

奇瑞拟推迟至2008年A+H上市

尹同耀:奇瑞现在还是一头正在快速成长的小猪



尹同耀 史丽 资料图

□本报记者 吴琼

奇瑞汽车的上市计划终于有了定论。

昨日,上海证券报记者独家获悉,中国著名自主品牌汽车企业——安徽奇瑞汽车的上市计划推迟至2008年,届时将考虑“A+H”两地上市,这也是奇瑞汽车斟酌数年后的最新决定,如果不出意外,在其上市前,它将成为一家中型汽车企业。

2008年是上市最佳时机

之所以选择2008年上市,奇瑞汽车另有苦衷。

第一个苦衷在于报表上的盈利状况。近年来,由于大幅扩张和大量研发投入,奇瑞汽车的账面盈利一直不太

好。据了解,2005年奇瑞汽车利润不足1亿元。

奇瑞汽车董事长尹同耀表示,随着奇瑞汽车的年产能不断提升,2006年盈利能力将有大提升;2007年,在利润和销量增长的选择中,奇瑞汽车将会更关注利润。安徽汽车工业人士表示,2008年奇瑞汽车的账面利润将相当好看,这也是奇瑞汽车上市的最佳时机。

尹同耀的底气在于奇瑞汽车的产能。“产能30万,是汽车厂家获得规模效应的一个分水岭。诸如,可以让零部件供应商进一步降价,甚至要求零部件供应商在整车厂附近设厂,这将大大降低企业的成本和提高零部件供应效率。”新华信汽车分析师孙木子表示,“下一个分

水岭则是产能60万辆。”

目前,奇瑞汽车年产量为35万辆,正准备上马年产25万辆1.0L至1.3L系列低排量的轿车项目。如果一切顺利,2008年前后,奇瑞汽车将达到60万辆的产能。此外,按照安徽省的“861”计划,奇瑞汽车产能将达到70万辆。“快速成长+好看的账面盈利+自主品牌,这三大概念将使奇瑞汽车被资本市场追捧,并卖出一个好价钱。”申银万国证券研究所汽车分析师王智慧表示。

牢牢掌握控股权

尹同耀公开承认的另一个苦衷是控股权。

尹同耀对本报记者表示,“奇瑞汽车现在还是一头小

猪,一头正在快速成长的小猪。所以,我并不急于上市,等这头小猪变大以后,我们才会考虑上市。”其实,记者奔赴安徽采访时发现,奇瑞汽车已多次与相关投行商讨上市事宜。但控股权始终是奇瑞汽车的心头事,这源于数次未成功的合作。

2004年以来,一直缺少资金和技术的奇瑞汽车,四处寻求突围之道。但与之谈判的跨国巨头均要求控股奇瑞汽车。因而,谈判屡屡在关键时刻告吹。

尹同耀最担心的是,当奇瑞汽车上市后,其他企业可以通过资本市场获取控制权,而在奇瑞汽车成为一家中型汽车企业,市值较大后,被他人掌控的风险将大大降低。

公告速递

威高股份 7300万收购生产厂房

山东威高股份(8199.HK)昨日公布,以不超过7300万元的价格,收购位于山东省威海市张村镇总面积75174平方米的土地,连同总建筑面积为53545平方米的物业,将以营运资金中拨付。

该土地上有7幢在建中的楼房,包括1幢综合楼、5幢生产厂房及1幢仓库。该公司有意使用有关物业供生产骨科产品,预计生产厂房的建筑将于明年3月前竣工。(王杰)

金威集团收购 林场租赁权 50年

金威集团(0910.HK)昨日公布,其持有70%权益的附属公司北京万富春森林资源发展有限公司,以2230万元收购位于山西省芮城县的林场的租赁权益,有关的土地面积共为58900亩,有权在50年内行使租赁林场的有关权力。

北京万富春于本月与芮城县政府就推广在芮城县种植基因改良树种桑科构树订立意向书,北京万富春将提供基因改良树种桑科构树及技术支持,以供在芮城县种植该树种;而芮城县政府将向北京万富春提供协助,以便北京万富春取得面积不少于20万亩的林地,以供实地种植的用途,此次收购林场租赁权为根据与芮城县政府的协议而订立。(王杰)

中国水务 获1亿元融资贷款

中国水务(0855.HK)公布,旗下中国水务集团荆州中水环保与中国农行荆州市分行签订为期5年合作协议,农行将成为荆州中水环保的主办银行,同时荆州中水环保将获农业银行提供1亿元人民币信贷额度。

同时,农业银行将通过其银行网络优势,为荆州中水环保提供快捷的资金结算服务。(王杰)

新鸿基地产 18亿 拿下香港山顶地皮

香港地政总署在昨日下午举行本财政年度第4次土地公开拍卖,一块位于山顶加列山道12号的地皮,最终以18亿港元成交。中标者为新鸿基地产(0016.HK),较底价7.68亿港元高出1.34倍,远超市场预期。

该地块面积约7353平方米,指定作私人住宅用途,完成发展后的最少楼面总面积须为2378平方米。以最终成交价计算,该地皮每平方米尺楼面地价为42196港元,开创香港有拍卖纪录以来最高的成交价。今年7月、9月及11月,香港特区政府先后拍卖大屿山长沙、深井青龙头、九龙塘广播道及马鞍山四块地皮,已合共为库房进账约52.64亿港元。(王杰)

TOM今“吞”eBay易趣 欲返互联网中心

□本报记者 张韬

阿里巴巴收购雅虎中国的并购案落下帷幕刚刚一年,TOM将再次上演本土企业并购跨国巨头的“蛇吞象”一幕。

今日,TOM于上海举行的TOM、eBay联合发布会上,将公布TOM收购eBay易趣交易的具体细节。昨日,TOM在线(8282.HK)和TOM集团(2383.HK)均在盘中停牌,等待发布重大交易的声明。TOM在线停牌前涨13.9%,报1.72港元;TOM集团停牌前涨5.6%,报1.14港元。

交易包含两部分

12月19日,一封关于eBay易趣与Tom、eBay交易细节的邮件在互联网上被提前曝光。据悉,合并后的eBay与Tom将共同运作中国的电子商务和移动平台。邮件称,“该交易包含两部分:一是eBay与Tom在线成立合资公司,接管目前的eBay易趣,eBay在新公司中持股49%,TOM在线持股51%;二是PayPal(贝宝)向移动支付门户联动优势(UMPAY)注资1.05亿美元,换取后者33%股份。”

消息称,TOM在线CEO王雷雷将出任合资公司CEO,而eBay中国CEO廖光宇将出任一个尚未明确的管理职位,继续运营eBay跨国交易网站。在此次重组过程中,eBay并没有裁员的计划。eBay最初将向合资公司注入4000万美元,而TOM在线将注入2000万美元。

分析人士认为,这一交易意味着eBay在中国市场已承认阶段性失败,同时也意味着TOM正在努力拓展自己的业务领域。根据eBay公



资料图

布的数据,国际业务在该公司去年销售额中占到50%的比例。但是,eBay中国网站商品销售总额的增长速度远远低于其它国际网站。中国已经成为全球第二大互联网市场,但德意志银行预计,eBay中国网站销售的商品数量不足其总商品数量的3%。

eBay“断臂止血”

互联网分析师吕伯望

TOM渴望进军电子商务

互联网分析师吕伯望分析,TOM并购eBay显示了TOM希望摆脱被互联网边缘化的局面。

作为一个纯粹的SP厂商,TOM希望重回到互联网的“中心”。由于TOM的SP属性,TOM的营收受到中国运营商政策很大的影响,起伏也很大。这一并购能够让TOM摆脱单一的SP的身份,进入C2C的电子商务领域。TOM曾在2002年试图做一个第四门户网站,但惨淡经营后,重归盈利较高的SP领域。而当它想再次回到互联网中心时却发现,搜索领域有百度、谷歌和雅虎等把持,门户网站领域有新浪、搜狐、吕伯望表示,在中国的应该可以容纳下3至4家电子商务网站。不

过,TOM并购eBay能否成功还存在变数。并购eBay后,TOM将在近期经历考验。因为TOM没有从事电子商务的经验,如何保证eBay原有客户不流失甚至还能增长是一个问题。另外,并购后的变数还包括电子商务方面的人才储备、企业文化的整合等等。(张韬)

过,TOM并购eBay能否成功还存在变数。并购eBay后,TOM将在近期经历考验。因为TOM没有从事电子商务的经验,如何保证eBay原有客户不流失甚至还能增长是一个问题。另外,并购后的变数还包括电子商务方面的人才储备、企业文化的整合等等。(张韬)

李嘉诚欲取上海普陀“地王”

□本报记者 李和裕

有关上海普陀区真如城市副中心综合地块将属于李嘉诚的议论仍在流传。

据悉,李嘉诚麾下的“长和系”已派旗下企业报名参加该地块的挂牌竞价。“长和系方面承认,香港长江实业在具体操作这次的拿地事宜。”知情人士昨天表示,“以往长和系拿地也是由控股子公司执行,而成功后往往是长江实业与和记黄埔各占项目一半股权。”

位于普陀区重点建设的真如副中心启动区的A3-A6地块,一经推出就被业内视为此次土地出让的最大热门,地块更提出了“独立竞买人或联合竞买人中至少一家必须是



资料图

世界500强企业(以2006年美国《财富》杂志公布的名单为准)或其控股子公司,且该企业必须占联合竞买投资比例50%或以上”的要求。

而在坊间,有关真如地块将属于李嘉诚的传言早已

不径而走。有市场人士称,李嘉诚旗下的和记黄埔对该地块有相当浓厚的兴趣,并已和有关部门接触过。并且,查阅美国《财富》杂志中评出的2006年度世界500强企业名单,入选的23家中国公

司中,名列第259位的和记黄埔是唯一的地产商。

目前,占地近18万平方米,挂牌起始价高达22亿元的真正如地块已进入挂牌阶段。普陀区房地局有关人士昨天向记者表示,虽然地块设置了高“门槛”,但依然有几家报名企业获得竞买资格。

市场分析称,条件“苛刻”只是反映出政府对外资、大企业的期待,希望借助其实力与声誉推动区域经济发展。如果李嘉诚能成为真如地块的“真命天子”,未尝不是件好事。

上海市房地局的土地出让即时信息显示,截至昨天发稿,真如地块还没有企业前来竞价。

中交、锦江双双行使超额配股权

□本报记者 王杰

中国交通建设(1800.HK)昨日公布,中银国际亚洲、美林远东及瑞士银行已于18日悉数行使超额配股权,按每股H股4.6港元,额外发行及配发5.25亿股,占公司全球发售初步规模约15%,集资净额约23.42亿港元。

紧随发行及配发超额配股股份后,中交股份的公众股东持股量约为29.9%。按规定,中交股份的国有股东中国交通建设集团须向社保基金转让5250万股内资股,相当于该公司因行使超额配股权而发行的H股数目的10%。

此外,有消息称,摩根士丹利资本国际(MSCI)将于1月3日起,把中交股份纳入其指数。中交股份于上周五在香港挂牌上市,昨日收报6.28港元,较招股价4.6元累计上涨36.5%。

同样于上周五上市的锦江酒店(2006.HK)日前也宣布,国际包销商已悉数行使超额配股权,发行1.65亿股H股,每股作价2.2港元,募集资金3.63亿港元。

此次超额配股股份占锦江全球发售初步规模的15%,行使超额配股权后,锦江发行H股的总集资金额达到27.83亿港元。

超额配发及换股完成后,锦江公众人士持有的H股数目占公司已发行股本总额的30.48%。

昨日,锦江酒店上涨3.143%,至3.61港元。

中油燃气收购南京天然气站业务

□本报记者 王杰

中油燃气(0603.HK)昨日公布,以1.33亿港元向独立第三方重收购Plentigreat 80%权益。Plentigreat 主要在南京从事投资及兴建天然气站及供应天然气业务。

Plentigreat 为一家投资控股公司,主要在南京通过两家营业附属公司江苏燃气及南京燃气,从事投资及兴建天然气站及供应天然气,但江苏燃气及南京燃气并无开展任何重大经营业务。江苏燃气及南京燃气已获有关政府机关批准于南京投资、兴建及经营天然气站,江苏燃气及南京燃气各自拥有30年及50年的经营期,从事天然气站业务。

中油燃气指出,由于已获得有关批准,Plentigreat 将能够经营天然气站以在南京提供天然气,有关收购将让该公司能把握商机,成为南京的主要天然气站营运商以供应天然气。

东方海外出售北美码头获通过

□本报记者 索佩敏

昨日,东方海外(0316.HK)出售旗下4个码头的交易在股东大会上获得通过。

公司投资公关沈志澄透露,公司将继续投资天津港和宁波远东码头。沈志澄指出,由于供求关系平衡,预期2007年至2008年运费仍然有上升空间。

今年7月,东方海外宣布计划为旗下位于温哥华、纽约及新泽西的4个码头寻找买家。11月,加拿大安大略省教师养老金基金牵头的一家财团

郭氏兄弟 夺冠蒙代尔“中国十大兄弟富豪榜”

□本报记者 柯鹏

另外,《蒙代尔》周四将在香港发布“中国500富豪榜中榜”,和《福布斯》和《胡润》曾经编制的富豪榜相比,《蒙代尔》“中国500富豪榜中榜”将李嘉诚、黄光裕、郭台铭、何鸿燊等内地及港、澳、台富豪放在一个榜单里,让富豪们同台竞技。

这是《蒙代尔》杂志第一次对包括内地、香港、台湾和澳门在内的中国富豪兄弟进行的财富评估,前三名都来自香港,郭炳湘、郭炳江和郭炳联兄弟三人以1010.4亿人民币位居第一,冯国纶和冯国经兄弟以330亿位居第二,刘銮雄和刘銮鸿兄弟以167亿资产位居第三。十大兄弟富豪中,内地则包揽了后七对兄弟。

| 2006年度《蒙代尔》“中国十大兄弟富豪榜” | | | | |
|------------------------|---------------|---------|--------|----------|
| 名次 | 兄弟姓名 | 财富(人民币) | 公司名称 | 涉及产业 |
| 1 | 郭炳湘、郭炳江、郭炳联兄弟 | 1010.4亿 | 新鸿基地产 | 房地产 |
| 2 | 冯国纶、冯国经兄弟 | 330亿 | 利丰集团 | 服装 |
| 3 | 刘銮雄、刘銮鸿兄弟 | 167亿 | 华人置业 | 房地产 |
| 4 | 孙启玉、孙启银兄弟 | 25亿 | 万杰集团 | 医疗、化纤、钢铁 |
| 5 | 薛光林、薛光春兄弟 | 21亿 | 光汇石油集团 | 石油 |
| 6 | 姜照柏、姜雷兄弟 | 17.5亿 | 鹏欣集团 | 房地产、金融 |
| 7 | 姚涌、姚原兄弟 | 17亿 | 上海铭源 | 房地产、金融 |
| 8 | 卢楚其、卢楚隆、卢楚鹏兄弟 | 14亿 | 万和集团 | 燃气用具制造 |
| 9 | 张国兴、张国平兄弟 | 12.7亿 | 申达集团 | 塑料和纸制品 |
| 10 | 王中军、王中磊兄弟 | 10亿 | 华谊兄弟 | 影视、娱乐 |