

高考期间消费莫忽视理财

明天(6月7日)至9日这三天,对于广大高考考生来说,是一个特殊的时段,对于考生的家长而言,也是一段特殊的时间。在这段时间里,大部分家长非常紧张,不仅要当“陪读”,对自己孩子的日程安排、车辆预订、餐饮内容都一一仔细筹划。平时再节俭的家长,这时往往也都“不计成本”、“一掷千金”,十余年寒窗在此一搏。然而,钱应当用在刀口上,仍要让正确的理财观念指导特殊时段的消费行为。

交通工具: 同样租车 不同准备

这两天,沪上各大出租公司的预约叫车热线无疑最为繁忙的,不少家长在为没

订到出租车烦恼。其实,住在附近、考试地点也同一的考生大可以同租一辆车,一来能省下不少钱,二来也能在一定程度上松弛考生的紧张情绪。另外,从各出租公司反馈的信息看,高考期间的出租车预订一般只订早上从家中到学校的车辆,至于从学校回家或者是下午一开门课程考试前后的接送,各出租车公司都没有开通这项业务。因此对于家长来说,应该规划好两门考试之间的时间如何来打发(将在后面分析)。

对于家里距考试地点较远的家庭来说,租一辆车也是一个不错的选择。但需要注意的是,在考试之前,家长一定要看好周边的停车地点,以免“临时抱佛脚”,急得双脚跳。

考间休息: 50元搞定超五星级

受限于考场的条件,不少考生都会选择到考场之外找一个地方应付考间休息。从今年高考的时间安排来看,6月7日和8日都要考一整天,上下午之间大约有几个小时的休息时间。按照以往的惯例,不少家长会选择考场附近宾馆的“半天房”和“小时房”,但从今年的情况来看,宾馆大多不再提供“小时房”,“半天房”的价格大约在100至120元之间,“锦江之星”经济型连锁酒店则只供应全天房,价格为138元至258元之间。其实,找一家快餐店完全也可以,但由于类似麦当劳、肯德基这样的快餐店环境可能比较

嘈杂,不太适合休息。考生可以找一家酒店中的咖啡馆。其实那里的消费并不贵,就目前沪上数一数二的四季酒店来说,其大堂咖啡馆每杯咖啡的消费也就是50元,待上两、三个小时,看看书,也挺实惠的。另外,也可以选择一些环境较卫生的大浴场,中午时分正是大浴场生意最为清淡的时候,安静的环境非常适合考生们休息和复习。

值得注意的是,在选择休息地点的时候,一定要寻找那些距离考试地点比较近的地方,否则一旦发生交通拥堵的情况,反而会得不偿失。

租赁房间: 网上订房是首选

对于从外地来沪考试的或

者家庭住房条件不太好的家庭来说,高考期间在外面租一间房子,让孩子静下心地复习,无疑是许多家长的选择。对于这些家长来说,不妨可以选择网上订房,携程网等网上订房网站都可以提供150至200元之间的经济型酒店,这些网站还提供电子地图查询,家长可以根据孩子高考的地点选择宾馆。

除了经济型宾馆之外,目前前中城还有一些“社区公寓”可以出租,通过一些相关网站就能找到类似的提供公寓租赁服务。这些公寓一般位于各个小区之内,一套2室1厅的公寓,每天的租金为238元。公寓的优势在于能够提供提供一个类似于家庭的环境,孩子可以在不受干扰的环境中复习迎考。(李风)

中行推出中银久光JCB联名卡

中国银行上海市分行携手久光百货,近日推出了具有一卡双币(人民币/日元)功能的中银久光JCB联名信用卡,这是该行在2004年7月首推的日元双币借记的卡基础上衍生出的日元信用卡新品。

据了解,中银久光JCB联名信用卡是一张人民币、日元双币种借记卡。与普通日元信用卡相同,中银久光JCB联名信用卡具有循环信用,先消费、后还款,最长50天免息期;全球中文服务,专享中国银行遍布全球20多个国家和地区当地网点的中文服务;持卡人可享受JCB全球贵宾服务网络提供的全方位关照。中行为中银久光JCB联名信用卡持卡人提供短信服务,实时交易通知可以确保用户账户安全。

持中银久光JCB联名信用卡消费或取现,均可享有中行提供的消费积分,持卡人凭中行积分即可轻松享受全国最优的航空里程兑换计划,16分即可兑换国航、南航、东航任一航空公司1飞行里程。

持卡人在久光百货店内消费还可享受久光百货提供的优惠积分,可以一次消费双重积分。此外,中银久光JCB联名信用卡金卡及消费消费额升级的联名信用卡普通卡可在久光百货享受9.5折普遍优惠及久光百货内特定品牌VIP待遇。中银久光JCB联名信用卡的申请手续非常简便,免担保人、免保证金、无需预存现金,申办此卡还可免首年年费。(范翔宇)

企业家彩迷中了500万元大奖

6月1日开奖的双色球玩法第2006063期中,上海一位彩民获得当期两注一等奖中的一注,奖金500万元。中奖者5月31日中午在上海市罗香路35号的福利彩票销售站点通过自选方式购买了5注复式10彩票,其中一注获得500万元大奖。此次大奖的得主田先生是个白手起家的企

业家,他没有什么特别的嗜好,平时喜欢买上几注彩票,每次都选择复式投注的方式。这次他一共花了2100元购买了5注复式10的彩票,不仅获得了一注一等奖,还获得24注三等奖,奖金7.2万元;四到六等等奖18875元,奖金总计509.0875万元。(王晓蓉)

新邮冲高回落 “金猴”再创新高

步入6月初的邮市,在经过10天的调整之后,市场格局又出现了变化,绝大多数热点新邮的价格止跌回稳,主动性抛盘的压力越来越轻。由于老邮票再度逞强,市场热点重新向JT强势邮票转移,继续体现出复苏行情所特有的你方唱罢我登场的特点,出现新一轮的涨势的迹象。

受到一级市场抛售2005年邮票的影响,上周新邮纷纷回调,但“会徽和吉祥物”不干胶小版张5月末突破历史新高,一度创出了79元的新高,本周初则在75元附近整理。“会徽”和“吉祥物”小版票回升到105元和52元,“狗年”全张票和小版张也微涨到31.5元和20元,“民间灯彩”小版张上扬到16.3元,“犬”不干胶小版张反弹至16.5元。2003至2004年发行的“国旗国徽”、“雅典奥运会”、“崆峒山”、“青铜器”和“藏羚羊”小版张分别小升到22.5元、26元、53元、38元和33元。由于2005年发行的小版票货源尚未完全消化,价格略有下调,“洛神赋”、“城头山”和“西藏”小版票冲高回落至13.7元、8.6元和10元。

JT邮票显山露水,“金猴”邮票在吸纳盘的推动下,市价轻松越过2100元整数关,创出了2150元的历史新高,80枚“金猴”邮票组成的全张票更是上扬到18万元。受此影响,第一轮生肖票中的“鸡年”、“狗年”和“猪年”全张票的市价分别上扬到

4100元、800元和1600元。“四五计划”、“齐白石”、“荷花”和“奔马”邮票的价格也扬升到280元、140元、150元和120元。承接盘的出现,预示着后市上扬的空间行将拓展。此外,整部编号邮票的市价已走高到4800元,“中美邮展”小版张更是扬升至3000元附近。

编年小型张货源紧张,近期回调之后,投资者仍然处于观望状态,所以上周成交尚不踊跃。本周初,“聊斋(3)”、“乐山大佛”、“步辇图”和“三国演义(5)”小型张的整盒市价小涨到1550元、900元、1500元和710元,但“香港回归”、“九龙壁”、“大足石刻”和“孔雀”小型张徘徊在5.4元、5.6元、6.1元和5.3元附近。纪念邮资片走势略有滞后,缩量品种中的“诗歌节”、“解放军报”和“世妇会”市价微升至2.1元、2.9元和2.3元,而特种邮资片中的“傅抱石”近期一直受到场外买盘的青睐,成交明显放量,本周初的市价已攀升到1.45元,一周涨幅为10%。

虽然2005年以来发行的新邮面临着一级市场抛盘的冲击,但波动幅度也就在15%左右,本周初的价格已高于5月底,说明场外资金的建仓积极性依然活跃,估计本周市场的近期品种将维持小幅盘桓状态,但JT强势品种会有所表现,投资者不妨多加关注。(宝木)

上海浦东发展银行“汇理财”2006年第三期E计划 (3个月人民币理财产品)

委托币种	人民币
购买金额	50000元人民币起,以100元人民币的整数倍递增
销售日期	2006年5月24日至2006年6月8日
收益起算日	2006年6月9日
产品到期日	2006年9月9日
观察期	2006年6月8日18:00至2006年9月7日14:00
参考汇率	美元/日元即期汇率,由银行2006年6月8日根据市场水平,按照合理公平的原则确定,并于2006年6月9日在银行网站和营业场所公布该参考汇率。
指定汇率	参考汇率+2.20,于2006年6月9日在银行网站和营业场所公布该指定汇率。
预期年收益率(税后)	在观察期内,①如果美元/日元即期汇率从未达到指定汇率;或从未高于指定汇率,则该结构性存款年收益率为2.60%;②如果美元/日元即期汇率曾经达到指定汇率;或曾经高于指定汇率,则该结构性存款年收益率为0.50%。
支付日	2006年9月9日
客户提前赎回权	客户无提前赎回权
银行提前终止权	3个月期的LIBOR(美元)利率达到或大于6.75%时,银行有提前终止权

上海浦东发展银行“汇理财”2006年第三期A计划 (6个月美元理财产品)

委托币种	美元
购买金额	5000美元起,以100美元的整数倍递增
销售日期	2006年5月24日至2006年6月8日
收益起算日	2006年6月9日
产品到期日	2006年12月9日
预期年收益率(税前)	4.86%
预期年收益率(税后)	4.63%
收益支付日	2006年9月9日、2006年12月9日
客户提前赎回权	客户无提前赎回权
银行提前终止权	银行每3个月有一次提前终止权,或6个月期的LIBOR(美元)利率达到或大于6.75%时,银行有提前终止权

上海浦东发展银行“汇理财”2006年第三期D计划 (6个月欧元理财产品)

委托币种	欧元
购买金额	4000欧元起,以100欧元的整数倍递增
销售日期	2006年5月24日至2006年6月8日
收益起算日	2006年6月9日
产品到期日	2006年12月9日
预期年收益率(税前)	2.10%
预期年收益率(税后)	2.08%
收益支付日	2006年9月9日、2006年12月9日
客户提前赎回权	客户无提前赎回权
银行提前终止权	银行每3个月有一次提前终止权,或6个月期的LIBOR(欧元)利率达到或大于4.375%时,银行有提前终止权

上海浦东发展银行“汇理财”2006年第三期C计划 (6个月港币理财产品)

委托币种	港币
购买金额	50000港币起,以100港币的整数倍递增
销售日期	2006年5月24日至2006年6月8日
收益起算日	2006年6月9日
产品到期日	2006年12月9日
预期年收益率(税前)	3.98%
预期年收益率(税后)	3.78%
收益支付日	2006年9月9日、2006年12月9日
客户提前赎回权	客户无提前赎回权
银行提前终止权	银行每3个月有一次提前终止权,或6个月期的LIBOR(港币)利率达到或大于6.25%时,银行有提前终止权

品种全 估价低 适宜练兵

上海拍卖行春拍周末举槌

□本报记者 邱家和

继5月28日邮票专场落槌后,上海拍卖行今年的春季艺术品拍卖将从6月11日起拉开帷幄,3天里相继推出铜镜和中国字画专场、青花瓷和竹木牙雕专场、粉彩瓷和珠宝玉器专场。虽是品种齐全的大拍,但其拍品大多估价不高,是艺术品投资者尤其是新入门者试水的好去处。

中国画专场有两件拍品值得关注:一是金农的绢本墨竹立轴,作于乾隆庚午九月

(1750年),曾经清湖广巡抚吴大澂等珍藏,殊为珍贵;一是钱化佛文殊、普贤菩萨轴,有于右任、诸民谊、杨度、欧阳予倩、周瘦鹃等人的题跋,实属奇品。青花瓷专场则有两件青花斗彩拍品令人关注:一件是雍正斗彩缠枝莲碗一对,青花发色淡雅,宝相花填彩深红色,犹如红枣,俗称“枣皮红”,线条勾勒流畅,底色青花“大清雍正年制”六字楷书官窑款,胎薄釉白,精美少见;另一件是乾隆斗彩缠枝莲折盘一对,青花色泽淡雅,五彩色彩浓艳,底色青

花“大清乾隆年制”六字篆书官窑款。

上海拍卖行近来在中国嘉德成功举办铜镜专场后,这次推出的铜镜专场,有两件古铜镜发展高峰期隋唐时期的精品:一件是隋代的“光流岁月”瑞兽铭文镜(直径15cm)。五个瑞兽形态各异,毛发毕现;一件是唐代的有柄圆镜(直径11.7cm)。其中的高浮雕回鹘鸟形态各异,为研究中国有柄镜的起源提供了重要的参考史料。

让购房者享受一次性付清房款的折扣优惠

深圳发展银行 推出“不指定楼盘”按揭

消费者在购房的时候,总会在最后定价之际跟售楼小姐“讨价还价”一番,希望能够多享受一些房价折扣。而有些开发商给出的条件则是“只有一性付清房款才能打折”。那些无法一次付清房款而需要申请房贷的购房者就无法享受房价的折扣优惠。深圳发展银行上海分行近期推出的“不指定楼盘”购房按揭贷款却让贷款买房的客户可以享受到开发商给予的一次性付清房款所给予的折扣优惠。

“不指定楼盘”购房按揭贷款是指购买未与银行签订按揭额度的楼盘时,由深圳发展银行直接向借款人(购房人)发放以借款人所购房产作为抵押的按揭贷款。据深圳发展银行相关人士介绍,该住房贷款的最大特色就是额度不受银行限制,买房选择随客户所愿,对开发商而言相当于一次性付款,购房人可以享受由此带来的优惠折扣(5个百分点左右)。

据介绍,与传统的住房抵押贷款相比,“不指定楼盘”贷款在阶段性担保方面更

申购费率6折优惠 为期1个月

德盛精选股票基金再次热销中

国联安基金公司旗下的德盛精选股票基金在运作了近5个月后,再次通过华夏银行等销售机构向广大投资者开展为期1个月的申购费率6折优惠活动。

据了解,德盛精选股票基金投资股票的比例约占投资组合的60%至95%。秉承投资为股东创造价值的上市公司投资理念,选取财务稳健、业绩良好、管理规范的公司来获得长期稳定的收益。作为华夏银行托管的首只股票基金,德盛精选业绩表现优异。据最新一期《Value》报道,德盛精选股票基金在86只股票型基金中排名较前期上升了49位,荣膺“Value中国基金排行榜”三个月上升最快排名第一(数据截至2006年4月28日)。

相较于以往的内地基金所秉承的价值投资理念中的“价值”,德盛精选股票基金也强调价值投资,而且更强调为股东创造回报。该基金的经理李洪波说,现在对企业的估值主要从每股收益增长、净利润增长、营业收入等方面进行,但实际上利润的增长跟企业股东的投入是息息相关的。从这个角度来说,企业的成长和发展一

为灵活。“不指定楼盘”不需要开发商提供阶段性担保,购房人可以找置业担保公司,实业公司甚至有资质的个人来做担保。一些优质客户甚至可以免担保。当然,这类贷款对于购房人和楼盘的资质要求也比较高,优质客户购买优质楼盘时才能够享受这类贷款。

如果要办理这类贷款,购房人付了首付款并和开发商签订了商品房买卖合同后,拿着购房合同以及相关资料就可以直接到银行办理住房按揭贷款。银行会将购房合同拿到产权中心办理预抵押登记,然后将资金划入开发商账户。整个过程只需5至7个工作日就可以完成。

业内人士表示,目前其他一些银行也有类似的房贷品种,只是在阶段性担保环节上,相关规定可能没有深圳发展银行那么灵活。在深圳,中行、民生、光大、招商、工行等银行都推出了此类业务,感兴趣的购房者不妨可以在办理按揭贷款时,向银行咨询一下相关信息,或许可以享受到更多的实惠和折扣。(金革莘)

汇市·金市

美元难敌下跌压力

周日的亚洲市场尾盘,美元兑各货币延续了上周五的疲弱走势,再次下滑,美元指数下跌的迹象愈发明显。上周五大幅弱于预期的5月非农就业报告成为美元破位的导火线,技术上旗形整理形态的出现也暗示着美元的下跌仍未终结,美元指数在83.60的脆弱支撑极有可能在本周被打

破。欧元将成为本周市场关注的焦点,欧洲央行本周可能加息50个基点,令欧元上周五突破近期盘整区间上档1.29。建议投资者在1.29附近买入欧元,近期获利目标可上看1.31。对于走势相对滞后的日元,投资者可以在112附近逐步建仓,110将是合理上涨短期的目标。(罗济润)

金价回升,逢低介入正其时

周一的亚洲交易时段中,国际金价自盘初的638.30美元上涨至643美元附近,脱离了上周五创下的五周低点618.50美元。尽管金价此次回升暂时还不能确认为一波上升走势的开始,但逢低介入黄金将是近期操作的主基调。

美国5月非农就业报告疲弱令美联储加息预期降温,也打击了美元,与此同时,伊朗暗示在与西方的核问题纠纷中可

能利用石油生产作为武器,引起了对燃油供应的担忧,油价再次回升,从而推动金价继续回升。技术上,国际金价的日K线图中出现了底部的类似刺透形态,表明国际金价此前自730美元开始的下跌走势基本告一段落。建议投资者在635美元到640美元之间买入黄金,只要金价企稳于635美元上方,近期的回升目标位可看高至660美元附近。(罗济润)