

价格倒挂 煤气化游说上调价格

□本报记者 陈建军

面对不利的经营环境,煤气化正在积极对政府进行呼吁,以便通过上调煤气价格来提高公司的业绩。

根据煤气化今天刊登的公告,多头并进解决煤气价格过低问题,已成为公司目前的一项重要工作。这些措施包括:首先,呼吁调整工业用户煤气价

格。目前,煤气化大股东太原煤炭气化(集团)有限责任公司已给太原市人民政府行文《太原煤炭气化集团公司关于调整工业用户煤气价格的报告》;其次,加大工作力度,努力在请求政府调整营业、福利、居民用煤气的同时,要求上调气源厂的煤气销售价格;再者,在积极促成省、市政府调价的同时,继续强化企业内部管理,尤其是

狠抓降低原料煤的采购成本。据了解,太原市的煤气企业,既是生产型企业,又属于公用事业单位,承担着政府的部分职能。随着新建气源厂陆续投产和并入煤气管网,为了避免气源厂之间的不当竞争,确保安全生产和稳定供气,太原市城市煤气的销售与定价,历来受到山西省、太原市政府有关部门的控制。由于煤气成本

与价格倒挂,煤气化的煤气业务近几年一直处于亏损状态。煤气化当时上市之际,地方政府就煤气化集团煤气生产和销售造成的政策性亏损承诺给予全额补贴。但由于财政困难,补贴至今未到位。在这种情况下,煤气化一直采取以焦炭利润弥补煤气亏损的办法进行生产经营。但从去年下半年以来,由于焦炭市场低迷焦炭利润也大幅

下滑,煤气化的煤气亏损问题也就浮出水面。经过采取从源头上控制和降低煤气的措施,一些成效已经在煤气化今年的经营中得到体现。煤气化的公告说,今年以来,公司在内部管理上下功夫,严格实行模拟内部市场的计划成本管理,以“最大限度地挖掘环节能力,千方百计地提高采煤工效”为目标,在采掘布局上做文章、在

采煤工艺上动脑筋,在支护方式上搞创新、在标准化上下功夫,使主要产品产销量均实现了很大突破。

煤气化表示,预计2006年焦炭产量能达到166.4万吨,精煤产量能达到180.9万吨,原煤产量能达到352万吨。目前,公司正在努力克服各种不利因素,争取以较好的经营业绩回报股东。

京新药业为子公司担保

□本报记者 陈建军

10月26日,京新药业与中国民生银行签订《最高额保证合同》,同意为全资子公司上虞京新药业有限公司申请用于流动资金周转贷款1000万元提供担保,借款期限为2006年11月1日起至2007年10月26日止,并承担连带担保责任。

京新药业公告说,公司目前累计担保数量为4500万元,占公司2005年经审计净资产的15.92%。在为上虞京新药业提供担保的同时,其也为京新药业本次担保提供了《反担保书》。

■公告点评

同洲电子签订1600万美元框架协议

同洲电子于2006年10月31日与沙特阿拉伯DN公司签订了总金额约为1600万美元的框架协议。

点评:尽管为框架性供货协议,但此次同洲电子与沙特阿拉伯DN公司的合同仍有较为明确的合同金额。DN公司明年将向同洲采购总额至少为1600万美元,将接近上亿元人民币的金额,因此,是一笔不小的数目,对公司主营会产生贡献。

而从供货内容看,产品为卫星接收机和高频头,国外市场有较好的接纳度。从时间上看,供货期为2006年12月至2007年12月,而基于这次的框架协议,同洲电子将在每月与DN公司签订具体的供货合同,因此,其现金流的体现将表现为较好的持续性。

锦龙股份股东会通过转让资产议案

锦龙股份2006年第一次临时股东大会于2006年11月1日召开,逐项通过如下议案:

1、《关于转让东莞市富麟实业有限公司25%股权的议案》;
2、《关于转让东莞市富麟置业有限公司25%股权的议案》。

点评:作为一家从事房地产开发的公司,在宏观调控的背景下,锦龙股份此举主要是考虑其资金问题,以保证相关业务的稳定。

锦龙股份与东莞市君鑫房地产开发有限公司签订股权转让合同,将其两控股子公司东莞市富麟实业有限公司和东莞市富麟置业有限公司各25%的股权转让给君鑫公司。转让价格分别为4675万元和3825万元,分别较2006年8月31日经评估的净资产溢价221.8万元和413.8万元。这8500万元资金,公司表示将用于公司未来房地产项目的建设。

此次股权转让事项对上市公司而言,所回收资金有利于改善公司的现金流状况和减轻公司的财务负担。

招商地产购得土地使用权

2006年10月31日,招商地产之控股子公司深圳招商房地产有限公司参加了在深圳市土地房产交易中心举行的土地使用权公开拍卖活动,购得宗地编号分别为A906-0312和A909-0097两幅地块的使用权,地块面积分别为92820.78平方米、147595.15平方米。

点评:具体来看,此次两幅地块的使用权土地位置,一是宝安观澜街道即大路与竹园路交汇处,另一是宝安观澜街道即环南路由北,前者的拍卖价款共计人民币48008万元,后者为人民币74988万元,合计12亿多元,拍卖金额较大。

招商地产目前拥有的土地储备为360万平方米,分别位于8个城市,其中深圳比重最大占26%。此次购得土地使用权是对这些地块利用的第一步,有利于公司此后加快房地产项目的开发。而由于房地产项目具有结算延迟的特性,一旦主要项目结算将可以实现盈利增长。对公司净资产而言,公司拥有集团公司所拥有的唯一土地开发权,潜在价值在此次购得土地使用权中体现得较为充分。

(上海证券研发中心 杨明)

沧化深陷宝硕“担保黑洞”

未披露担保余额高达20亿,5笔与宝硕有关的涉诉担保标的逾2亿

□本报记者 岳敬飞

继宝硕股份两天前曝出16.7871亿元未披露对外担保后,沧州化工今日将此“纪录”刷新:其未披露的对外担保余额高达20.3655亿元。值得投资者关注的是,在沧州化工披露的涉担保案中,有5笔是为宝硕股份或其关联公司提供的担保。

沧州化工今日发布的公告显示,经公司自查,截至2006年9月30日,公司对外担保余额为22.2595亿元,其中公司未披露的担保余额为20.3655亿元,已披露的担保余额为1.894亿元。沧州化工表示,上述对外担保涉及诉讼金额6.35亿元,但因部分法律文书仍然没有送达,具体涉诉金额有待进一步确定,能够确认的诉讼金额为3.239604亿元。

上述担保中,有5笔与宝硕股份有关,详情为:第一笔,因天津信托与宝硕股份借款合同纠纷案,天津信托向宝硕股份及担保人沧州化工及天津德利得公司提起诉讼,涉及标的金额0.507018亿元。该诉讼案已判决,判令沧州化工承担连带保证责任。第二笔,因锦州市商业银行与宝硕股份承兑保有限公司合同纠纷案,锦州市商业银行向宝硕股份及担保人宝硕集团及沧州化工提起诉讼,涉及标的金额0.411亿元。该诉讼案已判决,判令沧州化工承担



连带保证责任。第三笔,因交通银行天津分行与宝硕股份借款合同纠纷,交通银行天津分行向宝硕股份及担保人宝硕集团及沧州化工提起诉讼,涉及金额0.99亿元,其中公司担保0.5亿元。诉讼请求宝硕股份偿还银行承兑汇票保证金0.14亿元及相应利息;宝硕股份偿还贷款本金0.85亿元及相应利息0.01193750亿元;宝硕集团及沧州化工承担各自连带保证责任。该诉讼案尚未开庭审理。第四笔,因中信银行天津分行与宝硕股份借款合同纠纷案,中信银行天津分行向宝硕股份及担保人沧州化工提起诉讼,涉及标的金额0.3469982855亿元;宝硕股份及沧州化工承担连带保证责任。第五笔,因中信银行天津分行与保定宝硕新型建筑材料有限公司贷款纠纷案,中信银行天津分行向宝硕股份及担保人宝硕股份、沧州化工提起诉讼,涉及标的金额0.3016108567亿元。诉讼请求宝硕股份偿还贷款本金0.3016108567亿元;宝硕股份及沧州化工承担连带

保证责任。该诉讼案尚未开庭审理。沧州化工表示,公司将与担保方积极联系沟通,对到期和即将到期的担保督促其尽快还款,并密切关注其还款情况。对于未到期不能解除的担保,公司将考虑采取与被担保方和贷款银行协商,通过以债务人资产作抵押的方式解除公司担保责任或对方签署反担保协议以降低担保风险。对于已经涉及诉讼的担保,公司会组织人员积极应对以主张公司权利,尽量减少由此给公司带来的经济损失。

伊泰 B 联手大同煤业 10 亿入股准朔铁路

□本报记者 岳敬飞

两家煤炭类上市公司联手入股修建朔州至准格尔铁路,分析人士指出,此举意在打通采矿和运输之间的销售通路,促进公司煤炭资源的外运。

今日,伊泰 B 股公告称,公司董事会审议通过了《投资参股准朔铁路有限责任公司的议案》:伊泰 B 股出资为68250万元,占注册资本的16.25%,其中首期出资16250万元;大同煤业出资为27090万元,占注册资本的

6.45%,其中首期出资6450万元。公告称,为了构筑和完善“三西”地区煤炭运输网络,加快沿线煤炭基地开发建设,进一步扩大大秦铁路、北同蒲铁路的煤炭运输能力,增加公司运输能力,公司决定与太原铁路局、广东珠江投资股份有限公司、大同煤业股份有限公司、内蒙古伊泰准东铁路有限责任公司等11家股东共同出资设立准朔铁路有限责任公司,修建朔州至准格尔铁路。

该项目建设规模东起北同蒲线大新站,西至内蒙古准格尔旗红进塔站,正线全长224公里,其中新建线路207公里,改造既有线路17公里。技术标准:单线,预留双线的国家一级铁路。项目总投资暂定为120亿元人民币,准朔铁路有限责任公司最终注册资本暂定为人民币42亿元,占项目投资总额的35%,首期注册资本为人民币10000万元。出资额居前

三位的是:太原铁路局,出资为人民币75852万元,占注册资本的18.06%,其中首期出资1806万元;广东珠江投资有限公司,出资为人民币72072万元,占注册资本的17.16%,其中首期出资1716万元;伊泰 B 股,出资为人民币68250万元,占注册资本的16.25%,其中首期出资16250万元。

准朔铁路建设期三年,计划于2009年年底建成通车。

准朔铁路建成后,使大秦线直接延伸至了资源富集的内蒙古西部(鄂尔多斯)煤田腹地,将为大秦线提供近期2930万吨、远期6000万吨的稳定运输货源,拉动“三西地区”的运力需求和地方经济发展,特别是为公司煤炭资源的外运及公司的做大做强奠定了基础。

人福科技又有 660 万股小非抛售

至此已有 75% 以上公司小非解禁股被减持

□本报记者 岳敬飞

从8月23日至今,人福科技2019.7061万股解禁小非股,已有超过1500万股遭原非流通股股东减持。

在2个月前披露遭遇第三大股东奥兴科技全额减持663.936万股的人福科技,今日再次披露遭小非减持股股东抛售的消息。这一次,被卖掉的人福科技小非解禁股数量为861.651万股,卖出者为:人福科技第二大股东:武汉市仁军投资咨询有限公司。根据人福科技披露,昨日,

人福科技接到其第二大股东仁军投资通知,仁军投资已将其持有的部分人福科技流通股股份在上海证券交易所挂牌出售。截至2006年10月31日收盘,经与中国证券登记结算有限责任公司上海分公司核对股份登记情况,仁军投资已经通过上海证券交易所挂牌出售人福科技股票8616510股,占公司总股本的3.32%,剩余持有仁福科技股份5011440股,占公司总股本的1.93%。

这是人福科技解禁股二度遭遇抛售。2006年9月4日,人福科技接到其第三大股东武汉奥

兴高科技开发有限公司(下称“奥兴科技”)通知,其已将其持有的G人福流通股股份在上海证券交易所挂牌出售。截至2006年9月4日收盘,经与中国证券登记结算有限责任公司上海分公司核对股份登记情况,奥兴科技已经通过上海证券交易所挂牌出售G人福股票6639360股,占公司总股本2.56%,其不再持有G人福股份。

今年8月18日,人福科技公布了《关于有限售条件流通股上市流通的提示性公告》。公告称,公司本次有限售条件

的流通股上市数量为自2006年8月23日起12个月内可上市交易2019.7061万股,上市流通日为2006年8月23日。这2019.7061万股上市流通的小非股,分别为人福科技原非流通股股东仁军科技、奥兴科技和武汉高科国有控股集团(下称“武汉高科”)所持有。

目前,除武汉高科外,人福科技的2019.7061万股解禁小非股,已遭其余两家原非流通股股东全部或过半数减持,减持数量高达1500多万股,占可减持小非股总数的75%以上。

■ 讯息直透

大显股份拟参股大连华信信托

□本报记者 岳敬飞

大显股份准备向金融业进军。今日,大显股份公告称,董事会会议决议通过《公司关于拟投资5400万元参股大连华信信托投资股份有限公司的议案》。

大连华信信托投资股份有限公司(下称“华信信托”)注册资本5.01亿元,其中外汇资本金1500万美元。1981年成立,1988年改制为股份有限公司——中国工商银行大连信托投资股份有限公司,成为当时全国14家金融企业股份制试点单位之一;2001年经中国人民银行批准,成为全国首批、东北地区首家完成重新登记的信托投资公司,也是大连市唯一获准保留的信托投资公司。

过去数年,华信信托经营业绩稳步增长,人均利润率、资本

收益率等指标一直处于地区和行业较高水平。2001年实现利润总额4267万元;2002年实现利润总额4436万元;2003年可实现利润5518万元,核销历史不良资产5236万元;2004年可实现利润8957万元,核销历史不良资产2951万元;2005年公司利润总额6166万元。2005年末,管理信托资产规模45.7亿元。

大显股份董事会表示,本次增资华信信托的目的是为了抓住东北老工业基地振兴的良好发展机遇,立足辽宁,辐射东北,面向全国。以业务创新、产品创新为手段,努力培育综合金融服务的竞争优势,积极开展产业投资、信托理财、资产证券化、银信合作等业务,为社会公众提供多样化的理财产品,为经济建设提供多层次的金融服务,将华信信托建设成为现代化、国际化的一流金融企业。

国电电力总经理易人

□本报记者 岳敬飞

今日,国电电力公布的一则董事会决议公告显示,根据工作需要,刘润来辞去公司总经理职务。刘润来担任公司总经理期间,在公司章程赋予的职权范围内,兢兢业业,勤勉尽责,完成了董事会确定的各项任务,董事会对刘润来先生担任总经理期间做出的贡献表示感谢。

同时,经股东方推荐,聘任陈飞为公司总经理。经公司总经理陈飞提名,聘任高嵩为公司副总经理。据介绍,陈飞历任葛洲坝

工程局助理工程师、办公室副科长,正科级秘书,葛洲坝工程局第一工程公司副经理、经理、第一工程公司三峡工程施工指挥部副指挥长、指挥长,中国葛洲坝集团公司副总经理、党委常委、党委副书记、三峡工程施工指挥部副指挥长、指挥长、党委书记、葛洲坝股份公司董事,广西龙滩水电开发有限公司总经理,云南省临沧地委副书记(挂职锻炼),云南省发展计划委员会副主任、党组成员(挂职锻炼),中国国电集团公司副总经理、党组成员。现任中国国电集团公司党组成员。

中海发展拟 25 亿收购运输船

为此拟发行 20 亿可转换公司债券

□本报记者 岳敬飞

今日,中海发展拟向中国海运(集团)总公司(下称“中海集团”)收购中海集团下属公司所有的四十二艘干散货运输船舶(以下简称“干散货船舶收购”)。双方初步确定收购价格为24.7亿元人民币。

公告显示,公司拟发行20亿可转换公司债券(下称“可转债”),以募集干散货船舶收购所需款项,超出可转债募集资金部分由自筹解决。

公司董事会表示,本次收购完成后,公司及公司附属公司将

拥有121艘干散货船,载重吨合计约455万吨,比公司现有干散货船队增加42艘,载重吨合计增加约140万吨。从而将巩固公司在国内干散货海运市场的市场份额和领导地位。此外,该收购事项将使公司得以拓展其国际干散货运输业务,以及提升其业务组合。根据2005年中海发展及其附属公司干散货运输业务的营业额,干散货船舶收购完成后,中海发展及其附属公司的国内运输及国际运输业务,将约分别占其干散货业务的营业额约73%及27%。

S 前锋第二大股東股权续冻

□本报记者 岳敬飞

今日,S前锋发布公告称,成都市国有资产投资经营公司(下称:成都国投公司)持有公司国家股3627万股,占公司总股本的18.36%,系公司第二大股东。但是目前,成都国投公司持有

的公司全部股份继续被司法冻结,现将有关情况公告如下:因成都国投投资资产经营有限公司申请执行成都国投公司其他合同纠纷一案,成都市中级人民法院继续冻结了成都国投公司持有的前锋股份国家股3627万股,冻结期限为2006年10月30日至2007年4月29日。

华立药业增加对子公司担保额

□本报记者 陈建军

11月1日,华立药业董事会审议通过了《关于调整公司为子公司提供担保额度的议案》。根据子公司北京华立永正医药有限

公司实际经营的需要,北京华立九州医药有限公司拟对其担保额度再增加3000万元,调整后北京华立九州医药对北京华立永正医药有限公司提供的银行借款担保额度总计为6000万元。