竣工时间。受让人未能按合同约定日期完成项目建设并申请竣工验收的,要承担违约责任,支付违约金。

《补充协议》还明确,属于工业建设项目的,受让人不得在受让宗地范围内建造成住宅、专家楼、宾馆、招待所和培训中心等非生产性设施。

补充协议虽然对土地开发竣工时间等提出约定,但对违约金数额没有具体规定。“这需要各地政府视各地情况而定。”廖永林说。



### 今年首星升空

昨日6时48分,“长征四号乙”运载火箭,成功将“遥感卫星一号”送入预定轨道。这是2006年我国的首次航天发射。  
新华社图

### 创新与合规并举

## 上海国投交上一份出色答卷

□本报记者 李锐

上海国际信托投资有限公司今日披露的2005年度报告摘要显示,公司全年实现利润总额18.414万元,完成目标利润总额的119%,信托及中间业务收入6,522万元,完成目标收入的127%,圆满完成报告期内“以市场为导向,以创新为动力,稳健经营,规范管理,努力拓展信托业务,积极提高自营业务效益”的经营目标。

### 稳健理财 新品迭出

2005年,上海国投在严峻的市场环境中致

力于信托业务的拓展,秉承“自主创新、合规经营”的理念,全力打造信托品牌,严格控制各类风险,成功发行了35个信托产品,新增受托规模28亿元。公司开发的“现金丰利”信托计划目前已经成功推向市场,由于该产品不仅具备流动性强、安全性高、收益率高于银行存款利率等特点,还可与上海国投发行的其他信托计划间实现约定转换,深受投资者的欢迎。2005年,上海国投积极推出了业内首个客户服务专线962583,创建了以客户为中心的规范服务体系,并颁布了《客户服务

### 境外投资用汇规模限制将取消

国家外汇管理局副局长李东荣昨日表示,外汇局将进一步简化境外投资外汇管理手续,取消全国境外投资用汇规模限制,满足企业购汇进行境外投资的需要。另外他透露,外汇局还将修改相关法规,积极拓宽走出去企业的融资渠道。  
详见 A2

### 融资新政拟引入“储架发行”

上证所副总经理周勤业透露,调整后的融资政策将进一步加强融资管理。引入“储架发行”可提高募资使用效率,减缓二级市场压力。同时避免出现券商大量包销。  
详见 A4

### 五月行情 机构看法起分歧

在股市积累了近40%的涨幅以后,机构对5月份的行情走势开始产生观点上的分歧。尽管他们一致认为中长期牛市的趋势不会更改,但部分机构开始对短线面临的调整压力感到担忧。  
详见 A5

### 三行业龙头首季业绩续增

中国石化、中国联通、青岛啤酒三大行业龙头,今天季报齐亮相,三公司首季业绩呈现不同程度的增长。  
详见 B1

### 太保集团海外上市计划初定

中国太平洋保险(集团)股份有限公司已经选定在香港上市发行H股,瑞银正是太保集团此次选定的公开招股财务顾问,至于从1999年就已进场操作的中国国际金融公司却意外出局。此外,原先盛传太保集团第一大股东宝钢有意退出,华闻成为接盘者的消息,因双方未能在转让价格上达成一致,目前并未有进展。  
详见 A6

### 江铜:没有远期保值巨额亏空

G江铜声明:公司作为中国最大的铜生产商,阴极铜的销售主要是以现货销售为主,适度谨慎利用套期保值工具,为部分外购原料生产的阴极铜产品进行保值,以锁定加工利润。详见 B2

### 夏佳理将出任港交所新主席

掌控14年的李业广功成身退,香港交易所昨选举67岁的资深律师夏佳理为新一届主席。  
详见 A13

### 又到长假持币还是持股

银行循环贷款叫板典当 C2  
集合理财:好戏才刚刚开始 C1

### 上证房地产专刊今日面世

面目一新的《上证 房地产专刊》独家提供上证房产指数报告,涵盖新房、二手房、写字楼以及商铺市场的权威数据,另有理财报告、投资报告刊登上证房产分析师的专业解析。从今天起,每个周末,我们与大家一起分享。 详见 C8-C12

### 全球市场 | WORLD MARKETS

股票市场	最新	涨跌	股票市场	最新	涨跌
上证综合指数	1416.73	-0.75	道琼斯工业指数	11326.96	-27.5
深证成份指数	3842.11	20.33	纳斯达克综合指数	2336.16	2.53
沪深300指数	1155.27	-0.46	伦敦金融时报指数	6062.20	-42.1
香港恒生指数	16742.00	70.00	日经 225 指数	17114.54	58.61
台北加权平均指数	7136.21	-32.7	新加坡海峡时报指数	2601.06	4.41

### 期货市场 最新价 涨跌 单位

NYMEX 原油	71.60	-0.33	美元/桶
LME 铜	7275.0	-12.5	美元/吨
纽约期金	640.50	6.50	美元/盎司
沪铜主力	69720	3320	人民币元/吨
沪燃油主力	3663	-30	人民币元/吨
连豆主力	2612	8	人民币元/吨
郑棉主力	14420	5	人民币元/吨

### 货币市场 最新价 涨跌

欧元美元	1.2544	0.0091
美元日元	113.98	-0.75
人民币美元 NDF(1年)	7.6920	0.0004
国内国债 7 天回购	108.57	0.41
美国 10 年期国债	4.892%	0.010%
美国 30 年期国债	5.108%	0.006%

(本表数据截至北京时间 4月 27日 23:00)