

(上接 B20 版)
7、评估结论
资产评估师根据上海立信长江会计师事务所有限公司审计后列示的账面总资产为 641,973,018.49 元, 负债为 524,616,399.38 元, 净资产为 137,356,619.11 元。清查调整后, 资产为 641,973,018.49 元, 负债为 524,616,399.38 元, 净资产为 137,356,619.11 元。经评估, 资产总额评估值为 667,122,197.66 元, 负债评估值为 524,610,464.38 元, 净资产评估值为 142,511,733.28 元。

项目	账面价值	调整后账面价值	评估价值	增值额	增值率%
流动资产	1,634,54	1,634,54	1,634,88	0,34	0,02
长期投资	60,822,94	60,822,94	61,385,51	5,145,7	0,85
固定资产	1,341,13	1,341,13	590,00	-781,13	-58,24
其中:在建工程	41,011,17	40,846,43	42,505,51	1,662,08	4,07
无形资产	18,471,64	18,636,38	18,270,00	-366,38	-1,97
其中:土地使用权	3,738,83	3,738,83	3,738,83		
其他资产					
资产总计	66,197,31	66,197,31	66,712,22	5,149,1	0,78
流动负债	13,461,64	13,461,64	13,461,06	-0,59	
长期负债	39,000,00	39,000,00	39,000,00		
负债合计	52,461,64	52,461,64	52,461,06	-0,59	
净资产	13,733,67	13,733,67	14,251,17	515,51	3,75

第四节 本次股权转让协议的主要内容

一、签订股权转让协议各方及协议签署时间
公司于 2006 年 6 月 9 日与友联集团和华信信息签署了关于转让友联竹园 55%股权的《股权转让协议》, 阳龙投资于 2006 年 6 月 9 日与友联集团签署了关于转让友联竹园 30%股权的《股权转让协议》。
二、本次股权转让协议的有关事项
1、本次股权转让标的
本次股权转让标的为公司拟收购的友联竹园 55%股权及其相对应的全部股东权利和权益以及阳龙投资拟收购的友联竹园 30%的股权及其相对应的全部股东权利和权益。
2、交易标的交付状态
友联集团和华信信息(“出让方”)所持有的友联竹园股权(“目标股权”)不存在质押担保或冻结等行政、司法强制措施等使目标股权存在任何权利受限的情况。协议签署日后至本协议履行完毕解除前, 出让方不会将持有的目标股权设置质押担保, 或以任何方式全部或部分转让给除受让方以外的任何第三方, 或与任何第三方达成转让目标股权的任何意向和协议, 并不得将目标股权转让给的任何第三方, 或转让任何第三方成为受让方的任何意向和协议。(a)未清偿其对友联竹园的负债;(b)未解除友联竹园为其负债提供的担保;或者(c)损害友联竹园的其他情形。

在本次收购过程中, 友联竹园处于持续、正常经营状态, 且在本次股权转让协议签订时, 友联竹园所涉及的担保资产的权利不存在纠纷。

3、本次股权转让的定价依据及交易价格
根据公司于 2006 年 6 月 9 日与友联集团和华信信息签署的关于转让友联竹园 55%股权的《股权转让协议》以及阳龙投资于 2006 年 6 月 9 日与友联集团签署的关于转让友联竹园 30%股权的《股权转让协议》, 交易各方同意本次股权转让价格参考友联竹园截止评估基准日经具有证券从业资格评估机构的评估确认的净资产为基础协商确定转让价格, 评估基准日为 2005 年 12 月 31 日。

根据上海东洲资产评估有限公司出具的【《资产评估报告》】(沪东洲资评报字 DZ060152024 号)号], 截止 2005 年 12 月 31 日, 友联竹园资产总额评估值为 667,122,197.66 元, 负债评估值为 524,610,464.38 元, 净资产评估值为 142,511,733.28 元。2006 年 6 月 9 日, 协议各方协商最终确定, 友联竹园 55%股权交易价格为 86,185,000 元, 友联竹园 30%股权价格为 47,010,000 元。

4、本次股权转让的支付方式及支付时间
(1) 阳龙 B 股(“受让方”)2006 年 6 月 9 日与友联集团和华信信息(“出让方”)签署的关于转让友联竹园 55%股权的《股权转让协议》中约定关于此次股权转让, 交易双方已于 2006 年 3 月 1 日签订《股权转让定金协议》(以下简称《定金协议》), 同时, 阳龙 B 股已于本次协议签署前向出让方支付了目标股权转让预付款及定金共计人民币 7,988 万元, 其中预付款计人民币 4,988 万元, 定金计人民币 3,000 万元。
(《定金协议》中所约定的目标股权转让预付款人民币 4,988 万于协议签署之日起自动化为部分股权转让价款; 目标股权转让定金人民币 3,000 万于协议签署之日起自动化为履约定金。在完成目标股权转让工商变更登记之日, 上述履约定金自动转化为部分股权转让价款; 阳龙受让方于目标股权转让工商变更登记完成之日起向出让方支付剩余的股权受让价款, 计人民币 6,305,000 元。

(2) 阳龙投资于 2006 年 6 月 9 日与友联集团签署的关于转让友联竹园 30%股权的《股权转让协议》规定, 应在协议生效并且目标股权转让完成相关工商变更登记之日, 将协议确定的股权转让价款 47,010,000 元支付给友联集团。

5、本次股权转让协议的有关安排
(1) 阳龙 B 股 2006 年 6 月 9 日与友联集团和华信信息(“出让方”)签署的关于转让友联竹园 55%股权的《股权转让协议》规定股权转让协议满足下列全部条件后生效:
①协议各方法定代表人或授权代表人签字并加盖了各方的公章;
②协议事项通过友联集团的所有必要内部程序;

③协议事项通过华信信息的所有必要内部程序(包括但不限于建工集团放弃优先受让权的目标公司股东会决议);
④协议事项通过受让方股东大会的审议批准;
⑤协议事项通过友联竹园的所有必要内部程序;

⑥中国证监会批准了本次股权转让。
(2) 阳龙 B 股(“受让方”)于 2006 年 6 月 9 日与友联集团(“出让方”)签署的关于转让友联竹园 30%股权的《股权转让协议》, 规定协议满足下列全部条件后生效:
①协议各方法定代表人或授权代表人签字并加盖了各方的公章;
②协议事项通过出让方的所有必要内部程序;

③协议事项通过受让方股东大会的审议批准;
④协议事项通过友联竹园的所有必要内部程序, 包括建工集团放弃优先受让权的目标公司股东会决议;

⑤上海市水务局批准了本次股权转让;
⑥上海阳晨投资股份有限公司与上海友联企业(集团)有限公司、华信信息产业投资有限公司于 2006 年 6 月 9 日签订的《股权转让协议》生效。

6、本次股权转让协议的交付或过户
本次股权转让协议生效后, 友联集团和华信信息(“出让方”)将与阳龙 B 股和阳龙投资(“受让方”)共同签署处理本协议所述股权转让过程中的有关事项, 包括但不限于向中国证监会、上海市水务局报批和报工商管理部门的要求办理各项登记、变更的手续。

三、与本次股权转让有关的其他安排
对于评估基准日至交割交割日之间净资产变动的处理, 股权转让协议中规定在评估基准日至目标股权转让工商变更登记完成之日期间(以下简称“过渡期间”), 目标公司所发生的净资产增加或减少, 应当由出让方享有权益或承担损失。该等过渡期间净资产的增加或减少应受让方和出让方共同同意的中国注册会计师事务所审计确认。若经审计确认净资产增加, 则除净资产增加部分受让方应在相关审计报告出具后的 15 个工作日内根据审计报告结论以现金方式支付给出让方; 若经审计确认净资产减少, 则股权转让价款相应减少, 就净资产减少部分受让方应在相关审计报告出具后的 15 个工作日内根据审计报告结论以现金方式退还给受让方。

第五节 本次收购对上市公司影响

本次资产购买将使本公司的业务规模急速扩张, 通过收购该项目使得本公司在上海

污水市场拥有“三分天下有其一”的地位, 同时对于战略投资者更具吸引力。收购行为将导致公司的业务、资产负债结构、盈利能力及发展前景等方面产生一系列的重大影响, 具体如下:

一、本次收购友联竹园 85%股权构成重大资产购买行为
公司及控股子公司本次收购友联竹园 85%股权的资产总额占阳龙 B 股 2005 年度经审计的合并报表总资产的比例为 155%, 85 股友联竹园最近一个会计年度实现的主营业务收入占公司最近一个会计年度经审计的合并报表主营业务收入的比例为 19%, 根据中国证监会(关于上市公司重大购买、出售、置换资产若干问题的通知)的规定, 阳龙 B 股本次收购构成重大资产购买行为。

二、本次收购对公司经营成果的直接影响
(一)对公司业务的影响
本次收购完成后, 有利于公司顺利拓展业务规模, 增强公司盈利能力。通过本次收购, 扩大了公司污水处理项目的业务能力, 使公司主业更加突出。公司将打破业务规模较小的被动局面, 迅速扩大规模及经营地域, 提升公司在上海市污水处理市场的地位, 强化公司的核心竞争力。此外, 友联竹园是属于竹园一期项目, 未来的项目, 在二期项目正在规划当中, 由于友联竹园的成功收购, 公司未来主营业务的发展空间更加广阔。

(二)对公司资产的影响
公司截止 2005 年 12 月 31 日的总资产为公司合并资产总额 362,629,459.91 元, 合并负债总额 18,510,234.91 元, 资产负债率为 5.1%, 友联竹园截止 2005 年 12 月 31 日的资产总额为 661,973,018.49 元, 负债总额 524,616,399.38 元, 资产负债率为 79.25%。本次收购完成后, 将使公司的资产规模迅速成倍扩张, 公司的资产负债率水平(合并报表口径)将有较大幅度的上升。

(三)对公司盈利能力的影
本次重大收购高于公司业务发展空间, 提升公司未来的盈利能力。友联竹园未来具有较好的收益性和稳定性, 本次重大资产购买完成后, 友联竹园的污水处理业务将作为公司的主要收入来源, 公司主营业务收入有望大幅提升。根据上海立信长江会计师事务所审计的公司 2006 年盈利预测审核报告, 本次重大资产购买后, 合并合并报表主营业务收入将由 2005 年度的 5,075.65 万元扩大至 10,358.20 万元, 同比增长 104.08%。

2005 年度, 阳晨净资产收益率为 9.52%, 根据购买价格测算, 购买的友联竹园内含报酬率在 10.35%以上, 因此公司未来的净资产收益率将有一定程度的上升。由于友联竹园的费用逐年递减的关系, 其盈利能力是逐步提高的, 因此公司未来的盈利水平也是逐步增加的。

合并盈利预测表

编制单位: 上海阳晨投资股份有限公司	单位: 万元		
项目	2006年度已审实现数	2006年度预测数	
一、主营业务收入	5,075.65	10,358.20	
减: 主营业务成本	2,690.03	6,035.27	
加: 其他业务收入及附加	-464.71		
二、主营业务利润	2,980.33	4,322.93	
加: 投资收益	688.47	444.15	
减: 营业费用	1,109.92	1,988.80	
管理费用	796.94	1,176.64	
财务费用	-2,363.38	946.20	
三、营业利润	2,363.38	1,833.07	
加: 投资收益	897.83	2,403.68	
减: 营业外收入	21.03	474.03	
加: 营业外支出	2,984.44	3,762.72	
四、利润总额	3,288.44	3,772.98	
减: 少数股东损益	-4.96	61.46	
加: 未确认投资损失	3,273.38	3,683.98	
五、净利润	3,273.38	3,683.98	

母公司盈利预测表

编制单位: 上海阳晨投资股份有限公司	单位: 万元		
项目	2006年度已审实现数	2006年度预测数	
一、主营业务收入	4,269.54	4,144.30	
减: 主营业务成本	1,986.53	1,779.55	
加: 其他业务收入及附加	-464.71		
二、主营业务利润	2,758.27	2,364.75	
加: 其他业务收入	536.61	444.15	
减: 营业费用	1,109.92	1,988.80	
管理费用	796.94	1,176.64	
财务费用	-2,363.38	946.20	
三、营业利润	2,363.38	1,507.45	
加: 投资收益	849.38	2,654.19	
减: 营业外收入	21.03	474.03	
加: 营业外支出	2,984.44	3,762.72	
四、利润总额	3,273.38	3,683.91	
减: 少数股东损益			
加: 未确认投资损失	3,273.38	3,683.91	
五、净利润	3,273.38	3,683.91	

第六节 本次收购的合规性分析

(一)本次收购完成后, 公司具备股票上市条件。
1、本次收购不涉及公司股本总额和股权结构的变化, 公司股本总额仍为 22,236 万元, 不少于人民币五千万。
2、公司流通股占总股本的比例为 43.17%, 符合向社会公开发行的股份达公司股份总数的百分之二十五以上的规定。
3、公司在最近三年内无重大违法行为, 财务会计报告无虚假记载。
4、本次收购后公司的营业执照, 符合国家产业政策, 主营业务突出, 与公司股东不存在同业竞争。

(二)实施本次收购, 公司具有持续经营能力。
本次重大资产购买的大部分价款已经支付完毕, 且公司流动资产充裕, 本次收购对公司现金流不构成重大影响, 可保证公司原有业务的正常进行。同时, 由于本次收购标的为公司友联竹园发展前景良好, 净资产质量较高, 不存在重大诉讼、仲裁、侵权或其他或有事项, 本次资产购买完成后, 将对本公司的业务经营产生积极影响, 公司的整体竞争能力及行业地位将随之迅速提高, 为公司可持续发展提供强有力的支撑。因此, 本次资产购买完成后, 公司具备持续经营能力。

(三)本次交易涉及的资产权属清晰, 不存在债权债务纠纷的情况。
友联集团和华信信息对本次交易涉及的友联竹园 85%股权拥有合法的、真实的和完整的权利, 且未对其之一全部或者部分设置任何形式担保, 且不存在任何应解除本次股权转让的第三方权利。本次交易涉及的友联竹园 85%的股权权属清晰, 不存在债权债务纠纷的情况。

(四)不存在损害公司和其他股东利益的其他情形。
本次交易涉及的标的公司友联竹园由具备证券业务资格的审计机构进行了审计, 经过具有证券从业资格的资产评估机构评估, 公允地体现了友联竹园的价值; 有关资产的权属问题、交易合法性等也由律师出具了法律意见书并履行鉴证; 国泰君安证券股份有限公司已为本次收购出具了独立财务顾问报告。有关本次收购的协议均以合法程序经董事会讨论、表决, 并由独立董事发表独立意见。因此, 本次交易不存在损害公司和公司全体股东利益的情形。

二、股权转让协议获得相关主管部门的批准
关于友联竹园的股权转让, 根据合作各方在中环后与上海市水务局签署的相关特许经营协议, 在项目实施投入运营后三年内, 原三方股东股权不可变动(如果因法律要求或经上海市水务局书面批准可以不受此限制)。本次股权转让已经获得上海市水务局的正式批复(沪水务[2006]113 号《关于同意竹园第一污水处理厂经营主体变更股东的复函》)。

第七节 财务会计信息
友联竹园 2005 年度财务报告数据已经立信长江会计师事务所有限公司审计, 友联竹园 2005 年 12 月 31 日的资产负债表和 2005 年度的利润及利润分配表分别如下:

编制单位: 上海友联竹园第一污水处理厂投资发展有限公司		单位: 元			
资产	年初数	年末数	负债/股东权益		
流动资产:			年初数	年末数	
货币资金	18,762,278.12	458,308.98	短期借款	105,000,000.00	56,000,000.00
短期投资			应付账款	60,000,000.00	
应收票据			预收账款	104,206,282.16	76,887,213.94
应收账款			应交税金		
其他应收款			应付工资		
预付账款	12,408,806.20	13,253,088.20	应付福利费		
其他流动资产	109,027,976.03	1,739,494.09	应付利息		
流动资产合计	133,198,080.35	1,792,891.27	应付股利		
长期股权投资			应付账款		
固定资产			其他应付款	616,997.93	436,206.09
在建工程	2,124,993.17	894,276.10	其他流动资产		
无形资产			其他非流动资产		
其他资产			预付款项	397,162.50	573,120.35
流动资产合计	142,334,023.52	16,346,362.76	一年内到期的长期负债		
长期借款			其他流动负债		
长期股权投资			长期股权投资	270,220,449.99	134,616,399.38
短期借款			长期借款		
长期应付款			长期应付款	340,000,000.00	340,000,000.00
其他应付款			其他应付款		
应付利息			应付利息		
应付股利			应付股利		
其他非流动负债			其他非流动负债		
负债合计			负债合计	380,000,000.00	380,000,000.00
所有者权益(或股东权益)			所有者权益(或股东权益)		
实收资本(或股本)	630,779,897.96	641,240,766.64	实收资本(或股本)	380,000,000.00	380,000,000.00
资本公积	13,967,031.94	46,412,688.44	资本公积		
盈余公积	616,622,960.02	594,828,078.20	盈余公积		
未分配利润			未分配利润		
所有者权益合计	1,304,409,890.92	1,302,567,533.28	所有者权益合计	660,220,449.99	524,616,399.38
负债和所有者权益(或股东权益)总计			负债和所有者权益(或股东权益)总计	660,220,449.99	524,616,399.38

编制单位: 上海友联竹园第一污水处理厂投资发展有限公司

编制单位: 上海友联竹园第一污水处理厂投资发展有限公司		单位: 元			
项目	上年数	本年数	本年数		
一、主营业务收入	54,649,061.20	116,963,645.20	六、可供分配的利润	-68,854,940.68	-72,643,380.89
减: 主营业务成本	30,307,601.02	79,213,273.59	减: 提取法定盈余公积	0.00	0.00
加: 其他业务收入	1,051,225.65		加: 提取法定公益金	0.00	0.00
二、主营业务利润(亏损以“-”号填列)	23,290,234.68	37,750,371.61	减: 提取职工奖励及福利基金(合并报表填列, 子公司为外商投资企业不适用)	0.00	0.00
加: 投资收益	58,360,006.27	15,277,836.39	三、营业利润(亏损以“-”号填列)	-68,183,048.89	-3,655,377.40
减: 营业外支出	54,839.88	151,460.00	加: 应付优先股股利	0.00	0.00
四、利润总额(亏损以“-”号填列)	-68,237,942.75	-3,346,827.40	减: 提取任意盈余公积	0.00	0.00
减: 少数股东损益			加: 应付普通股股利	0.00	0.00
加: 未确认投资损失			加: 应付普通股股利	0.00	0.00
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	-68,854,940.68	-3,788,440.21	减: 提取法定盈余公积	0.00	0.00
加: 年初未分配利润(未弥补亏损以“-”号填列)			加: 提取法定公益金	0.00	0.00
六、可供分配的利润(未弥补亏损以“-”号填列)			加: 提取职工奖励及福利基金(合并报表填列, 子公司为外商投资企业不适用)	0.00	0.00
减: 应付普通股股利			加: 提取法定公益金	0.00	0.00
加: 其他转入			加: 提取职工奖励及福利基金(合并报表填列, 子公司为外商投资企业不适用)	0.00	0.00
七、未分配利润(未弥补亏损以“-”号填列)			加: 提取法定公益金	0.00	0.00

编制单位: 上海友联竹园第一污水处理厂投资发展有限公司

编制单位: 上海友联竹园第一污水处理厂投资发展有限公司		单位: 元	
项目	金额	项目	金额
一、经营活动产生的现金流量:		三、筹资活动产生的现金流量:	
销售商品、提供劳务收到的现金	116,119,366.20	吸收投资所收到的现金	0.00
收到的税费返还	2	发行债券收到的现金	0.00
收到的其他与经营活动有关的现金	3	其中: 子公司吸收少数股东权益投资收到的现金	0.00
经营活动现金流入小计	5	筹资活动现金流入小计	0.00
购买商品、接受劳务支付的现金	6	支付的其他与投资活动有关的现金	9
支付给职工以及为职工支付的现金	7	支付的其他与投资活动有关的现金	10
支付的其他与经营活动有关的现金	8	支付的其他与投资活动有关的现金	11
经营活动现金流出小计	9	二、投资活动产生的现金流量:	
经营活动产生的现金流量净额	10	收回投资所收到的现金	12
四、汇率变动对现金的影响	41	取得投资收益所收到的现金	13
五、现金及现金等价物净增加额	42	处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金	14
		收到的其他与投资活动有关的现金	15
		投资活动现金流入小计	16
		购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	18
		投资所支付的现金	19
		支付的其他与投资活动有关的现金	20
		支付的其他与投资活动有关的现金	21
		支付的其他与投资活动有关的现金	22
		支付的其他与投资活动有关的现金	23
		支付的其他与投资活动有关的现金	24
		支付的其他与投资活动有关的现金	25
		支付的其他与投资活动有关的现金	26
		支付的其他与投资活动有关的现金	27
		支付的其他与投资活动有关的现金	28
		支付的其他与投资活动有关的现金	29
		支付的其他与投资活动有关的现金	30
		支付的其他与投资活动有关的现金	31
		支付的其他与投资活动有关的现金	32
		支付的其他与投资活动有关的现金	33
		支付的其他与投资活动有关的现金	34
		支付的其他与投资活动有关的现金	35
		支付的其他与投资活动有关的现金	36
		支付的其他与投资活动有关的现金	37
		支付的其他与投资活动有关的现金	38
		支付的其他与投资活动有关的现金	39
		支付的其他与投资活动有关的现金	40
		支付的其他与投资活动有关的现金	41
		支付的其他与投资活动有关的现金	42
		支付的其他与投资活动有关的现金	43
		支付的其他与投资活动有关的现金	44
		支付的其他与投资活动有关的现金	45
		支付的其他与投资活动有关的现金	46
		支付的其他与投资活动有关的现金	47
		支付的其他与投资活动有关的现金	48
		支付的其他与投资活动有关的现金	49
		支付的其他与投资活动有关的现金	50
		支付的其他与投资活动有关的现金	51
		支付的其他与投资活动有关的现金	52
		支付的其他与投资活动有关的现金	53
		支付的其他与投资活动有关的现金	54
		支付的其他与投资活动有关的现金	55
		支付的其他与投资活动有关的现金	56
		支付的其他与投资活动有关的现金	57
		支付的其他与投资活动有关的现金	58
		支付的其他与投资活动有关的现金	59
		支付的其他与投资活动有关的现金	60
		支付的其他与投资活动有关的现金	61
		支付的其他与投资活动有关的现金	62
		支付的其他与投资活动有关的现金	63
		支付的其他与投资活动有关的现金	64
		支付的其他与投资活动有关的现金	65
		支付的其他与投资活动有关的现金	66
		支付的其他与投资活动有关的现金	67
		支付的其他与投资活动有关的现金	68
		支付的其他与投资活动有关的现金	69
		支付的其他与投资活动有关的现金	70
		支付的其他与投资活动有关的现金	71
		支付的其他与投资活动有关的现金	72
		支付的其他与投资活动有关的现金	73
		支付的其他与投资活动有关的现金	74