

# companies

# 公司·披露

中国证监会指定披露上市公司信息报纸  
中国保监会指定披露保险信息报纸  
中国银监会指定披露信托信息报纸

星期一 2006.11.27  
责任编辑:周伟琳 栗蓉  
美编:廖渊

## ■公告提示

### S长燃提高股改对价



◎ 公司股改方案调整  
为:流通股股东每 10  
股获得 3.4 股转增股  
份。

B16

### 景顺长城资源垄断股票型基金分红



◎ 向基金份额持有人按每  
10 份基金份额派发现金红  
利 5.5 元,权益登记日为 11  
月 30 日。

B16

### 工大首创提示投资风险



◎ 公司股票连续三个交易  
日内收盘价格涨幅偏离值累  
计达到 20%,截至公告日,公  
司无应披露而未披  
露的重大信息。

B13

### S王府井股改方案获批



◎ 公司接到北京市国  
资委的批复,同意公司  
股改方案。

B15

## 西飞国际谨慎试水股权激励

□本报记者 岳敬飞

西飞国际成为《国有控股上市公司(境内)实施股权激励计划试行办法》印发实施后首批推出股权激励计划的央企(中国一航集团)控股上市公司之一。不过,在处理股权激励事宜上,与之前“兴奋的抢跑者”相比,西飞国际在操作上显得更为谨慎。

## ■第一落点

### 万丰奥威东方海洋明日上市

□本报记者 黄金滔

深交所中小企业板明日将迎来万丰奥威、东方海洋2只新股在此上市。至此,中小板上市公司数量增至86家,其中全流通上市新股达到36家。

万丰奥威发行价为5.66元/股,发行市盈率为26.95倍,首次上网定价公开发行的6400万股将于11月28日上市交易,证券代码为“002085”。东方海洋发行价为7.49元/股,发行市盈率为23.77倍,首次上网定价公开发行的2760万股将于11月28日上市交易,证券代码为“002086”。

### S\*ST龙昌 S\*ST精密将退市

□本报记者 袁小可

S\*ST龙昌、S\*ST精密未按规定披露2005年年度报告,根据上市规则的有关规定,上海证券交易所决定两公司股票自11月30日起终止上市。

目前,S\*ST龙昌已与国泰君安签署了《推荐恢复上市、委托代办股份转让协议书》等相关协议。该协议近期将提交公司董事会审议,公司股票将进入代办股份转让系统交易。

S\*ST精密已与申银万国签署了《推荐恢复上市、委托代办股份转让协议书》。按有关规定,该公司股票将于公司股票终止上市公告发布之日起45个工作日内进入代办股份转让系统交易。

### S\*ST中房二股东完成股权过户

□本报记者 田露

S\*ST中房今日披露,2006年11月24日,公司收到上海证券登记结算有限责任公司上海分公司的《股权司法冻结及司法划转通知》,公司106667219股社会法人股划转至天津中维商贸有限公司,划转日期为2006年11月23日。天津中维由此成为公司第二大股东,持有公司22%股权。

天津中维是通过参与拍卖来获得S\*ST中房该笔股权的。今年8月3日,因股权转让纠纷案件,吉林省高级人民法院委托拍卖公司拍卖S\*ST中房原第二大股东上海唯亚实业投资有限公司所持S\*ST中房22%的股权,而天津中维商贸有限公司以13550万元人民币拍得该笔股权。日前,长春市二道区人民法院已裁定该22%股权归买受人天津中维持有。

长一人”。

这一改动,最核心的指向是符合《试行办法》关于“外部董事(含独立董事)占董事会成员半数以上”的硬性规定。在西飞国际之前,没有一家国有控股的上市公司达到这一规定。

其次,董事会还修改了《董事会薪酬与考核委员会工作细则》。此举同样也是为了达到《试行办法》关于“薪酬委员会

由外部董事构成,且薪酬委员会制度健全,议事规则完善,运行规范等”指标,为正式实施股权激励开路。

再次,董事会还审议通过《股票期权激励实施考核试行办法》,该办法自公司董事会审议通过之日起实施。

西飞国际今日所公告的,与股权激励关系最大的是:董事会审议通过了《关于提请股东大会

授权董事会办理公司首期股票期权激励计划相关事宜的决议》。该议案包括“确定公司首期股票期权激励计划的授权日”等十项具体事宜。值得注意的是,该决议是否如《关于修订<公司章程>的决议》一样,提请“2006年度临时股东大会”审议批准,公告中没有说明。这似乎意味着,西飞国际的股权激励计划何时出台,目前仍是未知数。

## 航天通信董事会换届前景未明

□本报记者 陶君

日前,航天通信董事会换届引起大股东中国航天科工集团公司(下称“科工集团”)与公司现任董事会发生“争执”,引起了各方关注。在记者采访过程中,科工集团和上市公司董秘对此各执一词,在截稿前,公司董事长陈鹏飞向本报发来相关声明。从各方态度看,公司董事会换届前景仍不明朗。

11月24日下午,本报记者收到一份名为“关于航天通信董事会换届有关问题的新闻材料”的传真件,科工集团党群工作部董群在电话中向记者表示,这份材料代表科工集团对事件的正式声明。

该材料称,航天通信第四届董事会、监事会已于2006年6月届满,科工集团于11月3日向航天通信董事会提交召集临时股东大会的提案,而航天通信董事会并未在10日内反馈书面意见,并在没有经过与提案股东沟通的情况下,对有关内容进行了重大修改。随后,科工集团于11月18日根据公司章程,特提请监事会召集临时股东大会,审议有关董、监事会组成人选方案,并建议在2006年12月5日前召开临时股东大会。严明提出,董事会、监事会都是

平级的,监事会能够改变董事会决议吗?大股东为何还要提前召开临时股东大会呢?这在程序上是否合法?

对于严明被指曾透露,现任董事会与大股东之间矛盾集中在关于沈阳浑南开发区的300亩地的交易价格,以及3家子公司的合并问题这两方面,严明予以否认。而科工集团提供的记者的材料则严厉斥责有关人员向媒体“散布了不实之辞!”3厂合并之说是“无稽之谈”。

无论双方对于矛盾缘起作何解释,公司的经营已经受到影响。航天通信一位高管说:

“公司非公开发行本已成定局,但目前已停止。因为根据有关规定,公司高层发生大规模变动,定向增发须推迟一年进行。如果定向增发不能如期进行,公司计划投资的两个项目将被搁置,成都的一个军品项目也会停止,两个项目已支付的定金可能会无法收回。”

董群表示,科工集团一定将履行大股东责任,妥善处理好航天通信董事会换届工作。

然而,科工集团目前只持有航天通信14.16%股份,在公司董事会换届中是否存在某些变数,仍未可知。

## S\*ST科龙卖地“自救”有进展

13.3万平米土地使用权转让价1.27亿元 净得利约3600万元

□本报记者 岳敬飞

站在暂停上市悬崖边上的S\*ST科龙,打出了与主业经营几乎无关的自救牌:出售土地使用权。第一笔出让所得资金1.27亿元,将有一半以上用于偿还银行贷款。

这家中国家电公司,打算出让位于佛山市顺德区容桂街道办事处的七宗土地的使用权,面积合计203057.65平方米。上述自救计划在11月13日

公告后,18日即成交了第一笔:1.27亿元,S\*ST科龙用这个价格成功出让了其中一块地的使用权。所得的钱50%以上将用于偿还银行贷款,其余部分将用作公司生产经营的流动资金,具体使用比例将视S\*ST科龙的实际情况而定。这笔交易将给S\*ST科龙带来约3600万元的账面利润。

S\*ST科龙今日公告了上述消息,称公司持有的位于佛山市顺德区容桂街道办事处高黎

社区居委会外环路以东面积为133334.05平方米的土地使用权转让事宜,经公司自行招标,佛山市顺德区兆创房产有限公司在2006年11月18日公司举行的公开竞价会上以人民币127207347.72元中标,受让方与公司于2006年11月18日签署《土地使用权转让合同》,受让方兆创房产已于合同签订日按《土地使用权转让合同》规定支付了15000000元作为定金。

双方约定,在签订转让合同

30日内支付(成交价的80%减去已付定金)86765878.18元给S\*ST科龙;剩余款项25441469.54元于土地使用权交割完毕当日付给S\*ST科龙。

不过,这笔买卖能否成功,

还要看S\*ST科龙债权人的“脸色”。

公告称,该土地已抵押给中国银行佛山分行及中国银行佛山顺德容桂支行,故土地出售须经该土地抵押权人同意方可进行。公司正在征求抵押权人同意。

## 严介和不回避问题和压力

□本报记者 徐虞利 薛黎

近期处于舆论中心的太平洋建设集团董事局主席严介和,昨日高调亮相“成长中国高峰论坛”,并成为峰会闭幕论坛“压轴”嘉宾之一。严介和并未回避目前所面临的问题和压力,而是公开表示,像太平洋这样的企业,媒体再炸3年也没问题。目前企业所有运转都很正常,太平洋肯定经得起这场风险。

“只有太平洋人最了解太平

洋,如果说当局者迷旁观者清,最好的企业则是当局者清旁观者往往都是迷的。”严介和这样解释外界对太平洋的质疑。严介和表示,太平洋包括其本人从来没有向任何人借过一分钱,太平洋和严介和不欠任何银行一分钱。近几年来省内重组31家,省外重组30多家国有企业的大量陈年旧账已还得差不多了,只是整个全国体系还有3多个亿的债务。对目前太平洋所遇到的一切,严介和称之为大的外在变

局,这也正与闭幕论坛的主题“变局———成就突破力的下一个支点”契合。严介和表示,太平洋肯定经得起这场风险,其本人也从来没有拿这次风险当回事。作为一个民营企业家要有卓越的心理素质,不仅要永远理解他人,还要永远理解他人对自己的不理解,这才叫理解万岁。

关于退休的问题,严介和称,其本人早就宣布要退休,但退得不顺利。中国企业以领袖为核心,太平洋是严介和一手缔造

的,这一次狂风暴雨也是由严介和一手造成的,所以退休时,外部和内部均出现了不信任的现象。把严介和当成太平洋的全部是可怕、可悲的。他表示,民营企业家必须思考团队建设,要尽快从领袖时代走向团队时代。

在企业经营的细节问题上,

严介和大胆言论:“管理大师们

那么多的书,企业家没必要读,

实际上最权威的管理就是没有固定的管理模式,应该制定适合自己的模式。”

## 沪深7公司加盟第59批股改

□本报记者 王璐 黄金滔

区分布上,4家公司分布在3个省市,上海2家,天津和山东各1家。

深市3家公司分别是S飞亚达、S张家界和S\*ST长岭。其中,S飞亚达为央企,S\*ST长岭为地方国有控股企业,S张家界为民营企业。4家公司今日均只公示提示性公告而无具体股改方案。这些公司总市值约为68.96亿元,其中,S中体产市值较大,为36.78亿元。4家公司中,国有控股企业2家,民营企业2家。在地

## 马钢分离交易可转债即将上市

□本报记者 王璐 张侃

此外,通知指出,今后分离交易的可转换公司债券品种的发行上市参照该通知执行。

马钢今日刊登的权证上市公告书有如下特别提示:“认股权证上市后,如果其他机构按上海证券交易所发布的有关权证规则以公司股票为标的证券发行备兑权证,可能会对权证上市后的价格产生影响。”

记者注意到,马钢股份的提示中仅提及“发行备兑权证”,未提及“创设”二字。研究人士分析,这可能表示马钢权证不会引入创设机制。

发行备兑权证和创设是不同的两个概念。创设是对现有权证的完全复制,而发行备兑权证,是由第三方发行的另一只权证,虽然标的证券可能相同,但条款可能完全不一样。目前,备兑权证的相关政策尚未明朗。

## S飞亚达二次股改方案出炉

□本报记者 岳敬飞

数将降至111415500股,占总股本的44.69%。

由于中航实业为香港H股上市公司(0161.HK),本次股改事宜尚需中航实业召开董事会并审议通过,还需国资监管部门审批同意。

本次改革相关股东会议的日程安排如下:1、本次相关股东会议的股权登记日:2006年12月21日;2、本次相关股东会议现场会议召开日:2007年12月29日;3、本次相关股东会议网络投票时间:2007年12月27日至12月29日,9:30至11:30;13:00至15:00。

## 鞍钢股份提示“鞍钢JTC1”行权期

□本报记者 田露

鞍钢JTC1”的最后一个交易日为2006年11月28日(星期二),从2006年11月29日(星期三)起将终止交易。其行权日则为2006年12月1日、2006年12月4日、2006年12月5日。由于“鞍钢JTC1”经分红除息调整后的行权价格为3.386元,所以投资者每持有一份“鞍钢JTC1”权证,将有权在行权日以3.386元的价格向鞍钢集团购买一股鞍钢股份股票。而在行权期结束后,未申报行权的“鞍钢JTC1”权证将予以注销。

## 苏宁京城马甸店即将开业

□实习记者 张大超

10多条公交车停靠门前,三环沿线的公交车更是多达20条。范志军分析,马甸是昌平、北安河、回龙观、西三旗、清河、小营等地居民进城的必经之地,马甸65%以上的客源都来自于这些地区,可见马甸的辐射能力之强,在京家电市场是首屈一指的。苏宁马甸旗舰店营业面积5000多平米,最大的优势在于门前有近千个停车位,这是马甸商圈内其他家电连锁卖场不具备的。