中国国际贸易中心股份有限公司

2006年第一季度报告

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
1.2 公司第一季度财务报告未经审计,
1.3 公司第一季度财务报告未经审计,
1.4 公司负责人、董事长洪敬南先生,主管会计工作负责人及会计机构负责人、副总经理梁师麟
先生声明;促证李度报告中财务报告的真实、完整。
\$2 公司基本情况简介

| 股票简称 | 中国国贸 | 变更前简称(如有) | |
|----------|---------|-----------|-----------------|
| 股票代码 | 600007 | | |
| | 董事 | 会秘书 | 证券事务代表 |
| 姓名 | 吴 | 荣柯 | 常虹 董波 肖文胜 |
| 联系地址 | 北京市建国 | 门外大街一号 | 北京市建国门外大街一号 |
| 电话 | 010-6 | 5052288 | 010-65052288 |
| 传真 | 010-6 | 5053862 | 010-65053862 |
| 电子信箱 | dongmi@ | ©cwtc.com | dongmi@cwtc.com |
| 2.2 财务资料 | Į. | | |

| | | | | 币种:人民币 |
|---------------------|-----------|------|-----------|----------------------|
| | 本报告期末 | 上年 | 度期末 | 本报告期末比上年度期 末増减(%) |
| 总资产(千元) | 5,745,645 | | 5,696,211 | 0.87% |
| 股东权益(不含少数股东权益)(千元) | 2,591,152 | | 2,562,345 | 1.12% |
| 每股净资产(元) | 3.24 | | 3.20 | 1.12% |
| 调整后的每股净资产(元) | 3.02 | | 2.98 | 1.27% |
| | 报告期 | 年初至打 | 股告期期末 | 本报告期比上年同期增 减(%) |
| 经营活动产生的现金流量净额(千元) | 111,446 | | 111,446 | -1.91% |
| 每股收益(元) | 80.0 | (| 80.0 | 4.55% |
| 净资产收益率(%) | 2.33% | | 2.33% | 0.10% |
| 扣除非经常性损益后的净资产收益率(%) | 2.33% | | 2.33% | 0.10% |
| 非经常性损益項 | 前目 | | | 金额 (千元) |
| 违约罚款收入 | | | | 218 |
| 处置固定资产净损失 | | | | -120 |
| 所得税影响数 | | | | -32 |
| 合计 | | | | 66 |
| 0.00 0.007 | | | | |

| 2.2.2 利润表 | · | |
|------------------|------------|--------------|
| | 单位:千元 币种:人 | 民币 审计类型:未经审计 |
| 项目 | 本期数 | 上年同期数 |
| 一、主营业务收入 | 198,467 | 179,650 |
| 减:主营业务成本 | (68,813) | (68,033) |
| 主营业务税金及附加 | (10,095) | (8,997) |
| 二、主营业务利润 | 119,559 | 102,620 |
| 加:其他业务利润 | | |
| 咸: 营业费用 | (1,892) | (1,837) |
| 管理费用 | (11,497) | (11,877) |
| 财务费用 | (18,799) | (5, 181) |
| 三、营业利润 | 87,371 | 83,725 |
| 加:投资收益 | 1,758 | 1,746 |
| 补贴收入 | | |
| 营业外收入 | 259 | 8 |
| 咸:营业外支出 | (161) | (166) |
| 四、利润总额 | 89,227 | 85,313 |
| 咸:所得税 | (28,865) | (27,577) |
| 咸:少数股东损益 | | |
| 五、净利润 | 60,362 | 57,736 |
| 2.3 报告期末股东总数及前十名 | 流通股股东持股表 | |

| | | 単位:股 |
|--|------------|----------------|
| 报告期末股东总数(户) | | 71,621 |
| 前十名流通股股 | 东持股情况 | |
| 股东名称(全称) | 期末持有流通股的数量 | 种类(A、B、H 股或其它) |
| 中国银行 – 南方高增长股票型开放式证券投资基金 | 1,250,000 | A股 |
| 中国建设银行 – 博时裕富证券投资基金 | 789,351 | A股 |
| 季荣章 | 553,000 | A股 |
| 北京海问创业新技术投资管理有限公司 | 500,078 | A股 |
| 姚志刚 | 453,234 | A股 |
| 刘爽 | 411,800 | A股 |
| 金盛证券投资基金 | 400,000 | A股 |
| 黎忠 | 400,000 | A股 |
| 宣晓东 | 323,104 | A股 |
| 中国人寿保险股份有限公司 - 传统 - 普通保险产品 -005L-CT001沪 | 300,996 | A股 |

83 富埕展刊 にも方析 3.1 公司报告期内经营活动总体状况的简要分析 2006 年第一季度,公司整体上保持了稳定良好的经营态势。国贸写字楼、商城、公寓和展览等各 项业务继续保持了良好的出租率和租金水平。报告期内。公司实现主营业务收入人民市198.467千元,比去年同期增长10.47%;主营业务利润人民市119.559千元,比去年同期增长16.51%;实现净利润人民市60.362千元,比去年同期增长4.55%。

9八天川 00,302 丁ル,凡云平川朔垣下 4.50%。 3.1.1 占主营收入或主营业务利润总额 10%以上的主营行业或产品情况 √适用□不适用

| | | 単位:十元 巾秤:人民巾 审计列 | 經:木灶申け | | | |
|---------------|---------|---------------------|--------|--|--|--|
| | 主营业务收入 | 主营业务成本 | 毛利率(%) | | | |
| 分行业 | | | | | | |
| 物业出租 | 198,467 | 68,813 | 60.24% | | | |
| 其中:关联交易 | 10,144 | 10,144 相对应的成本无法单独核算 | | | | |
| 关联交易的定价原则 | · | 按照市场原则定价 | | | | |
| 0400377744454 | | | | | | |

3.1.3 报告期利润构成情况(主营业务利润、其他业务利润、期间费用、投资收益、补贴收人与营业外收支净额在利润总额中所占比例与前一报告期相比的重大变动及原因的说明)

按照相当于中国人民银行一年期人民币基准贷款利率

1.1 本公司董事会及其董事保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗

1.3 公司场,李皮则为成百术定甲以。 1.4 公司负责人王俊生、主管会计工作负责人吴振绵、会计机构负责人沈虹、郑薇薇声明:保证本 季度报告中财务报告的真实、完整。

本报告期末

报告期

上年度期末数

年初至报告期期末

漏、并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 公司全体董事出席董事会会议。 1.3 公司第一季度财务报告未经审计

82 公司基本情况简介

2.2 财务资料

2.2.1 主要会计数据及财务指标

., (75) :权益(不含少数股东权益)(5

经营活动产生的现金流量净额(

1.5 亿美元债务的资金占用费(详见 3.2.2 承诺事项履行情况)

3.1.4 主营业务及其结构与前一报告期相比发生重大变化的情况及原因说明

.1.5 主营业务盈利能力(毛利率)与前一报告期相比发生重大变化的情况及其原因说明

2 重大事项及其影响和解决方案的分析说明

√适用□不适用 3.2.1 股权分置改革

321 股权分置改革 本公司于2006 年 3月 6 日公告了股权分置改革方案。公司唯一非流通股股东中国国际贸易中心有限公司让原持有的股份通过向方案实施股权登记日登记在册的全体流通股股东运股的形式支付对价、流通股股东每 10 股获得 25 股的支付对价,根据相关规定。中国国际贸易中心有限公司 森诺自改革方案实施之日起,在十一个月内不通过上市交易或者转让而出售其持有的公司的原非流通股股份,前述规定期隔后,通过上海证券交易所挂牌交易出售原非流通股股份,出售数量占公司股份总数的比例在十二个月内不超过百分之五,在二十四个月内不超过百分之十。如果届时生效的法律,法规或规范性文件对原非流通股股份的交易或转让另有规定,则从其规定。2006 年 3月 15 日、公司在(中国证券报)和《上海证券报》上刊管了关于股权分置改革方案沟通协商情况的公告,决定维持限股权分置改革方案不变。2006 年 4月 10 日,公司召开相关股东会议。审议通过了公司股权分置改革方案不变。2006 年 4月 10 日,公司召开相关股东会议。审议通过了公司股权分配 置改革方案。2006年4月11日,公司在《中国证券报》和《上海证券报》上刊登了股权分置改革相

银存原配处介量以最小条个变。2006 年 4 月 10 日,公司召升相大股乐会议、申以通过了公司股权分置改革方案。2006 年 4 月 11 日,公司在《中国证券报》和《上海证券报》上刊登了股权分置改革相关股东会议表决结果公告。
3.22 承诺事项履行情况
中国国际贸易中心有限公司(以下简称"国贸有限公司")同意本公司在适当时候,以适当方式将应付国贸有限公司的 1.5 亿美元债务予以资本化、根据本公司 1989 年 11 月 17 日临时股东大会决议,有关的资本化计划在 1999 年股票发行上市五年之后才考虑进行。该项负债在上还五年内不计资金占用费。截至 2004 年 3 月 12 日,该项负债自 1999 年股票发行上市完成之日起已满五年。2005 年 3 月 21 日,国贸有限公司书面通知本公司,要求本公司通过以向其发行流通股股份的方式,对上述 1.5 亿美元债务进行资本化,并要求本公司司过支付该笔债务自 2004 年 3 月 13 日至债务资本化完成日止期间的资金占用费,资金由用费,费率水平相当于中国人民银行基准贷款利率。同时,希望本公司安快拟订上述债务资本化的表体方案,以便国贸有限公司作出决策。2005 年 11 月 4 日,国贸有限公司在与本公司协商后再农公盈企业公司,同意免收本公司该笔债务自 2004 年 3 月 13 日至 2005 年 12 月 31 日期间的资金占用费,贯本公司或此事与基公司市面协议。2006 年 4 月 14 日至 2005 年 12 月 31 日期间的资金占用费,但本公司应按相当于中国人民银行一年期人民币基准贷款利率的标准向其支付该笔债务自 2006 年 1 月 1 日起至该客债务资本化工作完成日止期间的资金占用费,并要求公司或此事与基签了市面协议。2006 年 4 月 14 日、公司董事会(非关联董事)同意公司就上述事宜与国贸有限公司签订《有关债务资本化的协议书》,并于2006 年 4 月 18 日在《中国证券报》和《上海证券报》上进行了公告。目前,本公司正结合证券主管部门颁布实施的相关政策,与国贸有限公司共同协商,尽快制定债务资本化具体方案。

务资本化具体方案。 3.23 根据 2006 年 1 月 1 日起施行的《中华人民共和国公司法》及《中华人民共和国证券法》、公司董事会对《公司章程》相关条款内容进行了修订,并经公司 2006 年 2 月 23 日召开的 2006 年 度第一次临时股东大会审议批准。 3.24 国贸三期下程出度情况 被至报告期末、国贸三期下程出方开挖施工已完成约 66%,土钉墙施工已完成约 99%;抗浮桩 被互报告期末、国贸三期下程出方开挖施工口完成约 66%,土钉墙施工已完成约 99%;抗浮桩

截至报告期末、国贸三期工程上方开挖施工已完成的66%。土钉墙施工已完成约99%;抗浮桩施工完成约19%;核工器桩施工已全部完成。
3.25 为满足公司未来流动资金需求,2006 年 3 月 28 日,公司董事会同意公司向中国民生银行股份有限公司北京和平里支行以下简称"民生银行和平里支行"申请伍亿元人民币的综合授信额度 授信期限分一年,在授官期内、实际使用他括货资等融资方式的累积条额不超过伍亿元人民币,并同意公司与民生银行和平里支行签订《综合授信合同》。
3.26 公司与关联方国贸建设(香港 1 有限公司 2006 年内发生的关联交易事项的具体内容已于2006 年 3 月 25 日披露在 个时国证券报》和《上海证券报》上。报告期内,公司共收取国贸建设(香港 1 有限公司支付的国贸商城精品区租区的租金 8,194 千元人民币。上述租金价格均按市场原则确定

3.2.7 2006年1月1日,公司与控股股东国贸有限公司续签《二期物业中心委托经营管理协

32/7 2006 年 1月 1 日, 公司与忠殷殷东国贸有限公司续签《二期物业中心委托经营管理协议》,国贸有限公司继续委托公司经营管理双方共同所有的二期物业中心,期限为一年,自 2006 年 1月 1日起至 2006 年 12月 31 日止。
32.8 2006 年 1月 1日, 公司与国贸有限公司续签《国贸中心外围、行政楼、自行车楼委托经营管理协议》,国贸有限公司继续委托公司经营管理协队国贸有限公司外围、行政楼和自行车楼,期限为一年,自 2006 年 1月 1 日 日起至 2006 年 12月 31 日止。
3.3 会计政策、会计估计、合并范围变化以及重大会计差错的情况及原因说明
□适用√不适用
2.4 公寓计日 被排目 常标音句"被对下整理会和联准会计目的特异关系的

3.4 经审计且被出具"非标意见"情况下董事会和监事会出具的相关说明

3.5 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动

2006年4月28日 股票简称:G 国贸 编号:临 2006-020

中国国际贸易中心股份有限公司 临时公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚骸记载、误导性陈处现者重大遗漏负连带责任。
2006 年 4 月 14 日,经本公司全体非关联董事审议批准,本公司(以下简称"乙方")就 1.5 亿美元债务资本化事宜与中国国际贸易中心有限公司(以下简称"带方")于 2006 年 4 月 28 日签订了《有关债务资本化的协议书》(以下简称"协议书")。协议书的主要内容如下:

一、甲、乙双方同意,在国家相关法律政策允许的情况下,乙方可以通过向甲方发行流通股的方式对应付甲方的 1.5 亿美元债务进行资本化并以此偿还该重债务。有关该债务资本化的具体方案正在研究之中,最终具体方案将在分别提交甲、乙方董事会及乙方股东大会审议通过并经中国证监会批准后执行。乙方将在国家相关法律政策允许的情况下尽最大努力尽快完成该债务资本化、二、甲方同意免收乙方上述 1.5 亿美元债务自 2004 年 3 月 13 日至 2005 年 12 月 31 日期间的资金占用费共计约 1.2 亿元人民币(该资金占用费系投票中国人民标五年明从民币基本促贫利率的标准计算);乙方同意向甲方支付该笔债务自 2006 年 1 月 1 日起至该笔债务资本化工作完成 率的标准计算);乙方同意向甲方支付该笔债务自2006年1月1日起至该笔债务资本化工作完成日,即乙方就该笔债务资本化而向甲方发行的股份正式发行并完成股份登记之日止期间的资金占用

三,如果在本协议生效后一年内或经甲,乙双方同意延长的期限内,该债务资本化工作仍未完成

二、如果在本协议生效后一年内或经甲、乙以万同意处长的别限内,该债务资本化工作仍未完成 或未能获得非关联股条批准,即方可以要求乙方偿还该笔15亿美元的债务,而资金占用费应支付 至该笔债务最终偿还之日。 四、支付资金占用费的际准:相当于中国人民银行一年期人民币基准贷款利率。 五、资金占用费的支付方式:按月支付,自2006年1月1日起每满一月后5个工作日内支付上 月的资金占用费,最后一笔资金占用费自该笔债务资本化工作完成之日起5个工作日内支付(在根 据本协议第三条偿还 1.5 亿美元债务的情况下,最后一笔资金占用费于债务最终偿还之日与偿还的

浙江广厦股份有限公司

2006年第一季度报告

1.1 本公司董事会及其董事保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。 1.2 公司全体董事出席董事会会议。

1.3 公司第一季度财务报告未经审计

1.4公司负责人楼江跃,主管会计工作负责人蒋海华,会计机构负责人杨勇声明:保证本季度报

| 3- A D & 4 18 1/11 | 9 / 1 | | |
|--------------------|-----------------------|-----------|--------------------|
| 2.1 公司基本信息 | | | |
| 股票简称 | 浙江广厦 | 变更前简称(如有) | |
| 股票代码 | | 600052 | |
| | 董事会 | 秘书 | 证券事务代表 |
| 姓名 | 张霞 | | 邹瑜 |
| 联系地址 | 浙江省杭州市玉古路 166 号 | | 浙江省杭州市玉古路 166 号 |
| 电话 | 0571-87969988-1221 | | 0571-87969988-1221 |
| 传真 | 0571-85125355 | | 0571-85125355 |
| 电子信箱 | zhangxia@guangsha.com | | zouyu@guangsha.com |

2.2 财务资料

| 22.1 主安云订致佑及则为伯怀 | | | | | |
|-------------------------------------|------------------|------|----------------|----------------------|--|
| | | | | 币种:人民币 | |
| | 本报告期末 | 上年 | 度期末数 | 本报告期末比上年 度期末增减(%) | |
| 总资产(元) | 5,275,064,617.94 | 5,12 | 24,312,694.90 | 2.94 | |
| 股东权益(不含少数股东权益)(元) | 1,383,867,861.29 | 1,41 | 18,389,200.27 | -2.43 | |
| 每股净资产(元) | 2.86 | | 2.93 | -2.39 | |
| 调整后的每股净资产(元) | 2.85 | | 2.92 | -2.40 | |
| | 报告期 | 年初至 | E 报告期期末 | 本报告期比上年同 期增减(%) | |
| 经营活动产生的现金流量净额(元) | -19,075,935.88 | -1 | 19,075,935.88 | 不适用 | |
| 每股收益(元) | -0.0714 | | -0.0714 | 不适用 | |
| 净资产收益率(%) | -2.495 | | -2.495 | 不适用 | |
| 扣除非经常性损益后的净资产收益率(%) | -2.490 | | -2.490 | 不适用 | |
| 非经常性损益项 | 目 | | | 金额(单位:元) | |
| 处置长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产、其他长期资产产生的损益 | | | | -18,327.09 | |
| 其他非经常性损益项目 | | | | -42,577.49 | |
| 合计 | | | | -60.904.58 | |

| | | 单位:元 币科 | 中:人民币 审计》 | 类型:未经审计 |
|---------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| 項目 | 台 | 合并 | | 公司 |
| 坝日 | 本期数 | 上年同期数 | 本期数 | 上年同期数 |
| 一、主营业务收入 | 26,944,193.27 | 31,062,925.32 | | |
| 咸:主营业务成本 | 10,535,293.32 | 8,253,346.20 | | |
| 主营业务税金及附加 | 885,963.00 | 827,846.71 | | 7,052.37 |
| 二、主营业务利润(亏损以"-"号填列) | 15,522,936.95 | 21,981,732.41 | | -7,052.37 |
| 加:其他业务利润(亏损以"-"号填列) | -251,107.28 | -449,167.72 | 437,500.00 | 393,990.84 |
| 咸: 营业费用 | 9,534,486.45 | 12,302,377.93 | | |
| 官理费用 | 18,180,764.97 | 18,863,893.95 | 1,525,519.45 | 2,765,376.01 |
| 财务费用 | 15,048,580.96 | 15,665,393.75 | 12,311,216.05 | 11,975,299.72 |
| 三、营业利润(亏损以"-"号填列) | -27,492,002.71 | -25,299,100.94 | -13,399,235.50 | -14,353,737.26 |
| 加:投资收益(损失以"-"号填列) | -8,981,787.23 | -4,358,925.00 | -21,199,462.57 | -14,610,256.59 |
| | | | | |
| 营业外收入 | 77,913.86 | 14,709.31 | | |
| 咸:营业外支出 | 120,491.35 | 106,810.82 | | |
| 四、利润总额(亏损总额以"-"号填列) | -36,516,367.43 | -29,750,127.45 | -34,598,698.07 | -28,963,993.85 |
| 咸:所得税 | 5,385.10 | 7,026.53 | | |
| 咸:少数股东损益 | -2,000,413.55 | -793,160.13 | | |
| 加:未确认投资损失(合并报表填列) | | | | |
| 五、净利润(亏损以"-"号填列) | -34,521,338.98 | -28,963,993.85 | -34,598,698.07 | -28,963,993.85 |
| 2.3 报告期末股东总数及前十名》 | 充通股股东持股 | 表(未完成股权分 | 置改革) | |

| 报告期末股东总数(户) | | | 77,199 |
|-----------------------------|------------|--------|--------|
| | 前十名流通股股东持股 | 情况 | |
| 股东名称(全称) | 期末持有流通股的数量 | 种类 | |
| 景阳证券投资基金 | | 人民币普通股 | |
| 彭晓梅 | 1,799,371 | 人民币普通股 | |
| 中国工商银行 – 银河银泰理财分红证券 投资基金 | 1,626,629 | 人民币普通股 | |
| 张天瑜 | 1,534,000 | 人民币普通股 | |
| 楼忠福 | 1,437,345 | 人民币普通股 | |
| 楼正文 | 1,197,788 | 人民币普通股 | |
| 吴小伟 | 1,197,788 | 人民币普通股 | |
| 王永柱 | 1,000,055 | 人民币普通股 | |
| 长江证券有限责任公司 | 963,545 | 人民币普通股 | |
| 祁旭华 | 868,800 | 人民币普通股 | |
| 83 管理层讨论与分析 | | • | |

3.1 公司报告期内经营活动总体状态的间要分析 报告期内,公司各项经营活动正常进行,公司实现主营业务收入 26,944,193.27 元,同比降低 13.26%,主要是公司发电收入比去年间期下降。去年同期发电收入为 13,163,486.47 元。实现主营 业务利润 15,522,936.95 元,净利润 –34,521,338.98 元。房地产方面,杭州 "天都城"项目已进入 滚动开发期,重庆"广厦城"项目继续推进,南京"邓府巷"项目一期已处于"±0"状态,西安项目 也已处于开发状态。

3.1.1 占主营收人或主营业务利润总额 10%以上的主营行业或产品情况 √适用□不适用

| | | 单位:元 币种:人民币 🕯 | 矿类型:未经审计 |
|--------------|---------------|---------------|----------|
| | 主营业务收入 | 主营业务成本 | 毛利率(%) |
| 分行业 | | | |
| 酒店 | 16,331,531.83 | 6,576,517.27 | 59.73% |
| 水电 | 6,628,303.19 | 3,027,747.34 | 54.32% |
| 3.1.2 公司经营的委 | 节性或周期性特征 | | |

√這用口不适用 公司属于房地产行业,主营业务为房地产投资、经营、公司的收入与利润主要来自于房地产项目 开发收入。房地产开发营业收入的确认具有特殊性,在房产开发过程结束实行交付后才能确认销售 收入,因此公司存在季度和年度之间收入与利润不均衡性。 3.13 报告期利润构成情况(主营业务利润,其他业务利润,期间费用、投资收益、补贴收入与营 业外收支净额在利润总额中所占比例与前一报告期相比的重大变动及原因的说明)

项目 占利润总额比例

司主营业务利润、期间费用、投资收益、营业外收支净额占利润总额的比例较

报告别的,公司上音业分利雨,别而致用,农资收益、音业外收支净融合利酒总额的记的效 前一报告期有较大幅度的变动。主要原因是:符合会计收入确认条件的主营业务收入较少,导致利润 总额也相应的较小,但主营业务利润,期间费用,投资收益、营业外收支净额等与上年同期相比没有

3.1.4 主营业务及其结构与前一报告期相比发生重大变化的情况及原因说明 □适用√不适用 ロセルマ ハセカ 3.1.5 主営业务盈利能力 (毛利率)与前一报告期相比发生重大变化的情况及其原因说明

3.2 重大事项及其影响和解决方案的分析说明

□适用√不适用 2006 年第一季度期末资金被占用情况及清欠进展情况 √适用□不适用 单位:万元 大股东及其附属企业非经营性

3.3 会计政策,会计估计,合并范围变化以及重大会计差错的情况及原因说明

3.4 经审计且被出具"非标意见"情况下董事会和监事会出具的相关说明

V 但用口不但用 1、公司 2006 年第一季度报告中的财务会计报告未经审计; 1、公司 2000 年年度报告中的财务公司报台来运电时; 2、公司 2005 年年度报告中的财务会计报告被注册会计师出具非标准无保留审计意见。 目前金信旨托投资股份有限公司仍处于停止整顿状态。由于通和投资控股有限公司与金信信托 投资股份有限公司存在关联关系、公司尚无法判断该事项对通和投资控股有限公司的影响。 3.5 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动

]预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损。截至下一报告期期末公司开发的房 地产项目未处于大面积可结转状态,而期间费用正常发生,因此导致公司半年度报告仍然亏损。 3.6公司对已披露的年度经营计划或预算的滚动调整情况

3.7 公司原非流通股东在股权分置改革过程中做出的特殊承诺及其履行情况 3.7 公中原作的企图旅水上成长7.5 量点率是4.5 。 □适用V不适用 3.8 未股改公司的股改工作时间安排说明 V适用口不适用 根据公司目前情况,公司准备于第三季度进行股权分置,努力争取在 2006 年 6 月 30 日前进人

股改程序 未股改公司已承诺股改但未能按时履行的具体原因说明

浙江广厦股份有限公司

股票简称:浙江广厦 编号:临 2006-009 号 浙江广厦股份有限公司 2006 年半年度业绩预亏公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性称述或

、预计本期的业绩

一、双月年初的业现 1、业绩预告期间:2006年1月1日至2006年6月30日 2、业绩预告情况:经公司财务部门测算,公司预计2006年半年度将出现亏损。2006年半年度,公司开发的房地产项目未处于大面积可结转状态,而期间费用正常发生,因此导致公司2006年半

3、本次所预计的业绩未经过会计师预审计。

1、净利润:-11,390,646.21元 2、每股收益:-0.024元

、其他相关说明 2006年半年度具体亏损金额,公司将在2006年半年度报告中进行详细披露。敬请广大投资者

浙江广厦股份有限公司董事会

湖南华升股份有限公司

单位:股

2006年第一

-上年同期数

231,446.6

91 ■英度小 1.1 本公司董事会及其董事保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性,准确性氧完整性承担个别及连带责任。 12 公司全体董事出席董事会会议。 13 公司第一季度财务报告未经审计。

1.4 公司负责人徐春生,主管会计工作负责人李新宇,会计机构负责人李新宇声明;保证本季度 82 公司其本情况简介

| 2.1 公司基本信息 | | | |
|------------|-------------------|--------------|------------------------------|
| 股票简称 | 华升股份 | 变更前简称(如有) | 益鑫泰 |
| 股票代码 | | 6001 | 156 |
| | 董事会 | 秘书 | 证券事务代表 |
| 姓名 | 朱小明 | | 辜东先 |
| 联系地址 | 湖南省长沙市芙蓉中路: 七楼 | 三段 420 号华升大厦 | 湖南省长沙市芙蓉中路三段 420 号华升大 厦七楼 |
| 电话 | 0731-5237877 | | 0731-5237818 |
| 传真 | 0731-5231861 | | 0731-5237861 |
| 电子信箱 | hnhsgf@163.com | | hnhsgf@163.com |
| 2.2 财务资料 | | | |

2.2.1 主要会计数据及财务指标

| | 本报告期末 | 上年 | F度期末数 | 本报告期末比上年 度期末増减(%) |
|--------------------------------|----------------|-----|---------------|----------------------|
| 总资产(元) | 871,890,843.60 | 85 | 51,245,364.32 | 2.43 |
| 股东权益(不含少数股东权益)(元) | 633,520,866.14 | 62 | 29,353,669.97 | 0.66 |
| 每股净资产(元) | 1.44 | | 1.43 | 0.70 |
| 调整后的每股净资产(元) | 1.44 | | 1.43 | 0.70 |
| | 报告期 | 年初至 | E报告期期末 | 本报告期比上年同 期增减(%) |
| 经营活动产生的现金流量净额(元) | 4,532,746.85 | | 4,532,746.85 | |
| 每股收益(元) | 0.0094 | | 0.0094 | 40.30 |
| 净资产收益率(%) | 0.65 | | 0.65 | 增加 0.30 个百分点 |
| 扣除非经常性损益后的净资产收益率(%) | 0.52 | | 0.52 | 增加 0.23 个百分点 |
| 非经常性损益项 | | | | 金额(单位:元) |
| 短期投资收益,(不包括经国家有关部门批准设得的短期投资收益) | 立的有经营资格的金融 | 机构获 | | 507,332.00 |
| 扣除公司日常根据企业会计制度规定计提的资 外收入、支出 | 产减值准备后的其他各 | 项营业 | | 21,717.73 |
| 以前年度已经计提各项减值准备的转回 | | | | 346,806.95 |
| 合计 | | | | 875,856.68 |
| 2.2.2 利润表 | 单位: | 元币和 | 钟:人民币 审 | 计类型:未经审计 |

上年同期数 本期数

109,661.4

382,310

334,400 人民币普通 活动总体状况的简要分析 3.1公司报告期内经营活动总体状况的简要分析 报告期内、公司腔股子公司华升工贸有限公司抓住机遇,充分利用其多年来形成的良好的市场 和品牌影响,在稳定基本客户的同时,进一步挖掘新的客户资源,适时调整产品结构,抢占市场 ,取得了较好的成绩,报告期内共完成主营业务收入15928.98万元,实现利润385.97万元。 报告期内公司控股子公司华升株洲雪松有限公司报抓内部基础管理,认真开展质量创优、设备 更新、挖潜降耗等工作,报告期内完成主营业务收入 2980.45 万元,实现利润 64.54 万元。 公司另一把股子公司沅江洞庭士达麻纺织了有限公司发挥地处苎麻原产地的优势,积极组织原 料的加工生产,在扩大规模,提升质量,保低成本上银下功夫,报告期内完成主营业务收入 1128.53 1,头炎水间,1007 771。 报告期内,我公司共完成主营业务收入 20037.96 万元,利润总额 427.69 万元。 3.1.1 占主营收入或主营业务利润总额 10%以上的主营行业或产品情况

单位:元 币种:人民币 审计类型:未经审计

| | 主营业务收入 | 主营业务成本 | 毛利率(%) | | |
|-----------|----------------|----------------|--------|--|--|
| 分行业 | | | | | |
| 纺织品生产 | 41,089,837.45 | 36,342,173.98 | 11.55 | | |
| 进出口贸易 | 159,289,758.20 | 152,391,444.02 | 4.33 | | |
| 分产品 | | | | | |
| 麻棉纱线 | 22,858,077.46 | 22,039,758.29 | 3.58 | | |
| 麻棉布 | 120,223,961.43 | 113,731,867.51 | 5.40 | | |
| 服装 | 36,262,737.59 | 32,973,707.29 | 9.07 | | |
| 原麻 | 6,737,083.93 | 6,535,359.62 | 2.99 | | |
| 其中:关联交易 | 18,119,923.04 | 17,117,891.30 | 5.53 | | |
| 关联交易的定价原则 | 按市场公允价 | | | | |
| | | | | | |

(元) 占 2005年1-12月 2006 -195514882.79 10 37041192.39 20 6132238.97 36163769.52 15 2006年1-3月 4276857.62 11465093.16 580520.05 利润总额

1、其他业务利润占利润总额的比例较前一报告期下降主要系根据房屋租赁协议,本报告期房租 投资收益占利润总额比例较前一报告期下降主要系前一报告期计提了对湘财证券有限责任 公司的长期投资跌价准备 204299712 元所致; 3、营业外收支净额占利润总额的比例较前一报告期下降主要系前一报告期处理固定资产收益

IIIII xi。 3.14 主营业务及其结构与前一报告期相比发生重大变化的情况及原因说明 □适用√不适用

3.1.5 主营业务盈利能力(毛利率)与前一报告期相比发生重大变化的情况及其原因说明 3.2 重大事项及其影响和解决方案的分析说明 2006 年第一季度期末资金被占用情况及清欠进展情况

单位:元 大股东及其附属企业非经营性

241,788,75 33 会计政策、会计估计、合并范围变化以及重大会计差错的情 3.4 经审计且被出具"非标意见"情况下董事会和监事会出具的相关说明 3.5 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动

1、净利润-142689110.63元;

、每股收益:-0.3251元。

特此公告。

湖南华升股份有限公司

股票简称:华升股份 湖南华升股份有限公司

二〇〇六年上半年业绩预盈公告 本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或

、预计的本期业绩情况 1、业绩预告期间: 2006年1月11日至2006年6月30日; 业绩预告情况:目前,我公司的生产经营状况正常,预计2006年上半年将实现盈利。 公司业绩预盈未经注册会计师预审计。

湖南华升股份有限公司

| 毎股収益(元) | -0.033 | 33 | -0.0333 | -3.48 |
|-------------------------------------|----------------|----------------|--------------------|---------------|
| 净资产收益率(%) | -1.0 | -1.01 | | 8 个百分点 |
| 扣除非经常性损益后的净资产收益率(%) | -1.20 | | -1.20 减少 0.08 个百分点 | |
| 非经常性损益 | | | | 金额(单位:元) |
| 处置长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产、其他长期资产产生的损益 | | | 1,175,260.82 | |
| 计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费 | | | 122,576.53 | |
| 营业外收支净额 | | | 28,312.96 | |
| 以前年度已经计提坏帐准备冲回 | | | 345,411.42 | |
| 合计 | | | 1,671,561.73 | |
| 2.2.2 利润表 | | • | | |
| | | 单位: 元 币种 | :人民币 审计类 | 型:未经审计 |
| 76D | 合并 | | 母公司 | |
| 项目 | 本期数 | 上年同期数 | 本期数 | 上年同期数 |
| 一、主营业务收入 | 45,252,165.62 | 49,313,319.79 | 7,742,321.43 | 1,275,085.3 |
| 减:主营业务成本 | 10,752,448.42 | 18,856,003.46 | 1,255,991.41 | 1,323,835.0 |
| 主营业务税金及附加 | 2,013,542.25 | 2,198,108.98 | 457,959.70 | 35,656.9 |
| 二、主营业务利润 | 32,486,174.95 | 28,259,207.35 | 6,028,370.32 | -84,406.5 |
| 加:其他业务利润 | 575,622.25 | 483,802.56 | | |
| 减:营业费用 | 19,669,969.25 | 18,632,557.40 | 818,047.87 | 1,119,965.22 |
| 管理费用 | 24,440,283.32 | 21,361,167.22 | 3,761,073.33 | 1,200,893.74 |
| 财务费用 | 1,547,927.77 | 1,344,973.85 | -549,081.77 | 838,971.53 |
| 三、营业利润 | -12,596,383.14 | -12,595,688.56 | 1,998,330.89 | -3,244,237.07 |
| 加:投资收益 | -150,191.86 | -778,613.14 | -9,245,272.35 | -5,488,490.2 |
| 补贴收入 | | 129,085.35 | | 129,085.35 |
| 营业外收入 | 233,496.00 | 80,000.00 | | 80,000.00 |
| 减:营业外支出 | 173,431.57 | 4,969.36 | | 4,317.20 |
| 四、利润总额 | | -13,170,185.71 | -7,247,110.67 | -8,527,959.17 |
| 减:所得税 | 982,016.06 | 778,526.79 | | |
| 减:少数股东损益 | -4,498,015.04 | | | |
| 加:未确认投资损失 | 718,180.02 | 513,871.44 | | - |
| 五、净利润 | -8.452.331.57 | -8 743 340 79 | -7,247,110.67 | -8 527 959 13 |

2.3 报告期末股东总数及前十名流通股股东持股表(未完成股权分置改革)

| | | | - LLL - /1A |
|-----------------|--------------|--------|-------------|
| 报告期末股东总数(户) | | | 36,789 |
| | 前十名流通股股东持股情况 | | |
| 股东名称(全称) | 期末持有流通股的数量 | 种类 | |
| 北京资和信咨询中心 | 534,400 | 人民币普通股 | |
| 林平 | 387,833 | 人民币普通股 | |
| 李志辉 | 307,134 | 人民币普通股 | |
| 北京资和信担保有限公司 | 212,600 | 人民币普通股 | |
| 刘恒显 | 211,000 | 人民币普通股 | |
| 胡磊 | 180,899 | 人民币普通股 | |
| 舒涛 | 174,761 | 人民币普通股 | |
| 中国银行 – 同盛证券投资基金 | 160,000 | 人民币普通股 | |
| 林凌 | 158,000 | 人民币普通股 | |
| 工受渉 | 146 197 | 人尼市芸通い | |

§3 管理层讨论与分析 3.1 公司报告期内经营活动总体状况的简要分析

中体产业集团股份有限公司

2006年第一季度报告

证券事务代表

币种:人民币

本报告期末比上年度期

末増减(%)

减(%)

本报告期内,在国家宏观经济形势下,公司经营活动稳定,各项业务均处于稳步发展中。与去年 同期相比、本报告期公司主营业务利润、利润总额、净利润等指标均有所增长。但由于公司业务周期 性因素,各项业务收入均处于全年中的最低期。与往年相同,一季度公司净利润为负值。 3.1.1 占主营收入或主营业务利润总额 10%以上的主营行业或产品情况

单位:元 市种:人民币 审计类型:未经审计

3.1.2 公司经营的季节性或周期性特征

公司大部分主营业务周期性特征明显,第一季度均处于投入期和业务拓展期,各项收入均处于 3.1.3 报告期利润构成情况(主营业务利润、其他业务利润、期间费用、投资收益、补贴收入与营 业外收支净额在利润总额中所占比例与前一报告期相比的重大变动及原因的说明:

3.1.4 主营业务及其结构与前一报告期相比发生重大变化的情况及原因说明

3.1.5 主营业务盈利能力(毛利率)与前一报告期相比发生重大变化的情况及其原因说明 3.2 重大事项及其影响和解决方案的分析说明

√活用□不活用 公司于 2006 年 4 月 20 日接通知,公司第二大股东沈阳房产实业有限公司持有的本公司国有 法人股 56,347,200 股已全部被辽宁省高级人民法院冻结。冻结期限从 2006 年 4 月 20 日至 2007

3.3 会计政策、会计估计、合并范围变化以及重大会计差错的情况及原因说明

3.4 经审计且被出具 " 非标意见 " 情况下董事会和监事会出具的相关说明 □活用√不活用

的警示及原因说明 3.6 公司对已披露的年度经营计划或预算的滚动调整情况

3.5 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动

3.7 公司原非流通股东在股权分置改革过程中做出的特殊承诺及其履行情况

法定代表人:王俊生 2006年4月28日