

沿海国际受让汉骐2330万元陈年欠账

SST丰华“清欠工程”全面竣工

□本报记者 袁小可

随着汉骐集团有限公司及其关联企业SST丰华的2330.8万元债权转让给潜在新大股东沿海国际控股有限公司,困扰SST丰华数年的清欠工程终于宣告竣工。

SST丰华今日发布公告称,公司实际控制人沿海国际自愿受让汉骐集团及其关联企业对公司欠款余额中的有效司法债权1660.8万元和对公司下属子公司北京红狮涂料有限公司不能司法确认的债权670万元,合计2330.8万元,并委托易建科技(深圳)有限公司代为支付。易建科技(深圳)有限公司已于2006年11月16日将该款汇入公司指定账户。

双方同时约定,在SST丰华继续追索汉骐集团并能够执行回资产时,归还给沿海国际(或其指定的公司)的归还额则以1660.8万元为限。

对于SST丰华而言,这笔2330.8万元欠款的归还之路并不平坦。从2001年至今年10月,SST丰华实际控制人经历了冠生园、汉骐集团等阶段,公司与相关大股东之间的欠款数额也一度高达2亿多元。经过数次司法执行冲抵

和司法执行回款,最终,SST丰华对汉骐集团及其关联企业的有效司法债权减少到1660.8万元,而公司下属子公司北京红狮涂料有限公司应分别收回汉骐集团关联企业济南润嘉投资有限公司和汉骐房地产开发有限公司当年拿走的670万元,却因北京红狮涂料有限公司对该两笔往来款起诉后举证不足而使法院不能立案受理。

对于此次陈年欠账的转让,SST丰华独立董事表示,沿海国际的关联企业自愿受让汉骐集团有限公司及其关联企业对公司欠款余额中的有效司法债权和对

公司不能司法确认的债权,显示了公司董事会和第一大股东贯彻中国证监会清欠要求,切实落实年内完成清欠工作所作出的一个具体举措,有利于维护公司中小股东的利益。

与此同时,SST丰华表示,对于不能司法确认的汉骐集团对公司的欠款利息及公司为汉骐集团代垫的其它费用合计254.75万元,公司已按上市公司合法程序予以核销。

SST丰华表示,至此,公司无原股东、现股东、实际控制人和关联方资金占用事项,公司已完成清欠工作。



■ 讯息直速

S*ST 成功出售资产争取扭亏

□本报记者 陈建军

继上半年进行资产处置并取得部分收益之后,S*ST成功第三季度以来又出售了位于深圳的上步工业厂房、位于宁波的三套住宅楼房产,共计304.6万元;以及所持交通银行70.5387万股股份、银泰控股74.36万股股份、甬城通智

能卡有限公司15%股权和宁波市商业银行95.28万股股份。

S*ST成功今天刊登公告称,根据公司财务部门统计的数据,公司目前仍处于亏损状况。公司未来将继续处置部分资产,包括所持有的中国银联663万股股份和宁波成功科技园在建工程项目。

中金黄金子公司收购一金矿

□本报记者 袁小可

中金黄金今日发布公告称,2006年11月26日,公司控股子公司湖北三鑫金铜股份有限公司与广西泰富黄金矿业开发有限公司签订收购广西泰富旗下平武县泰富黄金矿业开发有限公司(银厂金矿)全部资产,收购价格5080万元,收购资产中包括40.4264公顷土地使用权、8.40平方公里探矿权、0.2979平方公里采矿权,以上资产产权证齐备。据了解,

这一金矿位于四川省绵阳市,自2003年开始开采,开采方式为露天/地下开采,经湖北三鑫金铜股份有限公司核查,目前该矿黄金保有储量6.3吨,品位4.2克/吨,此外,现有的地质工作及资源材料表明,该矿成矿条件好,增储潜力大,有较好的金、铂找矿前景。

中金黄金表示,湖北三鑫金铜股份有限公司将在该矿开展探矿增储及改扩建工程,进一步增加储量和扩大生产能力。

SST轻骑国有股划转数量暂减

□本报记者 袁小可

因部分股权被质押或冻结,SST轻骑拟以行政划转的国家股数量占总股本的比例将由原来的39.87%,调整至目前的21.92%,此次股权划转将因此不触及要约收购。

此前公司曾公告说,兵装集团于9月8日提交了收购申报材料。同时,济南国资委和兵装集团按国务院国有资产管理有关规定履行国有资产划转的审批程序。

中国证监会于9月16日向兵装集团下发通知,要求报送有关补正材料。由于补正材料中涉及提供国资委就此收购出具的批准文件,因此兵装集团未提交有关补正材料,中国证监会也未正式受理兵装集团提交的申报材料。11月20日,SST轻骑收到国资委批复,同意济南国资委将所持有的SST轻骑39748.8万股国家股中的22298.8万股国有股划转给兵装集团,剩余17450万股国有股质押及司

法冻结解除后再行划转。SST轻骑表示,此次国有股划转后,济南国资委持有17450万股,占总股本的17.96%,兵装集团持有22298.8万股,占总股本的22.94%。

11月20日,兵装集团与济南国资委重新签署了SST轻骑国有股划转协议,由于国务院国资委审批此次股权划转的变化,划转股权仅占SST轻骑总股份的22.94%。依照规定,此次股权划转不触及要约收购义务豁免或要约收购。

SST轻骑表示,在过户审核过程中,由于上述22298.8万股股权又有1000万股被哈尔滨市平房区人民法院查封,暂时无法转让,待解除查封后将再行过户,因此,此次将要自济南国资委过户至兵装集团的股权为21298.8万股,占公司总股本的21.92%。兵装集团和济南国资委表示,股权划转后将尽快推动SST轻骑股权分置改革工作,同时还将积极协调解决剩余股权质押和冻结解除问题。

中工国际 分享菲律宾铁路工程大单

□本报记者 陈建军

11月28日,中工国际与关联方中国机械工业集团公司签署《菲律宾北吕宋铁路一期一段工程项目合作协议》。这个项目合同总金额为42105万美元,双方按25%和75%分享收益。

菲律宾北吕宋铁路一期一段工程项目合同总金额为42105万美元,业主为菲律宾北吕宋铁路公司。项目位于菲律宾首都大

马尼拉市,铁路总长32公里,工期为三年,是包括勘察、设计、施工、设备供应、安装、培训验收等的交钥匙工程。每年年底,国机集团参照执行进度,按项目预结算利润(税前利润),以项目合作费名义支付给中工国际。

中工国际的公告说,由于公司的控股股东中国工程与农业机械进出口总公司为国机集团的全资子公司,该合作因此构成关联交易。

新天国际1.68亿贸易资产换进3宗土地



□本报记者 袁小可

以旗下贸易业务全部资产与第一大股东手中三宗土地相置换,新天国际剥离相关资产、聚焦葡萄酒业的产业战略规划正依照今年年初的战略方案逐步推进。

新天国际今日发布公告称,2006年11月27日,公司与第一大股东新天国际经济技术合作(集团)有限公司签

署了资产置换协议。新天国际表示,根据公司确定的葡萄酒业务作为未来唯一主营业务的战略调整规划,为进一步优化公司产业结构,剥离非葡萄酒主业类资产,改善公司的业绩水平,同时也为公司持续做大做强葡萄酒主业奠定基础。新天国际拟以与贸易业务相关的全部资产计16845.24万元与新天集团合法拥有的3宗土地使

用(评估值为16424.93万元)进行置换,差额部分由新天集团以现金补齐。

自1997年上市以来,新天国际的主营业务一直是商贸类、农业类、酒业类、房产类。2005年年报数据显示,在新天国际所从事的各项经营活动中,酒业类的主营业务利润率最高,增长潜力最大。而公司此次拟置出的贸易业务利润近两年来却出现较大程

度亏损;2005年度主营业务收入88928.16万元,主营业务利润为亏损4634.55万元,2006年1月至9月份的主营业务收入为2699.62万元,主营业务利润为亏损99.41万元。经审计,截至2006年6月29日,新天国际贸易业务相关的全部资产的账面价值为16845.24万元。

据了解,新天集团拟置入的3宗土地,总面积为1798.92万平方米(合26983.6亩),截至2006年9月30日,使用权评估值为16424.93万元,设定用途均为农用地,地上主要作物为棉花、葡萄等。

对于此次置换,新天国际表示,剥离公司的贸易类资产,将改善公司的业务结构及资产质量,提升公司的盈利能力,同时也符合公司大力发展葡萄酒主业的战略调整方向。同时,土地置换置入公司后,可用于优质酿酒葡萄的种植,增加自有基地面积,作为公司葡萄酒业务的主要原料,其品质、产量的提升,为公司未来持续做大做强葡萄酒主业奠定了坚实基础。公司同时强调,在此次资产置换完成后,公司与新天集团之间不会产生新的关联交易,也不会出现同业竞争的情况。

S*ST 重实 6.39 亿债务重组有望获突破

□本报记者 陈建军

S*ST重实的债务重组将获突破。

S*ST重实今天刊登公告称,公司此前曾披露过与重庆渝富资产经营管理有限公司及有关债权人达成关于6.39亿元债务《债务重组协议》意向,目前各方已经就此签署正式协议,现正上报中国证监会、中国人民银行、财政部审批,近期将有重大

实质性进展。《债务重组协议》主要内容如下:由重庆渝富资产经营管理有限公司在协议生效后一个月内以1.3亿元现金(“总偿付额”)一次性代为履行债务人(公司)在重组债务中直接债务(本金2.57亿元、应付未付利息及罚息)项下的偿还责任和或有债务(本金3.82亿元、应付未付利息及罚息)项下的担保责任。在如期全额支付

了总偿付额后,对于重组债务中的直接债务,债权人可直接向债务人主张;对于或有债务,债权人可直接向债务人主张;对于重组债务中的或有债务,债权人将直接免除重庆渝富和债务人的全部担保责任(但债权人并未因此豁免或有债务项下的相关直接债务人的任何还款责任,

仍可进行追索及主张)。重庆渝富和债务人因此形成的债权债务关系,由其自行另行协商处理。此外,债权人对直接债务中截至最终还款日的全部应付未付利息及罚息予以免除;债权人同意放弃或解除与债务人直接债务有关的保证、抵押、质押、查封或冻结权益;对于重组债务中的或有债务,债权人将直接免除重庆渝富和债务人的全部担保责任(但债权人并未因此豁免或有债务项下的相关直接债务人的任何还款责任,

■ 公告追踪

预计负债难挡中牧股份业绩增长

□本报记者 袁小可

中牧股份昨日发布公告称,将为子公司南京梅里亚动物保健有限公司1675万元贷款承担担保还款责任,并将对此做预计负债的账务处理。券商研究员表示,南京梅里亚发展前景看好,中牧股份未来两至三年业绩增长已无悬念。

据了解,南京梅里亚由中牧股份和法国梅里亚合资成立,总投资1230万美元。梅里亚是安万特和默克的子公司,是全球最大的动物疫苗生产厂家;南京梅里亚则是目前国内最先进、自动

化程度最高的疫苗生产厂家,是国家禽流感疫苗定点生产企业之一,其病毒浓缩工艺、乳化技术、全自动接种收获工艺、细胞悬浮培养技术等属于国内领先水平,其禽流感、新城疫、马立克氏等疫苗主打国内高端市场。

中信证券研究员毛长青指出,目前南京梅里亚正处于经营转折期,2006年1至10月已扭亏为盈,此次账务处理将对中牧股份2006年利润产生一定影响,但如果此项担保贷款能够尽快收回或获得延期,那么公司业绩将不会受到影响,而南京梅里亚现金流情况虽较为紧张,

但经营状况正在改善,未来偿还的可能性仍然较大。

资料显示,目前我国动物用生物制品行业的总规模在22亿元到23亿元左右,其中中牧股份疫苗市场规模约8亿元,禽流感疫苗市场规模9亿元,其他常用疫苗市场规模5亿元至6亿元,预计行业增速可以保持15%至20%。

国泰君安研究员秦军表示,中牧股份的畜禽疫苗占全国30%以上的市场份额,畜用疫苗和特种疫苗的国内市场占有率在40%以上,居全国第一。公司依靠技术、大股东背景等

优势,有能力在快速增长的动物疫苗行业内保持、增加市场份额。

毛长青也在对中牧股份多家制品厂进行调研后表示,公司未来两到三年业绩快速增长已无悬念。他认为公司在口蹄疫疫苗、禽流感疫苗、常规疫苗、猪瘟疫苗以及宠物疫苗等兽用生物制品行业具有较强的核心竞争优势,同时,在行业快速发展过程中,在第一安全品牌战略指引下,公司产能瓶颈可能在2008年左右再次出现,届时公司可能通过新建或并购扩大产能,进一步提高行业地位。

华能国际发电装机容量增加

□本报记者 袁小可

华能国际今日发布公告称,公司所属华能玉环电厂第一台容量为1000兆瓦的超超临界燃煤机组(1号机组)于2006年11月28日通过168小时试运行。

公司表示,该机组是国内首台单机容量最大、超超临界参数机组,至此,公司权益发电装机容量由25552兆瓦增加到26552兆瓦。

辽宁成大 拟为子公司担保

□本报记者 袁小可

辽宁成大今日就子公司担保事项发布公告。

公告称,辽宁成大实业有限公司为公司的控股子公司,辽宁成大持有其85%的股权。由于实业公司发展的需要及其所经营产品的市场前景,辽宁成大拟为实业公司向中国银行沈阳分行申请的流动资金贷款提供担保,担保金额为人民币4000万元,并授权董事长在此额度内决定和签署担保手续,授权期间自本议案提交公司2006年第四次临时股东大会审议通过之日起一年。

■ 公告点评

保利地产 广州竞得土地

保利地产日前通过“双限双竞”拍卖方式,竞得位于广州市白云区金沙洲F区、编号为B3736F01地块,公司于近日签订了国有土地使用权出让合同,该地块成交土地面积为80759平方米,成交价款总额为4.13亿元,地块容积率为不大于2.0。

点评:保利房地产(集团)股份有限公司主营房地产开发、销售、租赁及物业管理等,公司2005年每股收益为0.94元,今年前三季度达到了0.55元。

保利地产经多年发展,目前已在品牌、规模、开发能力、土地储备等方面形成较强综合竞争优势,目前,公司土地储备规划建筑面积已超877万平方米,拟建、在建项目总建筑面积已达1000万平方米以上。此次公司竞得广州市白云区金沙洲的地块后,将会进一步完善公司的土地储备,为公司今后保持健康可持续发展打下良好基础。

千金药业 子公司对外投资

株洲千金药业控股子公司湖南千金大药房零售连锁股份有限公司日前已与湖南金沙药业股份有限公司及湖南金沙药业股份有限公司签订《产权交易合同》,千金大药房拟受让金沙股份及金沙控股分别持有的湖南金沙大药房零售连锁有限公司51%及49%的股权,即金沙大药房100%股权,标的企业评估价值为人民币916.25万元,合计转让金额1130万元。

上述事项已获千金大药房董事会临时会议审议通过,并于2006年11月24日完成工商变更手续。

点评:千金药业目前主营业务研制、生产、销售药品、食品、卫生保健用品,公司2005年每股收益为0.71元,今年前三季度为0.37元。

此次千金药业控股子公司千金大药房股份有限公司通过股权转让获得金沙大药房100%的股权后,将使公司拥有更好的企业品牌和产品品牌知名度,并为持续提升企业经营能力提供了基础和保障。

(上海证券研发中心 张军)