

同城同命 宁波两公司二次股改终过关

□本报记者 陶君

S甬富达(600724)和S甬富邦(600768)二次股改终于过关。昨日下午,这两家宁波上市公司的股改方案在各自召开的股东大会上获得通过。

S甬富达此次推出的股改

方案为向全体流通股股东每10股转增5.1股;同时,非流通股股东向流通股股东每10股送1股,对价水平相当于每10股流通股获送3.2股。参加此次股改投票的流通股股东对该方案赞成率为83.05%,参加此次股改投票的全体股东对该方

案赞成率为95.38%,公司股改方案顺利通过。

由于S甬富达大股东和高管为此次股改与流通股股东进行了充分沟通,前十大流通股股东对公司股改方案均投了赞成票。

今年8月,S甬富达首次推

出了每10股送3股的股改方案,以53.83%的流通股股东赞成率而被否决。

S甬富邦于今年7月启动了股改,最初的对价安排是每10股送2股,然后提高到每10股送2.5股,但在相关股东会议上,因流通股股东赞成率不到三分之二而未获通过。

可获得非流通股股东支付2.7股的对价。

S甬富邦于今年7月启动了股改,最初的对价安排是每10股送2股,然后提高到每10股送2.5股,但在相关股东会议上,因流通股股东赞成率不到三分之二而未获通过。

■记者观察

万科进市区

□本报记者 李和裕

今年提出“改革先锋、企业公民”发展口号的万科(000002)还在继续改变着。近日从广州传来消息,万科利用自己的土地储备建设的首个廉租房项目已经动工。而业内认为,除了体现企业社会责任,万科此举也为其日后在广州的业务发展增加了筹码。加上日前曝出的万科进军上海中心区域的消息,万科的城市发展战略向市区靠拢的转变可见一斑。

据了解,万科在广州启动的首个廉租房项目位于其所开发的广州四季花城项目旁边,占地9000平方米,建筑面积12000平方米,包括平均面积约40平方米的300个单元,预计在2008年4月可投入使用。该项目未来将以租赁为主,主要面向月收入在1000至1500元的中低收入人群,租金则以政府指导价等做参考,约为200至300元/月。

万科董事长王石今年年初曾向记者表示,今年万科要为穷人盖房,并且是在无政府补贴的情况下完全自己拿出资金和土地,为无力买房的中低收入人群建楼。除了在广州率先启动廉租房项目,万科在深圳、北京、天津、上海等城市也将陆续开展这一具备住房保障性质的行动。

而在业内看来,万科的中低收入人群住宅行动在提升其“企业公民”形象的同时,也是其战略“改革”中的一步。有分析人士指出,包括广州、上海等在内,万科进入一个城市总是先布局在城市的包围圈,借带邻区域开发之势为日后发展奠定基础,这种“城乡结合部”模式也已成为万科的特色。但如今行业局势发生转变,具备后劲的万科也把目光投向了市区,如为当地政府分担责任的廉租房工程就可能为企业发展带来一些新机会,包括参与一些城市中心的旧城改造等。

就在上月底,本报率先报道了万科收购上海浦东陆家嘴滨江地块发展豪宅的消息,这也是万科“进城”的一大举措。据记者了解,万科目前还在和一些拥有上海内环线土地的开发商洽谈,意图自然也很明显。看来,正在逐步颠覆传统战略的万科急于把握住企业的第二轮大发展。

海信平板 TCL 液晶双获 CCTV 大奖

□本报记者 刘海民 凌力

“2006CCTV创新盛典”颁奖晚会日前隆重举行,海信TLM4028点晶系列平板电视拿下“最佳功能设计奖”;TCL获得家电类“最佳自主创新设计”大奖。

今年“CCTV创新盛典”活动汇集了世界消费电子领域的顶级企业和创新产品。海信平板电视得到了权威专家的一致认可。据来自“CCTV2006创新盛典”专家组的权威点评,海信TLM4028平板电视将“高音质生活”作为设计主题,运用目前电视扬声器的最高技术,以极高金属质感的弧形窄音箱作为设计特征,配合深色整机,完美地呈现给了消费者。

TCL已是第三次蝉联“最佳自主创新设计”大奖。TCL多媒体中国业务总经理韩青表示:“创新是TCL的成长源泉。获CCTV 2006 创新盛典‘最佳自主创新设计’大奖,是对TCL始终坚持创新理念的肯定,也显示出经过这几年的努力,TCL的设计已经具备了与国外家电巨头一较高低的实力。”

■公司直通车

金健米业慎对粮价“双刃剑”

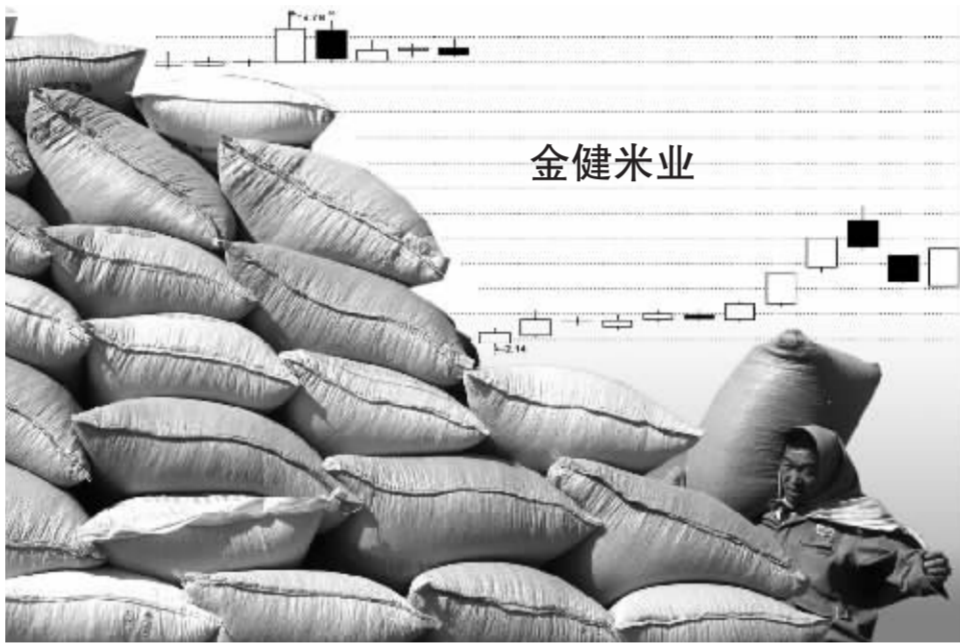
□本报记者 袁小可

连日来,农业类上市公司多个个股表现强劲,金健米业、新农开发、北大荒、敦煌种业等纷纷跻身快速涨幅个股前列。有分析人士认为,农业板块上涨的动力与农产品价格上涨大势不无关联。据最新统计显示,今年世界小麦、玉米和大米等主要粮食的价格已到达近10年最高水平,有分析认为,农产品价格可能会进入牛市循环,这将有助于提升农业类上市公司的经营业绩,进而推动市场对这些公司进行重新定位。

金健米业(600127)近期股价走势颇引人关注,在近日来连续大涨、大跌后,昨日公司股票以涨停价293元报收。

金健米业公司负责人昨日接受记者采访时表示,受国家政策扶持利好影响,农业板块的景气向好,这无疑将给公司带来积极影响。但公司并不能盲目乐观,毕竟在终端产品销售价格上涨的同时,公司目前也已感受到原材料价格的上涨压力。

对公司股票二级市场如此大起大落的表现,金健米业公司负责人也有些不解,他慎重地告诉记者,公司早已在上周四就公司股票异动情况发布过公告进行说明,且截至目前,公司都不存在应披露而未



金健米业

张大伟 制图

披露的重大信息。

“有关金健米业的利好消息,其实早已于近期陆续公诸于众,这其中包括大股东占款问题解决、股改完成等。前期困扰公司的多方面问题目前都获得了解决,公司能够轻装上阵,进一步明确新的生产经营思路。”公司负责人如此表示。

据介绍,金健米业目前已将“做强做优”作为公司发展的目标,在产业结构调整上,已将毛利率高、利润贡献大的

药业、种业、面制品业三块业务,定位为集团重点扶持对象,今后将进一步加大投资力度。同时,大米加工业还将加大中高端产品在产品总销售额中的比例。此外,探索产品创新,盘活部分闲置资产都将成为公司目前进行调整的主要目标。

公司三季报显示,今年1至9月,金健米业共实现主营业务收入57454.34万元,同比增长7.30%,实现主营业务利润7803.21万元,同比增

长13.58%,实现净利润506.38万元。据金健米业介绍,抓好产品经营,细化成本和费用的核算管理及做好粮油制品原粮的收购是公司三季度工作重点,同时加大力度对闲置固定资产、土地等进行处置及对长期投资进行清理,使公司的盈利能力得到有效提升、资产结构不断优化、现金流和财务结构也得到有效改善,为公司后期的生产经营及全年目标利润的实现打下了较好的基础。

广州保宇入主 S 中恒属意“梧州制药”

□本报记者 莫宗明

S中恒(600252)日前接到有关通知,公司大股东梧州国资委已完成与梧州鸳鸯江大桥公司的股权过户手续,广州保宇实业有限公司控股的梧州大桥公司成为S中恒第一大股东。此次重组,广州保宇从入主梧州大桥到成为S中恒实际控制人,历时19个月。

据了解,广州保宇注册资

本1亿元,主营业务是自有资金投资,电器产品、建筑材料开发,项目投资,咨询,市场调研,物业管理,房地产信息咨询。2005年5月正式成为梧州鸳鸯江大桥第一大股东,占总股本90%。

广州保宇董事长许淑清于1993年以黑龙江省富裕县羽绒厂厂长的身份南下创立了广州保宇。公开信息显示,广州保宇收购S中恒目的在

于整合其控股子公司广西梧州制药股份有限公司。梧州制药主打产品健牌妇科炎症膏、中华跌打丸,中恒牌注射用血栓通均是国内知名品牌。2006年三季度,制药板块实现主营业务收入14566万元,主营业务利润7787万元,占公司的主营收入比例为59.79%,制药业作为公司主导业务的地位日益突出。

广州保宇虽然已成功入

主S中恒,但仍面临一系列问题亟待解决。S中恒资金面极为紧张,应收账款3.9亿元,负债5亿元。按承诺,广州保宇还将投入1.2亿元资金,保证制药新基地建设以及梧州“升龙秀”湾房地产项目建设的顺利进行。S中恒在整合之后能否进一步做大做强,为投资者带来更加稳定的回报,是当地政府和投资者以及市场各方关注的焦点。

河南“动外科手术”加快清欠

洛阳玻璃大股东近2亿股权被司法裁决以股抵债强制注销

□本报记者 周帆

12月7日,洛阳玻璃(600876)公告了与大股东洛玻集团重大仲裁事项的进展,称洛阳市中级人民法院裁定将洛玻集团所持洛阳玻璃股份中的1.999亿股强制注销,以抵偿所欠洛阳玻璃的债务及资金占用费合计6.299亿元,12月6日注销手续完成。

至此,洛阳玻璃资金被洛玻集团及其关联方占用的历史问题彻底解决。公司采用仲裁裁决后由司法强制以股抵债的方法开创了清欠工作的新途径。

由于洛阳玻璃是河南辖区一家“A+H”股上市公司,各种原因导致大股东洛玻集团自公司上市以来陆续发生对公司资金占用,且占用余额长期保持在6亿元以上,成为制约公司发展的重大问题和

河南监管部门着力解决的重大课题。由于洛玻集团自身经营形势极为严峻,加上境内外制度上的差异,解决大股东占用问题遇到了诸多现实困难和制度障碍,公司资金占用解决方案曾发生多次反复,加上公司主要领导顾虑较多,清欠工作迟迟不能取得进展。

针对洛玻集团清欠问题,河南监管部门向河南省政府作了紧急专题汇报,得到了省政府的批示支持。同时,河南证监局局长侯苏庆利用省党代会开会之机,约见洛阳市委、市政府主要领导,传达省政府领导的批示精神,讲明国家清欠政策,坦陈限期不能完成清欠对

河南省、洛阳市的重大影响和后果,取得了洛阳市主要领导的支持。

10月30日下午,洛阳市委召开常务会议,专题研究并讨论通过了以司法途径利用以股抵债的办法解决洛玻大股东占用的清欠方案。10月31日,洛阳市委、市政府召开了有关方面的协调会。

11月2日,河南证监局、河南省国资委、河南省政府金融办有关领导到洛阳市进行了现场督导。

11月3日,在河南证监局的协调、督促下,洛玻公司召开了董事会,发布了清欠公告,司法仲裁程序启动,洛阳市有关方面对洛玻集团持有的全部上市公司股权进行了保全。

11月15日洛阳市仲裁委作出了裁决,确认了洛玻集团及其关联方因占用洛阳玻璃资金6.29亿元而形成的债权债

务关系,并指定洛玻集团在5日内清偿全部债务,逾期洛阳玻璃可依法申请法院强制注销其持有洛阳玻璃的相应数量(经裁决确认)的股权。

裁决履行期届满后,由于洛玻集团仍未能清偿债务,洛阳玻璃立即向洛阳市中院申请强制执行,洛阳市中院于11月22日受理强制执行申请后,11月25日即作出裁定解除原诉讼保全措施,随即又裁定强制注销其中的1.99亿股抵债。12月6日股权注销手续完成。

在部分股权被强制注销后,洛阳玻璃的股本总额由7亿股变更为5.000182亿股,洛玻集团所持股份由原来的3.79亿股变更为1.79亿股,持股比例由原来的54.14%变更为35.80%。股权被强制注销消息一公布,洛阳玻璃股票近日出现连续走高,从两周前的2.62元收到昨日的3.75元。

■股改进程

SST博讯承诺减持价不低于7元

□本报记者 凌力 霍宇力

SST博讯(600083)今日公告协商后的股改方案,引人注目的是公司大股东承诺,在股份获得流通权之日起的36个月内,减持价格不低于7元。而SST博讯停牌前的价格是3.35元。

SST博讯股改对价方案为“债务豁免+资产注入”,债务豁免部分,为各级政府、债权人及重组方共同减免债务6000万元,使其摆脱面临破产退市的困境。

公司方面表示,这次注入的两座有色矿山资源,将使公司的资产构成发生根本性的变化。资料显示,陕西炼石矿业有限公司的钼矿

资源8000多吨,评估现值2.36亿元;贵州博信矿业有限公司钼矿资源4万多吨,评估现值1.16亿元。

两座矿山意味着SST博讯主业的彻底改变。这两处矿山的评估值超过1.8亿元,本次大股东股改作价仅按投资成本6375万元计算。公司表示,若以投资成本计算,对价相当每10股送1.39股,如按照市场公允价格计算,则为每10股送3.58股,超过市场每10股送3股的平均水平。在股改方案中,SST博讯还对2007年的业绩作了承诺,即利润总额不低于1800万元,如果未达到则追加送1股。SST博讯称,原主业已经走到尽头,股改后公司将找到新的发展方向。

S渝水利对价安排得到股东认同

□本报记者 王屹

S渝水利(600116)昨日召开股改相关股东大会,表决通过了公司用住房公积金向流通股股东定向每10股转增6股(相当于10送3.34股的水平)的股改对价方案。表决结果显示,总体赞成率达到了

98.58%,其中流通股网络投票赞成率为81.69%,非流通股现场投票赞成率为100%。

公司今日还披露了股权分置改革方案已获得国务院国有资产监督管理委员会批准的公告。至此,历时一个多月的S渝水利股改工作基本顺利结束。

S长燃股改方案获股东大会通过

□本报记者 袁小可

S长燃(600333)今日发布公告称,公司股改方案经股东大会审议通过,参加本次相关股东大会的全体流通股股东赞成率为95.81%,流通股股东赞成率为73.84%。

根据S长燃股改方案,流通股每10股可获得3.4股的转增股份。公司表示,上述对价水平若

换算为非流通股股东送股方案,相当于流通股股东每10股获送1.8股。同时,公司非流通股股东表示,将忠实履行承诺,承担相应的法律责任,除非受让人同意并有能力承担承诺责任,原非流通股股东将不转让所持有的股份,承诺人如有违反上述承诺的卖出交易,承诺人将把卖出股票所获资金划入公司股份账户归全体股东所有。

S交科技有望实现跨越式发展

□本报记者 高一

S交科技(600806)昨日举行了网上路演。该公司高管人员、大股东和保荐机构代表与投资者就公司的核心竞争力和未来发展前景等,进行了真诚的交流。

据介绍,S交科技最突出的核心竞争力包括两个方面,一是拥有70年的制造积淀的精密装备制造能力,是国内少数拥有较强机床制造能力的企业之一,在精密、大型重型机床的产品链上地位突出;二是经过近年的国企改造形成了文化、管理、研发等相互促进的系统性自主创新机制。目前,该公司核心产品包括落地铣床系列、卧式镗床系列、坐标镗床系列、加工中心系列和回转工作台等产品,其中镗床国内规模位居第二,技术水平位居第一,公司镗床产品的大型数控化比率达到50%以上,居国内首位。

对于投资者普遍关心的沈机集

团成为大股东后公司未来发展问题,公司总经理张汉荣以及大股东代表表示,交大科技所处的机床行业(母机行业),随着我国关于振兴装备制造业的相关政策的落实,机床行业将迎来一个新的发展时期,会对相关产品的质量和水平提出新的要求,只要不断地提升产品层次,公司就会有较大的发展空间。他们认为,沈机集团成为交大科技第一大股东后,公司后期跨越式发展也有望随即展开。沈机集团对沈阳机床和交大科技两个核心企业的基本定位是:一南一北的两大机床产业集群。S交科技总的发展战略和规划是“数控、精密、高效、环保”,随着战略股东的进入,战略还会作进一步的调整,会充分利用股东的资源,尽量做大型机床,尽量提高数控率,保持在同行业中的数控率领先的水平。随着沈机新鲜血液逐渐输入,公司业绩有望实现跨越式的发展。

■价值看点

*ST兴发重组方逐一兑现注资承诺

□本报记者 贺建业

*ST兴发(000780)拉开重组大戏的帷幕后,其动向令人关注。临近年底,赤峰传出好消息——*ST兴发重组方平煤集团旗下的元宝山露天煤矿,实现产能500万吨。12月11日,内蒙古、赤峰两级政府为此举办了达庆典礼仪式。

今年11月,*ST兴发与平煤集团签署资产置换协议,平煤集团向上市公司置入了风水沟矿、西露天矿、古山矿、六家矿和老官营子矿等5个矿井的27亿元煤炭资产,已使*ST兴发的面貌发生了根本性改变。

据悉,元宝山露天煤矿是目前整个平煤集团中产量最大的矿井,今年预计实现生产原煤550万吨。该矿未置入上市公司而备受关注。据了解,其原因在于平煤集团重组时有过承诺,即为重组后的上市公司的资源储备和资产盈利能力得到大幅度提升,在元宝山露天矿等达到上市条件且市场时机合适时,以合理合法的方式装入上市公司,完成集团的整体上市。

公司方介绍说,元宝山露天煤矿

1990年开工建设,1998年转入试生产,2005年移交生产,采用连续、半连续的综合开采工艺,连续工艺技术全部从德国引进,半连续工艺采用国内最先进的设备,技术含量和现代化水平属国内一流。矿区旁铺设的铁路连通国铁叶赤线、京通线,地理位置优越,交通便利。该矿可采量近4亿吨,服务年限71年,现有总资产23亿元。平煤按照边生产边扩建的原则,目前已投资1.2亿元完成了改扩建一期工程,明年将继续投资2.5亿元实施二期改扩建工程,2008年元宝山露天煤矿将实现原煤产量800万吨。

煤炭是平煤集团重组*ST兴发的核心资源,重组方何时会将元宝山露天煤矿装入上市公司?记者了解到的是,平煤集团将按照资源、市场的划分,成熟一家操作一家,分阶段、分批次实现整体上市。“目前该矿正在进行主辅分离及与中信信达资产管理公司协商债转股事宜,估计时间不会太长。”

业内人士分析认为,该矿一旦注入上市公司,带来的将不仅是公司当期业绩的提升,还会使其资源存量大幅增加。