

扬州市政府 7000 万施救 S*ST 亚星

公司同时披露股改方案实施资产重组

□本报记者 何军

已连续三年亏损、股票暂停上市的 S*ST 亚星有望获得扬州市政府 7000 万元财政补贴,同时,公司今日称将启动股改,实施资产重组,为 2006 年实现盈利,尽早恢复上市创造条件。

S*ST 亚星今日披露股改说明书,公司全体非流通股股东为其持有的非流通股获得流通权

向流通股股东共计安排 600 万股股票对价,即方案实施股权登记日登记在册的流通股股东每持有 10 股流通股将获得 1 股股票对价。

为配合本次股改,S*ST 亚星将剥离下属城市客车厂的闲置资产 2645 万元,用以置换控股股东东亚亚星客车集团有限公司持有的扬州柴油机有限责任公司 7.6%的股权,同时公司出资 7000 万元收购扬州机电资

产经营管理有限责任公司持有的扬州柴油机有限责任公司 20.11%的股权。

S*ST 亚星表示,上述资产重组方案的实施,可以使公司的资产质量得到优化,并为公司带来相对稳定的投资收益,提高公司的盈利能力。

资料显示,扬州柴油机有限责任公司是一家专业从事柴油机生产的企业,已有 40 多年的生产经营历史,截至目前,该公

司拥有年产 15 万台柴油机的生产能力。近年来,扬州柴油机有限责任公司资产规模、销售收入以及盈利水平处于稳定增长状态。根据该公司经审计的年度报告,截至 2005 年 12 月 31 日,总资产为 68678.9 万元,净资产为 34038.51 万元,2005 年,实现主营业务收入 78322.27 万元,利润总额 3170.03 万元,净利润 2118.81 万元。

此外,在扬州市政府和亚星

集团的大力支持下,S*ST 亚星还在积极采取经营重组、人员重组等措施,力争实现公司股票恢复上市的目标。

同时,为化解公司经营风险,提高公司资产质量及盈利能力,增强公司发展后劲,亚星集团已促成扬州市政府给予 S*ST 亚星财政补贴 7000 万元,为公司 2006 年度实现盈利,符合恢复上市的基本条件奠定了基础。

青啤进入 最具社会责任榜

□本报记者 刘海民

由中央电视台和北京大学联合主办的首届“中国企业社会责任调查”结果日前发布,青岛啤酒是山东省唯一的获奖企业,也是中国啤酒行业唯一获奖企业。

这次历时半年大型调查活动,面向在华所有中外资企业。活动经过了企业信息采集、技术计量、社会公示、专业调查机构民意调查、公众投票、专家评估等环节,本着公开、公平、公正的原则,充分体现广泛性、代表性和权威性,使调查活动能够全面真实的反映中国企业履行社会责任的现状和前景。

有专家分析,啤酒业带动再就业比率为 1:4,也就是一个岗位的就就业会带动整个社会大链条上 4 个岗位的再就业。按照青岛啤酒 3 万员工来计算,带动的就业岗位就达 12 万。同时,由于青岛啤酒用的原料如大麦、酒花、大米等大多来自甘肃、新疆等西部地区,也大大拉动了西部农民的收入水平和当地就业。

三公司股价异动 公司称无重大事

SST 亚星称,公司股价已连续三个交易日收盘价格涨幅偏离值累计达 15%,公司不存在应披露而未披露的重大事项。

福建水泥、S 迪康披露,截至 2006 年 12 月 22 日的三个交易日内,公司股票收盘价格涨幅偏离值累计超过 20%。截至目前,公司生产经营活动一切正常,不存在应披露而未披露的重大信息。

(何军)

国脉科技 补充流动资金

□本报记者 陈建军

国脉科技今天刊登公告说,根据募集资金投资项目的投资计划,至 2007 年 6 月 30 日公司实际投入的募集资金不超过 3000 万元,将有超过 12000 万元的暂时闲置募集资金。为提高资金使用效率,公司拟使用 5000 万元闲置募集资金补充流动资金,预计节省财务费用超过 100 万元。

东软 NetEye 再获业界好评

□本报记者 唐学良

日前,东软 NetEye——异常流量分析与响应系统(Ntars),荣获由《中国计算机报》评选的 2006 年“编辑选择奖”,这是东软 NetEye 安全产品连续五年获此殊荣。此项评选是中国 IT 界最具权威的奖项之一,东软 NetEye Ntars 参加评测的由 22 大类过千款 IT 安全类产品中脱颖而出。

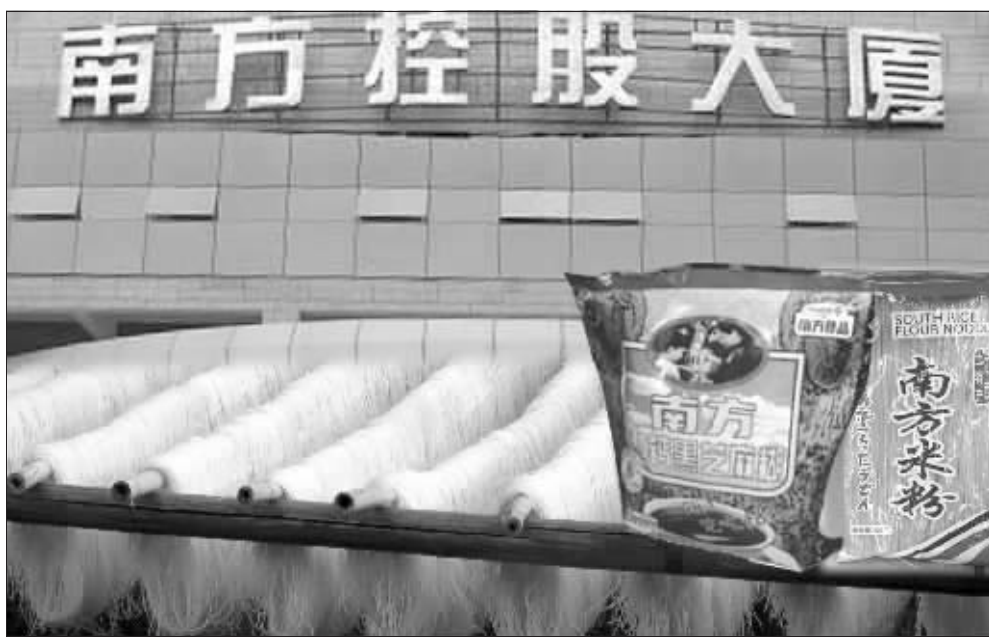
南方控股收购“南方”商标所有权

□本报记者 陈建军

南方控股明年 1 月 5 日召开的股东大会将审议公司名称更改为“南方食品”的议案,今天,公司宣布收购大股东食品资产为这种专业化又添了一把火。据悉,12 月 21 日,南方控股已与实际控制人黑五类集团签署了《股权与商标权转让协议》,收购其持有的南方米粉公司 48.76% 的股权和“南方”系列注册商标所有权。

南方米粉公司设立于 2001 年,主要经营方便米粉和鲜米粉的生产销售。南方控股的公告说,南方米粉的主要产品有“快点”系列方便米粉(干粉),该产品在湖南、湖北、广西、广东及西南地区已有一定的知名度,年销售收入 1600 万元左右;“南方”系列鲜米粉目前在广西南宁市及周边各县已占有较高的市场份额,特别是在广西壮族自治区范围内强制实施《米粉质量标准》后,南方米粉的产销量大增,目前已占有南宁鲜粉 30% 以上的市场份额。

经北京国友大正资产评估有限公司评估,南方米粉公司截至 2006 年 6 月 30 日的总资



产为 8871.6 万元,负债评估值 6399.29 万元,净资产(股权)为 2472.31 万元人民币。黑五类集团所持 48.76% 的股权,相对应的权益净资产为 1205 万元。按照公告,南方控股收购这些股权的价格只有 900 万元。

“南方”系列注册商标是黑五类集团拥有的无形资产,是广西首批取得“中国驰名商标”的少数的几个商标之一,以“南方”为品牌的南方黑芝

麻糊等糊类产品在国内市场上有很高的知名度和美誉度,产品销量长期以来在同行业中一直遥遥领先,是国内糊类食品中具有领导地位的品牌。经北京国友大正资产评估有限公司评估,系列注册商标专用权评估值为 17920 万元。按照公告,南方控股收购商标的价格只有 8900 万元。

南方控股董事会表示,“南方”商标是全国知名的食

品品牌,其主要商品南方黑芝麻糊在过去十多年中已创造了数十亿元的收入。另外,广西南方食品股份有限公司已不在黑五类食品集团直接控制之下,南方米粉公司也将不在其控制之下,因此,没有理由继续无偿使用属于黑五类集团的品牌。如果向黑五类集团交纳商标使用费,会增加公司的成本与支出。因此,应该将其收归公司所有。

山东辖区上市公司备战并购重组

□本报记者 朱剑平 报道

为应对即将来临的并购重组高潮,进一步规范辖区上市公司董事监事及高管人员执业行为,12 月 23 日,山东辖区上市公司董事、监事、并购重组公司高管人员近 500 人参加了山东证监局、山东省上市公司协会在济南举办的“山东辖区上市公司董事、监事及并购重组公司高管人员培训班”。

据了解,随着资本市场法制建设不断完善,山东辖区股权分置改革的基本完成,并率先完成了大股东占款的清欠

任务。随着全流通时代的到来,如何进一步研究让优质资产进入上市公司,同时研究资产退出流动机制将成为以后的工作重点。另外,股改后由于对价支付,山东上市公司有 20 多家大股东控股比例在 30% 以下,包括海尔、青啤、晨鸣、华泰、阿胶、南山、浪潮软件等一批行业龙头企业。今后山东辖区的并购重组甚至包括收购、反收购、恶意收购都有可能大大增加。为备战并购重组,山东证监局特意请业内专家对有关的事项进行了详细讲解。此举受到山东辖区上市公

司热烈欢迎。本次培训共分 5 个专题,培训的主要内容包括上市公司运作法律框架、董事、监事的权利、义务和法律责任、信息披露基本要求、公司治理的基本原则,以及上市公司关联交易、收购兼并、再融资政策。本次培训由山东证监局、上海证券交易所的专业人士担任授课老师。通过培训,参训的董事、监事感到收获很大,对上市公司如何规范运作有了更深刻的认识,对上市公司董事监事的权利义务有了更加准确的把握,表示今后将更加勤勉尽

责,履行好自身权利和义务,努力推动上市公司规范运作再上新台阶。

山东证监局副局长陈家琰介绍,在新的市场环境下,山东辖区监管工作将关注以下重点:一是严格上市公司信息披露监管,加大现场检查力度;二是加强公司治理结构监管,力促大股东行为规范;三是加强对上市公司再融资和并购重组的持续监管;四是加强对从事证券业务中介机构的监管;五是贯彻落实新会计准则;六是加大力度,严防全流通体制下出现新的违规行为。

借滨海高新区开发

海泰发展将实现战略升级

□本报记者 罗小军 丁昌

“海泰发展将在滨海高新区开发建设中实现发展战略的升级。”12 月 21 日在海泰发展举行的关于定向增发机构投资者推介会上,公司董事长王卫东向来自基金、同行业投资者等二十余家机构表达了公司未来发展的设想。

滨海高新区属于规划中滨海新区的七大功能区之一。天津市委新技术产业园区工委副书记、天津海泰发展大股东海泰控股集团董事长宗国英表示,海泰控股集团不会遗余力支持海泰发展,利用好滨海高新区的机缘和优势。据宗国英透露滨海高新区要规划一条金融

街,财税上有专项扶持资金等。同时称,海泰发展在滨海高新区的开发运营中将发挥核心作用,有意规划出一片土地给上市公司。

天津新技术产业园区管委会主任、中国金融促进会风险投资委员会副主任庞金华博士表示,作为滨海新区的领航区,滨海高新区的领航作用将主要体现在四个方面:它是聚集高端要素、专业要素的凝聚地,形成高新产业、技术创新集群的领航区域;应该是不断产生新产业、新业态,进入产业高端,引导世界潮流的区域;具有极强内生机制,充满活力的区域;不断形成创新文化制度和模式的区域。

海泰发展董事长王卫东表示,目前上市公司的发展战略实质是“创业孵化带动工业地产与产业投资”。海泰发展有着独特的客户群体:“创业、创新及产业化企业群”,这个群体有三个内生需求:创业创新,工业地产,产业投资,而海泰发展所做的就是根据客户需求设计并以国家级专业化孵化器和完善的科技产业服务体系为平台,实现客户群的聚集,降低创业成本与风险,激活创新激情,提高创业企业成功率,促进高科技产业化。

王卫东将此总结为海泰模式,就是“借政府优惠政策引导,企业化运作和金融创新相结合。”他说,未来公司建设运

营的科技园将进一步实现“创业规模化、产业化、专业化”,使得“今后产业链配套都可以在科技园里面完成。”

记者获悉,未来滨海高新区的开发将是输出海泰模式,海泰发展将充分利用知识产权交易平台、滨海产业投资基金优先使用、资产收益凭证证券化、“OTC 市场”等滨海高新区金融创新的优势,实现孵化服务、工业地产、产业投资的共同发展,使海泰模式和品牌在滨海高新区成功复制与升级。公司还准备将海泰品牌与模式输出到全国范围,正在筹划在山东等地再建海泰科技园区,公司透露,相关事项“目前正在洽谈中。”

■ 消息直递

华联控股 20 亿入杭建顶级商务项目

□本报记者 姜瑞 杭州报道

12 月 23 日,由华联发展集团投资,位于杭州 CBD 核心区域——钱江新城中心的“UDC 时代”商务综合项目正式启动。

据悉,钱江新城作为杭州的 CBD,是杭州未来的行政中心、信息中心、文化中心,“UDC 时代”是华联发展集团投资,华联控股持股 68.25% 的杭州华联置业有限公司开发的商务综合体,按照世界最高标准进行设计、开发、建设。

“UDC 时代”位于钱江新城 CBD 核心区域内的中心位置,地处钱塘江北岸,距离西湖风景区不足 5 公里,项目规划总建筑面积约 26.8 万平方米,其中写字楼建筑面积约 12.2 万平方米。项目计划总投资 20 亿元,三年完成。该项目由 5A 写字楼、TOP 酒店与国际公馆构筑而成,其中 5A 写字楼由“德国 GMP”担纲设计;TOP 酒店按照超五星级的规格打造,为钱江新城的商务活动提供更舒适的整体空间与氛围;国际公馆将营造 CBD 顶级私人会所,引领国际化

商务潮流。

华联控股董事长董炳根在接受记者采访时表示,作为华联发展集团重要支柱产业之一的房地产业,十多年来已经在深圳、上海等地成功开发了多个房地产项目,并拥有近 30 万平方米的经营性物业和 30 多万平方米的土地资源。今年 10 月,由浙江华联杭州湾创业有限公司开发的中国(杭州)“文化艺术星光大道”商业步行街,在第十五届中国金鸡百花电影节上首次正式亮相,成为华联发展集团的又一经典之作。“UDC 时代”作为钱江新城顶级商务物业,以最完善的商务配套和自身的硬件配置站在时代的前沿,意在构筑一个世界性的综合商务平台,开启杭州国际化的新商务时代。华联集团将继续努力致力于杭州房地产市场长期开拓,树立房地优质地产的品牌形象,并携集团整合资源优势以及华联的优秀开发经验为杭州钱江新城 CBD 树立国际标准,期待在更广阔的前景中不断超越,向优秀的专业地产目标迈进。

■ 股改直通车

S 北海港股改清欠同时启动 对价方案为 10 送 3.2

□本报记者 莫宗明

S 北海港股改及以股抵债方案日前出台。公司流通股股东将每 10 股获得由非流通股股东支付的 3.2 股对价。第一大股东北海国资委对价后所持公司 4634.9 万股国家股以每股 2.99 元抵偿关联方欠款。

若方案实施后,北海市国资委将清偿公司 14011.41 万元资金,国资背景的机场投资和高昂交通随即将成为 S 北海港第一、第二大股东。

今年 7 月 21 日,S 北海港曾提出过一个股改方案,该方案为:公司第二大股东、第三大股东机场投资和高昂交通将其持有的 S 北海港股权转让给北海市凯威物流投资有限公司。凯威物流实际控制人天津德利得集团有限公司将成为 S 北海港控

股股东。但是,为解决北部湾港口(包括 S 北海港)恶性竞争问题,使广西在北部湾开发中获得更多政策支持,广西政府于 7 月底成立北部湾港口集团公司和投融资公司,作为北部湾港口整合的平台。在这个背景下,为合理有效利用 S 北海港的上市壳资源,该方案被紧急叫停。

此次新方案,北海国资委仍按原计划以其持有的全部 S 北海港国家股的机场投资和高昂交通将成为第一、第二大股东。天津德利得拟通过收购第二、第三大股东股权入主 S 北海港的计划因此而受阻。

市场分析人士认为,S 北海港清欠、股改、股权转让利益攸关方甚多,包括天津德利得股权收购中途受阻问题将如何解决等,都是市场关注的焦点。

西藏药业 推出组合型股改方案

□本报记者 田立民

西藏药业今日公布股改说明书,公司股改将与益佰制药以及岳巍、叶湘武、郎洪平受让公司控股股东华西药业持有的公司部分股权同步实施。

资料显示,西藏药业的控股股东东华西药业已于 2005 年 12 月 18 日以益佰制药及岳巍、叶湘武、郎洪平签署了股权转让协议,将其持有的 6992 万股西藏药业股权分成 4000 万股、450 万股、300 万股、250 万股分别转让给益佰制药及岳巍、叶湘武、郎洪平,此转让行为尚需获中国证券监督管理委员会的批准。

本次西藏药业股改动议由股权转让受让方益佰制药、岳巍、叶湘武、郎洪平与公司的非流通股股东华

西药业、西藏自治区藏药厂、西藏自治区生产力促进中心、西藏科龙建材有限责任公司、西藏天威英利新能源有限公司共同提出。方案采用以资本公积金定向转增股本的方式,以经审计的 2006 年 11 月 30 日西藏药业的资本公积金向全体流通股股东每 10 股转增 3.27 股,转增总额为 1471.5 万股。折算为送股,流通股股东获得的对价股份相当于每 10 股获得 1.85 股,非流通股股东送出的对价股份相当于每 10 股送出 1.2 股。方案实施后,公司总股本将增加至 13731.5 万股,其中,持有有限售股份流通股股东持股总数为 7760 万股,占公司总股本的比例由此前的 63.30% 降至 56.52%;流通股股东持股总数增至 5971.5 万股,占总股本的比例由此前的 36.70% 增至 43.48%。

S*ST 庆丰 股改方案高票过关

□本报记者 胡义伟

S*ST 庆丰股改方案在公司近日召开的股改相关股东会议上高票获得通过。公司公告显示,参加此次表决的股份中 99.89% 赞成票,而流通股股东的赞成率也高达 99.45%。

S*ST 庆丰原属于纺织行业,主营高档弹力纱、弹力布和高支阔幅装饰布面料的生产与出口,由于整个行业的过度扩张,导致公司经营在激烈竞争的背景下连续几年出现亏损。今年 6 月,浙江万好万家集团与公司原控股股东无锡国

联纺织集团签署了《股份转让协议》,受让其持有的 S*ST 庆丰 58.98% 的股权,成为 S*ST 庆丰的第一大股东。

随后,S*ST 庆丰与万好万家签署《资产置换协议》,将所有资产和负债与万好万家持有的浙江万好万家房地产开发有限公司的 10% 股权和杭州白马大厦第 12 层写字楼进行置换。此次资产置换成功实施以后,S*ST 庆丰将实现从原棉纺织生产转变为商务型经济连锁店及商业地产行业的转型。