

# Companies

## 家得宝购家世界终成定局

涉资可能达一亿美元,或与百安居展开激烈竞争

□本报记者 于兵兵

在经过几个月低调谈判后,全球最大的自助型家居零售商家得宝(Home Depot)收购中国三大家居建材超市品牌之一家世界已成定局。昨天,家世界内部人士向记者证实此事,并称双方已经进入新闻发布会准备阶段。至此,家世界在短短一个月内,落定了家居、家超两块主营业务的对外融资动作。

有消息称,家得宝收购家世界家居卖场业务涉及总金额可能高达一亿美元,并最终导致家得宝控股家世界家居资产的大部分股权。昨天,家世界相关人士以“保密协议”为由对此未作确认。

一个月前,家世界集团下属连锁超市有限公司刚刚与美特好正式签订转让协议,将家世界在青岛、烟台、太原、包头和呼和浩特的8家连锁超市门店转让给山西超市品牌美特好。

### 家得宝收购“培养对象”

其实,天津家世界与美国家得宝的渊源可追溯到1995年,那时,刚刚成立不久的家世界花费巨资派出公司高管赴美家得宝公司进行零售业培训。而此次与家世界的合作谈判也已经历时近两年。业内人士分析,“培养收购对象”也许是家得宝当年就已经定下的扩张策略。

资料称,成立于1978年的美国家得宝公司与沃尔玛、家乐福等并称世界三大零售巨头,于2002年开始在上海、北京等地开出采购

中心后,家得宝欲通过收购方式进入中国市场的说法频频传出,包括北京东方家园、百安居等在内的多家国内建材零售企业曾被传与之接洽,但大多未果。

随着沃尔玛、家乐福等竞争对手因进入中国市场更早而显示出日益明显的成本优势,家得宝的收购日程越发迫在眉睫。最终,家得宝的第一笔收购合作落单家世界。

### 家居、超市全面引资

1994年成立于天津的家世界集团目前拥有家居建材连锁、超市连锁两大类主营业务,创始人杜厦以30亿身价位列“2006胡润百富榜”第98位。目前,家世界家居建材超市在全国拥有门店14家,且大多位于北方城市。“从去年开始,家世界定下三年不过长江的规划,显示家世界集中地域发展的目标。”一位接近家世界人士称。

已经经营了十年之久的家世界为何急切地寻找买家,有知情人士称,这主要是家世界资金链紧张的结果。已有报道称,清理和支付供应商货款成为山西美特好接手家世界超市的最重要工作之一。一些家世界供应商也通过网络等方式表态,要求家世界尽快支付货款。

目前百安居在国内已经拥有超过50家的门店网络,成为国内最大的外资建材零售品牌。有业内人士分析,此次家得宝成功控股家世界家居,或将在国内建材连锁卖场领域与百安居展开激烈的品牌竞争。



全球最大的自助型家居零售商家得宝(Home Depot) 资料图

■记者观察

## 中国零售业隐现外资并购狂潮

□本报记者 于兵兵

据中国建材工业经济研究会提供的报告,作为增长最快的建材生产大国和消费大国,中国建材行业在2005年,而且每年以20%的速度高速增长。报告预计,到2010年,中国建材工业产值将达1万多亿元。

与此相反,欧美等物产相对成熟市场的建材需求几近饱和。家得宝等大型建材零售卖场对中国市场的开拓愿望正日趋强烈。“中国加入

WTO已经五周年,期间外资在家居零售业方面的投资步伐大大加快。”天津家世界集团相关人士称。

专家介绍,在发达国家,90%左右的建材装饰产品通过大型连锁超市这一渠道销售。而目前中国建材销售仍然处于小企业分散经营状态。几年前,大型建材连锁超市在北京、上海等城市的销售占比仅能达到全部建材市场的10%至20%,绝大部分中小城市甚至在5%以下。但是,随着中外建材超市品牌在国内的大举发展,专家已

经预测未来3至5年,上海、北京、广州等一线城市的建材连锁超市的销售占比将增至50%至80%。

另一方面,在目前的实际运作中,无论是国内或是国外的建材超市品牌都面临着经营尚不理想的现实。“价格较高是消费者不愿走入高档建材连锁超市的原因之一。”专家称,“因此,中国目前的建材超市仍需要在服务、成本、规模化等领域继续完善,同时也要耐心培育消费心理,使已经习惯了分散消费的建材购买者走进超市卖场。”

### 初试西北

## 国航海航“尝鲜” 支线航空现金补贴

□本报记者 索佩敏

民航总局一直酝酿的促进支线航空发展的政策,终于有了实质性突破。

昨日,民航西北地区管理局透露,该局已联合地方政府对执行辖区支线航空飞行任务的有关航空公司给予相应的现金补贴,而国航和海航成为首批“尝鲜”的航空公司。

不过也有航空公司指出,由于培育航线是需要一定时间的,航空公司需要根据市场来权衡是否发展支线航班。

昨日民航总局宣布,民航西北地区管理局联合地方政府,计划筹措1000多万元资金,对执行辖区支线航空飞行任务的有关航空公司给予相应的现金补贴。

据民航西北地区管理局市场处处长介绍,此次民航西北地区管理局联合四地政府,选择了区域内的四条支线航线(西宁-格尔木,西安-延安,西安-安康,西安-咸阳),在目前的冬春航季做试点,对在这四条航线上加密航班的航空公司给予补贴。

据东航一位内部人士介绍,以前民航总局主要运用冷热航线搭配的调控措施来鼓励航空公司多开辟支线航线,即航空公司在开辟支线航线的同时,总局允许其进入一些热门航线,以此来弥补航空公司开辟支线航线时可能受到的损失。

而此次民航西北管理局的现金补贴方式则是首度尝试,也更为直接。周处长介绍,有关部门先测算出一个航空公司经营航线的平均收益值,对比该公司飞上述支线航空的实际收益,所有的收益差将在航季结束后一次性现金补贴给航空公司。国航和海航都已经与管理局和地方政府签署了协议,如果能够将在冬春航季将航班密度增加到规定的数量,把票价折扣也控制在一定范围内,并且达到规定的客座率,冬春航季结束后,两航空公司就会得到相应的确定的补贴。

目前国内主要的大型枢纽机场已经几乎超负荷运转,而大量的中低客流量航线的航班密度不足,大量的中小机场利用率也严重不足。为此,民航总局一直在积极推进支线航空的发展,并引导航空公司飞往国内二线城市或中西部地区,即以支线航线为主。

## 《电信法》有望明年正式出台



目前中国电话用户已达8.2亿户,居世界第一 资料图

□本报记者 陈中小路

在昨日央视的“中国加入世贸组织五周年”特别节目上,信产部副部长蒋耀

## 电信业入世五年吸引外资上千亿美元

□本报记者 陈中小路

“入世五年以来,我国电子信息制造业利用外资成效显著,累积吸引外商直接投资超过1千亿美元,在基础电信领域中国电信、中国网通、中国移动和中国联通均已在海外上市,募集海外资金近300亿美元。”信产部副部长蒋耀

平透露,人大常委会正在积极推进《电信法》的立法工作。另据记者了解,“久拖不下”的《电信法》有望于明年正式出台,但目前官方

未有明确的时间表,而蒋耀平昨日也未对出台时间计划给出明确说法。

《国务院2006年立法工作计划》显示,《电信法》被列入“力争年内出台的重点立法项目”。

入世后电信行业遭遇的不少问题都在等待《电信法》来解决。一位外资运营商中国区总裁向记者表示,现有电信法规有很多不明朗之处,尤其是对于外资的准入很多细节并没有明确规范,只有等有关问题清晰之后,公司才会进一步从商业价值的角度评估如何进入中国市场。

“目前《电信法》的立法工作正在组织实施,作为信息产业部将积极配合国务院跟全国人大,积极加快电信的立法,为电信市场创造良好的法律环境。”蒋耀平指出。

蒋耀平昨日还表示,在发放3G牌照问题上,中国政府将保持技术中立,对于三个3G国际标准,中国将同时给予支持。

## 中国汽车业入世后被激活

□本报记者 李和裕

入世对中国汽车业的影响很难用产销数字变化来衡量,而是多方面的。一方面,2002年开始的降价成为市场的主旋律;另一方面,重组也成为行业发展的主题词。然而就当许多人为中国汽车业捏一把汗的时候,入世以来居世界

各国之首的37.5%年均增幅,今年上半年354万辆的国产汽车新车销量等还是让我们看到了一个化压力为动力、逐渐被激活的中国汽车市场。

“我想很重要的原因是我们选择了一条符合中国特色的汽车产业发展的道路。”对外经济贸易大学中国WTO研究院院长张汉林不

无感慨地表示,“因为大量外资进入,我们想到中国汽车业会发展很快,但我们没有想到入世的这种激活作用如此之大,国产的整车和零部件的发展都取得了很大的进步。”

中国汽车工程学会的理事长张小虞也认为,在过去的5年时间里,我国的汽车业发生了重大的变化。一是中国汽

车业成为了国民经济的支柱产业之一;二是应对了WTO第一个回合的挑战,使汽车这一最令人担忧的产业变成最令人振奋的产业,产量从200万辆增加到今天的700万辆;三是坚持了引进技术的消化吸收和自主技术的研发,使我国的车业也步入到全世界的高新技术产业。

## 诺基亚驳“诺西”拆伙传言

有望于明年1月开始运营

□本报记者 张韬

日前有消息称,受“西门子腐败案”的影响,诺基亚可能会中止同西门子成立合资公司的计划。昨天,诺基亚(中国)投资有限公司企业资讯高级经理陈宇红表示,诺基亚正在密切关注此报道,但是诺基亚对于此种不负责任的猜测不做任何评价。陈宇红向记者强调,“诺基亚和西门子网络部门的合并仍在继续进行。”

记者了解到,陈宇红目前已经接手还未成立的“诺西中国”的公关事项。凑巧的是,记者和陈宇红通话时,陈正在芬兰开会,而即将成立的诺西公司总部也将设于芬兰。但陈宇红告诉记者,此次会议和诺西合并事情没有关系。

外电报道称,由于西门子在腐败案中越陷越深,诺基亚可能会依据合同中的特殊条款,在最后一刻中止同西门子成立合资公司的计划。陈宇红将外电的此报道称为“毫无根据”。陈透露,诺基亚西门子将于明年1月开始运营,这个进程不会推迟,而诺西在中国的合资公司的建立正在等待中国政府的审批。

诺基亚内部人士告诉记者,诺基亚中国网络部门的人士已经开始和西门子网络部门的人士在一起办公,而且诺基亚原网络部门员工的工作地址也已经迁到新的地方。诺基亚西门子成立之后,年销售额将达到160亿欧元(约合270亿美元),员工人数达到6万人,成为仅次于爱立信和阿尔

卡特-朗讯的全球第三大电信设备厂商。诺基亚西门子主要由西门子网络业务集团和诺基亚运营商相关业务组成,总部将位于芬兰,诺基亚和西门子各自持有其50%的股份。

不过,有关诺基亚将选择中止与西门子合作的传闻也非空穴来风,“西门子腐败案”给合作的进程蒙下了一层阴影。今年11月15日,德国警方突然搜查了西门子30多间办公室和多位高管私人住宅,揭开了西门子腐败案调查的序幕。德国慕尼黑州检察院表示,西门子电信设备部门的一些员工涉嫌合谋将西门子资金非法转移到国外账户上,涉案金额至少为2亿欧元(约合2.66亿美元)。

业内人士分析,虽然诺基亚极力否认,但由于腐败案发生在西门子电信设备部门,可能会给即将成立的诺基亚西门子合资公司带来一定的影响。



## 西门子或拒付明基1亿欧元补助金

李焜耀坦言“心里没底”

□本报记者 张韬

2005年10月,西门子将持续亏损的手机业务出售给明基,并计划分期向后者支付4亿欧元的补助金。昨天有消息称,由于明基没有完全履行收购合同规定的义务,未能将该公司手机业务长期运营下去,西门子将拒绝向该公司支付剩余的1亿欧元补助金。明基电通股份有限公司董事长李焜耀日前表示担心:西门子是否会支付我不知道,不过合约里写的是这样。

根据双方达成的协议,西门子应于今年12月31日之前向明基支付最后一笔补助金,约为1亿欧元。今年10月,明基宣布将不再继续投资其德国手机子公司明基移动(即前西门子手机业务部门),而且该部门已于9月底向当地法院申请破产保护。

李焜耀日前透露:由于合约

中西门子需要给明基的补偿中,还有1.17亿欧元没有到位,也许未来还有很多争议。过去补助的部分全部是送到了德国,没有送到亚洲来,剩下的部分是年底必须付的。但他们是否会付我不知道,不过合约里写的是这样。

目前,西门子和明基的相关事情已经提交给法院,一切正在依照司法程序进行。

对于收购西门子手机部门的失败,李焜耀首次公开承认,自去年收购西门子手机部门至今,明基已亏损8亿欧元,一年后此次收购决定“已被证明失败”。李焜耀坦承,德国政府和西门子那边有很多事情需要处理。现在基本解决完了。处理过程中比较棘手的问题很多,因为明基不了解法院接管方式等问题,另外,如何处理西门子手机业务3100位员工的问题也是个大麻烦,现在被解雇的员工已达1900多人。

## 奥凯欲携联邦快递掘金航空货运

□本报记者 索佩敏

尽管与大韩航空的联姻未果而终,但奥凯航空并没有放弃寻找外资伙伴。昨日,奥凯航空宣布获得全货机航线经营许可及时刻批复,由此获得了使用全货机经营航空货运的资格。而记者从多方渠道获悉,奥凯将与四大快递之一的联邦快递合作,共同进军国内航空货运市场。

奥凯昨日公布,中国民用航空总局根据相关规定,正式审议批准了奥凯航空提交的《国内航线经营许可登记表》,并向奥凯颁发了三个航段的航线(往返)经营许可。同时,奥凯航空向民航华东、东北、中南、华北空管局申请,成功获得全货机航班时刻。

奥凯总裁刘捷首接受上海证

券报采访时透露,奥凯计划在12月底之前引进3架波音737全货机,其中首架货机将于本月15日接收。经过一系列的准备,预计上述三条航线将于明年1、2月正式开通。

记者昨日从可靠渠道获悉,引入全货机后的奥凯将与联邦快递展开全面合作,预计双方本月中下旬将签署合作协议,目前双方的合作仅限于具体货运业务上,尚未涉及深层次的股权合作。不过,奥凯此前与大韩成立合资公司的计划,无疑给此次牵手联邦快递增加了更多的想象空间。

业内人士分析,奥凯拥有国内多条航线,但目前还没有得到开辟国际航线的许可,而联邦快递则拥有中美航线却无法涉足内地航空货运市场,二者的合作正好互补。

## 三星将携手中国公司建无线宽带网

□本报记者 张韬

在3G系统失去市场先机三星,将目光迅速投向了4G。近日,记者获悉,三星电子即将与国内电信运营商签订协议,在国内的一两座大城市建立无线宽带网络,试水4G。不过三星并未透露合作对象的名称。

三星电子高级副总裁

Jeonghan Kim日前对外宣称,“我们近期正在接近一家中国运营商以促成协议”。Jeonghan Kim表示,“该无线网络的覆盖面积将达到这家中国运营商现有语音网络的当前覆盖范围”。

他表示,具体计划将取决于选定的中方运营商。不过,三星将在中国选择一到两个一级城市率先覆盖无线宽带网,再进行扩展。