

固定资产投资增速放缓 反弹压力不容忽视

国家统计局19日发布的数据显示,前三季度,中国全社会固定资产投资为71942亿元,同比增长27.3%。前三季度的投资增长率比创下三年来新高的上半年回落了2.5个百分点,但比去年同期加快了1.2个百分点。

从城镇固定资产投资来看,一季度城镇固定资产投资同比增长29.8%,上半年达到31.3%,前七个月回落到30.5%,前八个月回落到29.1%,前三季度回落到28.2%。

前三季度全国城镇固定资产投资中,房地产开发投资为12902亿元,同比增长24.3%,增速比去年同期加快2.1个百分点;重工业投资同比增长30.2%;轻工业投资增长36.5%。



李晓超

□本报记者 商文

固定资产投资增速过快上涨的势头正在放缓。国家统计局新闻发言人李晓超19日表示,今年第三季度,我国城镇固定资产投资同比增长24.2%,比二季度回落7.7个百分点。在抑制固定资产投资过快增长方面,宏观调控政策已经取得了初步成效。

调控影响逐步显现

李晓超表示,今年以来采取的宏观调控政策,已经使国民经济偏快增长的势头得到了初步遏制,包括固定资产投资在内的主要经济指标增速出现了不同程度的回落,呈现出“三落一稳”的新态势。

银证证券首席经济学家左小蕾在接受本报记者采访时表示,从统计局发布的各项经济指标来看,现行的宏观调控政策是有效的,其影响正在逐步显现。如果能将现有政策切实执行到位,就没有再出台进一步调控政策的必要——特别是在货币政策方面。

除了受到宏观调控政策的影响,中国宏观经济学会秘书长王建向记者表示,投资周期的内在规律也决定了投资增速放缓是必然的。他指出,持续一年多的新开工项目投资增长率低于当前投资增速,意味着未来投资增

长上升动力已经明显不足,投资增速下降成为必然趋势。

左小蕾预测,今年第四季度,固定资产投资增速以及经济增长速度将延续放缓趋势,这与国家统计局的判断保持了一致。在被问及第四季度经济增长的趋势时,李晓超表示,总体上还将保持目前这种发展态势。

仍需警惕反弹威胁

在对第三季度固定资产投资增速放缓、宏观调控效果显现表示乐观的同时,不少专家纷纷提醒,未来仍需警惕固定资产投资增速反弹的威胁。

中国社科院10日发布的报告预测,今明年两年的全社会固定资产投资将突破10万亿元大关,明年的实际投资增长率将保持在20%左右的水平上,投资反弹压力仍偏大。国家信息中心经济预测部主任范剑平认为,明年的宏观调控应该以防止经济过热和投资反弹为主要目标。雷曼兄弟公司此前发布的《亚洲经济周报》也指出,近期中国的投资已降温,说明自4月份以来的紧缩政策已产生效果,但仍面临重大挑战。

而在18日召开的国务院常务会议上,“固定资产投资回落的基础还不稳固”被列为未来经济社会发展中存在的主要问题。

左小蕾分析,所谓的“基础还不稳固”,应该是指政绩观刺激下的地方政府投资冲动以及由银行盈利模式引发的放贷冲动尚未得到有效解决。她认为,本轮过度投资最根本的症结在于深层次的体制问题。一方面,现有的政绩观刺激了地方政府大量投资,另一方面,以存贷利差收益为主要盈利模式的银行体制鼓励大量放贷。

“固定资产投资反弹出现的可能性,在很大程度上取决于是否能够进行有效的行政绩效考核体制和银行体制改革。如果未来不能在以上两方面进行有效改革,固定资产投资增速还将反弹。”左小蕾警告,“因此,下一步的工作重点不在调控,而在于改革。”

70个大中城市 房价涨幅连续两月下调

□本报记者 于兵兵

国家统计局昨天发布的数据显示,前三季度我国70个大中城市房屋销售价格同比上涨5.6%,涨幅回落2.4个百分点。其中,9月份房价与去年同期相比上涨5.3%,这一涨幅比8月再降0.2个百分点,实现7月份以来的连续两个月下降。

今年以来,经历了宏观调控的房地产市场,房价走势开始稳步下调。同样是70个大中城市的销售价格指标,今年一季度涨幅为5.5%,二季度涨幅5.7%,6月至9月的月度涨幅则分别为5.5%、5.7%、5.5%和5.3%。

在昨天的新闻发布会上,国家统计局新闻发言人

还介绍说,前三季度我国房地产开发投资12902亿元,增长24.3%,同比加快2.1个百分点。

针对此轮房地产市场宏观调控效果的检查工作已经进入总结阶段。日前,国务院专门召开会议,听取调控措施落实情况汇报。有关领导强调,房地产市场调控工作总体情况较好,但少数城市住房价格上涨仍然过快,部分调控措施尚未完全到位,房地产市场秩序仍需进一步规范。未来将进一步落实调控责任,做好稳定住房价格、调整供应结构、加强低收入家庭住房保障、整顿和规范房地产市场秩序等工作。市场人士认为,这一表态已经为下一步调控定下基调。



前三季度我国主要经济数据

经济指标	总额	同比增长
国内生产总值	141477亿元	10.7%
工业生产增加值	62221亿元	17.2%
全社会固定资产投资	71942亿元	27.3%
社会消费品零售总额	55091亿元	13.5%
居民消费价格总水平		1.3%
进出口总额	12726亿美元	24.3%
城镇居民人均可支配收入	8799元	10.0%

国家统计局19日发布的数据表明,宏观调控措施取得了初步成效 本报记者 史丽 摄 张大伟 制图

李晓超详解我国经济热点话题

在19日举行的新闻发布会上,国家统计局新闻发言人李晓超就我国前三季度贸易顺差为何增长迅猛等热点话题进行了详细评述。

热点①: 四大因素造成贸易顺差猛增

国家统计局19日发布的数据显示,中国对外贸易在前三季度快速增长,顺差继续增多。进出口总额12726亿美元,同比增长24.3%,增速比去年同期加快0.6个百分点。其中,出口6912.3亿美元,增长26.5%,回落4.8个百分点;进口5813.8亿美元,增长21.7%,加快5.7个百分点。进出口相抵,贸易顺差1098.5亿美元(去年全年为1019亿美元)。

李晓超评述:进入2000年以后,中国对外贸易一直保持顺差,从去年开始增加的幅度比较大。今年以来,中国贸易顺差继续扩大,呈现出迅猛增长的趋势。四大因素导致了这一结果:一是经济全球化加入世贸组织的中国贸易快速增长提供了可能和条件。二是中国的供给能力比较强。国际上短缺的或者是不愿意经营的加工贸易,目前占中国出口比重已达60%,这大大增强了中国的生产能力。三是国际市场对中国生产的商品需求比较大。劳动密集型仍是目前中国生产的基本特征,而与中国贸易量最大的欧盟、美国、日本等,与中国经济有着较强的互补性,同时这三个地区和国家经济总量占全世界的75%左右,自然决定了

国际市场对中国生产的商品和服务需求也比较大。四是中国生产成本比较低,中国产品在国际市场上有较强的竞争力。

另外,近几年来世界经济增长比较快,由于世界经济总量很大,相应也放大了贸易顺差的现象出现。电力生产不仅用于工业,还用于农业和服务业。8月份,工业用电量比7月份回落了2.1个百分点,而农业和服务业用电量出现了不同程度的上升。其次,电力生产还用于居民消费。处于高温的7月和8月,正值居民耗电量较多的月份,8月份居民用电量比重比7月份上升了1.2个百分点,而各行业生产用电量比重出现了下降。

从美国的数据可以看出GDP和电力生产也可能出现不一致的情况。比如2003年,美国GDP由上年增长1.6%加快到2.5%,而电力生产由上年增长3.6%回落到0.6%。

也存在相反的例子,即经济增长在回落,电力生产在加快。如1995年,美国GDP由上年增长4%回落到增长2.5%,制造业生产由上年增长7.7%回落到增长4.5%,而电力生产由上年增长1.6%加快到增长3.2%,出现了加快的势头。

李晓超评述:价格总水平基本平稳

前三季度,中国居民消费价格总水平同比上涨1.3%,涨幅比去年同期回落0.7个百分点。

李晓超评述:价格总水平基本平稳。在前三季度居民消费价格总水平中,食品价格同比上涨1.8%,服务项目价格上涨2.0%,其余商品价格有涨有落,其中,居住价格上涨4.7%,医疗保健和个人用品价格上涨1.1%,交通和通信价格下降0.2%。

李晓超评述:发电量增长为何与经济走势不一致

今年前三季度中国GDP和工业增速比上半年有所回落,但发电量却加快了0.5个百分点。

热点②: 城乡居民收入保持两位数增长

前三季度,中国城镇居民人均可支配收入为8799元,扣除价格因素,实际增长10.0%,增速比去年同期加快0.2个百分点。

前三季度,中国农民人均现金收入为2762元,实际增长11.4%,增速与去年同期基本持平。

李晓超评述:今年前三季度中国农村居民人均现金收入实际增长11.4%,连续三年保持了前三季度两位数增长。当我们把农民收入统计上来以后,也感到很高兴,这确实是个好消息。

今年前三季度农民现金收入保持增长主要有四个方面的原因:国民经济整体发展较快,外出务工收入增加较快,工资性收入达到948元,增加155元;出售农产品收入平稳增长,达到1194元,增加63元;经营二、三产业收入保持了较快增长,达到410元,增加50元;财产性收入和转移性收入增长比较快,农民财产性收入为69元,增加14元,转移性收入主要包括粮食直补、良种补贴、退耕还林补贴,总共达到142元,增加30元。

中央一直十分关注农民增收问题,随着各项惠农政策力度的加大,中国农村居民的人均现金收入仍会保持较好增速。

(综合新华社电)

热点③: 城乡收入差距仍较大

根据国家统计局最新数据,9月份,消费者价格指数(CPI)较上年同期增长1.5%,增幅大于1月至8月的1.2%和8月份的1.3%。今年前9个月,CPI累计较上年同期增长1.3%。

郭树清还表示,过去一年多来,人民币累计升值幅度超过4%,对企业和银行产生了不同的影响。“这一升值幅度对贸易影响不大,因为贸易顺差仍然持续扩大,但对于银行而言,汇率调整的影响十分明显,各家国有商业银行每年的汇兑损失已经超过几十亿元。”

9月企业商品价格 再创年内新高

□本报记者 禹刚

央行昨日发布的数据显示,三季度企业商品价格(简称“CGPI”)季环比上升1.2%,季同比上升3%。其中,7月至9三个月的月环比分别上升0.2%、0.5%和0.5%,同比则分别上升2.5%、2.9%和2.9%,9月也是连续第四个月创下年内新高。专家表示,通胀压力依然存在,推高物价的多个因素必须得到重视。

央行每月发布并编制的CGPI主要反映企业间集中交易的投资品和消费品的价格变动水平,与消费者价格指数(CPI)一起能比较全面地描述物价波动轨迹。

分析人士认为,目前国内物价压力并没有减小。国际市场原油、有色金属等初级产品价格仍在高位波动,国际市场价格直接影响到国内;而国内投资与出口快速增长,信贷投放偏快,资源性产品价格改革以及企业成本增加等几大因素,可能推动未来物价走高。

央行数据还显示,三季度各月投资品价格同比分别上升3.2%、3.5%和4%;消费品价格同比分别上升0.8%、1.7%和2.8%。三季度农产品价格各月环比分别上升0.3%、1.1%和1.1%,同比分别上升3%、4.2%和5.6%。其中,稻谷价格季环比小幅下降0.1%,季同比上升5%;小麦价格季环比下降0.1%,季同比下降0.1%;玉米价格季环比下降0.2%,季同比上升5.8%。

三季度糖料价格季环比上升1.8%,季同比上升39.8%。食糖价格各月环比分别下降0.8%、下降5.8%和上升2%。

相关新闻

郭树清:信贷投资 反弹压力仍较大

□本报记者 但有为 唐昆

中国建设银行董事长郭树清19日在接受本报记者采访时表示,尽管宏观调控的效果已经初见成效,但下一阶段信贷投资反弹的风险仍然存在。另外,消费物价和资产价格尤其是房地产价格还可能反弹,应对此保持警惕。

郭树清是在昨日的2006年中国国际银行论坛间隙发表上述观点的。国家统计局昨天公布的最新数据显示,前三季度,中国全社会固定资产投资为71942亿元,同比增长27.3%,增速比上半年回落了2.5个百分点。

“宏观调控已见成效,但成效的基础尚需进一步巩固。”国家统计局新闻发言人李晓超表示。

中国人民银行本月13日公布的数据也显示,9月新增人民币贷款2201亿元,同比少增了1252亿元,信贷增长速度已经出现回落。

郭树清表示,由于国际收支不平衡还严重,贸易顺差还很大,宏观调控任务还艰巨。“如果顺差较大的状况得不到改变,货币投放高速增长的状态可能改变不了,信贷压力还会很大,固定资产投资的压力也就大。消费物价和资产价格尤其是房地产价格还可能反弹,这很值得警惕。”

根据国家统计局最新数据,9月份,消费者价格指数(CPI)较上年同期增长1.5%,增幅大于1月至8月的1.2%和8月份的1.3%。今年前9个月,CPI累计较上年同期增长1.3%。

郭树清还表示,过去一年多来,人民币累计升值幅度超过4%,对企业和银行产生了不同的影响。“这一升值幅度对贸易影响不大,因为贸易顺差仍然持续扩大,但对于银行而言,汇率调整的影响十分明显,各家国有商业银行每年的汇兑损失已经超过几十亿元。”

■记者观察

宏观调控成果尚需巩固

今年以来一路加速上扬的中国经济,在三季度出现明显变化:经济增长率从二季度的11.3%回落到三季度的10.4%。这样,前三季度中国经济增长率为10.7%,增速比上半年回落了0.2个百分点。

从一季度中国经济增长已经处于“潜在区间的上限”到二季度经济增长“偏快”,中央根据经济形势的变化,及时作出判断并采取相应的调控措施:一季度经济数据公布后,立即上调金融机构贷款基准利率;上半年经济数据公布后又上调了金融机构存款准备金率和存贷款利率,加强了土地调控,并对新开工项目进行全面清理。

此轮宏观调控,不仅注意边看边调、对症下药,而且多重用

力,既重视货币政策,也使用了财政政策;既重视用经济手段、法律手段,也适当运用必要的行政措施,而且在使用货币政策和财政政策时,还综合运用了多种政策工具。

最新数据显示,宏观调控措施取得了成效。从当前经济增长的主要动力投资的表现看,增速出现明显回落。三季度,中国城镇固定资产投资同比增长24.2%,比二季度回落7.7个百分点,新开工项目比二季度明显减少。

从投资情况看,前三季度,中国全社会固定资产投资同比增长27.3%,增速虽然比上半年回落了2.5个百分点,但比去年同期还是加快了1.2个百分点,这仍然是一个相当快的速度。

“这次宏观调控政策是及时有效的,不仅有效地避免了经济运行由偏快转向过热,而且也没有出现大的回落。”国家统计局新闻发言人李晓超在昨天举行的新闻发布会上表示。

当前经济运行的确出现了平稳回落的新态势,但依然不能盲目乐观。“宏观调控成效的基础尚需进一步巩固。”李晓超说。具体来看,表现在固定资产投资、货币信贷增幅回落的基础还不稳固,国际收支不平衡矛盾仍在加剧。

从投资情况看,前三季度,中国全社会固定资产投资同比增长27.3%,增速虽然比上半年回落了2.5个百分点,但比去年同期还是加快了1.2个百分点,这仍然是一个相当快的速度。

从货币信贷情况看,前三季度,全国人民币贷款增加2.76万亿元,超过了全年2.5万亿元的贷款计划。当前,银行系统流动性严重过剩,金融机构存贷差余额已超过10万亿元。

此外,中国贸易顺差在前三季度超过了1000亿美元,创下历史新高,突破去年全年水平。投资增长过快、货币信贷投放过多、外贸顺差过大,今年以来经济运行中出现的“三过”问题,前两者在三季度有所缓解,但基础尚需巩固,而后者在三季度继续发展,亟待解决。而且,当前经济运行还存在着一些不确定因素,特别是世界经济的一些不确定因素,有待于进一步观察。

(据新华社电)