

深发展:不良贷款偏离“事出有因”

□本报记者 夏峰 唐昆
实习生 但有为

银监会近日决定对华夏银行、深圳发展银行截至2005年末的贷款分类偏离度进行现场检查。消息一出,深发展银行某高层人士随即向记者表示,造成该行偏离的主要原因是公司不希望由于计提不良贷款以及日后收回而造成的利润大幅波动。

“按照严格的五级分类标准,深发展的不良贷款确实

会更高,但公司认为,许多不良贷款即将收回或是实际损失小于计提额,所以没有进行计提或是完全按标准计提。公司股东不愿看到利润受此影响而产生大幅波动。”该人士表示。

“以前备受关注的15亿元贷款案为例,深发展已计提了约4亿元的减值准备,但银监会要求更多的计提,所以就产生了不良贷款偏离。”该人士说:“但是,该案由相当数量的抵押物,实际损失将远低于规

定要求的计提数量。”

据银监会介绍,此次检查将使用贷款分类偏离度现场检查抽样调查系统,从华夏银行、深圳发展银行的全部正常贷款客户中抽取样本客户,推断出上述两家股份制商业银行的不良贷款比例绝对偏离度。

据悉,本次检查将核查样本客户中正常贷款的分类情况及贷款调整情况,深入分析不良贷款偏离的成因,发现贷款五级分类管理中存在的问题,

提出监管意见,督促检查对象制定和落实整改措施。

“这将利于银监会评估股份制商业银行对2005年贷款分类偏离度检查中发现问题的整改效果,从而准确掌握贷款质量的真实情况。”银监会方面

表示。

深发展人士还透露,公司目前正与银监会、相关银监局沟通相关事宜,对部分不良贷款的情况作出说明。“根据沟通后的结果,可能会对不良贷款的余额有所调整。”

相关链接

不良贷款比例绝对偏离度=经检查推断的不良贷款比例-被检查机构自报的不良贷款比例。

中行 IPO 系列报道

中行最迟明年7月登陆A股

招股书称,去年股本回报11.45%,承诺派息率35%

□本报记者 唐昆

中央汇金公司持有的1741亿股中行股份为流通股。

昨日,中国银行举行投资者推介会,并启动了国际配售的累积投标机制。其招股资料显示,去年中行股本回报率(ROE)达11.45%,盈利预计在330亿元人民币左右。

6月1日港交所挂牌

据了解,中行上市招股价在2.5元-3元之间,预计市盈率在18.94-22.73倍之间,经调整每股净资产值约为1.189元-1.242元,发行股数255.7亿股,募集资金约为680亿元人民币,5月18日至23日公开招股,6月1日正式于港交所上市,当然上述情况依然存在变数。

昨日,中行管理层在投资者推介会上表示,该行上市后的派息比率将定为35%-45%。有消息称,鉴于中行的极受欢迎,在昨日的投资者推介会上,受邀机构投资者众多,因而中行管理层全程使用“秘密通道”出入会场。

最迟明年7月A股上市

中国银行发言人昨日向本报称,中行IPO正在按照既定方案进行,本次上市融资将用以加强资本基础,此外中行对未来A股上市亦抱有信心。

根据初步招股书中透露,中行将最迟于明年7月

在A股上市。根据计划,中行将发行256亿股H股,占主承销行使超额配售权前经扩大股本的10.5%,此外承销团仍有行使15%的超额配股权,可行发行38.25亿股H股,发售股份可以增至11.3%。

日后发行的A股将占扩大股本后的3.9%,H股比例略为摊薄至10.88%。中行A股与H股享有同等权益,但A股股息以人民币派发,供内地投资者和具备资格的海外买家买卖。初步测算,中行A股集资金将高达200亿元人民币。

汇金持有股份为流通股 IPO将冻结5000亿港元

香港投行界估计本次IPO冻结散户资金将高达3000亿-5000亿港元。本次配售有回拨机制,供散户认购部分最多达两成,余下八成成为机构投资者认购部分。

据透露,汇金持有的1741亿股中行股份,将在招股书中说明是流通股。上市后(不计超额配股权),汇金持股比例将为69.265%,H股的公众持股11.318%;苏格兰皇家银行持股8.467%;淡马锡旗下子公司持股量将达4.803%。此外,社保基金、瑞银、亚行持股分别为4.576%、1.366%、0.205%。

中行数据显示,截至去年12月,该行总资产296.76亿元,内地业务占76.4%,港澳地区的业务占19.8%;商业银行业务占盈

利的92.7%,净利息收入占总收入80.7%;资本充足比率为10.42%,核心资本充足率为8.08%,坏账约为1095.3亿元。

另外截至2005年年底,中行的资产回报率达0.67%,2004年为0.63%;股本回报率(ROE)达11.45%,2004年度为11.11%;净利息收益比率由2004年的2.14%升至2.21%,净息差由2004年的2.24%升至2.33%。

中行此次配售供散户认购部分最多达两成

资料图



中宏保险 触角延伸到深圳

□本报记者 卢晓平

中国首家中外合资寿险,2008年北京奥运会唯一寿险合作伙伴——中宏人寿保险有限公司,日前在深圳市正式开业。

“中宏非常重视深圳保险市场,非常荣幸,中宏能够在最短的时间内在深圳市成功筹建并正式开业。”中宏保险董事长施德林先生表示。“在监管机构和各界的支持下,中宏得以于2002年在广东省境内设立其第一家分支机构,亦即国内首家中外合资寿险分公司。近年来,中宏先后在广州、东莞、佛山等地设立分支机构,其在华南地区的业务稳健发展,成为全国发展的重要组成部分。中宏期待着,在深圳这个富有的城市,为广大企业和个人提供最专业的产品和服务。”

交行台州分行开业

□本报记者 夏峰

交通银行台州分行将于今日正式对外营业,这是交通银行在2005年6月在香港上市后,在境内设立的第一家分行,也是该行在中国境内的第93家独立核算分支行。

交行表示,在民营经济发达、金融生态环境较好、市场容量较大的浙江省台州市设立分行,标志着该行正式启动新一轮机构调整战略,是该行为实现东部地区密集网络布局、进一步密切与地方经济结合度,积极为客户提供境内外一体服务迈出的重要而坚实的一步,也是交通银行为在服务国民经济同时,谋求增加资本回报、提升股东价值而采取的重要措施。

交行目前在境内138个大中城市拥有2600多个营业网点,在境外设立了纽约等7家分行或代表处。据悉,为推进业务稳步、持续、健康发展,交行今后还将在经济发达、金融秩序好、市场容量大的东部经济发达的大中城市和经济发展潜力大的中西部中心城市继续增设分支机构。

建行卡瞄准高校

□实习生 但有为
本报记者 禹刚

最近两天,中国建设银行行长常振明都没闲着,他接连出席了中国建设银行与吉林大学、中欧国际工商学院的信用卡首发式。这似乎说明,高校已成为建行信用卡业务的一个新的重点。

“由于名校毕业生的就业前景较好,预期收入较高,成为各行信用卡业务的优质目标客户也就理所当然。”一位专家向《上海证券报》表示。他认为,信用卡业务更多地进入校园有助于高校信用建设。

据了解,此次先后推出的吉大龙卡、中欧龙卡都属于龙卡名校卡家族。该卡是建设银行在龙卡(双币种)信用卡基础上与著名高校携手推出的信用卡,秉承了龙卡信用卡先消费后还款、一卡双币、最长50天免息期的全部功能。

农发行:粮食流转贷款必须专款专用



中国农业发展银行 资料图

□实习生 但有为
本报记者 禹刚

流转收购贷款的使用将受到严格限制。近日,中国农业发展银行(简称“农发行”)下发通知,要求农业产业化龙头企业申请粮食流转贷款只能用于直接从粮食市场收购粮食,不得挪作他用。

这是农发行对于粮食流转贷款下发的又一规定。据悉,今年2月修订的《中国农业发展银行粮食流转贷款办法》规定,农发行对农业产业化龙头企业申请粮食流转贷款时,要求必须具有配套资金用于解决生产所必需的其他流动资金需求,具备条件的企业则没有此项要求。

按照《通知》要求,申请流转贷款企业的贷款额度必须根据其最近二、三年粮食的收购量、当前的市场价和企业销售合同及经营发展情况决

定。对符合公开授信条件的,要及时核定公开授信额度。如所核定的公开授信额度不能满足季节性收购资金需要的,甚至可以追加特别授信额度。

正因为如此,《通知》对贷款条件进行了严格的限制。“对于新开户的农业产业化龙头企业申请粮食流转贷款时,要求必须具有配套资金用于解决生产所必需的其他流动资金需求,具备条件的企业则没有此项要求。”

在贷款对象方面,《通知》采取了区别对待。不具备申请农业产业化龙头企业申请粮食流转贷款条件的企业,要求必须具有配套资金用于解决生产所必需的其他流动资金需求,具备条件的企业则没有此项要求。

按照《通知》要求,申请流转贷款企业的贷款额度必须根据其最近二、三年粮食的收购量、当前的市场价和企业销售合同及经营发展情况决

专业保险中介机构持证率不到7成

□本报记者 卢晓平

记者从中国保监会了解到,截止到2006年第一季度,全国共有专业保险中介机构1902家,次上报表的机构1819家,从业人员54769人,平均持证率65.71%。其中,代理机构45766人,平均持证率70.07%,经纪机构5270人,平均持证率44.31%,公估机构3733人,平均持证率42.41%。

统计显示,各地专业保险代理市场持证情况是三类专业中介公司中最好的,涉及人员45540人,平均持证率为70.07%,水平比较均衡,最高的持证率为86.29%,最低的为50.21%。

保险公估公司持证情况与保险经纪公司持证情况有共同特点:一是涉及的人员不多,分别是3733人和5270人;二是持证率都低于平均水平,分别是42.41%和44.31%;三是水平悬殊太大,高的持证率可达到100%,低的持证率甚至为零。

另外,保监会还公开点名了58家未按规定报送报表的中介机构,而16家中介机构在规定的时间内按照要求报送。另外有12家本季度新设机构,12家拟市场退出的机构未提交报表。

从2005年第三季度起,中国保监会按季度对全国专业保险中介机构业务人员持证情况进行公布。

深发展“循环贷”30年随用随提

国内首推1小时可提用贷款服务

□本报记者 黄金滔

记者昨日从深圳发展银行新闻发布会上获悉,该行昨日在国内18个城市推出“1次审批,30年随用随提,1小时到账”的“循环贷”个人住房循环授信业务。这一零售银行业务创新产品有望让不动产流动起来,从而为住房按揭贷款者带来实惠。

“循环贷”是深发展积极借鉴国际经验和参考国内同类产品继“双周供”之后推出的又一项信贷业务创新产品,也是深发展提供国际领先专业服务的切实体现。”深发展行助理兼深圳分行行长周立说。

据介绍,“循环贷”是指个人将商品住房抵押给银行,就可获得一定的贷款额度,在房产抵押期限内客户可分次提款、循环使用,不超过可用额度单笔用款时,只需客户填写提款申请表,不用专门再次审批,一般1小时便可提取现金。一套市值100万元的商品住房,最高可申请80万元的贷款使用额度。“循环贷”主要有四点好处:一是使客户固定房产流动起来。二是满足了客户各种期限的融资需要。三是为客户提供了方便快捷的融资渠道。四

是贷款一般可享受住房按揭贷款的优惠利率,周转、理财两相宜。

深发展总行住房与消费信贷部总经理周海良表示,“1次审批,30年随用随提,1小时到账”是“循环贷”的最大卖点。

据介绍,目前深发展的“循环贷”根据额度确定方式不同,可分为自主额度和综合额度两种形式。其中,自主额度一次审批,总额度最长期限30年,后续提款手续简便,适用于收入较为稳定和充裕、有提前还款能力、重视理财投资收益、视市场情况灵活调度资金的中青年白领购房阶层。而综合额度则可以定期调整额度金额,在房屋价格上涨趋势中获得较大的空间,适合中小企业主、个体经营者以及其他自住人士、中高收入人士等等。

业内分析人士表示,此项新业务的推出是深发展向零售银行进行战略转型迈出的又一进展。

周立在会上表示,深发展今年第一季度个贷业务的增长量在4家国有银行和12家股份制商业银行中排名第二。而今年前4个月,深发展深圳分行的个贷业务较年初增长15.6%,远超出深圳同业的平均水平,也是该分行近年来所没有的。

上海银行推三类汇款产品

□本报记者 夏峰

记者昨日获悉,上海银行近期推出了专门针对客户美元汇款的汇款类三大清算产品——“亚洲美元一日通”、“美元汇款电邮好帮手”及“美元本币保证付款”。

据介绍,“亚洲美元一日通”是专为收款人在亚洲地区的美元汇款提供的快速通道。客户只需在上海银行汇款申请书上注明使用该产

品,并在规定时间内送达该行,无需支付额外费用,即可以全程付款跟踪以及收款人或收款人银行当日收款。相关数据表明,过去4个月内,申请使用该产品的客户汇款量已超过3000万美元。

此外,“美元汇款电邮好帮手”是利用自动电子邮件通知方式实现汇款即时跟踪、款项查询的最新工具,而“美元本币保证付款”能保障汇款人所汇本币完全到账的汇款方式。

温州黄金周刷卡消费同比增长102%

□本报记者 曹薇

据银联温州业务部出炉的一份报告显示,从4月30日至5月7日,温州全市刷卡消费金额达1.75亿元,比去年“五一”黄金周增长102%,是刷卡量最多的一个黄金周。

5月1日至3日,温州市区各银行统一歇业三天,只开放一个营业网点。各家银行在银行卡市场都较起了劲。农行、建行、交行等温州市各大银行不约而同与十几家商

户联手推出刷卡消费让利活动。合作的商户几乎包括了温州所有的知名商场、大型餐饮店和娱乐场所。据最新统计,“五一”黄金周全市POS机刷卡消费金额1.75亿元,交易额9.5万多笔。其中,刷卡金额最多的是汽车类商户,共刷了3669万元。

虽然各行对自动取款机跨行取款进行收费,但市民节日取消消费的热情不减。据银联温州业务部的统计,黄金周期间全市自动取款机,仅跨行取款就达1.26亿元。

关于为“远东首期租赁资产支持收益专项资产管理计划”优先级受益凭证提供转让服务的通知

各会员单位、基金公司、保险资产管理公司:

根据东方财富证券股份有限公司的申请,并经中国证监会同意,本所将在大宗交易系统为“远东首期租赁资产支持收益专项资产管理计划”(以下简称“远东租赁收益计划”)优先级受益凭证提供转让服务。现将有关事项通知如下。

一、已在上海证券交易所登记结算有限责任公司上海分公司开立首位为B.D.证券账户的机构投资者可以参与“远东租赁收益计划”优先级受益凭证转让业务,本所会员单位(以下简称“本所会员”)可以进行“远东租赁收益计划”优先级受益凭证的转让代理业务。

二、本所大宗交易系统每个交易日9:30-11:30,13:00-15:00受理“远东租赁收益计划”优先级受益凭证转让业务的正式申请。大宗交易用户可在交易日9:00-9:30登陆本所大宗交易系统,进行转让开始前的准备工作。

三、“远东租赁收益计划”优先级受益凭证的转让称为“远东01”,转让代码为121006,设立日期为2006年5月10日,到期日为2008年1月24日。本所将于2006年5月15日开始为“远东租赁收益计划”优先级受益凭证提供转让服务。

四、“远东租赁收益计划”优先级受益凭证的转让计价单位为份(面值100元人民币),转让价格最小变动单位为人民币0.01元,转让价格含预期收益金额;转让单位为手,1手等于10

份;转让数量最少为100手,转让数量最小变动量为1手;转让申报价格上、下限为前日最后转让价×(1±30%),如前日无转让的,则顺延。

转让数量和价格由双方根据前款规定自行商定。

五、本所可根据需要暂停或终止“远东租赁收益计划”优先级受益凭证转让服务。

六、东方财富证券股份有限公司应为“远东租赁收益计划”优先级受益凭证的转让提供双边报价,并根据有关规定在其网站上公布计划定期报告和临时报告。

七、对首次参加“远东租赁收益计划”优先级受益凭证转让业务的机构投资者,本所会员应在其参与转让业务前,进行全面的业务规则介绍,充分揭示可能产生的风险,并要求其在参与转让业务前签署风险揭示书。

八、登陆本所大宗交易系统使用的数字证书无须做额外更新,但需确保数字证书有效且在服务期内。

九、本通知未尽事宜参照《关于为中国国际金融有限公司设立的“中国融通CDMA网络租赁费收益计划”提供转让服务的通知》(上证交字[2005]115号)。

特此通知。

上海证券交易所
二〇〇六年五月十一日