

# 大股东改制 周建平成凯诺科技实际控制人

□本报记者 张喜玉

凯诺科技今日披露,为实现对公司大股东海澜集团的改制,根据相关文件精神,周建平等10人于2006年10月18日出资设立了江阴市海澜投资控股有限公司(下称“海澜控股”),并自无锡江阴工商行政管理局领取了企业法人营业执照。周建平对海澜控股的持股比例为56.67%,为其控股股东。海澜集团改制为海澜集团有限公司,海澜控股持有海

澜集团有限公司90%的出资。周建平也由此成为凯诺科技的实际控制人。

据悉,2006年9月29日以前的3年中,周建平一直担任凯诺科技董事,海澜集团法定代表人、总经理、党委书记。目前,周建平专职在海澜控股和海澜集团有限公司工作。

凯诺科技称,为进一步明确相关企业的产权关系,转换企业经营机制,维护资产所有者的合法权益,根据中共江阴市委农村

工作办公室文件精神,作为集体企业的海澜集团公司进行了改制。为实现海澜集团改制,周建平等人成立了海澜控股,通过成立海澜控股,作为集体企业的海澜集团的产权关系得以明晰,企业经营机制得以转变,其控股的凯诺科技的综合竞争能力将得以提高。

此次权益变动履行的程序及时间如下:2006年9月29日,中共江阴市委农村工作办公室以澄委农[2006]17号文件批准了

海澜集团改制方案。2006年10月18日,周建平等人以现金出资设立了海澜控股,注册资本为1.4亿元,并由江阴天华会计师事务所有限公司以澄天验字[2006]第304号《验资报告》验证。2006年11月2日,周建平等人以获得奖励的海澜集团4900万元净资产对海澜控股进行增资,与此同时,海澜控股和江阴市新桥镇投资有限公司将海澜集团改制为海澜集团有限公司,改制后,海澜集

团有限公司注册资本(实收资本)为2.1亿元,其中海澜控股持有90%的出资,江阴市新桥镇投资有限公司持有10%的出资。改制完成后,海澜控股持有海澜集团有限公司90%的出资,海澜集团有限公司持有凯诺科技17.5%的股份。海澜控股通过海澜集团有限公司控制了凯诺科技17.5%的股份。

资金来源方面,为实现对海澜集团的改制,周建平等人自海澜大酒店借入资金共计14000万

元,并以此出资设立了海澜控股,周建平等人本次借款为信用借款。周建平等人的资金均未直接或间接来源于凯诺科技及其关联方。

凯诺科技表示,鉴于海澜集团改制前,江阴市新桥镇集体资产管理委员会并不介入企业的生产经营活动,周建平在海澜集团的经营决策中起主导作用,本次权益变动前后,凯诺科技的实际控制人未发生变动。

## 九芝堂 本月回购近39万股

□本报记者 陈建军

至昨天下午收盘,九芝堂本月回购了388300股。截至今日,九芝堂回购的股份数量累计为13277871股,占公司总股本的5.0708%。

九芝堂今天刊登的公告说,公司11月份回购股份的最高价格为5.29元,最低价格为5.25元,支付回购资金总额为2054102.64元(含印花税、佣金)。截至11月16日,公司累计已回购股份总数为13277871股,占公司总股本的5.0708%,支付回购资金总额为6669.42万元(含印花税、佣金)。

## S\*ST天香 部分资产被查封

□本报记者 张喜玉

S\*ST天香今日公告称,公司近日收到福建省高级人民法院关于中国农业银行福州市支行诉公司与福建华通置业有限公司、上海华育置业有限公司借款合同纠纷一案的民事裁定书,查封冻结S\*ST天香持有的福建兴业证券3.30%股权、厦门中润粮油饲料工业公司50%股权(以人民币5400万元为限)。S\*ST天香称,此次诉讼将对公司后续经营计划造成影响,并可能影响公司当期利润。

## 公告点评

## TCL集团 公布10月份销量数据

TCL集团主要产品2006年10月份的销量数据(未经审计)如下:彩电1697674台;移动电话1165363台;个人电脑39491台。

点评:TCL集团主要生产电子产品,作为首家实施整体上市金融创新的上市公司,曾备受关注。去年以来由于受到行业竞争激烈的影响,公司开始出现亏损,然而在今年第三季度公司终于在淡季的情况下取得了单月盈利。但总体而言公司目前仍处于艰难的营运环境,公司已推出一系列经营策略,以强化公司全球市场的竞争力,公司主要产品彩电销量在全球市场排名前三位。

本次公司公告2006年10月份主要产品销量数据,除了移动电话出现增长外,彩电和个人电脑同比均出现了下降,显示行业景气度依旧不高,公司正在全面重组欧洲业务,有望于明后年欧洲业务出现扭亏。但因目前竞争激烈的行业环境使得公司经营压力依旧较大。

## 华能国际 权益发电量增加

华能国际电力股份有限公司控股95%的华能辛店发电有限公司一台容量为300兆瓦的燃煤机组(华能辛店电厂三期工程6号机组)于2006年11月14日通过168小时试运行。至此,公司权益发电装机容量由25267兆瓦增加到25552兆瓦。

点评:华能国际主营大型火力发电厂的开发建设和运营,公司是亚洲最大的独立发电上市企业,母公司华能集团是亚洲最大的独立发电商,为国内五大发电集团之一,作为同时在纽约和香港、上海三地上市的发电龙头企业而受到国际国内投资机构青睐。

公司多年来经营业绩一直保持稳定增长态势,2005年每股收益0.40元,今年前三季度每股收益0.29元,公司经营情况良好。由于我国电力行业依旧处于快速发展期,公司借助于集团公司的鼎力支持,其发电装机容量一直处于增长中。本次公告公司新增权益发电装机容量300兆瓦,显示公司发电规模仍有增长潜力,为今后的业绩增长打下了坚实的基础。

(上海证券研发中心 俞佐杰)

## ■ 消息直递

## 亚泰集团 成东北证券第一大股东

□本报记者 高文力

亚泰集团增资东北证券又有重大进展,今日公司公告通过了以东北证券评估值为依据,以持有的东北证券2亿元次级债对东北证券增资。增资完成后,亚泰集团持有东北证券的股权比例由20.01%增至42.62%,成为东北证券的第一大股东。

之前,亚泰集团持有东北证券20216.25万元股权,占东北证券注册资本的20.01%。按照东北证券2006年9月30日净资产的评估值50755.79万元计算,亚泰集团持有的东北证券上述20216.25万元股权折合东北证券评估后净资产10157.09万元,占东北证券评估后净资产的20.01%。

## 上海家化 向摩根士丹利转让子公司股权

□本报记者 张喜玉

上海家化公告称,董事会同意公司将持有的三亚家化旅业有限公司5%的股权以人民币2300万元向摩根士丹利旗下PARADISE INVESTMENT SRL公司转让。摩根士丹利房地产部是投资银行部下属的一个整合部门,负责公司房地产有关的全部业务。它在世界各地投资收购了很多优质房地产,其中包括一些著名的酒店。此次的收购方是摩根士丹利MSREF VI Investments (China) Limited间接全资拥有的子公司PARADISE INVESTMENT SRL,它是依巴巴多斯法律成立并有效存续之有限公司。

拟转让的三亚家化旅业有限公司成立于2002年,注册资金2.4亿元,目前上海家

化持有30%的股权。三亚家化旅业有限公司主要投资建造并持有三亚家化万豪度假酒店。酒店于2004年6月开张营业。截至2005年12月31日三亚家化旅业有限公司总资产为6.1亿元,净资产为2.2亿元;2005年度主营业务收入1.42亿元,净利润为亏损1600万元。

上海家化称,截至2006年9月,上海家化合并报表中投资三亚家化旅业项目累计亏损为1141万元,按5%股权的亏损是190万元。此次股权转让后,公司收回投资成本并弥补亏损后,投资收益为850万元,投资回报率为67.5%。

上海家化今日还公告称,公司拟将上海汉股药业有限公司股权转让,预计将造成上海家化约3000万元的损失。

## 索夫特 获得价值12亿商标所有权

□本报记者 莫宗明

索夫特今日公告称,“索夫特”商标注入公司的方案获得股东大会通过。获得价值12亿多的商标,解决了公司长期悬而未决的后顾之忧,但也意味着公司有可能每年将依据协议,支付400多万的商标使用费给原所有者远东美容保健品有限公司。

按照“索夫特”商标注入公司的协议规定,在截至2026年12月31日的20年内,如果商标所有者远东美

容保健品公司能按索夫特主营业务收入1%收取商标使用费,即意味着索夫特当年的净利润增长率至少在10%以上;而如果缴纳的商标使用费达到索夫特主营业务收入2%,则索夫特净利润增长率至少在18%以上。而且,这个增长率都是在缴纳商标使用费以后计算的,是实际净增长。也就是说,即使按照10%的低值计算,连续20年以后,索夫特的净利润将实现6倍以上的增长。

## 阿继电器大股东所持股份拍卖

□本报记者 陈建军

阿继电器今天刊登公告说,根据黑龙江省哈尔滨市中级人民法院民事判决书,哈尔滨市商业银行阿城支行2005年7月7日向黑龙江省哈尔滨市中级人民法院起诉公司偿还逾期借款2300万元,黑龙江省哈尔滨市中级人民法院于2005年9月9日判决公

司立即给付哈尔滨市商业银行阿城支行借款本金2300万元,借款利息582705元。

上述借款系公司控股股东阿城继电器集团有限公司(以下简称阿继集团)担保,公司日前收到法院强制执行传票,并且深圳市拍卖行有限公司将于12月1日上午10时冻结阿继集团1742.7万股股份进行拍卖处理。

## “清欠攻坚战”系列报道之五

# S\*ST新太抨击大股东阻挠清欠

□本报记者 张喜玉 霍宇力

S\*ST新太看样子要打一场“火药味”最浓的清欠战了。今天,S\*ST新太发布的一则措辞强硬的《澄清公告》,把公司与大股东广州新太新技术研究设计有限公司(以下简称“广州新太”)围绕3.7亿清欠等问题的激烈对立局面,全面公开化。

从公告来看,应该是广州新太先一步公开双方这种矛盾的。

11月14日,在原董事长邓龙因涉嫌伪造公司印章违规担保,造成大股东欠款3.7亿元于去年被逮捕之后出任广州新太董事长的卢金树及其代理律师主动约见媒体,表示将起诉上市公司,并指责目前S\*ST新太管理层架空董事会,涉嫌掏空上市公司资产。卢金树表示,S\*ST新太2005年度和2006年上半年连续出现了令人无法理解和接受的巨额亏损,广州新太对此不认可。卢金树还称,怀疑S\*ST新太的高管涉嫌违法违规侵占、转移S\*ST新太的资产。同时,广州新太对欠下上市公司3.7亿元的巨额债务也表示质疑。因此,广州新太要求查阅上市公司的会计账目,并声称公司不让查账就不能清欠。

此事引起了广东证监局的高度关注。据悉,监管部门在获悉此事的当天就召开了会议,并派人了解情况。对于大股东对3.7亿元欠款的质疑,广东证监局上市公司监管一处的有关人士表示,这是根据上市公司经会计师事务所审计后上报的材料计算的,应以上市公司公告为准。

而S\*ST新太今日以公告的形式就大股东五方面质疑所给予的回应则更是针锋相对。首先,S\*ST新太说,公司近两年来的亏损原因在定期报告中已有详细说明。事实上,S\*ST新太近两年来资产大幅减值、经营业绩大幅下滑的直接原因正是大股东占用上市公司巨额资金、利用上市公司违规担保致使公司承担巨额的担保责任及或有负债,且到现在未作任何偿还。也正是由于巨额资金占用以及因此带来的一系列问题导致了公司近两年的巨额亏损。

其次,S\*ST新太对大股东所称已多次向第二大股东辽宁省大连海洋渔业集团公司提出



股改动议,但未得到二股东的回应也给出了另一个说法。

S\*ST新太说,公司目前进行股改有两大障碍:第一是大股东占用公司资金3.7亿没有清偿,也未给出任何还款计划。证券监管部门股改备忘录明确规定:对于存在没有清欠的公司,要求必须提出切实可行的清欠方案及明确的清欠时间表,方可进行股改。第二是公司目前股权归属不清晰,大股东股权正值拍卖,大股东本身也即将破产,谁有权来参与提出股改动议尚不明确,有待股权权属通过拍卖或破产清算得到明晰后进行。事实上,如果尽快股改,对二股东向外方泽明公司转让股权事宜也是有利的。同时,公司了解到二股东曾向大股东发出过股改联络函,但公司及二股东实际并未收到过大股东的任何股改动议函件。据了解,二股东已向广州中院

申请大股东破产还债,目前法院正在审批中。

第三,S\*ST新太对大股东因质疑3.7亿资金占用而提出查账的要求回应说,3.7亿占用资金的确认是经过公司自查、核对,会计师事务所对关联方资金往来进行专项审计后做出的,并由证监会派出人员对公司资金占用情况做出了认真详细的核查。公司从2005年开始一直在做清欠追偿工作,但大股东至今未有可行的还款计划。同时大股东关于查账的要求没有法律依据。

第四,对大股东质疑员工举报公司管理层通过签订合同侵占公司利益,S\*ST新太表示,大股东所指控合同的签订背景是公司为保证正常经营所采取的相关措施。据公司了解,大股东向公安机关就此事举报后,公安机关经过调查并未对此事立案,足以说明其举报之不实。

# 投资收益助茂化实华业绩猛增

□本报记者 陈建军

几笔投资收益,让去年净利润亏损3278.4万元的茂化实华业绩猛增400%至450%。

11月15日,北京泰跃房地产开发有限公司(以下简称北京泰跃)向茂化实华支付约4000万元的款项,这是他们合伙在北京投资逸成东苑房地产项目归属于茂化实华的投资收益部分。

北京逸成东苑项目由茂化实华、北京泰跃和北京茂化实华投资有限公司(以下简称北京实华)于2003年4月共同合作开发,总投资5亿元。其中,北京泰

跃投资3亿元,茂化实华投资1.7亿元,北京实华投资3000万元。茂化实华今天刊登的公告说,逸成东苑房地产项目共实现利润10002.08万元(该合作项目利润不考虑所得税,所得税由北京泰跃合并缴纳)。根据《逸成东苑房地产项目合作开发协议》的规定,茂化实华、北京泰跃、北京实华各按34%、60%和6%的比例分享合作项目盈利,茂化实华含北京实华6%部分的合并权益应得投资收益4000.83万元。

除了获得4000.83万元投资收益,茂化实华及北京实华还全部收回了逸成东苑房地产合作项目的投资本金。茂化实华公告说,截至2006年7月13日,北京泰跃已分期向公司清偿了公司及北京实华在逸成东苑项目的全部投资本金2亿元。

逸成东苑房地产项目仅仅只是茂化实华获得的一个投资收益。茂化实华的公告说,今年2月21日,公司将所持有的控股子公司重庆索特盐化股份有限公司(以下简称索特盐化)76.65%股权、重庆索特能源有限公司(以下简称索特能源)50%股权以及北京实华100%的股权(含公司全资子公司茂名市华宏服务公司

持有的股权)分别以8600万元、500万元和4838万元转让给北京泰跃。截至11月15日,北京泰跃已支付了索特盐化股权转让款6986.17万元、索特能源股权转让款500万元、北京实华股权转让款4838万元。对于尚未收到的索特盐化1613.83万元股权转让款,将在2006年12月底前收回。

巨大的投资收益,使得茂化实华业绩发生了巨大变化。本来,茂化实华已经做出的业绩预告说今年全年将比上年增长250%至300%,现在则将其修正为400%至450%。