

# 物价仍有上行压力 央行再次警示通胀风险

昨日，央行发布第三季度货币政策执行报告。报告预计四季度我国国民经济将继续保持良好的发展势头，但有必要进一步巩固固定资产投资和货币信贷增幅回落的基础，注意解决国际收支不平衡矛盾加剧、节能减排和污染减排形势严峻等问题。与此同时，央行再次警示通胀压力，并预测2006年GDP增长将超10%，CPI将达到1.5%左右。

□本报记者 苗燕

## 预测年内GDP增长超10%

央行报告指出，我国的经济增长在未来一段时期可能略有放缓，但由于推动经济增长的动力依然强劲，总体仍将保持平稳较快的发展势头。央行预计，2006年GDP增长将超过10%。

这一数字与世界昨天发布的第三季度中国经济报告的预测相一致。业内人士认为，这一水平比较符合中国目前的经济增长总体趋势。

第三季度，我国国民经济平稳较快增长，经济运行总体形势良好。消费平稳较快增长，投资增速高位趋缓，对外贸易快速发展，居民收入、企业利润和财政收入均有较大幅度提高，市场价格稳定。但是，经济运行中仍然存在着固定资产投资增幅回落基础不稳固、国际收支不平衡矛盾继续加剧、农民持续增收难度加大、节能减排和污染减排形势严峻等问题。

## 通胀压力依然存在

继今年二季度央行发出通胀警告后，本次报告中，央行继续警示通胀压力。由于固定资产投资和货币信贷增幅回落基础还不稳固，国际收支不平衡矛盾仍较突出，央行对未来物价走势的判断并不乐观。央行在报告中指出：“未来我国价格走势的上行风险仍不容忽视，



昨日央行发布的第三季度货币政策执行报告认为，四季度有必要进一步巩固固定资产投资和货币信贷增幅回落的基础 张大伟 制图

通货膨胀压力依然存在。”

尽管今年前三季度居民消费价格指数(CPI)同比涨幅保持平稳，但非食品价格和服务项目价格均比上半年有所上升。

从下行风险来看，消费品供大于求的局面在短期内难以改变，但由于推动经济增长的动力依然强劲，总体仍将保持平稳较快的发展势头。央行预计，2006年GDP增长将超过10%。

央行承认，在流动性较多的前提下，小幅提高存款准备金率并不是一剂“猛药”，而是属于适量微调，这一手段有利于促进金融市场健康发展，不会影响整体经济运行的基本轨迹，有利于巩固宏观调控成效。

央行表示，在继续加强流动性管理的同时，将进一步加快经济结构性调整，落实扩大内需，特别是扩大消费需求的各项政策措施。

## 汇率制度进一步完善

上半年，国际收支总顺差1305亿美元，同比增长24%。同时，外汇储备持续增长较快，9月末达9879亿美元，比上年末增加1690亿美元。

统计显示，9月末，人民币对美元汇率中间价为7.9087元/美元，比6月末升值869基点，升值幅度为1.10%。自汇改以来，人民币对美元汇率累计升值已达4.65%。

同时，在第三季度银行间外汇市场的65个交易日中，人民币汇率有35个交易日升值、30个交易日贬值，最大单日波幅为0.254%，日均波幅为42个基点，比上半年扩大7个基点。

央行报告指出，人民币弹性正继续增强，与国际主要货币之

间汇率联动关系明显。9月末，海外无本金交割远期外汇(NDF)美元对人民币一年期合约水点数稳定在2500点左右。中美负利差使境外资本进入我国套利面临明显的利率成本约束，在一定程度上制约了境外套利资本流入，为汇率形成机制改革创造了良好的外部环境。

## 房地产开发投资增24.3%

央行报告称，前三季度中国完成房地产开发投资1.3万亿元，同比增长24.3%，比上年同期快2.1个百分点。

报告称，房地产开发投资平稳增长，商品住宅投资仍是推动房地产开发投资持续增长的主要原因。前三季度，中国商品住宅投资同比增长29.5%，比上年同期快8个百分点；办公楼投资、商业营业用房投资、其他投资同比分别增长15.8%、16.9%和10.1%。

“土地购置面积有所减少，但完成土地开发面积大幅上升。”报告指出，前三季度，中国完成土地购置面积2.41亿平方米，同比下降3%，比上年同期回落6.1个百分点；完成土地开发面积1.63亿平方米，同比增长34%，比上年同期上升34.5个百分点。

报告指出，前三季度房地产开发贷款增速进一步提高，但购房贷款增速有所放缓。9月末，中国商业性房地产贷款余额3.6万亿元，比年初增加6076亿元，同比增长24.35%，增速比上年同期快5.54个百分点。

央行报告指出，人民币弹性正继续增强，与国际主要货币之

间汇率联动关系明显。9月末，海外无本金交割远期外汇(NDF)美元对人民币一年期合约水点数稳定在2500点左右。中美负利差使境外资本进入我国套利面临明显的利率成本约束，在一定程度上制约了境外套利资本流入，为汇率形成机制改革创造了良好的外部环境。

“土地购置面积有所减少，但完成土地开发面积大幅上升。”报告指出，前三季度，中国完成土地购置面积2.41亿平方米，同比下降3%，比上年同期回落6.1个百分点；完成土地开发面积1.63亿平方米，同比增长34%，比上年同期上升34.5个百分点。