

■公司一线

格力大型中央空调进军突尼斯

□本报记者 姜瑞

日前,在珠海九州港码头,5大集装箱的格力大型中央空调被吊装上来自意大利的远洋货轮,运往北非的突尼斯。

格力电器海外销售公司负责人表示,此次出口突尼斯的格力中央空调包括2台风冷螺杆机、24台户式冷水空调、12台组合柜机和130台末端设备,该项目的格力风冷螺杆机和户式冷水空调作为大型中央空调机组,均是第一次出口国外,而且是以“格力”品牌出口,可以说是格力大型中央空调出口的里程碑,在海外客户中树立了标杆形象。

作为格力电器一个重要的经济增长点,格力中央空调近年来不仅在国内各大重点建设项目中频频中标,而且还得到国际市场客户的青睐,屡屡斩获海外大订单。格力中央空调已经出口到了全球近50个国家和地区,其中模块机、GMV数码多联中央空调机组等产品在国外市场十分畅销。格力电器海外销售公司负责人表示,随着国际市场的拓展,格力中央空调的出口形势将越来越好,并有望在全球中央空调市场上与“美”、“日”中央空调巨头一争高下,取得更大的份额。

隧道股份下井安装世界最大盾构

□本报记者 李锐

由隧道股份与德国海瑞克公司合作生产的直径为15.34米的盾构掘进机,昨天下午3点在中国超大型越江隧道里程碑工程——上海长江桥隧工程组成部分的长江大隧道下井安装,这标志着该工程进入盾构安装阶段。据了解,这是目前世界最大直径的盾构,同时也是目前世界最先进的盾构。

由于隧道股份这是首次安装相当与五层楼高的巨大盾构,因而工程技术人员作了精心准备。随着巨大的龙门行车将长8米、高5米、宽4米,重量为114.8吨的盾构部件缓缓的吊到盾构始发井、稳稳地“坐”上了基座,为期二个多月的井下安装和现场调试正式开始。

公司相关负责人介绍,该超大型盾构直径不仅打破了世界之最,而且由于其具备较高的施工能力,从而可以确保一次性推进长约7.5公里的能力。一旦盾构拼装和调试结束,隧道股份将驾驶一号盾构,从外高桥地区出发向长兴岛推进。

G津滨就定向增发与投资者沟通

□本报实习记者 胡义伟

昨天,G津滨(000897)就公司定向增发3.3亿新股在沪召开投资者沟通交流会,多家基金和信托公司等机构出席了这次交流会。

公司董事长唐建宁介绍,公司经过2003年至2005年近三年的战略调整,已经发展成为以工业房地产为基础、以民用和商业房地产为重点的房地产企业集团。今后几年公司将努力发展成为主业突出、结构合理、管理规范、基础牢固、扩张有序、赢利稳定、诚信度高、凝聚力强的大型集团公司。

对于投资者关心的增发融资后“梅江南”项目是否能够顺利实施的问题,唐建宁透露,公司已经就该项目与谈判方签订了收购协议,尽管后期会有价格上的进一步磋商,但不会对项目收购产生很大影响。针对有机构提出的公司对广东珠江新城的投资是否考虑了跨区域投资的风险问题,唐建宁认为,公司对投资项目的选择是慎重的,珠江新城土地成本较低,项目单位总成本远低于同块地域项目的价格,投资风险很小,而回报会很丰厚。

G浦发为定向增发设“绿灯”

股东大会通过延长增发不超过7亿股A股议案并修改公司章程

□本报记者 杨伟中

G浦发(600000)关于延长增发不超过7亿股A股议案昨天再度获得了股东会的高票认可,这意味着该公司增发的有效期限又可延长一年。据了解,昨天的股东大会通过G浦发修改的《公司章程》中,增加有“非公开发行新股”等新条款。业内人士认为,这可能是为“定向增发”的融资方式作好铺垫,即为近一段时间内传得沸沸扬扬的拟向花旗银行定向增发等设置制度上的“绿灯”。

G浦发早在2004年就有了拟增发A股计划,由于近两年来的种种原因而迟迟未决。其增发议案在去年经股东大会同意延期至今年5月31日。尽管这一增发计划去年就已经通过了中国证监会的审议,但因股市启动股改而再融资事项暂停,所以G浦发只能将增发时间再度押后。

昨天召开的G浦发2006年度第二次临时股东大会上,约98.35%有表决权的股东对



G浦发拟增发A股受到市场高度关注 徐汇摄

公司的此项议案投了赞成票。记者注意到一个有趣的现象,去年G浦发借上海市科学会堂召开年度股东大会时,不仅来了上百号人,而且现场要求发言的中小股东大部分反对公司的增发计划。而这次到场的股东不多,而且没有一个口头或书面形式对增发议案提出质疑,反而有投资者在会上追问公司增发的进程怎样。G浦发董事会

秘书沈思对股东的提问解释道,按照现行的政策惯例上市公司股改完成半年之后方可实施再融资计划,G浦发是5月中旬才完成股改的,所以要等到11月中旬以后才能进行公司的增发计划。

投资者注意到,G浦发一直在为其资本充足率达到国际规定的8%标准而努力,2005年底公司资本充足率达到了8.04%,而结合该公司2006年度财务预

算,则其资本充足率将达到9%以上。由于证监会恢复上市公司再融资有三步走的安排,其中不增加即期扩容压力的定向增发等方式被先行推出,而面向社会公众的再融资则要稍后进行。业内人士表示,已完成股改任务的G浦发的再融资计划已经苦苦等待了两三年,若年内融资能否到位难有把握的话,可能会选择“定向增发”之路。

■关注上市公司清欠

G股公司以股抵债有望掀高潮

□本报记者 张喜玉

证监会日前下发《关于进一步加快推进清欠工作的通知》明确指出,仍存在资金占用问题的少数已完成股权分置改革的公司,应立即采取以股抵债等方式,迅速解决占用问题,并同时下发了《关于G股公司“以股抵债”工作操作指引》。

业内人士普遍认为,随着这些强力措施的出台,G股将成为上市公司中率先解决占款问题的版块,G股公司的以股抵债也将在短期内掀起一个小高潮。

以股抵债方兴未艾

今年以来,监管层一再强调应坚持清欠与股改紧密结合,加上已经实施股改的G股公司多数质地较为优良。因此,目

前G股公司中仍存在大额资金占用现象的公司总体数量并不多。据记者粗略统计,在2005年年底披露存在大股东及关联方非经营性占用资金问题的G股公司中,目前尚未完全清欠的约有30家。这其中有相当一部分公司的占款余额在1000万元以下,如G蒙电截至3月底有127万元的占款余额。

余下的十多家占款余额在1000万元以上的公司,目前全部都拟定了清欠计划和时间进度,并大多能够按进度实施清欠计划。如清欠和股改相结合的G皖维,定向回购已经启动,目前只待有关部门批准;今年一季度末占款余额超过5亿元的G丹化,其以资

抵债方案正在办理中。值得注意的是,从这些占款额较大的G股公司的清欠计划来看,G沈化等明确提出拟采用以股抵债方案的并不多,多数公司还是以现金、红利清偿以及以资抵债为主。

业内人士指出,以股抵债在程序和审批上的复杂性抑制了一部分G股公司采用这种方式的积极性,像G沈化大股东今年年初就承诺采取以股抵债清欠,具体方案待国资委等监管部门核准,但截至目前公司近1.6亿元的占款问题仍未解决。《通知》和《指引》的出台无疑将使G股公司以股抵债工作的流程更为顺畅和便捷。因此,一些占款金额较大、清欠计划进度较慢的G股公司有可能变更原有的清欠方案,选择以股抵债。

定价问题仍是关键

对拟实施以股抵债清欠的G股公司来说,定价仍是关系到各方利益和方案成败的关键问题。

根据《指引》,G股公司以股抵债的价格应符合市场化原则,比照《上市公司证券发行管理办法》,定价按照董事会决议前20个交易日公司股票的平均价确定。G股公司股权定价的市价标准,比之前主要以净资产作为定价基准更为优越。

定价基准的变化可能也会提升G股公司以股抵债的流行度。对拟以股抵债的大股东来说,显然每股定价越高,大股东拿出去的股权就会越少。G股公司的市价较净资产都有一定溢价,同时在目前市场乐观、多数公司股价处于上涨通道的环境下,在近期以市价采取以股抵债方案显然有助于大股东以股抵债时减少付出,提高他们的积极性。

但与此同时如何更好的保护上市公司和流通股股东利益呢?《指引》强调了股东大会表决等相关程序,一些可能发生的道德风险,可以通过股东自治的方式予以避免。同时,专家建议也可以借鉴G皖维等公司的做法,在股改定向回购中引入一些创新手段以保护流通股股东利益。像G皖维考虑到回购价格越高,皖维集团为此需要支付的股份越少,为解决流通股股东的担忧,推出了股价超过一定水平即追加送股的承诺。

业内人士最后指出,虽然G股公司的以股抵债预计在短期内掀起一个小高潮。但考虑到保持控股地位等问题,以股抵债并不适用于所有的尚未完全清欠的G股公司。是否采取以股抵债式的清欠方案,还需这些G股公司结合自身情况慎重考虑。

名称	占款余额(万元)	每股净资产(元)	昨日收盘价(元)
G*ST多佳	3397.53	0.91	3.32
G南纸	5604.81	3.74	3.35
G太重	7527.72	2.32	4.70
G氯碱	9561.96	2.46	5.60
G全兴	8846.00	2.36	6.91
G大成	12345.78	2.72	3.00
G沈机	57288.47	3.12	12.11
G沈化	15864.90	3.19	5.35
G锦业	82864.10	3.18	5.28
G铝业	41893.60	3.50	3.12

注:占款余额以最近一次公告为准;若昨日停牌,取上一交易日

泸州老窖牵头打造泸州酒业集中发展区

□本报记者 陈祥

日前,由泸州老窖与部分民营企业共同投资建设的泸州酒业集中发展区一期工程正式开工。

泸州市黄舂镇。一期工程占地500亩,投资4亿元,建立年产6万吨白酒生产能力。据了解,该发展区总投资将达35亿元,占地4000余亩,待全部建成投产后,将达25万吨的白酒年综合生产

能力,产值预计将达到100亿。泸州老窖总经理张良介绍说,发展区将打造为中国最大的白酒OEM园区,形成以白酒加工为枢纽、连接上下游配套产业的产业集群,最终形成中

国最大的白酒生产基地和最大包材供应地。

据悉,“中国酒城”泸州全市白酒企业共有1000多家,其中上规模的白酒企业22家,是全国第三大白酒工业城。

G中铁拟收购房地产项目进入盈利期

□本报记者 陈祥

G中铁(600528)上周公告拟定向增发15亿元,部分资金用于收购大股东中铁二局集团所持8家房地产公司的股权。昨日,九部委合推“15”条房地产调控新政,这对G中铁募项目的盈利前景会产生影响吗?G中铁总会计师兼证券事务代表曾永林表示,公司拟收购的房地产项目正陆续进入

盈利期,将成为公司未来1.2年的利润增长点。

曾永林说,公司已同机构就本次增发进行了初步接触,机构投资者反应强烈,认为G中铁是一个规范的公司,发展前景较为看好。此次收购的房地产项目中,北京高盛房地产开发公司开发的北京沿海赛洛城批准预售总面积26.98万平方米,已签约销售面积15.49万平方米,尚有可售面积8.86

万平方米,销售均价已从去年4月的6800元上升到今年5月的8200元。赛洛城2期已于去年9月开盘,预计在今年可结转收入及利润;部分在今年陆续开盘,按照目前的售价预计,仅未售面积在未来即有7.27亿元销售收入,按15%的房地产平均销售净利率算也有1.09亿元的净利润。如果此次募资产成功完成收购,公司还将拥有5000亩土地储备。

另外,就部分募资产用于购置铁路施工设备,曾永林作了说明:“十一五”规划中,对高速铁路和高速公路的投资每年有2600亿元,按照G中铁的实力,至少能获得4%至5%的份额,即每年100亿元左右的任务量。因此,作为公司主营的铁路工程前景广阔。如此大的工程量,肯定需要好的设备,我们准备购买设备就是为了提高效率。

■股改直通车

国栋建设股改拟送股加追送承诺

□本报记者 田立民

国栋建设(600321)今日推出股改方案,公司唯一的非流通股股东四川国栋建设集团有限公司将向流通股股东每10股送出2.5股对价,并做出了业绩追加送股承诺。

根据承诺,如果国栋建设出现在2005年度实现的经审计的净利润基础上公司2006年度净利润

增长率低于50%、在公司2006年度实现的经审计的净利润基础上公司2007年度净利润增长率低于30%,或者公司2006年度或2007年度财务报告被出具非标准无保留审计意见这三种情况之一,国栋集团将向流通股股东追送5362500股。公司表示,此承诺表明了国栋集团对公司未来发展前景的信心和对流通股股东利益的保护。

马龙产业股改对价拟10送2.8

□本报记者 高屹

马龙产业(600792)今日公布股改方案。公司非流通股股东为获得所持有的非流通股上市流通权,向方案实施股权登记日登记在册的流通股股东执行对价安排,即流通股股东每持有10股流通股获付2.8股股份,公司流通股股东共获付1039.50万股股份。

该公司特别提示,公司非流通股股东云南马龙万企化工有限公司持有本公司12622500股处于质押状态,可能影响其支付对价安排。马龙万企将向质押银行争取提前解除质押,以使其在股权分置改革方案网络投票日之前有足够无权利限制的股份用于本次股权分置改革的对价支付。若马龙万企在股权分置改

革方案网络投票日之前尚未解除质押,公司此次相关股东会议将延期。

此外,由于马龙县国有资产管理局持有公司29%的国有股权,正在办理过户给云天化集团有限责任公司,为保证股改顺利进行,若该等股份过户手续于股权分置改革方案实施之日前完成,则由云天化集团向公司流通股股东安排该等非流通股股份的相应对价,并继续履行该等股份在本次股权分置改革中需要履行的承诺义务。若该等股份过户手续未能于股权分置改革方案实施之日前完成,则由马龙县国资局在股权分置改革方案网络投票日之前有足够无权利限制的股份用于本次股权分置改革的对价支付。若马龙万企在股权分置改

北新建材调高对价水平20%

□本报记者 陈钢

北新建材(000012)今日发布修改股权分置改革方案公告,将原方案流通A股股东每持有10股获付1.8股对价股份和2.681元现金,修订为流通A股股东每持有10股获付2股对价股份和3.83元现金。该对价安排折算为股份后相当于流通股A股股东每10股获付3股对价股份,股改方案调高幅度达20%。

公司董事长曹江林表示,北新建材将秉承“善用资源、服务建设”的理念,依靠自主创新 and 品牌建设,做大做强新型建材的制造业,大力发展节能、节水、节地、节材,资源综合利用和环境保护的绿色建材,巩固并发展成为中国乃至亚洲最大的新型建材综合制造商和系统集成商。股权分置改革完成后,股东利益将更趋一致,公司治理结构更加完善,公司将迎来长期、稳定、健康的发展。

中科英华提高对价至10送2.3

□本报记者 高文力

中科英华(600110)今日公布了调整后的股权方案,其中,对价安排由流通股股东每10股获送2股提高到每10股获送2.3股。由于大股东持股比例较低,虽然对价水平低于市场平均水平,但非流通股股东的送出率却高于市场的平均送出率。

中科英华主营业务石油化工产业和电子信息材料,并介入风险投资项目,公司持股16.97%的久游网是中国第一家集各类网络游戏、其他时尚数字娱乐内容基于图形换装系统的各类互动社区、移动增值服务(短信、彩信)等为一体的全新形态的互动娱乐综合门户网站,吸引了包括全球最大私募基金美国凯雷集团、香港招商局集团所属的招商富鑫风险投资基金等参与投资。久游网的运营商上海润星已经于2005年第四季度开始盈利。

大显股份股改方案获高票通过

□本报记者 唐学良

大显股份(600747)5月29日召开的相关股东会审议通过了公司股权分置改革方案。经过股东会现场和网络投票表决,公司推出的“以大显股份现有流通股本358668461股为基

数,用资本公积金向公司股改方案实施股权登记日登记在册的流通股股东转增股本,流通股股东每持有10股流通股获得8股转增股份”的股改方案,获得了占参与投票的全体股东99.1%的赞成率,其中流通股股东支持率达到93.06%。

新赛股份对价安排获股东认可

□本报记者 王伟丽

新赛股份(600540)5月29日召开了股东大会,流通股股东每10股获送3.2股的股改对价安排获投资者认可。

新赛股份位于新疆博乐市,主要产品为皮棉、棉籽、棉种、食用植物油等。博乐地区有着独特的土壤、气候、水以及光热资源,非常适宜棉花的生长,目前该公司棉花年均播种24万亩左右,皮棉总产3万吨左右,生产销售棉种7000吨左右,机械化程度达到85%以上,新技术推广面积占95%以上,近三年来平均单产高于全国、新疆和兵团水平。

针对有关投资者提出棉花种植所存在的风险,公司相关负责人介绍,因棉花经营受外部环境影响较大,新赛股份采取多种方式规避风险,一是建立农业科学研究所,为公司提供育种、扩繁、作物栽培、施肥等先进农业生产技术应用与推广的科技支持;二是加强棉花行业经营管理,进行统一种植计划、机械作业、技术措施、产品收获、产品加工等“五统一”管理。三是引进推广农业新品种、先进技术,加大农业科技、科研投入,通过努力提高作物单产和品质,保证农业收益平稳增长。四是对已初步建立棉花风险评估体系进行完善,对未来棉花价格走势带来的风险作出防范,积极有效探索棉花套期保值业务,充分利用不同市场之间的价差来规避和减少棉花经营风险。