

斯坦福耶鲁争先恐后进入A股市场

□实习生 麻妍 记者 禹刚

美国名校争先恐后进入A股市场,继耶鲁大学获QFII资格后,斯坦福大学昨天也获QFII资格。

昨日,QFII阵营再入三名新

成员,另有两家新获2.5亿美元的投资额度。

国家外汇管理局昨日公布了其最新批准的合格境外机构投资者(QFII)投资额度,安保本投资有限公司(AMP Capital Investors Limited)和耶鲁大学分

别获得投资额度2亿和5000万美元。

同日,证监会公布了其最新批准的合格境外机构投资者(QFII)资格名单,他们分别是:斯坦福大学、通用电气资产管理公司和大华银行。

到目前为止,我国已批准了45家海外机构的QFII资格,其中39家QFII机构已获批准总额74.95亿美元的投资额度。

市场人士认为,此次QFII机构一举批准三家,批复数额也不小,力度近几个月来较少见,体现

出监管层对QFII的不断重视。这意味着在融资规模逐步扩大的同时,进入市场的合规资金也将日益增多。而如何正确运用好QFII这一工具,为国内资本市场多做贡献,无疑是监管当局最关心的。

光大证券首席经济学家高善文表示,“从最近管理层在QFII和QDII审批过程中可以看出,外汇管理正在由‘宽进严出’向‘宽进宽出’转变,不存在为缓解外汇储备增长而限制QFII进入的情况。”

截至目前,外汇局批准的QDII额度总计已达到88亿美元,在谈到QFII与QDII批复额度之间是否有联系时,亚洲开发银行中国首席经济学家汤敏则表示:“不存在太大的关系,而从长远来看,QDII的额度肯定要比QFII大。”

当前外汇管理重点

监控和管理跨境资本流动

银监会:信托公司不达标将被退市

□本报记者 唐民 实习生 麻妍

近日,银监会副主席蔡鄂生在陕西调研时表示:“银监会对信托投资公司实行‘一司一策’差别管理政策,鼓励资质好的信托投资公司进行创新试点,对达不到监管标准的信托投资公司或其他高危信托投资公司将以改制或撤销方式退出市场。”

“非银行金融机构最大的问题是功能定位问题,”蔡鄂生指出,“信托投资公司经过这么多年发展,历经五次整顿,但其功能定位和发展模式始终没有彻底解决,这个现实必须正视。”

据了解,尽管我国颁布了规范信托关系的《信托法》,但对营业性信托还没有相应的法律进行规范;明确了信托投资公司“受人之托、代人理财”的发展方向,但市场定位还不够具体;信托投资公司重新登记已数年,但还没有理想的发展模式。而且目前进入WTO后过渡期即将结束,信托投资公司面临的挑战将更加严峻。

蔡鄂生表示,信托业应找准具有特色的增长点,走专业化道路。“要将法律层面、功能定位和公司转型结合起来,深入思考信托投资公司未来发展问题,使信托投资公司最后能够实现自我发展。”蔡鄂生要求信托投资公司要重视处理固有业务与信托业务的关系,坚持不懈地发展信托业务,进行充分的信息披露,严格风险管控。

□本报记者 禹刚

记者10日从国家外汇管理局了解到,跨境资本流动尤其是短期资本流动的监控和管理是当前外汇管理工作的着力点。

中国人民银行副行长、国家外汇管理局局长胡晓炼在近日召开的外汇局全国分局局长座谈会上提出,当前要改进外汇管理,要立足当前,重点做好跨境资本流动尤其是短期资本流动的监控和管理。

国家外汇管理局在这次会议上提出,当前要高度重视和密切关注短期资金通过贸易、个人外汇和投资等渠道流动的状况,加强对没有真实交易背景的贸易外汇收支管理,在便利多数守法合规企业经营的同时,重点加强对关注类企业或地区经常项目外汇收支的监管。

外汇局同时提出六项举措,加强对没有真实交易背景



外汇局将进一步支持符合条件的境内机构对外金融投资 资料图

的贸易外汇收支管理,在便利多数守法合规企业经营的同时,重点加强对关注类企业或地区经常项目外汇收支的监管;完善个人外汇管理,便利个人贸易等经营性外汇收支

活动,加强对个人经常性转移的监管,规范个人资本项下外汇交易;加强和改进外债管理,鼓励和引导境内机构更多地使用国内资金;落实外资进入房地产市场的外汇管理政

策,加强汇兑环节的监管;稳步推进资本项目可兑换,进一步支持符合条件的境内机构对外金融投资;加快发展外汇市场,进一步丰富外汇避险工具。

央行将逐步提高汇率灵活性

□本报记者 禹刚 秦媛

央行昨日发布报告,回顾和总结了汇改一年来在政策推进、制度建设和市场运行等多方面的情况。央行明确表示,下一步将逐步提高人民币汇率的灵活性。分析人士认为,此举将有助于缓和国际收支失衡、投资过热等问题。

完善有管理的浮动汇率制度体系、人民币汇率弹性

逐步增强、外汇市场体系初步建成和创造有利于发挥市场供求基础性作用的外汇管理政策环境,这是附录总结出的汇改一周年所取得的主要成果。

至今年7月20日,人民币汇改已有一年,央行对这一年来情况总的的评价是“平稳”,并取得预期效果。而人民币兑美元询价系统昨日收报7.9710元,较汇改前已经累积升值了约3.6%。

对下一阶段汇率政策的取向,央行提出三点思路:

一是发挥市场供求在汇率形成中的基础性作用,逐步提高人民币汇率的灵活性,保持人民币汇率在合理、均衡水平上的基本稳定。

二是将着力促进外汇市场发展,完善外汇市场风险计量和风险防范机制,促进市场结构和交易方式复合化发展,增强金融机构自主定价能力和风险控制能力,鼓励金融机构在

控制风险的前提下积极进行金融创新,为企业、居民提供更加丰富的避险产品,拓宽市场投资渠道。

三是进一步促进货物和服务贸易便利化,逐步由经常项目强制结售汇制度向意愿结售汇制度过渡,创造有利于企业“走出去”的外汇管理政策环境,抓紧完善短期资本跨境流动监测、预警体系,维护国家金融稳定和金融安全。

■上证观察家

任志强一直在支持国六条吗?

□时寒冰

由于口无遮拦,敢想敢说,任志强先生的许多经典语录被人引用,尽管多用于反面论据,但其影响力之大却是公认的。日前,任志强先生一封致建设部说明函突然横空问世。人们这才知道,地产界著名“理论家”任志强先生的一些名言,引起了高层领导的重视。

任志强先生信中对自已的辩解,与之惯有风格大相径庭。“自国六条政策与九部委细则出台之后,我多次在公开场合表达的都是对政策的理解与支持,自觉地按党员的标准要求自己,并与中央的精神保持一致,积极支持宏观调控的政策。”估计不少人看了会忍不住笑,姑且把这话看作任志强先生的幽默吧。

每次调控政策的出台,任志强先生总能用他独有的慧眼,指出政策的一系列问题,其不满情绪时常见于报端。比如,中央曾出台政策打击、遏制炒房行为。任志强先生马上站出来指出:“买卖有理,炒房无罪,禁止炒房就是违宪。”其理论依据是:所谓的“炒房”就是房

产的买进和卖出,商品房是商品,商品就是用来买和卖的,禁止“炒房”就是禁止商品的买卖,这是一种违背宪法的行为。法律既然允许买进卖出,那么就应当“炒”。

任志强先生试图以看似系统而完整的理论体系,来证明中央遏制炒房的政策师出无名。这难道就是任志强先生所说的“多次在公开场合表达的都是对政策的理解与支持”吗?

在引起高层领导重视后,任志强先生对自己的问题避而不谈,将责任一股脑儿地推给媒体。以如此之快的速度“转型”,表现了一个商人的机智和敏捷,然而,一个有公众影响力的商人,他的机智和敏捷不应仅仅表现在对“风险”的规避和责任的推卸方面,更应该表现在对社会主义责任的主动承担上,而任志强先生所言“我最不愿捐钱给穷人”、“禁止炒房就是违宪”,显出的分明是一个企业家对社会责任逃避乃至至憎恶。

近年来,由于房价飞涨,已经越来越多人买不起住房,而导致房价上涨的诸如开发商囤积居奇等非正常因素,更是引起公众的不满。中央出台调控政策,正是为了解决风险,稳定房价。而任志强

先生对穷人权益的蔑视和“暴利有理”之说,恰与公众的意愿和中央调控政策的出发点背道而驰,不仅令穷人心寒,恐怕也令决策者心悸。一个有影响的商人,一再强化贫富阶层的对立,刺激公众敏感的神经,考虑过由此可能导致的后果吗?

值得强调的是,任志强先生的许多观点都是在公开场合所讲,其影响也更大。企业家不是生活在完全由富人构成的世界中,我们处在一个追求社会和谐的时代,这需要每个人承担起应该承担的责任。法学家江平说:“世界文明的发展趋势,是在重视保护个人利益的同时,不能和社会利益相冲突。也就是说,当社会公共利益有需要的时候,个人利益必须让路……企业家一样要承担社会责任。”

事实上,在世界发达国家,一个捐赠社会较少的企业家都会被人们所耻笑,有谁敢公开宣称自己“最不愿捐钱给穷人”?谁敢宣称自己“不应该考虑穷人”?

什么时候,中国的企业家开始坦坦荡荡的承担社会责任,什么时候中国的企业家才能成为一个受尊重的群体。这也是许多人对任志强们的期待。

□魏也

在网友列出的“全国人民最想打的十人”名单中,他排名第三。他不是资产最多的房地产商,却绝对是招来骂声最多的。别人忙着闷声发大财,他却忙着不停发表高论——尽管板砖横飞,他依然照说不误。他说:“真理不辩不明。”有人称他为地产界的“总理”,有人说他是“鸡肋”,还有人叫他“任大炮”,他都一笑而过。

这是今年3月9日,《南方周末》一篇报道的开场白,原题目是《地产总理》任志强,以“总理”称之,可见任志强的影响非同小可,而在“全国人民最想打的十人”名单中排名第三,任志强先生在老百姓心目中的地位可想而知。值得一提的是,这一切都发生在任志强先生“不盖房论”问世之前,这说明其“个人权威”早就已经树立起来。而任志强先生在致建设部说明函中,却只提“不盖房论”,避而不谈过去的系列理论。“以进为退”的障眼手法,任先生运用得不能说不上老到。

盖房子的人多如牛毛,开

发商也不计其数,民众何以想打任先生?答案我们虽无从知晓,但对任先生诸如“我最不愿捐钱给穷人”、“禁止炒房就是违宪”这样的著名观点却并不陌生。任志强先生的许多惊世名言,不少媒体和网站专栏做了专栏,可见其影响之深远。

从只替富人建房到穷人区、富人区,任志强先生的理论不断丰富、发展和完善,逐渐形成一个完整的体系。而这个体系不仅忽略了民众的感受——公众的口碑笔伐是最直接的反响,也屡屡与中央宏观调控政策相冲突。任志强先生对中央出台的相关政策的排斥心理,人们有目共睹。房地产市场调控,就是要挤压房地产业由来已久的暴利,就是要打击炒房等恶性投机行为,促使经济的稳定可持续发展。扯出禁止炒房违宪的大旗,任先生似乎在试图以一己之力叫阻政策的推行。尽管是徒劳的,但任志强先生敢这样做,也说明“地产总理”的称呼来之不虛。

中央调控政策乃是顺应民意而出,任志强先生与民意的对

■关注7月份工业品出厂价格

PPI先行指标失效 警惕更大规模产能过剩威胁

□本报记者 商文

国家统计局10日发布报告说,7月份,我国工业品出厂价格(PPI)同比上涨3.6%,创下年内最高增幅,且连续三个月保持加快增长态势。而与PPI紧密相关的另一个指数——居民消费价格指数(CPI),7月份同比仅上涨1.8%。专家认为,在我国目前的经济形势下,PPI作为CPI的先行指标,其预示作用已经失效。

能源原材料价格大幅上涨

报告显示,从今年4月份开始,PPI涨幅逐月攀升。4月份同比上涨1.9%,5月份涨2.4%,6月份涨3.5%。专家认为,我国工业品出厂价格加速上扬,与国际市场能源和原材料价格持续上涨,国内投资过快、经济增长加速有直接关联。

在7月份的全国工业品出厂价格中,生产资料出厂价格同比上涨4.8%,生活资料出厂价格持平。

分品种看,7月份,全国原油出厂价格同比上涨26.6%,汽油、煤油和柴油分别上涨25.4%、27%和21.2%;原煤上涨2.4%;铜、铝、铝和锌涨幅在10.8%至69.9%;普通大型钢材下降4.2%,中厚钢板下降7.4%。

统计显示,7月份,全国原材料、燃料、动力购进价格同比上涨6.7%。与去年同期相比,1至7月份,全国工业品出厂价格同比上涨2.9%,原材料、燃料、动力购进价格上涨6.1%。

PPI与CPI价差不断扩大

从此前发布的数据来看,今年前6个月,PPI同比上涨3.6%,而CPI仅上涨1.5%,双方价差达到了2.1个百分点。而1月份PPI同比上涨3.1%,CPI为1.9%,价差仅为1.2%。

“一般来说,PPI走势在很大程度上能够预示未来CPI的变动趋势,PPI与CPI价差的不断扩大表明双方走势的步调并不一

致,PPI的领先指标效应正在逐渐消失。”国家发改委价格监测中心专家徐仲连在接受上海证券报采访时表示:“上游产品价格的上涨并没有传导到下游市场中去。”

原因在于投资旺盛消费疲软

据徐仲连分析,造成PPI预示功能失效的原因,在于我国投资旺盛而消费疲软的现状。统计局数据显示,原材料、资源类产品的出厂价格增长继续保持强劲上涨势头,而生活资料出厂价格则于去年同期基本持平,且耐用消费品还出现了较大幅度的下降。

相关数据表明,目前推动PPI上涨的动力主要源于资源性产品、基础原材料的短缺,并不是由于需求过大造成的。

徐仲连担忧地指出,上游产品价格不断上涨,导致下游生产成本上升,而市场需求又无法有效扩大,下游企业只能被迫停工停产,从而对上游价格形成反向控制,最终形成更大规模的产能过剩。

下半年CPI下行压力较大

据徐仲连预测,今年下半年CPI涨幅将在2%左右,全年涨幅在1.5%至2%之间。他特别指出,全年CPI涨幅达到1.5%至2%的水平,前提是下半年继续推进资源价格改革。只有在油价、水价、煤价不断提价的基础上才能达到,否则CPI增幅有可能更低。

而央行在刚刚发布的二季度货币政策报告中也指出,部分行业生产资料与消费品的产能过剩会抑制相关产品价格上涨,粮食有望继续增产,粮价有一定的下降压力,都可能会成为影响CPI下行的因素。

想要解决PPI与CPI的“脱钩”问题,抑制产能过剩,徐仲连建议,短期内应适度控制投资规模,避免国民经济结构的过度失衡。长远来看,则应加快完善社会保障体制,从根本上解决分配制度不合理的现象。

任志强理论集锦

1. 富人市场论 2004年12月12日,任志强在中国企业领袖年会上说:如果考虑穷人,我作为一个企业的管理者就是错误的。严格地说起来,商品房市场就是“富人”的市场。
2. 无责任论 2005年1月8日,任志强在“2005宏观经济引导力”论坛上发言说:我没有责任替穷人盖房子,房地产开发商只替富人建房。
3. 违宪论 2005年11月,在“2005首届中国地产品牌价值评估与品牌评选活动”论坛上,任志强说:房地产行业就应该暴利;买卖有理,炒房无罪,禁止炒房就是违宪。
4. 分区论 2006年2月,在上海举办的房地产论坛上,任志强说:现在出现穷人和富人区很正常。
5. 只涨不跌论 4月26日,任志强先生在中国城市房地产开发商策略联盟董事长联席会议上说:“历史证明房价永远是上涨的。”
6. 不盖房论 今年7月24日,任志强先生在大鹏网站的现场直播的活动中,公开声称,如果房价会下降,发展商不是傻瓜,就不盖了。