

世界电信日关注手机话费理财

今天(5月17日)是世界电信日,原本是纪念国际电信联盟成立的日子,现在已经成了电信运营商争夺客户的契机。前些日子,中国移动北京地区手机资费的调整更是被业界认为是新一轮“降价风暴”即将来临的信号。当我们越来越离不开手机的时候,关注手机话费,也应该成为日常理财的重要组成部分。

话费能省出来吗

近年来,上海的移动通信市场新套餐、新资费层出不穷,而且推出的时间间隔越来越短,特别是令人眼花缭乱的套餐越来越密集地出现。上海移动和上海联通新推套餐和资费变动的密度几乎达到平均每月一次。经过多轮调低,有些套餐中本地拨打手机的话费已经低到0.12元/分钟。

与本地话费相比,通过手机打长途的“省钱”效率就更高了。出境的全球通用用户则可以通过“**139”业务节省昂贵的国际漫游费。用户出境漫游时,只需在号码前加拨“**139”,并以“#”结尾,话费最低可至原来的2折。在国内出差的时候,主要通过“*17951+区号+电话号

码”,也可以按照长途IP电话的资费,比单独拨打长途电话要节省不少钱。

如何选才省钱

以前不少人对于手机套餐曾有误解,认为是运营商“骗钱”的工具,这主要是因为他们在申请一些套餐优惠业务之后,每月账单上的金额比没申请前减少不多甚至“不跌反升”。其实,原因在于用户往往没有看清套餐的详细内容,没有从自己的实际情况出发选择套餐。你有没有留意过自己每个月的手机费用中是通话多还是短信多,打出多还是接入多?接到的手机来电中,有多少是手机打来的,有多少是固定电话、小灵通打来的?这些都是选择手机套餐之前最应该关注的。

你可以通过查询自己过去几个月的手机账单,总结一下自己使用手机的习惯,对于手机套餐的“临界点”有一个清楚的认识。以上海移动最新推出的全球通60套餐为例,其共有4档,分别以360分钟、800分钟、1200分钟和1800分钟为界限,如果你每月通话时间较多而只选择了360分钟的60元

套餐的话,套餐内的本地通话单价是0.17元/分钟,超出套餐则是0.25元/分钟。但1600分钟的240元套餐中,套餐内的单价是0.15元,超过部分则只有0.12元。不仅是60套餐,任何手机资费基本上都是采用两段式收费的,从微观经济学的角度来看,运营商肯定会在套餐门槛以及套餐外的费用上进行选择和权衡——低门槛的背后,肯定是套餐外费用;高门槛的背后则是低费用。这无疑是在选择手机套餐的一个基本原理。

分清“馅饼”与“陷阱”

随着人们对于话费理财的重视,无论是电信运营商还是手机经销商,纷纷出招吸引消费者。作为消费者来说,则要分清其是“馅饼”还是“陷阱”。

每逢周末,翻开申城的各报,手机促销广告比比皆是。在各大卖场的门口,派发促销广告的人员几乎是追着顾客塞单页广告,手机促销大战可谓“贴身肉搏”,其中“低价手机+签约套餐”更是主流。眼看心仪的手机大降价,不少消费者跃跃欲试。但市场人士提醒消费者,在通信消费中,购买手机的

支出只是其中一部分,如果贪图一时便宜,轻易加入一份高价套餐,最后很有可能是得不偿失,尤其对每月低话费的用户来说,往往会被供应商“温柔”地赚了一笔。

与手机经销商相比,电信运营商往往会提供一些“馅饼”,像上海移动大众卡16元月租可免费在上海接听任何电话。上海联通6元畅听包,拨打本地电话0.12元/分钟,在上海接听电话免费。与此同时,目前一些电信运营商也提供了越打越便宜、亲友电话、集团电话等业务。(李凤)

上海移动主要优惠套餐

套餐名称	产品特点	适应人群
全球通60套餐	4档套餐。套餐内本地通话单价0.15-0.17元/分钟,套餐外为0.12-0.25元/分钟。客户需签约一年。	大多数普通手机用户
全球通商旅计划58套餐	5档套餐。在国内任何一个地方通话都是一个价,单价为0.25-0.40元/分钟。客户需签约一年。	商旅人士
神州行大众卡畅听版	月租费16元。在上海接听中国移动和联通手机免费,拨打中国移动和联通手机本地通话0.13元/分钟,拨打/接听固定电话(含小灵通)本地通话0.49元/分钟,国内漫游基本费0.8元/分钟。	本地通话为主的手机用户
动感地带新增短信套餐	套餐内赠送短信包含网内、网外及梦网上行短信。	爱发短信的人

上海联通主要优惠套餐

套餐名称	产品特点	适应人群
后付费60系列套餐	4档套餐。套餐内本地通话单价0.11-0.22元/分钟。	大多数普通手机用户
世界风-商旅套餐	本地通话、国内漫游、国内长途均按0.40元/分钟收取,其他各项电信业务费用按国家规定的标准资费按实收取。	商旅人士
如意通大众卡	中国移动/联通手机本地通话:主叫0.12元/分钟,被叫免费;与固定电话/小灵通间的本地通话0.45元/分钟,其他各类资费按国家规定的标准资费收取。	本地通话为主的手机用户
预付费UP新势力	套餐内赠送短信。	爱发短信的人

中国银行 发售今年第三期“博弈”理财产品

中国银行近日推出2006年人民币“博弈”第三期理财产品,本次推出的是对三月、对九月两款“弈”系列理财产品。两款产品收益固定,其中3个月对理财产品投资收益率为1.65%,高于同期3个月定期储蓄20.61%,高于普通活期存款

186.46%。9个月对理财产品投资收益率为1.85%,高于活期存款221.18%。本期“博弈”理财产品发售地点为中国银行各理财中心,产品认购起点金额5万元人民币,以1万元人民币整数倍递增。发售期为5月12日至5月18日。(阿崎)

兴业银行“万汇通”外币理财产品

产品名称	期限	预期年收益率	投资金额
港币丰A	91天	4.25%	最低投资金额为5万港币,并以港币丰B
港币丰B	182天	4.33%	1000港币整数倍递增
汇利灵A	91天	4.86%	最低投资金额为5000美元,并以汇利灵B
汇利灵B	182天	4.98%	100美元整数倍递增

发行期限:至2006年5月18日
 起息日期:2006年5月19日

上海新世纪拍卖公司房产拍卖

拍卖标的	建筑面积
奉贤区西渡镇中星小区3幢9号402室	88.28平方米
奉贤区西渡镇肖塘新村66号101室	80.16平方米
浦东新区张杨路1515弄2号2202室	121.75平方米
浦东新区羽山路801弄13号301室	69.88平方米
丽水路1号悦园商厦一层40、120、A2-1、B3-3铺位	分拆拍卖
襄阳北路47弄1号14D室	165.86平方米
天平路179弄7号1306室	78.77平方米
天平路179弄7号1307室	73.4平方米
天平路179弄7号1504室	73.4平方米
天平路179弄7号1505室	55.1平方米
天平路179弄7号1508室	57.73平方米
天平路179弄7号1509室	52.19平方米

拍卖时间:2006年5月18日下午2:00
 拍卖地点:上海市陕西北路670号上海华盈沪纺大酒店

个人创业、置业贷款实惠更多

浙商银行推出“浙商融资通”

继今年年初推出房贷降低首付比例、实行最优利率等四项房贷新政后,浙商银行近日又为优质个人客户、创业人士设计了“浙商融资通·住房易”和“浙商融资通·创业易”全新个人贷款业务品牌,并同步推出先买后按揭,优质客户可享受优惠贷款利率等多项新举措。

个人房屋周转贷款:先买后按揭

通常情况下,购房人必须在买房时作出决定,是选择一次性付清房款还是向银行申请个人住房按揭贷款。如果在购房时未申请个人住房按揭贷款,购房后一旦遇上资金需求,就只能向银行申请期限短、利率高的抵押贷款。而浙商银行“浙商融资通·住房易”项下的个人房屋周转贷款,为这些客户提供了补办个人住房按揭贷款的机会。只要您购房取得房产证不超过2年,以所购房产作抵押担保,就可以向浙商银行申请办理个人住房按揭贷款。

这种贷款同样适合于那些先通过私人借贷一次性付清房款、享受房价折扣后,再办理银行按揭偿还人借款的购房人,已购房的经商朋友也可以通过申请办理此项贷款而获得更多的经营资金,做到置业、创业两不误。

优惠贷款利率:优质客户更实惠

在一般情况下,那些抵押物充足、贷款比例低的优质个人客户,在办理个人消费或经营贷款时与普通客户一样,并不能享受优惠贷款利率,也就是说,用价值100万元的房子作抵押,贷款20万元和70万元,银行都要执行按基准利率上浮10%-30%的利率标准。而浙商银行新推出的“浙商融资通·创业易”个人经营贷款和即将推出的“浙商融资通·消费易”个人消费贷款,按照风险与收益对称原则,根据贷款与抵押物比例由低到高设定了相应的由低到高的利率档次,对那些抵押

房产价值高、贷款比例低的优质客户,最低可以享受上浮比例为零的基准贷款利率。对于那些拥有较多抵押房产而想办理个人经营贷款的人来说,可以节省一大笔利息开支。

抵押+保证:创业融资锦上添花

个人房屋抵押贷款的推出为广大的经商朋友提供了帮助,但当事业蒸蒸日上、急需增添资金扩大经营规模而无房产再向银行申请抵押贷款时,就只能眼睁睁地看着商机流失了。日前,浙商银行在温州推出了“抵押+保证”的个人贷款组合新模式,对那些已经将房产抵押给浙商银行并贷足款的经营者,一旦急需补充经营资金,可以用个人保证的方式再向浙商银行申请个人贷款,根据借款人的情况和保证人的担保能力,可以取得最高50万元、最长1年的个人贷款,使个人创业融资又多了一条新途径。(金苹苹)

上证理财学校·上证股民学校

要投资先求知
 有疑问找小张老师

电话提问:021-50902222
 邮箱提问:zjy@ssnews.com.cn
 来信提问:上海浦东杨高南路1100号(200127)
 博客提问:http://blog.cnstock.com/



如何分析企业的营运能力

小张老师:

上市公司年报中的总资产周转率、流动资产周转率、存货周转率和应收账款周转率表明了企业的营运能力,对此应该如何进行分析?

山东李艳明

李女士:

营运能力指的是企业资产的周转运行能力,通常可以用总资产周转率、流动资产周转率、存货周转率和应收账款周转率这四个财务比率来对企业的营运能力进行逐层分析。营运能力分析可以帮助投资者了解企业的营业状况和经营管理水平。我们以苏宁电器(002024)为例,向投资者介绍如何进行企业的营运能力分析。

总资产周转率是指企业的销售收入与总资产平均余额的比率。苏宁2004年销售收入为91.1亿元,平均总资产为14亿元;2005年销售收入增加到160.4亿元,平均总资产更是增长了2.3倍,达到31.9亿元。由于总资产的增长幅度超过了销售收入的增长幅度,总资产周转率由6.49下降到5。

该比率的下降与苏宁在2005年大规模开张新店有直接的关系。为了完成“全国性布网”的战略格局,苏宁在2005年新开门店65家,新登陆了20多个城市,而原先的物流、服务体系的辐射半径有限,因此苏宁要进行大量的管理平台的建设,以此来支撑以后在同一个城市建设其他卖场的物流和管理。这使得苏宁扩张战略的初始成本相对较高。

流动资产周转率是企业的销售收入与流动资产平均余额的比率。通过这个比率的分析,我们可以进一步了解企业短期营运能力的变化。从报表中看出,苏宁2005年销售收入近160亿元,增长幅度达到42.9%,而平均流动资产增加了一倍以上。流动资产的大量增加没有

带来同样幅度的销售收入的增加,因此流动资产周转率由2004年的7.36下降到2005年的5.61,说明苏宁流动资产的利用效率有所下降。

存货和应收账款是流动资产的重要组成部分,因此,通过对存货周转率和应收账款进一步分析流动资产周转率的变化。苏宁以现销销售为主,因此,应收账款仅占流动资产的4.75%,而存货占50%。

存货周转率指的是企业的销售成本与存货平均余额的比率。存货周转状况也可以用存货天数来表示,即表示存货周转一次所需要的时间,天数越短,说明存货周转越快。苏宁2004年存货周转率为15.05,而2005年这一比率下降到10.33。相应地,存货周转天数由24天延长到35天。存货变现速度的明显下降,说明苏宁可能存在销售能力下降或者存货过量的问题。

应收账款周转率指的是企业一定时期除销收入与应收账款平均余额的比率。该指标用来衡量企业的应收账款转变为

现金的速度。由于除销收入不容易取得,在实务中多采用销售收入替代除销收入进行计算。苏宁的顾客主要是个人消费者,以钱货两清的方式进行交易,除销收入占应收账款的比例很小,所以用销售收入数据得出的应收账款周转率非常高。一般说来,企业的该项比率越高,说明企业催收账款的速度越快,可以减少坏账损失,而且资产流动性强,企业的短期偿债能力也会增强,在一定程度上可以弥补流动比率的不利影响。若企业应收账款周转率过低,则说明企业催收账款的效率太低或信用政策十分宽松,会影响企业资金利用率和资金的正常周转。

南京大学商学院会计学系 董心

金市

金价调整尚未结束

周二的黄金市场交易略显清淡,在隔夜大跌35美元之后,投资者显示出一定的谨慎。亚洲盘中受到少量资金的推动,国际金价曾回升至687美元,但尾盘再次回落至680美元附近。黄金中长期前景依然乐观,但这并不能掩盖短期之

内黄金已经超重超买的事实和日渐沉重的调整压力。客观地说,730美元基本上是阶段性顶部,预计短期之内金价仍有向下回落的风险。如果国际金价回升至700美元附近,将成为投资者近期抛售黄金的较好机会。(罗济润)

把移动游戏进行到底。

用英特尔® 迅驰™ 双核移动计算技术驱动
LISE-ETHINK-2000
 革命性的移动计算性能完全在您掌控之中。

Intel
 Centrino Duo