

# 山东首开国内企业赴韩上市“绿色通道”

## 包括山东在内的国内 10 家企业已与韩券商签订承销协议

□本报记者 朱剑平

韩国证券期货交易所与山东省发改委 11 月 8 日签订合作备忘录,山东省发改委将通过出具告知函的形式,助企业加快赴韩上市进程。这是韩国证券期货交易所与中国省级政府签订的首个合作协议,并开通了国内企业赴韩上市首条“绿色通道”。

韩国证券期货交易所在全球资本市场颇具影响。2005 年总成交额、总市值分别居全球第 9 位和第 15 位,换手率居全球第 2 位,外国人持股高达 40% 以上。在其 1600 多家上市公司中,60% 是制造业企业。最近几年,山东企业赴境外上市呈现良好的发展势头。该省境外上市公司已达 32 家,境外融资总额折合人民币 234 亿元。

一大批骨干企业进入境外资本市场后,以优异业绩受到国际投资者青睐。目前,山东占韩国对外投资总额的 40%,而山东经济又以制造业为主,由此成为了韩交所青睐国内企业的“桥头堡”。

在过去的两年里,韩交所在中国主要城市召开了 13 次上市说明会,访问企业 80 余家次,目前已有包括山东两家企

业在内的 10 家国内企业,为赴韩上市与韩国券商签订了承销协议,其中两家预计将在短期内赴韩上市。

根据双方签署的合作备忘录,山东省发改委将按照韩交所认可的标准,积极推荐合适的山东企业在韩交所上市;通过出具告知函的形式,开辟山东企业上市申请审理的“绿色通道”,加快企业上市进程;韩

交所及时将山东公司的上市申请审批状况通报山东发改委;互相推荐具有资格的韩国和中国的资本市场中介;双方加强人员交流以及强化信息交换和上市公司监管;山东省发改委将协助韩交所审核拟上市和已上市的山东企业的信息及背景,同时协助韩交所对在韩上市企业进行监督等等。

# 金证股份扩大股本 酝酿股权激励

□本报记者 赛晓光

昨日上午,深圳市金证科技股份有限公司召开了 2006 年第四次临时股东大会,审议并通过了将金证股份注册资本由人民币 6872 万元扩大至人民币 13744 万元的议案。

据了解,金证股份此次股本扩张的原因是今年中期公司实施了 10 转 10 的分配方案,为保证《公司章程》与实际执行情况的一致性,金证股份召开股东大会对公司章程的有关条款进行了修订。

金证股份负责人在接受记者采访时表示,公司股本扩张对于增强企业综合竞争力,提升企业形象,增进企业在行业内的影响,有着长远的积极意义。记者在采访中了解到,金证股份正在积极准备股权激励工作,公司负责人表示,股本扩张为未来实现股权激励打下了良好基础,这将使公司的管理层和股东利益进一步统一,有利于长期的可持续发展。

# 锦江投资 筑大平台谋新突破

□本报记者 张有春

锦江投资经过过去 3 年一系列的股权收购或转让,已经搭建了以客运服务、第三方物流和物流仓储为主的产业构架,目前正处于最好的发展时期。这是公司 CEO 杨原平先生在公司与机构投资者交流会上表示的。

昨天下午,20 余家机构投资者代表作客锦江投资,与公司高管就公司的发展现状和发展前景进行了热烈的交流。大家的主要话题集中在公司的第三方物流和物流仓储的发展前景,公司拟将收购的吴淞冷藏公司、吴淞冷藏公司和尚海食品公司引起了大家的浓厚兴趣。杨原平先生表示,公司步入低温物流,完善了大物流概念的产业链条,增强了公司的核心竞争力。他还透露,锦海捷亚的机场仓储业务发展势头良好,正参与机场三期公共货运站的投资,为上市公司持续稳定地增长奠定基础。

旨在集中精力拓主业

# 龙净环保转身退出上海房地产

□本报记者 袁小可

今年 3 月份龙净环保曾一掷 5200 万元,增资控股子公司上海亚萌置业有限公司,为进军上海房地产扩充实力,然而,仅仅 8 个月,龙净环保却已萌生退意。

龙净环保今日表示,将持有的亚萌置业 93.47% 股权转让予福建省东正投资股份有限公司(龙净环保第一大股东,持公司 21.98% 股权),转让价格为 13085.8 万元,龙净环保下属子公司上海龙净房地产开发有限公司将其持有的亚萌置业 6.53% 股权转让予福建东正,转让价格为 914.2 万元,转让总价格为 14000 万元。

龙净环保表示,在《股权转让协议》生效之日起 3 个月内,亚萌公司归还龙净环保投入亚萌公司的全部款项,福建东正对还款承担连带责任,而此次转让如果成功,将为公司带来收益 8772 万元。

资料显示,亚萌置业现拥有位于上海松江一地块商用房的开发权,该地块总面积 208058 平方米,使用年限 70 年,项目拟建独立式别墅,地上住宅可售面积 77319 平方米,总开发期预计 3.5 年。根据亚萌置业提供的财务报告



显示,经审计,截至 2005 年 12 月 31 日,亚萌置业总资产 20225.47 万元,负债 19594.5 万元,应收账款期末为零,净资产 630.98 万元,截至 2006 年 8 月 31 日,亚萌置业总资产 31871.66 万元,负债 26643.93 万元,应收账款期末为零,净资产 5227.72 万元,公司正处开发期尚未实现销售收入和利润。

对于此次股权转让,龙净环保强调目的旨在集中精力

拓展环保主业,同时降低较高的资产负债率,规避房地产市场的政策风险,项目若转让成功不仅将带来 8772 万元收益,而且将收回较大量的资金,降低资产负债率。

尽管有研究员预计,在未来的三年亚萌置业开发的别墅物业可为龙净环保带来约 1.2 亿元的净利润,但龙净环保目前似乎已意不在此,环保主业的良好发展前景好象更成为公司目前的关注重心。

资料显示,目前全国已建和在建脱硫装机容量约 1330 万千瓦,只占全国火电总装机容量 3.68 亿千瓦的 3.61%,新建火电厂必须采取烟气脱硫环保措施,今后 10 年预计每年可以形成 70 亿元左右的市场份额,龙净环保的烟气脱硫技术主要引进自德国 LLB 公司的干、湿法脱硫技术,其技术水平在国内居领先地位,公司将作为烟气脱硫领域的受益者。

# 栋梁新材意欲迎接新一轮增长期

□本报记者 江燕

作为长三角地区铝加工行业的龙头,栋梁新材(002082)希望以上市为契机,迎接新一轮新的增长期。

栋梁新材董秘谷穗对记者表示,公司新股发行将极大地改善公司的财务结构,降低公司的资产负债水平。同时,将有力促进公司的产品结构调整,提高产品技术含量,实现由建

筑向印刷的结构过渡。未来一、二年内,公司将完全形成铝型材、铝板材和型材板材精深加工等三者并举的产品结构和更加完整的铝材加工产业链,形成横跨建筑用铝材和印刷用铝材两个领域的产业格局,公司核心竞争力更加突出,持续发展能力更加巩固。

关于募集资金项目,一是生产高精度 PS 版铝基板,主要用于 PS 版的制造。单层幕墙铝

板项目已于今年 2 月投产,预计年底将达到设计产能,属目前倡导和鼓励的环保型建筑材料。复合型铝塑门窗项目目前已经完成厂房建设,即将进行设备安装,预计将于明年下半年投产,成为各类高档建筑如会议中心、展馆、大厦、高级酒店、体育场馆装饰幕墙的选择。

据悉,此次新股发行扣除发行费用后,将首先用其中的 1 亿元对持股 75% 的控股子公司世

纪栋梁增资;再由世纪栋梁将该项资金用于偿还和弥补因先行实施“单层幕墙铝基板生产线建设项目”和“高精度 PS 版铝基板生产线建设项目”所使用的银行借款 7000 万元和自有资金 3000 万元;其余资金将先用于偿还公司因实施“引进复合型铝塑门窗及氟碳喷涂铝幕墙生产关键设备技改项目”所使用的银行借款 750 万元;余下部分再继续用于该项目建设。

■公司一线

# SST 中燕获赠医院营收创新高

□本报记者 赵旭

在 SST 中燕股权分置改革方案实施并将复牌前夕,公司董事长吕建明表示,杭州宝群实业集团有限公司赠与股份公司的杭州口腔医院 7 至 9 月份无论从医疗收入和盈利状况都创出了历史最好纪录。

吕建明说,6 月份宝群实业取得了杭州口腔医院 100% 股权,7 月份开始进行由事业单位向公司制企业的改制,这需要克服许多困难。在这个过程中,一部分医院职工有意见,出现了情绪波动。但杭

州口腔医院的改制,到目前为止是医院改制中过渡最平稳、情况最好的。8 月份医院实现营业收入达到 870 万元,创历史新高。9 月份不是旺季,但与去年同期相比都有 30% 以上的增幅,前景非常好。他指出,从国家医疗体制改革趋势来看,由政府承担医疗的部分会减少,类似口腔这样的专科医院会市场化,目前正是介入的最好时机。杭州口腔医院是一个可复制的蓝本,杭州滨江、城西和萧山分院很快都将开业,并且还将收购其他口腔医院,无论营业收入还是利润,都足以支撑上市公司。

# 山推股份加大自主研发创新力度

## 工程机械研究院挂牌成立

□本报记者 郑义

山推股份下属的工程机械研究院于昨日挂牌成立,使公司具有了更完备的开发设计、产品试制、产品试验的研发体系,其自主创新能力进一步增强。

据了解,该研究院拥有 CAD、CAE、CAPP、PRO/E 等先进的研发手段,同时拥有整机试验场、传动试验场、液压试验场、新产品试验车间和电器智能化试验室等试验设施。此外,研究院还和同济大学、长安大学等签订了合作协议,在整机匹配、电液控

制、压实机械、远程控制等方面建立了长期的合作关系。

公司董事长周庆庭称,研究院成立后,在不断拓宽研究领域、创新研究成果的同时,将努力为用户创造新的价值链,要利用新技术、新工艺、新材料进行超前研究,以高科技含量的产品引导消费市场,在充分满足用户个性化需求和产品质量前提下,努力缩短新产品的试用周期。他表示,要努力把山推研究院建设成为产学研结合、机制灵活、手段先进、模拟市场运作的行业一流研究院,加快推动公司工程机械国际化进程。

# 海信“信芯”获国家重大技术发明奖

□本报记者 刘海民

11 月 7 日,8 项代表中国信息技术最高水平的重大发明揭晓,海信高清晰高画质数字视频媒体处理芯片及其应用入选。

重大技术创新评选从 2001 年开始举行,迄今共 36 个项目获奖。这次评出的重大技术发明都是围绕重点技术有突破,整体技术达到国际先进水平,拥有核心知识产权,海信成为本次唯一入选的家电企业。

海信信芯科技公司常务副总战嘉瑾说,“信芯”二代已经进入最后的流片阶段。第二代 SOC 芯片在数字图像、视频处理核心技术上具有完全自主知识产权;在画质改善、边缘增强、图像缩放、去隔行、运动检测、3D 数字降噪、伽马校正等技术领域具有优势。同时,第二代 SOC 芯片不仅可以应用在数字高清 CRT 电视上,还可以应用在液晶、等离子等平板电视上,这将并大大提升海信电视的差异化能力和产品竞争力。

# 招商地产承办中外绿色地产论坛

□本报记者 姜瑞

11 月 8 日,由建设部科学技术委员会、中国房地产业协会、广东省房地产业协会等单位主办,招商地产承办的“第三届中外绿色地产论坛”在深圳蛇口举行。本届论坛将以绿色建筑与循环经济的关系为出发点,从多个方面研讨城市建设的可持续发展。

与会专家认为,在目前城市化进程加速发展时期,须摒弃过去大拆大建的做法,采取节约资源、循环利用、生态环保的集约型开发模式。发言专家来自美国、荷兰等国,还有中国工程院院士,以及清华大学、同济大学、重庆大学、华中科技大学、湖南大学、中

山大学等十多家知名院校教授,论坛特邀嘉宾均为具有声望和造诣,大力提倡循环经济和绿色建筑领域的专家。作为宣讲循环经济的公益性年度国际会议,论坛宗旨是希望通过长期的广泛的宣传,唤起公众的环保节能意识,共同建设和谐美好可持续发展的绿色家园,在国家提倡发展循环经济,建设和谐社会的大背景下,城市建设更应注重绿色建筑的开发,走可持续发展之路。

作为本次论坛的协办单位,招商地产在多年的社区综合开发实践中,形成了较完善的绿色地产开发模式。如今,这一模式也应用到了全国 9 个城市近 30 个项目的开发实践中。

# 欢迎订阅 2007年上海证券报

《上海证券报》全年订阅价 396 元,全年订户赠送价值 150 元的周末版《证券大智慧》。各地邮局均可订阅,邮发代号 3-98。

服务热线:021-96999999 8008205833

各地订阅电话:  
发行总公司 8008205833  
上海 021-62302455  
021-63805475  
北京 010-87562104  
深圳 0755-88312978

广州 020-87629212  
杭州 0571-85356301  
南京 025-84522543  
无锡 0510-82577887  
福州 0591-87710338  
三明 0598-8245848

石家庄 0311-86025474  
郑州 0371-66035607  
济南 0531-83183857  
青岛 0532-85798524  
武汉 027-86774467  
南昌 0791-6704027

新疆 0991-7786661  
兰州 0931-8645058  
成都 028-86750737  
重庆 023-63618725  
太原 0351-8810605  
长春 0431-8963681

哈尔滨 0451-82388871  
55607600  
沈阳 13514280965  
大连 13998408409  
西安 029-87444960  
87859118

内蒙古 0471-6285288  
合肥 0551-2849060  
长沙 0731-2562809  
昆明 0871-4195892  
南宁 0771-4916505  
海口 13307589009