

首创集团放弃整体上市计划

计划年内完成私募,资产分步赴海外上市

□本报记者 李和裕

“京城地产大王”北京首都创业集团有限公司(下称:首创集团)谋求海外上市的想法已是业内周知,而近日传出最新消息,首创集团计划在年内先行完成私募,并准备将整体上市计划调整为分步上市。分析师认为,这主要是由于首创集团涉及多个领域的业务,整体上市不容易。

私募后再分步上市

“首创集团今年第一件事就是要完成私募。”首创集团总

经理刘晓光上月底对外宣布。据悉,首创集团目前正在和多家海外机构投资者谈判,已经谈到交易的价格和结构问题,预计今年上半年会有结果。

昨天,记者又对首创集团的香港上市公司首创置业(2868.HK)了解到,目前首创集团想要做的是拿出一部分资产打包,以引进投资者,包括同行业的战略投资者和只做财务投资的基金,不过资产包的规模及计划募集的金额都还是未知数。可以肯定的是,私募完成后最终还是寻求海外上市。据悉,由于整体上市一个资产

包结构复杂,难以衡量价值,首创集团已将整体上市的计划改为了打成几个资产包分步上市。

“以私募为铺垫以求海外上市,一方面是为了多渠道加速融资,另一方面可以在上市前吸引多一点的投资者;而从整体上市场为分步上市则可能是为了理清业务和资产,突出核心竞争力,更方便在海外上市。”光大证券研究所的分析师赵强认为。

整体上市不“吃香”

赵强向记者表示,对首创

集团这样一个从事有基础设施、房地产、金融、工业科技、商业贸易等综合类业务的大企业来说,想要“一揽子”在境外上市并不容易。“何况目前综合类业务企业如今在国外也不很吃香,只有明晰业务,将优质资产分类打包,突出了核心竞争力,也让投资者觉得比较容易把握。”

刘曙光还透露,今年首创集团将进一步完善产业布局,完成“五·三·二”的资源配置战略,即50%的资金投资于基础设施、30%的资金投资

于房地产、20%的资金用于兼并收购等金融投资,而对于一些非核心业务则会选择逐步退出。

首创集团原隶属于北京市计委、财政局、办公厅等17家经济实体,1995年12月重组为大型国有独资公司。近年来首创集团在基础设施、房地产和金融服务业三大产业上迅猛发展,目前旗下拥有各类全资、控股和参股企业142家,其中有首创置业(2868.HK)、首创股份(600008)、先锋股份(600733)等5家上市公司。

“纳市对中企的需求看不到顶”

——专访红杉资本中国基金合伙人张帆

□本报记者 李雁争 北京报道

“除了我们,坐在这儿的这些人,不是在谈合作,就是在找资金,这个市场的机会太多了。”张帆看着临座的一群人,如此感慨。

张帆,中国创投界最年轻的合伙人之一,在过去的四年间,曾成功投资百度、空中和分众传媒;他募集的红杉中国2005年进入中国,并且一直引领着中国创投界的投资潮流。

近日,在北京友谊宾馆的米兰咖啡厅,张帆接受了上海证券报的专访。

改变风投架构

“我的工作就是每天和有趣想法、有创意的人谈,然后把钱投出去。”

2000年,28岁的张帆在美国加入了由Asad Jamal和德丰杰合作创办的德丰杰全球创业投资基金(DPG)。

“那个时期,大多数的国外基金对亚洲、对中国的投资套路基本是总部在本国,中国只是一个分公司的概念,即投资决策委员会、决策权都不在中国。”

以张帆所在的德丰杰为例,作为一个全球性基金,其对中国的项目虽然很感兴趣,但是必须要服从于全球布局,决策权、投资委员会均在美国。这种情况下,沟通成本很高,特别是对一个抢手的好项目而言,有时会出现延误战机的状况。

2005年6月,张帆从德丰杰辞职。在红杉资本(Sequoia Capital)的鼎力支持下,张帆和另一个合伙人沈南鹏只用了不到2个月的时间就完成了规模达2亿多美元的红杉中国的募集工作。

“红杉中国与总部是一种战略层面的交流,而战术层面的事由我和沈南鹏决定。我们就有更多的时间、精力去发现价值。我认为这是最适合在中

国发展的风险投资架构。”

比的是眼光

“竞争态势变了,现在是资金围着项目飞,需要更快、更准确地做出判断。”

红杉中国刚进入的时候,中国的创投产业刚刚苏醒。而现在,越来越多的投资者看到了中国。

据报道,美国现在至少有30个打着“中国概念”的基金在筹资,每家要筹一亿美元;也就是说,下半年,至少还有30亿美元的基金进入中国。

这时做风险投资,比拼的主要是眼光。

张帆说:“我们认同的企业需要满足两点:第一,它处在一个高增长的行业里,产业环境好,这是企业发展的先决条件;第二,创业团队好,具备核心竞争力。”

第二点也就风投都在说的“投入”。张帆认为,成功的创业者需要具备4个特点:1、有热情,这是创业的根本;2、有耐心。美国有互联网泡沫,中国当然也会有。而成功的往往是那些在泡沫破裂后继续坚持的企业,中国的创业者要有正确的认识。大众点评网就是这样。大众点评网就是有这样的创业团队对餐饮业有长期的研究,他们知道国内外同类企业的商业模式,知道商业价值会在哪里,应该在产业链的哪些环节提供服务;4、团队有很强的执行力。

尝试在内地资本市场退出模式

“虽然投资者多了,但是好在纳斯达克容量足够大,我还没看到到顶的时候。”

张帆说,目前在纳斯达克上市的中国公司一共也就二十多家,总市值尚且不到微软的10%,这个数字和中国的经济状况极不相配,中国的创投业还有很大投资空间。

“只有一家概念股是远远



张帆称红杉资本要关注中国所有高增长行业 李雁争摄

红杉中国今年至少投资10个项目

红杉资本在美国主要投资元器件、系统、软件、服务等领域的企业,并且红杉资本的每一个合伙人也都专注于其中的2-3个领域。“在中国,我不打算这样做。我们将关注每一个高增长的行业。”红杉资本中国基金合伙人张帆如此说。

张帆强调,目前中国经济尚处于发展阶段,不但高科技企业在创新,传统企业也在革新、创造,而且中国经济体的人均收入、消费也进入一个崭新的阶段,这让每一个领域都有机会打造出领先的企业。“很多时候,高科技企业同时对传统企业进行革新改造。如携程

网,就是对传统旅游业进行的革命性冲击和改造。”

红杉中国已经投资的案例有奇虎网;亚洲传媒的一家EPG公司;一家福利彩票系统提供商。正在关注的案例有,一家名为大众点评网的餐馆电子商务公司;51.COM交友网。

张帆表示,2006年红杉中国至少投资10个项目。“不一定非投资技术尖端的,也可以是理念尖端的。例如商业模式创新,通过一种新的技术、新的商业模式,去建立足够高的商业壁垒。公司能够高速增长,迅速拉开竞争对手的企业,这才是最主要的投资考虑目标。”(李雁争)

不够的,现在投资者是苦于钱投不出去。”

从百度、分众到无锡尚德,事实上,纳斯达克、纽交所已经成为国际风投投资中国企业后“获利身退”的重要出口。

但是当更多的风投资金进入后,国内证券市场可能会发展成为创投的一个退出通道。

“目前这种‘两头在外’

(即融资在外,在海外实现退出)的体外循环模式不是我们想要的,我们也在尝试体内循环的可能性。”

2006年,修改后的《公司法》与《证券法》正式实施,全流通改革进展顺利。“这些都预示着阻碍我国创业投资发展的制度性坚冰已经开始消融。”

(陈中小路对本文亦有贡献)

海航入股香港中富航空 比例可能降至45%

□本报记者 喻春来 北京报道

海航集团有限公司(下称:海航集团)入股香港中富航空公司一事即将“敲定”,但入股比例可能将由最初计划的65%降至45%。

海航集团宣传部的知情人士昨日接受上海证券报采访时表示,该项目目前还在进展中,结果即将出炉,届时将对外公布。

另据香港方面消息称,海航集团已通过降低入股比例,获得了香港特区政府方面对入股事宜的批准。据市场消息,调整后海航持股比例降至45%,其余55%由中富航空主席叶长青,及海口美兰国际机场股份有限公司前独立非执行董事蒙建强共同持有。而海航集团直接控制着美兰机场。

一些航空分析师认为,股权比例降低之后,中富航空的股权将发生改变,但不会影响中富航空作为香港本地“指定航空公司”(即公司必须在香港注册成立,控股股权的主要业务根据地在香港,以及管理层和公司决策都在香港)的地位。中富航空也不会丧失目前持有的航权。这也是海航集团入股获得香港特区政府批准的主要原因。

据了解,海航集团入股中富作为

一种商业行为,本来无需香港特区政府批准,但因中富持有香港航权资产,若股权有变动时须知会香港特区政府,以研究股权变动后中富是否能够继续作为香港本地“指定航空公司”。

海南航空集团办公室主任孙金伟接受上海证券报采访时表示,参与此项目的相关人员目前并不清楚股权结构改变的最新情况。

航权是航空公司最重要的资源。一些航空分析师认为,海航集团通过入股中富航空,可获得香港的航权,从而进入香港市场加入竞争,同时,将中富航空纳入正在组建的大新华航空集团。而海航集团在内地庞大的航线网络将成为中富航空公司市场网络的补充。

中富航空是继国泰、港龙之后在香港注册的第三家航空公司,属叶氏家族的私人投资。

目前,中富航空公司仅经营香港到昆明、桂林、三亚、海口、济南、南京6地的航线。不过,海航集团在内地庞大的航线网络可成为中富航空公司市场网络的补充。而且中富航空已计划在未来五年内引进40架客机,战略重点是拓展香港与内地二线城市的航空运输业务,与现有的大型航空公司的航线互为补充,良性竞争。

长荣亚太区营运中心锁定上海

□本报记者 索佩敏

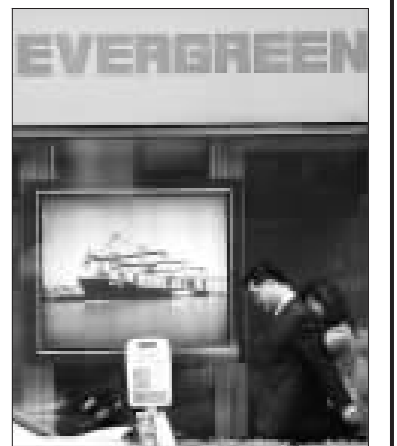
面对大陆业务比重的日渐上升,台湾航运巨头长荣集团正在积极开拓大陆市场。昨日,上海证券报从长荣集团获悉,其集团总裁张荣发将于下周飞赴北京拜访交通部、民航总局的领导,与此同时,长荣集团已经决定将正在上海兴建的一幢13层大楼定位为其在亚太区的营运中心。

业务中心向大陆倾斜

长荣集团是全球著名的运输巨头,旗下拥有航空、海运、物流等多家子公司,其中长荣海运世界排名第四,长荣航空货运全球排名第七。而据长荣集团副总裁周宝裕介绍,由于大陆经济的迅速发展,这家以中国台湾为基地的运输巨头业务中心正在向大陆倾斜。

“根据我们的统计,现在大陆进出口的货物占长荣海运全部承载量的60%,而且我们预期这一比例还会进一步上升。”周宝裕表示,大陆市场的重要性对于长荣已经不言而喻。

为此,长荣已经作出了深耕大陆市场的决策。据周宝裕透露,长荣在上海浦东的新大楼已经于去年10月破土动工。该大楼地面13层,地下2层,总面积约35万平方米,将供集团旗下的长荣海运、长荣航空、长荣邮轮、长荣航空等企业集中办公。“上海大楼的定位将是长荣的亚太区营运总部。”周宝裕指出,上海由于在海空运输所处的地理位置,加上其背靠长江,成为亚太区的运营中心理所应当。“目前我们与集团总部的联络还是放在北京,两个地方的具体定位,还要等到上海的新大楼基本建成后再依据具体的市场发展而定。”但他也指出,预计上海乃至华东板块在未来将是潜力最大的板块,占集团业务的比重



长荣集团是全球著名的运输巨头

会越来越大。

总裁张荣发下周赴京

据了解,长荣集团的创始人、总裁张荣发将于13日飞赴北京,拜会交通部和民航总局的相关人士。周宝裕对此表示,“作为长荣集团战略的操盘手,他(张荣发)想亲自来看看这个迅速增长的市场。”据周宝裕透露,张荣发是在考察了南亚、北亚市场后一路过来,将于13日飞赴北京。

今年1月,长荣借旗下的两家公司以5582.25万元持有上货航45%的股权;4月12日,长荣海运斥资400万美元获得长华国际物流(天津)有限公司40%的股权。目前,长荣集团旗下的长荣海运与中国远洋运输集团公司(Cosco)和中国海运集团(China Shipping)都有战略联盟关系。此外,长荣还在大陆经营几个码头,一个内陆集装箱堆场和一家集装箱运输集团,并在宁波、上海、青岛、深圳和天津有合资企业。周宝裕表示,长荣的最大优势在于“有海有空”,他希望在大陆市场将海陆空的优势结合起来,为客户提供一体化的服务。

证券代码:600846 股票名称:G同科 编号:临2006-015号

上海同济科技实业股份有限公司 第十三次(2005年度)股东大会决议公告

特别提示
本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

重要内容提示:
● 本次大会无否决或修改提案的情况
● 本次大会新增临时提案的情况

根据中国证监会颁布的《上市公司章程指引(2006年修订)》(证监公司字[2006]38号)、《上市公司股东大会规则》(证监发[2006]21号)文件精神及相关规定,公司于2006年4月20日在《上海证券报》及上海证券交易所网站刊登了《关于增加公司第十三次(2005年度)股东大会临时提案的通知公告》。新增临时提案如下:

- 关于修改《公司章程》的议案
- 关于修改《股东大会议事规则》的议案
- 关于重新制定《董事会议事规则》的议案
- 关于重新制定《监事会议事规则》的议案

一、会议的召开情况
1. 会议召开的时间和地点:
会议召开时间:2006年4月30日上午9:00
会议召开地点:上海市中山北二路1121号同济科技大厦二楼会议中心报告厅

- 会议召集人:上海同济科技实业股份有限公司董事会
- 会议主持人:董事长 钱刚 先生
- 本次会议的召集和召开程序符合《中华人民共和国公司法》、《上市公司股东大会规范意见》、《上海证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等法律、法规和规范性文件的规定。

二、会议出席情况
1. 出席大会并参加表决的股东及股东代表104人,代表股份103,728,832股,占公司有表决权股份总数278,089,731股的37.3012%。其中,有限售条件的流通股股东代表4人,代表股份103,451,801股;无限售条件的流通股股东及代表100人,代表股份277,031股。

2. 公司董事、监事、高级管理人员、公司聘请的见证律师出席了本次股东大会。

三、提案审议情况
本次股东大会共审议了十一项议案。其中,《关于修改(公司章程)的议案》决议为特别决议,其他均为普通决议;选举的董事、独立董事、监事分别以单项提案表决。会议采用记名投票表决的方式逐项投票表决,结果如下:

议案	赞成票	反对票	弃权票	赞成率(%)
1. 普通决议议案				
1 2005年度董事会工作报告	103,666,832	56,039	5,961	99.9402
2 2005年度监事会工作报告	103,666,824	56,062	5,966	99.9402
3 2005年度财务决算及2006年度财务预算报告	103,567,206	154,626	7,002	99.8442
4 2005年度利润分配方案	103,566,811	156,273	6,748	99.8438
5 关于续聘会计师事务所及支付审计费用的议案	103,669,427	52,256	7,149	99.9427

议案	赞成票	反对票	弃权票	赞成率(%)
6 关于董事会、监事会换届及董事、独立董事及监事候选人名单的议案				
1) 选举丁洁民先生为董事	103,634,321	88,296	6,215	99.9089
2) 选举王 思先生为董事	103,633,521	87,779	7,532	99.9081
3) 选举李永盛先生为董事	103,634,451	55,149	39,232	99.9090
4) 选举刘建平先生为董事	103,634,321	55,142	39,369	99.9089
5) 选举梁凤武先生为董事	103,634,451	55,140	39,241	99.9090
6) 选举冯正权先生为独立董事	103,693,419	28,545	6,868	99.9659
7) 选举高福庆先生为独立董事	103,693,419	28,662	6,751	99.9659
8) 选举郭 建先生为独立董事	103,693,549	28,551	6,736	99.9660
9) 选举周武先生为监事	103,693,559	27,637	6,736	99.9660
10) 选举李金升先生为监事	103,693,449	28,538	6,745	99.9660
7 关于为控股子公司提供担保的议案	103,660,659	61,447	6,726	99.9343

议案	赞成票	反对票	弃权票	赞成率(%)
8 关于修改《股东大会议事规则》的议案	103,694,715	27,124	6,988	99.9671
9 关于重新制定《董事会议事规则》的议案	103,695,235	27,512	6,085	99.9676
10 关于重新制定《监事会议事规则》的议案	103,695,365	27,265	6,202	99.9677
二、特别决议议案				
11 关于修改《公司章程》的议案	103,693,949	28,547	6,336	99.9664

四、律师见证情况
本次股东大会由上海金茂律师事务所律师潘伯卫律师予以见证,并出具了《法律意见书》。《法律意见书》认为本次股东大会的召集和召开程序符合法律、法规、规范性文件及《公司章程》的规定;出席会议人员的资格和决议的表决程序真实、合法、有效。

五、备查文件目录
1、与会董事签字确认的本次股东大会会议记录及决议;
2、法律意见书。
特此公告。

上海同济科技实业股份有限公司董事会
二〇〇六年四月三十日

证券代码:600846 股票名称:G同科 编号:临2006-016号

上海同济科技实业股份有限公司 董事会五届一次会议决议公告

特别提示
本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏承担连带责任。

公司董事会五届一次会议于2006年4月30日上午在公司第三会议室召开。会议应到董事8人,实到董事6人。李永盛董事、冯正权独立董事因公未能亲自出席会议分别授权委托王昆董事、郭建强董事行使表决权。会议以举手表决的方式,一致选举了丁洁民先生为董事长。

特此公告。

上海同济科技实业股份有限公司董事会
2006年4月30日

证券代码:600846 股票名称:G同科 编号:临2006-017号

上海同济科技实业股份有限公司 监事会五届一次会议决议公告

公司监事会五届一次会议于2006年4月30日上午在公司监事长室召开。会议应到监事3人,实到3人。会议以举手表决的方式,一致选举梁金丹女士为监事长。

特此公告。

上海同济科技实业股份有限公司监事会
2006年4月30日

附注:公司第五届监事会由梁金丹女士、高国武先生、郭礼祥先生组成。其中,郭礼祥先生为职工监事,是由公司4月7日召开的工会委员、经审委员、部门工会主席、职代会代表团组负责人联席会议投票选举产生。

郭礼祥先生简历
郭礼祥,男,1949年2月出生,中共党员,助理研究员
学历:
1980年5月-1982年2月 南京政治学院毕业
1989年9月-1991年12月 华东师范大学夜大本科毕业
经历:
1969年2月-1984年12月 在中国人民解放军某部任职
1985年1月-1994年2月 同济大学人事处工作,历任科员、主任科员、副科长、科长、校人才交流办公室副主任
1993年10月至今 在上海同济科技实业股份有限公司工作,历任劳动人事部经理、监察审计部经理、党委委员,现任公司党委副书记、纪委书记、工会主席