

**南方证券  
正式破产**  
详见 A4

**中国平安  
权益投资超 270 亿**  
详见 A7

**福禧投资  
“资本雪球”消融**  
详见 A13

**经委主任火速  
上任上海电气**  
详见 B1

### ■时政精要

#### 企业破产法草案下周再申

据新华社北京8月16日电 十届全国人大常委会第四十九次委员长会议16日上午在人民大会堂举行。吴邦国委员长主持了会议。

会议传达学习了胡锦涛总书记在学习《江泽民文选》报告会上的重要讲话和《中共中央关于学习〈江泽民文选〉的决定》。

委员长会议决定,十届全国人大常委会第二十三次会议于8月22日至27日在京举行。根据委员长会议建议的议程,常委会第二十三次会议将继续审议监督法草案、企业破产法草案、合伙企业法修订草案、物权法草案、反洗钱法草案和农民专业合作社法草案等。

相关报道详见A2

## “铁本”第二现身 国务院严查内蒙古新丰电厂

详见A2

## 收开发商放个人 房地产信贷新政有保有压

银监会公开发布相关通知,要求严禁向资本金比例不到35%的项目放贷,积极开展个人首套自住房贷款

□本报记者 唐昆

房地产信贷“紧箍咒”已悄无声息地响起,但“有保有压”。

昨日,银监会公开发布7月22日签发的《关于进一步加强房地产信贷管理的通知》,对金融机构提出九项要求,其中严禁向项目资本金比例达不到35%(不含经济适用房)、“四证”不齐等不符合贷款条件的房地产开发企业发放贷款,并强调房地产资金信托要合规。

通知一方面要求金融机构防止盲目跟进和授信过度集中,注重防范土地储备贷款风险,另一方面是收紧房地产开发信贷。

通知要求,严格执行有关信贷管理规定,规范开发贷款行为。各银行业金融机构要扎实做好房地产贷款“三查”,全过程监控开发项目资本金水平及其变化,严禁向项目资本金比例达不到35%(不含经济适用房)、“四证”不齐等不符合贷款条件的房地产开发企业发放贷款。合理确定贷款期限,严禁以流动资金贷款名义发放开发贷款。对于囤积土地和房源、扰乱市场秩序的开发企业,要严格控制新增房地产贷款。防止开发企业利用拆分项目、滚动开发等手段套取房地产贷款。

对房地产资金另一重要来源——信托产品,银监会规定,信托开办房地产贷款业务,或以投资附加回购承诺等方式间接发放房地产贷款,要严格执行相关规定。

但对个人首套自住房贷款,银监会是“保的”。通知说,要引导合理的个人住房消费,加强按揭贷款管理。各银行业金融机构要积极开展个人首套自住房贷款,稳妥发展二手房贷款市场。首付比例应当依据借款人还贷风险确定,不宜一刀切。但要严格尽职调查制度,严厉打击“虚假按揭”等套取和诈骗银行贷款的行为。

银监会还表示,将加强窗口指导和风险提示,加大违规查处力度。各机构必须完善房地产信贷管理相关制度及措施,于今年9月底前将贯彻落实情况上报银监会。相关报道详见A3、A7



### 固定资产投资增速放缓 仍居高位

今年以来逐月加速的投资增幅目前出现小幅回落,国家统计局最新统计显示,今年前7月,我国城镇固定资产投资同比增长30.5%,增幅比前6月下降0.8个百分点。相关报道详见A3 张大伟 制图

## 发审会下周一重开IPO审核

近期可能以小盘股为主并现多股同时上会局面

□本报记者 周昉

暂停三周有余的股票首发审核工作,下周一重新开张。

证监会昨日公告称,8月21日将召开2006年第27次发行审核委员会工作会议,审核大连獐子岛渔业集团股份有限公司、浙江栋梁新材股份有限公司和浙江嘉康电子股份有限公司首发事项。据了解,三家公司的发行量均低于3000万股。

此前,因待审企业需要补交申报材料,故发审会暂停了三周

针对首发事项的审核,但在此期间,定向发行事项的审核并未停止,发审委召开了3次发审会。

目前手中尚有待审项目的投行人士对本报表示,预计近期上会审核的首发项目均将以小盘股为主,而最近几次发审会出现的多家小盘股同时上会的局面相信也将继续出现,“小盘股同时上会、同时上市,主要目的就是为了解决小盘股筹钱少,上市首日容易引发暴炒的问题”。该人士认为,目前证监会的发行审核工作比较常规、程序化,工作流程都很

成熟,“对于小盘股,基本都是按既定程序走——正常审核、正常上会、正常发行”。

预披露信息显示,大连獐子岛渔业集团股份有限公司拟发行3000万股A股,发行后总股本不超过1.148亿股;浙江栋梁新材股份有限公司拟发行2500万股至3000万股A股,以发行3000万股计算,发行后总股本为8320万股;嘉康电子股份有限公司拟发行不超过2000万股A股,发行后总股本不超过7360万股。上述三家企业均拟在深圳证券交易所上市。

## 深交所力保中小板所有投资者信息对称

《中小企业板公平信息披露指引》颁布

□本报记者 黄金滔

从今日起,中小企业板投资者有望公平地享有信息知情权。深圳证券交易所颁布《深圳证券交易所中小企业板上市公司公平信息披露指引》(见A6),进一步加强对选择性信息披露的监管。

该指引分为六章,分别对公平信息披露的原则、内部管理、行为规范、监管措施和违反指引的处理作出了明确规定。

指引要求上市公司(包括其董事、监事、高级管理人员及其他代表上市公司的人员)及相关信息披露义务人发布未公开重大信息时,必须向所有投资者公开披露;不得私下提前向特定对象单独披露、透露或泄露。一是信息披露要平等对待所有投资者;二是确保信息披露及时性,不得选择时点延迟披露;三是发生未公开重大信息泄露或股票交易异常时,应第一时间报告交易所并立即公告;四是其他公共媒体披露

时点不得早于指定媒体,不得以新闻发布或答记者问的形式代替公告;五是知悉未公开重大信息的个人和机构在相关信息公告前不得买卖公司股票;六是筹划阶段的重大事件应采取保密措施;七是自愿性信息披露也应遵守公平信息披露原则,并对有关信息进行及时更新;八是股东、实际控制人等相关信息披露义务人应及时告知上市公司已发生或拟发生的重大事件,在正式公告前不得对外泄露相关信息。

指引要求,上市公司应加强未公开重大信息内部流转过程中的保密工作;董事会秘书统一负责未公开重大信息的对外发布。即便是在实施再融资计划过程中,也不得提供未公开重大信息以吸引其认购公司股票;商务谈判时因特殊情况需要向对方提供未公开重大信息是应要求对方签署保密协议。

指引并对违反规定的行为制定了相应的处罚措施。深交所答记者问见A4

### 上交所再次提示宝钢权证风险

“宝钢JTB1”的最后交易日为2006年8月23日,距今仅剩5个交易日。为此,上交所郑重提示广大投资者注意交易和持有风险,务请理性投资。详见A5

### “中石化系”年内股改有戏

石炼化今天披露的中报表示,中国石化已经承诺将用多种方式解决各家公司的股改工作。详见B1

### 2071亿,基金首发规模创新高

截至2006年8月15日,今年成立的基金个数已经达到52只,合计首发规模达到2071.74亿,这一数据创出历年基金首发规模的新高。详见A10

### 左小蕾:新股发行成牛市助推器

重启发行新股就好比是给证券市场引入了一潭活水。发行新股能够引入优质上市公司,创造新的投资机会和投资价值,促使新的市场投资热点产生,从而助推股指的持续、健康上涨。详见A2

### 千六能否成为行情新起点

周一在本周没有新股发行排片表的情况下出现了“黑色星期一”,周二沪市仅110亿元地量的情况下居然缩量上涨了,而昨日的放量上涨又让大多数人大跌眼镜。当多数人认为股指已接近密集阻力区,反弹已近尾声之时,大盘会不会以千六为依托,出现新一轮持续反弹呢?详见C1

### 成品油市场垄断局面将全面终结

继去年中航油对国内航油市场的垄断被打破后,国务院又于近日批准了四家新企业从事国际航行船舶保税油供应,打破了中国船舶燃料有限责任公司近30年来独家经营的局面。详见A12

### 伦敦金属演绎“铜弱镍强”

受韩国浦项制铁遭遇逼空的市场传言影响,LME三月期镍继续着近日的大牛行情,盘中最高升至28550美元,连续两天创出历史新高;而期铜价格的表现却令人失望,盘中一度探低至7520美元。详见A11

### 通胀“哑火” 道指站上两月高点

过去两天,美国陆续发布了两项关键通胀指标——核心批发物价指数(CPI)以及核心消费物价指数(CPI),前者意外出现去年10月份以来首次环比下降,而后者也稍稍放缓了此前连续四个月的快速增长步伐。详见A14

### 盛大净利环比增长10倍

盛大Q2净营收为5070万美元,比上一季度增长18.8%,净利润为1670万美元,比上一季度增长101.3%,这主要得益于大型多人在线角色扮演游戏(MMORPG)的增长。MMORPG业务的净营收环比增长35.3%至3810万美元,占总营业收入净额的75.1%。详见B4

**cnstock 理财**  
今日视频·在线 上证第一演播室  
下半年投资展望(4)  
震荡期的投资策略选择  
访谈嘉宾:  
黄卓立 华富竞争力基金经理,经济学博士研究生。  
赵密 华富竞争力基金经理助理,工商管理硕士。  
李晔 华富基金客户服务中心总经理。  
时间:8月17日 15:30-16:30  
“TOP 股金在线”  
每天送牛股  
今天在线时间:10:30-11:30  
青岛安信 李群  
在线时间:13:00-16:00  
胡昱明、郭峰、胡嘉、陈文、蔡献斌、黄俊、郭燕玲、陈慧琴  
期货、外汇、黄金投资,名家在线有问必答

值得托付一生的基金  
400-008-5558  
中信、华融、交通、光大、招商、民生、平安、浦发、兴业、华夏、南方、银华、博时、富国、嘉实、广发、汇添富、大成、中欧、国泰、国联、国信、国海、国金、国新、国瑞、国盛、国信、国新、国瑞、国盛、国信、国新、国瑞、国盛

### Weather | 主要商务城市天气预报

城市	天气	最低	最高
北京	晴	22°C	33°C
上海	晴	27°C	33°C
广州	晴	27°C	36°C

  

地区	天气	最低	最高
重庆	晴	29	40
天津	晴	23	33
南京	多云	27	33
杭州	雷阵雨	25	33
深圳	多云	27	33
成都	雷阵雨	25	33
武汉	多云	27	35
沈阳	晴	16	29
大连	晴	22	29
香港	多云	28	32
澳门	多云	27	33
台北	晴	27	35

欢迎订阅上海证券报  
●全国各地邮局均可订阅  
●全年、半年、季度、月度订阅时间自由选择  
●投递到户 服务上门  
●邮发代号3-98 国外代号D1249  
●订阅咨询电话 8008205833 021-38967855

国内统一刊号 CN31-0094  
地址:上海杨高南路1100号  
邮编:200127  
责任编辑:闻卫国  
版式设计:陈 泥  
图片编辑:杏梅 霍莹  
北京、上海、重庆、哈尔滨、长春、沈阳、大连、石家庄、太原、济南、青岛、合肥、南京、无锡、福州、广州、深圳、海口、武汉、长沙、郑州、成都、昆明、西安、乌鲁木齐、南宁、呼和浩特、兰州、西宁、拉萨、银川、海口、三亚、珠海、澳门、香港、台北、北京、上海、重庆、哈尔滨、长春、沈阳、大连、石家庄、太原、济南、青岛、合肥、南京、无锡、福州、广州、深圳、海口、武汉、长沙、郑州、成都、昆明、西安、乌鲁木齐、南宁、呼和浩特、兰州、西宁、拉萨、银川、海口、三亚、珠海、澳门、香港、台北

全球市场   WORLD MARKETS			期货市场			货币市场		
股票市场	最新	涨跌	最新	涨跌	单位	最新	涨跌	
上海证券报指数	1444.72	20.05	道琼斯工业指数	11268.76	6412	欧元/美元	1.2849	0.0063
上证综合指数	1616.41	20.75	纳斯达克综合指数	2122.13	2050	美元/日元	115.80	-0.29
深证成份指数	3972.71	60.49	日经225指数	16071.36	255.36	人民币/美元(NDF(一年))	7.7180	0.0006
沪深300指数	1283.57	17.71	沪燃油主力	3488	-11	国内国债7天回购	107.95	-0.45
香港恒生指数	17451.00	177.00	连豆主力	2463	9	美国10年期国债利率	4.962%	0.007%
			富时100指数	5883.10	-9.60	美国30年期国债利率	5.004%	-0.012%
			新加坡海峡时报指数	2463.43	12.81			

(本表数据截至北京时间8月16日23:00点)