长春经开(集团)股份有限公司 2005年度报告摘要

§1 重要提示

1.1、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2、董事刘伟，因公出未能出席本次董事会。

1.3、北京京都会计师事务所为本公司出具了有强调事项无保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项亦有详细说明，请投资者注意阅读。

1.4、公司负责人张树森，主管会计工作负责人张淑霞，会计机构负责人（会计主管人员）姜虹声明：保证本年度报告中财务报告的真实、完整。

§2 上市公司基本情况简介

2.1 基本情况简介

股票简称	长春经开
股票代码	600215
上市交易所	上海证券交易所
注册地址和办公地址	吉林省长春市自由大路5188号；吉林省长春市经济技术开发区昆山路1451号
邮政编码	130033
公司国际互联网网址	ccjk8508@mail.cetdz.com.cn
电子信箱	ccjk8508@mail.cetdz.com.cn

2.2 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	杨永学	卢春
联系地址	吉林省长春市经济技术开发区昆山路1451号	吉林省长春市经济技术开发区昆山路1451号
电话	0431-4625496	0431-4644225
传真	0431-4630809	0431-4630809
电子信箱	ccjk8508@mail.cetdz.com.cn	ccjk8508@mail.cetdz.com.cn

§3 会计数据和财务指标摘要

3.1 主要会计数据

单位:元 币种:人民币

	2005年	2004年	本年比上年增减(%)	2003年
主营业务收入	356,667,170.60	434,951,698.64	-18.00	718,088,376.93
利润总额	47,945,552.93	63,518,260.96	-24.52	137,139,361.55
净利润	33,034,349.76	39,991,264.91	-17.40	73,749,344.19
扣除非经常性损益的净利润	-151,158,915.42	-31,007,666.58	-387.49	61,561,612.09
经营活动产生的现金流量净额	88,104,665.27	665,850,256.24	-86.77	-208,966,566.26
	2005年末	2004年末	本年末比上年末增减(%)	2003年末
总资产	4,514,303,785.94	4,331,715,199.52	4.22	3,910,747,544.39
股东权益(不含少数股东权益)	2,260,233,187.41	2,223,316,242.79	1.66	2,167,850,278.10

3.2 主要财务指标

单位:元 币种:人民币

	2005年	2004年	本年比上年增减(%)	2003年
每股收益	0.0923	0.1118	-17.44	0.2062
最新每股收益	0.0923			
净资产收益率(%)	1.46	1.80	减少0.34个百分点	3.40
扣除非经常性损益的净利润为基础计算的净资产收益率(%)	-6.69	-1.39	减少381.29个百分点	2.84
每股经营活动产生的现金流量净额	0.25	1.86	-86.56	-0.58
	2005年末	2004年末	本年末比上年末增减(%)	2003年末
每股净资产	6.32	6.22	1.61	6.06
调整后的每股净资产	6.32	6.22	1.61	6.06

非经常性损益项目

√适用□不适用

单位:元 币种:人民币

非经常性损益项目	金额
处置长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产、其他长期资产产生的损益	-388,353.42
各种形式的政府补贴	172,553,367.83
扣除公司日常根据企业会计制度规定计提的资产减值准备后的其他各项营业外收入、支出	-1,445,317.76
以前年度已经计提各项减值准备的转回	46,742,188.53
所得税影响数	-33,268,620.00
合计	184,193,265.18

3.3 国内外会计准则差异

□适用√不适用

§4 股本变动及股东情况

4.1 股份变动情况表

单位:股

	本次变动前		本次变动增减(+,-)						本次变动后	
	数量	比例(%)	发行新股	送股	公积金转股	其他	小计		数量	比例(%)
一、未上市流通股份										
1.发起人股份	142,749,600	39.91							142,749,600	39.91
其中:										
国家持有股份	142,749,600	39.91							142,749,600	39.91
境内法人持有股份										
境外法人持有股份										
其他										
2.募集法人股份										
3.内部职工股										
4.优先股或其他										
未上市流通股份合计	142,749,600	39.91							142,749,600	39.91
二、已上市流通股份										
1.人民币普通股	214,968,000	60.09							214,968,000	60.09
2.境内上市的外资股										
3.境外上市的外资股										
4.其他										
已上市流通股份合计	214,968,000	60.09							214,968,000	60.09
三、股份总数	357,717,600	100.00							357,717,600	100.00

4.2 股东数量和持股情况

单位:股

报告期末股东总数	76,147

前十名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股总数	持有非流通股数量	质押或冻结的股份数量
长春经济技术开发区创业投资控股有限公司	国有股东	39.91	142,749,600	142,749,600	
曾红革	其他		587,775		未知
韩绍云	其他		430,000		未知
方国良	其他		415,247		未知
李伟	其他		404,176		未知
中国银行－嘉实沪深300指数证券投资基金	其他		336,030		未知
招商银行股份有限公司－长城久泰中信标普300指数证券投资基金	其他		310,351		未知
蒋国荣	其他		310,000		未知
纪正尧	其他		279,870		未知
叶益明	其他		276,656		未知

前十名流通股股东持股情况

股东名称	持有流通股数量	股份种类
曾红革	587,775	人民币普通股
韩绍云	430,000	人民币普通股
方国良	415,247	人民币普通股
李伟	404,176	人民币普通股
中国银行－嘉实沪深300指数证券投资基金	336,030	人民币普通股
招商银行股份有限公司－长城久泰中信标普300指数证券投资基金	310,351	人民币普通股
蒋国荣	310,000	人民币普通股
纪正尧	279,870	人民币普通股
叶益明	276,656	人民币普通股
上海松源投资发展有限公司	271,870	人民币普通股

上述股东关联关系或一致行动关系的说明	公司未知前十名股东是否存在关联关系，也未知是否是属于一致行动人。 公司未知前十名流通股股东是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。 公司未知前十名流通股股东和前十名股东是否存在关联关系，或是否属于一致行动人。

4.3 控股股东及实际控制人情况介绍

4.3.1 控股股东及实际控制人变更情况

□适用√不适用

4.3.2 控股股东及实际控制人具体情况介绍

（1）法人控股股东情况

公司名称：长春经济技术开发区创业投资控股有限公司

法人代表：李雪东

注册资本：100,000,000元人民币

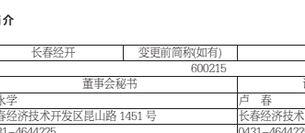
成立日期：2000年9月18日

主要经营业务或管理活动：高技术风险投资、证券战略投资、实业投资、项目融投资、企业收购兼并顾问、企业发展战略设计等

（2）法人实际控制人情况

长春市国有资产监督管理委员会

4.3.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



§5 董事、监事和高级管理人员

5.1 董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

单位:股 币种:人民币

姓名	职务	性别	年龄	任期起止日期	年初持股数	年末持股数	变动原因	报告期内从公司领取的报酬总额(万元)(税后)	是否在股东单位或其他关联单位领取
张树森	董事长	男	53	2006-02-13－2009-02-13	0	0		7.46	否
余海清	副董事长	男	52	2006-02-13－2009-02-13	0	0		6.36	否
张学春	副董事长	男	36	2006-02-13－2009-02-13	0	0		5.92	否
孙宝树	总经理	男	49	2006-02-13－2009-02-13	0	0		6.07	否
张淑霞	董事、财务总监	女	51	2006-02-13－2009-02-13	0	0		6.03	否
高学慧	董事	男	49	2006-02-13－2009-02-13	0	0		5.90	否
刘伟	董事	男	54	2006-02-13－2009-02-13	0	0		5.68	否
金世和	独立董事	男	64	2006-02-13－2009-02-13	0	0		2.40	否
庞国华	独立董事	男	55	2006-02-13－2009-02-13	0	0		2.40	否
金兆怀	独立董事	男	56	2006-02-13－2009-02-13	0	0		2.40	否
李建华	独立董事	男	39	2006-02-13－2009-02-13	0	0		2.40	否
孔平	监事会主席	男	53	2006-02-13－2009-02-13	0	0		5.74	否
王电波	监事	男	46	2006-02-13－2009-02-13	0	0		5.03	否
魏宏	监事	女	39	2006-02-13－2009-02-13	0	0		4.71	否
李臣	监事	男	51	2006-02-13－2009-02-13	0	0		5.93	否
曹丽君	监事	女	41	2006-02-13－2009-02-13	0	0		5.60	否
杨永学	董事会秘书、副总经理	男	45	2005-12-26－2008-12-26	1,039	1,039		5.86	否
王量	副总经理	男	43	2005-12-26－2009-12-26	0	0		5.65	否
合计	/	/	/	/	1,039	1,039	/	91.54	/

§6 董事会报告

6.1 管理层讨论与分析

一、报告期内公司经营情况的回顾

1、报告期内公司总体经营情况

报告期内公司主营业务收入实现35,666.71万元，较上年同期减少18.00%，主营业务利润实现9,739.01万元，较上年同期减少41.21%，净利润实现3,303.43万元，较上年同期减少17.40%。其主要原因是报告期内，公司生产、经营与发展均遇到了一定的困难，国家宏观调控影响深远，公司项目建设后续乏力，原材料价格居高不下，市场竞争激烈。在各种困难面前，公司虽及时调整，积极应对，采取诸多措施，想方设法保生产、提质量、抓管理、降成本，尽管取得了一些成效，但整个生产经营形式并不乐观。面对不利因素，公司新一届管理层有信心迎难而上，更新观念，发挥区域优势，开创可持续发展的崭新局面。

2、公司主营业务及经营情况

公司主营业务范围是：公用设施投资、开发、建设、租赁、经营、管理；房地产开发与物业管理；实业与科技投资。

3、公司资产构成情况

单位:人民币元

项目	2005年度 金额	占总资产比重	2004年度 金额	占总资产比重	同比增减
应收款项	41,768,485.00	0.93%	568,820,749.81	13.13%	-92.66
存货	618,825,394.69	13.71%	846,576,653.02	19.54%	-26.90
长期股权投资	3,960,000.00	0.09%	33,960,000.00	0.78%	-88.34
固定资产	995,623,654.87	22.05%	965,347,208.96	22.29%	-0.20
在建工程	53,123,122.20	1.18%	85,538,989.71	1.97%	-37.90
短期借款	1,181,150,000.00	26.16%	1,074,850,000.00	24.81%	9.89
长期借款	486,000,000.00	10.77%	168,000,000.00	3.88%	189.29

注：（1）、应收款项减少系应收长春东南公司的款项本期收回所致。

（2）、原材料期末余额较期初余额大副增加，主要系本公司控股子公司热力公司期末煤暂估入库所致。

（3）、本公司对会展公司不存在实际控制，按成本法计算。长春能源技术有限公司的投资转到其他应收款科目核算所致。

（4）长期借款期末余额较期初余额大副增加，主要系本期新增借款所致。

4、现金流量构成情况

单位:人民币元

项目	2005年度	2004年度	同比增减
经营活动产生的现金流量净额	88,104,665.27	665,850,256.24	-577,745,590.97
投资活动产生的现金流量净额	-311,340,925.28	-1,195,731,521.29	884,390,596.01
筹资活动产生的现金流量净额	256,369,670.77	-3,761,515.47	260,131,186.24
现金及现金等价物净增加额	33,133,410.76	-533,642,780.52	566,776,191.28

二、对公司未来发展的展望

1、分析所处行业的发展趋势及公司面临的市场竞争格局

国内开发区类上市公司一般是为适应开发区发展而设立的股份有限公司，具有园区开发和建设职能，形成了以开发区内土地开发批租和基础及公益设施建设为主的业务结构，并且通常在这些业务领域具有较为明显的优势。

在长春经济技术开发区内，本公司由于在土地开发和基础设施承建方面享有一定的优先权，加之本公司多年的开发经验和雄厚的资金实力，因此较好地保证了本公司在开发区内从事上述业务处于竞争上的优势地位。

由于地区经济发达程度相对较差，开发区发展规模相对较小，在海内外的知名度相对较低，因此，同沿海经济发达地区的开发区相比，长春经济技术开发区还存在一定的差距。

2、未来公司发展机遇与挑战发展战略等以及各项业务的发展计划

适应规模发展需要，提高公司质量与等级，逐步体现规模优势，为产业的延伸创造有利的条件。公司力争于几年内使公司的生产规模得到较大提升，为公司的健康发展提供有力的保障。

3、2006年工作重点

2006年公司将发挥现有的技术能力、经营能力和规模优势，抓好以下几个方面的工作：

（1）、抓紧合资公司建设项目的早日动工，此举是公司借助外资强强联合做大本地区房地产行业的重大举措，他将提高本公司未来的经济效益，成为公司新的利润增长点。

（2）、利用临港经济区3.6平方公里商住开发项目，进一步壮大公司投资规模，充分发挥公司的现有的优势，使其成为公司可持续发展的利润增长点。

（3）、积极推进公司股权分制改革工作。力争在今年6月底之前完成公司股权分制改革工作，使公司获得更多的融资政策支持。

（4）、加强思想政治工作，推进企业文化。要以党的十六届五中全会精神为指导，紧紧围绕企业发展的中心工作，抓住影响企业改革、发展与稳定的关键环节和职工普遍关心的热点问题开展党的工作，增强思想政治工作的针对性和有效性，不断提高广大党员、干部和职工的素质，为企业发展打下坚实基础。

4、公司未来发展战略资金需求及使用计划

根据公司所处行业的特点，因此，公司的发展伴随着这些项目的增长和资金的需求，公司将采取有效措施保证资金供应：

（1）积极发展主营业务，拓宽经营渠道，增加回款力度，减少资金占用。

（2）积极与金融机构建立良好关系，采取银行信贷等措施筹集资金，保证项目资金需求。

（3）加快资本运作步伐，拓宽融资渠道，为企业发展注入新鲜活力。

5、对实现经营目标的不利因素分析

公司对未来的发展进行展望及拟定公司新年度的经营计划时，我们所依据的假设条件为：本公司所遵循的现行法律、法规以及国家在关行业政策将不会有重大改变；国民经济平稳发展的大环境不会有大的改变；长春经济开发区城市发展按现有规划进行；本公司所在行业之市场环境不会有重大改变；不会发生对本公司经营业务造成重大不利影响以及导致公司财产重大损失的任何不可抗力事件和任何不可预见因素等。公司未来面临的主要风险有：

（1）产业政策风险

随着经济的发展，本公司可能面临产业技术升级的风险。因此，针对政策风险，本公司将充分发挥和依靠自身现有的技术优势和实力，立足长远，加大科技和技术投入和技术改造，力争将政策风险降到最低。

（2）市场或产业经营风险

根据有关资料显示，我国国民经济在今后相当长的一段时间内仍将保持较高的发展速度，公司服务于东北老工业基地的长春，因此，区域经济的发展速度将决定公司的发展前景。为了克服过度依赖单一市场的风险，本公司一方面要发展现有优势，同时采取区别对待、秩序渐进的开发办法，首先向热力和房地产行业进军，同时密切关注国家政策和其他市场化程度较低的地区，伺机而动，通过重组、收购、新建等多种方式实行跨区域发展。

（3）财务风险

公司面临应收帐款无法按时收回的风险。由于季节的原因公司还将面临热力部分生产能力闲置，生产效率下降，业绩增长无法达到预期目标的风险，以及煤炭涨价的风险。公司将加大管理创新力度，不懈的以目标责任管理带动各项基础管理工作，继续坚持物资、材料、设备的招标采购，从源头上降低成本；强化生产过程中的管理，大力开展“开源节流”活动，杜绝跑、冒、滴、漏现象的发生。

6.2 主营业务分行业、产品情况表

单位:元 币种:人民币

分行业或分产品	主营业务收入	主营业务成本	主营业务利润率(%)	主营业务收入比上年增减(%)	主营业务成本比上年增减(%)	主营业务利润率比上年增减(%)
行业						
基础设施承建收入	178,904,809.77	113,139,915.49	33.46	-15.72	13.31	减少16.2个百分点
委托经营收入	60,000,000.00	20,718,852.96	59.97	0	0	0
热力收入	97,375,304.15	99,839,850.47	-2.53	31.65	39.25	减少5.6个百分点
建筑安装及其他收入	20,387,056.68	14,672,161.19	19.68	-53.36	-49.00	减少6.04个百分点
产品						

6.3 主营业务分地区情况

单位:元 币种:人民币

地区	主营业务收入	主营业务收入比上年增减(%)
吉林地区	356,667,170.60	-18

6.4 募集资金使用情况

√适用□不适用

单位:万元 币种:人民币

募集资金总额	39,686.31		本年度已使用募集资金总额		24,801.25	
			已累计使用募集资金总额		39,686.31	
承诺项目	拟投入金额	是否变更项目	实际投入金额	产生收益情况	是否符合计划进度	是否符合预计收益
长春经济技术开发区东北部工业区基础设施配套工程项目	19,997.50	否	14,885.06	5,875.95	是	是
组建长春经开华捷新能源技术有限公司	12,828.95	是	0	0	否	否
组建长春经开华软新能源技术有限公司	12,855.32	是	0	0	否	否
合计	45,681.77	/	14,885.06	5,875.95	/	/
未达到计划进度和预计收益的说明(分具体项目)	报告期内,此项目已达到计划进度和收益 项目拟投入12,828.95万元人民币,原因是本公司配股资金虽已到位,具备了投资条件,但是与本公司合资的外方资金尚未投入 项目拟投入12,855.32万元人民币,原因是本公司配股资金虽已到位,具备了投资条件,但是与本公司合资的外方资金尚未投入					
变更原因及变更程序说明(分具体项目)	本公司配股募集资金已于2003年6月17日到位，由于加拿大Shan Helen Hai Bing女士和加拿大北北国际投资公司未能按规定及时支付投资款,本公司承诺的投资事项亦未能兑现,经公司第四届第四十三次董事会审议通过并经公司2006年第一次股东大会通过变更募集资金投项 本公司配股募集资金已于2003年6月17日到位，由于加拿大Shan Helen Hai Bing女士和加拿大北北国际投资公司未能按规定及时支付投资款,本公司承诺的投资事项亦未能兑现,经公司第四届第四十三次董事会审议通过并经公司2006年第一次股东大会通过变更募集资金投项					

变更项目情况

√适用□不适用

单位:万元 币种:人民币

变更投资项目的资金总额						24,801.25
变更后的项目	对应的原承诺项目	变更项目拟投入金额	实际投入金额	产生收益情况	是否符合计划进度	是否符合预计收益
补充土地收储整理所用流动资金不足	组建长春经开华捷新能源技术有限公司,组建长春经开华软新能源技术有限公司	24,801.25	24,801.25	尚未产生收益	是	否
合计	/	24,801.25	24,801.25	尚未产生收益	/	/
未达到计划进度和预计收益的说明(分具体项目)	由于公司将募集资金变更为补充土地收储整理所用流动资金不足,待土地出让后方可产生收益					

6.5 非募集资金项目情况

□适用√不适用

6.6 董事会对会计师事务所“非标意见”的说明

√适用□不适用

根据北京京都会计师事务所有限责任公司针对公司2005年度会计报表出具带强调事项段的无保留审计意见的审计报告。我们按照上海证券交易所《股票上市规则》第六章的有关规定,发表如下意见:

一、资金压力及资金筹措的不确定性问题的影响

作为公司董事会,我们认为:

（一）公司在主营业务和资产战略重组期间出现一时的资金压力是正常的;

（二）与政府合作快速进行土地收储,并根据合同依法获取政府返还的土地出让金或土地收储项目贷款是公司迅速得到所需现金流的可靠保证;

（三）综上所述我们不认为公司运营和资金筹措存在不确定性,相反我们认为由公司资产和主营业务结构提升而产生的某种资金压力,将会在资产和主营业务结构提升完结后被彻底解决。

二、《临港经济区3.6平方公里经营性用地项目投资条件协议书》涉及的不确定事项的影响

作为公司董事会,我们认为:

（一）本项目宗地属省级政府控规土地,依据吉林省人大通过的《长春经济技术开发区管理条例》的规定,长春经济技术开发区管委会对区划内土地享有省级政府权限内的规划、征用和开发建设权利。长春经济技术开发区管委会根据省市政府总体规划承诺将本项目宗地调整为住宅、商服用地是完全可以信赖的。

（二）鉴于本项目开发期限较长,为了防止国家土地政策调整给本项目投资带来重大影响,协议书约定违约条件,目的在于依法排除经开区管委会引用不可抗力或国家政策调整不承担违约责任的可能性。

（三）如果本公司不能取得协议书约定的对价利益（经营性用地使用权或出让土地收益）时,协议书约定长春经济技术开发区管委会须加息退还本公司的土地开发投入的全部资金或置换同一使用性质的等价土地。土地等价物的约定使本项目投资的风险已降低近零。

（四）一如所有的商业投资项目一样,我们没有可能将所有的不确定因素完全排除掉,但我们有可能将风险控制在最小的范围内,并依据企业的动态条件,以绝对多的胜算占有稍瞬即逝的发展机会。在此,我们郑重的说本项目投资做到了这一点。

6.7 董事会本次利润分配或资本公积金转增预案

经北京京都会计师事务所审计,公司2005年实现税后利润33,034,349.76元,提取盈余公积金5,843,605.37元,提取法定公益金2,921,802.68元后,加年初未分配利润602,427,702.26元,可供投资者分配的利润为626,696,643.97元.公司2005年度暂不进行利润分配,公积金不转增股本,公司结存未分配利润结转下一年度。上述利润分配及资本公积金转增股本预案须提交2005年年度股东大会审议。

公司本报告期盈利但未提出现金利润分配预案

√适用□不适用

本报告期盈利但未提出现金利润分配预案的原因	公司未分配利润的用途和使用计划
为进一步壮大公司规模,加速企业发展,集中资金用于公司的生产经营,实现公司长期可持续发展目标。	公司2005年度暂不进行利润分配，公积金不转增股本,公司结存未分配利润结转下一年度。

§7 重要事项

7.1 收购资产

□适用√不适用

7.2 出售资产

□适用√不适用

7.3 重大担保

√适用□不适用

单位:万元 币种:人民币

公司对外担保情况(不包括对控股子公司的担保)						
担保对象名称	发生日期(协议签署日)	担保金额	担保类型	担保期	是否履行完毕	是否为关联方担保(是或否)
长春吉大高新材料有限责任公司	2003-01-09	2,800	连带责任担保	2003-01-09－2006-01-08	是	否
长春吉大高新材料有限责任公司	2003-06-27	2,100	连带责任担保	2003-06-27－2006-02-12	是	否
深圳市比克电池有限公司	2004-04-15	20,000	连带责任担保	2004-04-05－2005-04-05	是	否
长春东南开发建设有限公司	2003-09-17	30,632	连带责任担保	2003-09-17－2013-07-10	否	否
报告期内担保发生额合计						0
报告期末担保余额合计						55,532
公司对控股子公司的担保情况						
报告期内对控股子公司担保发生额合计						0
报告期末对控股子公司担保余额合计						0
公司担保总额情况(包括对控股子公司的担保)						
担保总额						55,532
担保总额占公司净资产的比例(%)						24.57
其中:						
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额						0
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额						0
担保总额超过净资产50%部分的金额						0
上述三项担保金额合计						0

7.4 重大关联交易

7.4.1 与日常经营相关的关联交易

□适用√不适用

7.4.2 关联债权债务往来

□适用√不适用

报告期末资金被占用情况及清欠方案

□适用√不适用

清欠方案是否能确保公司在2006年底彻底解决资金占用问题

□是□否√不适用

7.5 委托理财

□适用√不适用

7.6 承诺事项履行情况

□适用√不适用

7.7 重大诉讼仲裁事项

□适用√不适用

§8 监事会报告

监事会认为公司依法运作、公司财务情况、公司募集资金使用、公司收购、出售资产交易和关联交易不存在问题。

监事会对董事会专项说明的意见

根据北京京都会计师事务所有限责任公司针对长春经开公司2005年度会计报表出具带强调事项段的无保留审计意见的审计报告。我们按照上海证券交易所《股票上市规则》第六章的有关规定,发表如下意见:

作为公司监事会,我们认为:董事会对长春经开（集团）股份有限公司2005年度会计报表审计意见涉及事项的专项说明是实事求是的、客观的。对于本公司经营和投资过程中存在的不确定因素,董事会已经采取了积极的改善措施和稳妥的风险控制举措。

§9 财务报告

9.1 审计意见

公司年度财务报告已经北京京都会计师事务所注册会计师倪军、黄志斌审计,并出具了有强调事项无保留的审计报告。

审计报告

北京京都审字(2006)第0737号

长春经开（集团）股份有限公司全体股东:

我们审计了后附的长春经开（集团）股份有限公司（以下简称“长春经开公司”）2005年12月31日的资产负债表以及2005年度的利润表和现金流量表。这些会计报表的编制是长春经开公司管理当局的责任,我们的责任是在实施审计工作的基础上对这些会计报表发表意见。

我们按照中国注册会计师独立审计准则计划和实施审计工作,以合理确信会计报表是否不存在重大错报。审计工作包括在抽查的基础上检查支持会计报表金额和披露的证据,评价管理当局在编制会计报表时采用的会计政策和作出的重大会计估计,以及评价会计报表的整体反映。我们相信,我们的审计工作为发表意见提供了合理的基础。

我们认为,上述会计报表符合国家颁布的企业会计准则和《企业会计制度》的规定,在所有重大方面公允反映了长春经开公司2005年12月31日的财务状况以及2005年度的经营成果和现金流量。

此外,我们提醒会计报表使用人关注,如会计报表附注十、1所述,长春经开公司与长春经济技术开发区管理委员会签订的《临港经济区3.6平方公里经营性用地项目投资协议书》中,涉及长春经济技术开发区管理委员会权利义务的约定,不受长春经开公司的直接控制。该协议书的执行,将依赖于协议书约定的双方权利义务在未来的履行情况,存在重大不确定性。

如附注十、8所述,长春经开公司在偿还贷款、清缴税款、项目开发等方面存在较大的资金压力,长春经开公司拟定了相关措施,但其措施的执行仍然存在不确定性。

上述两段内容并不影响已发表的审计意见。

北京京都会计师事务所

中国注册会计师:倪军、黄志斌

中国.北京

2006年4月25日

9.2 披露比较式合并及母公司的资产负债表、利润表及利润分配表和现金流量表

资产负债表

2005年12月31日

编制单位:长春经开(集团)股份有限公司 单位:元 币种:人民币

项目	合并 期末数	合并 期初数	母公司 期末数	母公司 期初数
资产:				
流动资产:				
货币资金	57,034,688.85	23,901,278.09	46,764,220.97	5,708,157.44
短期投资				
应收票据				
应收股利				
应收利息				
应收账款	41,768,485.00	568,820,749.81	7,374,842.61	545,568,930.96
其他应收款	144,145,107.94	83,953,167.98	1,088,622,626.68	1,002,204,754.24
预付账款	996,308,564.97	30,016,171.05	972,125,758.26	11,981,989.11
应收补贴款				
存货	618,825,394.69	846,576,653.02	595,256,406.63	845,707,889.52
待摊费用				
一年内到期的长期债权投资				
其他流动资产				
流动资产合计	1,858,082,241.45	1,553,268,019.95	2,710,143,855.15	2,411,171,721.27
长期投资:				
长期股权投资	3,960,000.00	33,960,000.00	405,117,553.29	326,371,793.86
长期债权投资				
长期投资合计	3,960,000.00	33,960,000.00	405,117,553.29	326,371,793.86
其中:合并价差(贷差以“-”号表示,合并报表填列)				
其中:股权投资差额(贷差以“-”号表示,合并报表填列)				
固定资产:				
固定资产原价	1,168,458,569.56	1,091,124,730.62	861,470,201.90	787,555,007.83
减:累计折旧	172,834,914.69	125,777,521.66	126,382,242.95	98,369,351.25
固定资产净值	995,623,654.87	965,347,208.96	735,087,958.95	689,185,656.58
减:固定资产减值准备				
固定资产净额	995,623,654.87	965,347,208.96	735,087,958.95	689,185,656.58
工程物资				
在建工程	53,123,122.20	85,538,989.71		32,485,462.37
固定资产清理				
固定资产合计	1,048,746,777.07	1,050,886,198.67	735,087,958.95	721,671,118.95
无形资产及其他资产:				
无形资产	1,603,514,767.42	1,693,600,980.90	504,486,667.90	547,798,679.02
长期待摊费用				
其他长期资产				
无形资产及其他资产合计	1,603,514,767.42	1,693,600,980.90	504,486,667.90	547,798,679.02
递延税项:				
递延税款借项				
资产总计	4,514,303,785.94	4,331,715,199.52	4,354,836,035.29	4,007,013,313.10
负债及股东权益:				
流动负债:				
短期借款	1,181,150,000.00	1,074,850,000.00	1,081,150,000.00	1,074,850,000.00
应付票据				
应付账款	235,841,725.11	462,824,335.73	143,288,942.58	151,090,877.25
预收账款	49,182,575.01	39,145,134.82		
应付工资	1,128,909.73	777,843.73	84,200.00	85,000.00
应付福利费	1,700,700.29	1,387,968.35		-106,433.42
应付股利		51,359.03		
应交税金	91,088,848.55	67,274,549.50	61,245,270.04	51,336,235.87
其他应交款	761,223.03	598,316.15	699,321.96	490,189.09
其他应付款	77,148,109.51	106,512,209.35	198,200,094.15	149,961,460.71
预提费用				
预计负债	12,789,142.31	6,490,700.37		
一年内到期的长期负债	117,000,000.00	179,000,000.00	117,000,000.00	179,000,000.00
其他流动负债				
流动负债合计	1,767,791,233.54	1,938,912,417.03	1,601,667,828.73	1,606,707,329.50
长期负债:				
长期借款	486,000,000.00	168,000,000.00	486,000,000.00	168,000,000.00
应付债券				
长期应付款				
专项应付款				
其他长期负债				
长期负债合计	486,000,000.00	168,000,000.00	486,000,000.00	168,000,000.00
递延税项:				
递延税款贷项				
负债合计	2,253,791,233.54	2,106,912,417.03	2,087,667,828.73	1,774,707,329.50
少数股东权益(合并报表填列)	279,364.99	317,972.96		
所有者权益(或股东权益):				
实收资本(或股本)	357,717,600.00	357,717,600.00	357,717,600.00	357,717,600.00
减:已归还投资				
实收资本(或股本)净额				
资本公积	1,091,709,304.35	1,087,563,083.52	1,091,709,304.35	1,087,563,083.52
盈余公积	193,384,994.79	184,619,586.74	177,415,285.60	172,807,885.28
其中:法定公益金	64,461,664.92	61,539,862.24	59,138,428.56	57,602,628.45
未分配利润	626,696,643.97	602,427,702.26	640,326,016.61	614,217,414.80
拟分配现金股利				
外币报表折算差额(合并报表填列)				
减:未确认投资损失(合并报表填列)	9,275,355.70	7,843,162.98		
所有者权益(或股东权益)合计	2,260,233,187.41	2,224,484,809.54	2,267,168,206.56	2,232,305,983.60
负债和所有者权益(或股东权益)总计