



地址 更多精彩内容请见中国证券网股票频道 http://www.cnstock.com/gppd/

转到 链接

■榜首股点评

北辰实业：奥运受益 地产新贵

北辰实业属于北京地区的房地产上市企业，随着北京奥运会的日益临近和人民币升值的持续，公司的股价自上市以来受到了市场主流资金的追捧。

公司目前的经营状况比较稳定，持有酒店物业的客房出租率在北京市处于首位，房价排名第七，客房的产出比排名第三，持有公寓的出租率为76%，高于北京市平均水平。另外，公司的零售业务在最近几年中有比较明显的起色，北辰购物中心在北京十大零售商场中，2005年销售额排名第七，单位面积销售额排名第三。

从上市公司的基本面来看，的确蕴含了相当大的投资价值。公司现有的物业主要集中在亚运村附近，属于北京市区内一个比较特殊的区域，在2008年该区域是重要的奥运媒体村，所持物业的升值潜力巨大。

从技术面而言，北辰实业的股价处于一个长期上升通道中，但其上扬的进程会比较曲折，投资者可考虑该股在回调到技术通道的下轨时果断介入，并中长期持有。

■沪市每日排行榜

Table with columns: 涨幅最大, 跌幅最大, 换手率最大, 成交金额最大, 成交股数最大, 市盈率最低, 单笔成交股数最大. Lists top performing stocks in Shanghai market.

■荐股英雄榜

Table with columns: 排名, 推荐人, 推荐人星级, 荐股股票, 荐股时间, 起始日, 结束日, 起始价, 最高价, 最高涨幅. Lists top stock recommendations.

英雄榜更多精彩内容请见 http://hd.cnstock.com/JS\_StockHero/Index.asp

■荐股英雄博客

大象轮番舞 大盘再提速

周三盘中钢铁板块、科技板块与地产板块的强势表现，促成了大盘再度走强，各指数纷纷拉出长阳，沪综指和深成指纷纷再创新高，沪综指千九一线的迷局险象已经这个长阳驱散化解，而深成指更是以这根长阳一举刷新了2001年形成的六年历史大顶的高点。

周三这个长阳是货真价实的阳线，因为，这是在一个遍地开花各股活跃的状态下拉出的长阳，沪深两市没有一只股票被封死在跌停上，而涨停个股虽然不多但达到了15家，占比较大权重的钢铁板块中的个股更是纷纷挤入涨幅榜前列，尤其被大家喻为大象的重量级权重股宝钢股份，盘中一度冲击涨停，收盘时仍上涨9%。

宝钢这样大权重、大市值的股

票能够开二度再次强势上攻是个绝对应该重视的信号，也就是说还没有快速大幅拉升的老牌巨无霸权重股比如中国联通、长江电力、华能国际等类个股，必定会仿效宝钢的强劲势头来表现表现的，次新巨无霸权重股也必定会在宝钢的强劲势头感召下表现表现的，这么多大象都要轮番强劲的表现表现，那么，由它们拉动大盘再度提速上攻并迭创新高应该没有悬念。

笔者看这个股市，感觉真是暗流涌动热浪滚滚，但主线主流还是涌向这些具有超级大盘权重的大象中，面对这些大象，不能使资金太分散了，要根据自己掌控的资金量来适度集中的选股买股。

(一鹏) 更多精彩内容请见 http://yipeng.blog.cnstock.com

■最新荐股

Table with columns: 推荐人, 推荐人星级, 荐股股票, 荐股时间, 推荐理由. Lists latest stock recommendations.

更多荐股请见 http://hd.cnstock.com/JS\_StockHero/Index.asp

■数据说话

□德邦证券 郑晓俊

近一个月来，沪深两市大盘屡创新高，主板市场表现相当活跃，尤其是蓝筹股行情让价值投资的理念深入人心，但一贯标榜成长性的中小板的走势却比较低迷，指数跌幅一度接近10%，对比相当鲜明。

通过对10月11日以来该板块的统计结果研究发现，笔者认为，造成中小板下跌的主要原因有以下三点：首先，估值相对偏高。从三季报的披露情况来看，中小板的平均业绩情况相对较好，平均每股收益接近0.28元，但截止到11月15日，两市76家上市公司的平均市盈率却已接近35倍，平均市净率高达3.23倍，可见中小板未来的业绩成长预期已经为市场所提前透支，存在着一定的价格泡沫。

其次，10月以来扩容速度加快。自IPO第一单中工国际上市以来，中小板上市公司已经由50家上升到了现在76家，持续扩容带来的资金压力以及大量新股申购资金的短期逐利使得中小板个股无法获得中线走强的良好资金背景，截至11月15日，中小板的平均换手率达到了85%，这也导致了中小板大量个股上市即走出了单边下跌行情，如江苏宏宝、德棉股份、瑞泰科技等，一级市场新股资金的获利抛售现象相当严重。另外小非解禁压力也在11月达到了一个高峰，共有29家上市公司的限售股允许流通，这对于短期市场的心理压力也是显而易见的。

最后，主流资金的运作思路。由于明年股指期货的即将推出以及估值优势，三季度起，主流机构对于像钢铁、汽车、机械制造等大盘蓝筹股的运作相当积极，这种情况，自工行上市后达到一个暂时的高峰，由于与H股市场存在的比价效应，导致了主流资金对于蓝筹股这样明显低估品种的青睞，也迫使大量的短线游资放弃了对于中小板的炒作。

虽然众多的负面因素使得中小板目前整体呈现持续走弱的情形，但我们也应该看到其中所蕴涵的投资机会，本轮行情以来，中小板的平均跌幅较大，部分个股的价格已回到了相对理性的区域，并且随着年末业绩的到来，超跌反弹的趋势有望形成。比较有代表性的例子首推苏宁电器。因此投资者对于该板块也不可一味悲观，仍有许多质地优良、价格合理的个股等待着中线挖掘。

中小板超跌反弹趋势有望形成

部分中小板股票近期表现

Table with columns: 证券代码, 证券简称, 区间涨跌幅, 区间换手率, 市盈率, 市净率, 总股本, 流通A股, 前三季度每股收益. Lists performance of various small-cap stocks.

数据来源:Wind 资讯

■选股策略

小盘股：牛市的领跑者

美国股市每轮大牛市中最后大幅跑赢大市的仍然是小盘股。我们回头看一下2003年美国股市一波较为壮观的中级牛市。标普500指数上数了23%，道琼斯指数和纳斯达克指数分别飆升了21%、28%。代表小市值股票的罗素2000股指甚至连升8周，其中市值低于1亿美元的股票平均升幅超过47%。

一只名为Tenfold(英译名为“十倍”)的股票，该股市值仅为1.1亿美元，从事软件生产，3个月股价上涨了十倍，可谓名副其实。自从1949年以来，每当经济开始从谷底复苏，小市值股票通常引领大市走强。从1960年4月-1961年2月、1969年12月-1970年11月、1973年11月-1975年3月、1980年1月-1980年7月、1981年7月-1982年11月、1990年7月-1991年3月等几次历史上重大的经济衰退期过后3个月、12个月来看，微小市值(1亿美元以下)跑赢小市值(一般指非道指、纳指、标普指数成份股)股票，并远远跑赢大市值股票。

从投资心理学来讲，投资者信心一点点恢复后，他们通常重回市场买入增值最快的股票，一般是市值相对小的股票。

根据苏黎世第一波士顿的统计，2003年美国市值1-5亿美元的股票平均升幅为41%，市值超过30亿美元的股票平均升幅在30%左右。成长型股票(平均升幅为42%)跑赢价值型股票(平均升幅为36%)。

所以，可以看到牛市行情中小盘股的升幅一般要高于大盘股，但当经济不景气而使股市进入熊市的时候，小盘股的跌幅又会大于大盘股。近期，境内股市大盘股独领风骚，小盘股在本轮第二波行情中遭到了冷遇，但是，如果我们确定此轮行情是一波跨年度慢牛牛市的话，如今较大大盘股的升幅已经远远高于小盘股，所以按照美国股市的经验，随后小盘股的估值会大幅度上升，投资者可以关注一些第一轮涨幅不大，但盈利预期较好的成长性小盘股。

■深市每日排行榜

Table with columns: 涨幅最大, 跌幅最大, 换手率最大, 成交金额最大, 成交股数最大, 市盈率最低, 单笔成交股数最大. Lists top performing stocks in Shenzhen market.