



## 天量天价背后的多空玄机

1500亿元成交天量和两市双双创出新高后大跌，是“天量天价”的标准特征，当天甚至还出现了近两个月以来罕见的28家股票集体跌停的现象。这些盘面特征是否意味着大牛市大震荡的新格局即将来临？

空方 <<<  
指标股率先调整

天量天价特征的出现只能说明一点，那就是空方力量开始加强。一方面，以往不管成交量如何放大，跌停品种都没有如此大面积出现过。地产股成为重灾区，万科、金地集团、保利地产、泛海建设等25家公司以跌停收盘。该板块作为自去年下半年以来的两大领涨品种之一，一直都是以多头旗帜的形象出现，如今地产板块的放量下挫，在表明了有资金获利出局的同时，也严重打击了市场多头的信心。

更为重要的是，有色金属板块作为上半年行情的领涨股就是在2006年5月16日因为金属期货、黄金期货的暴跌，而集体下挫跌停，从而导致了股指在加速上扬后，进入了一大震荡走势。如今地产股的走势和半年前有色金属股有高度相似之处。

多方 <<<  
消费股硕果仅存

老多头已经暂时偃旗息鼓，新多头都是什么人马？盘面显示，2007年以来市场只要是收出阳线，盘面上大都是以普涨的格局存在，超过九成的品种出现上涨。历史走势一再证明，这种普涨格局难以长久，后市个股走势已经出现分化。

统计涨幅居前的这些新多头们，虽然新年以来的涨幅在66%~106%之间，但是涨幅前20名股票中如海马股份、都市股份、鲁银投资、三精制药等，大多是单打独斗的好手，市场号召力并不强，没有板块效应，后市要依靠他们带

大盘似乎有较大难度。周三新崛起的多头力量是消费概念中的商业板块，如王府井、大商股份、百联股份等股票，是在累积涨幅巨大的基础上继续上涨的，期间涨停板还被巨量抛单砸开，后市短线的上涨动力已经被削弱。其他诸如钢铁、电力等二线品种是有一定的做多动能，但是过往表现已经证明，这类品种充其量仅仅起到锦上添花的作用，要力撑大盘，其力量还有不足。

反倒是高于H股很多的中国人寿跃跃欲试，该股上市7个交易日换手刚过100%，也显示出了投资者惜售的心态。已经有不少机构研究报告陆续上调其目标价位，表明了市场主力对其后市看好。

后市 <<<  
大震荡是合理走势

现实的情况是，周三两市股指的天量冲高回落应是一个较为有效的换手过程，由于近期股指涨幅过快，尤其是个股普涨的上涨过程中换手大多不是很充分，而目前这种大幅震荡将使得获利筹码得到有效的清洗，为今后的继续走强积累必要的能量。

目前来看，在不少个股炒作几近疯狂、市场达到天价天量的情况下，已经呈现出的多空分歧拉响了大牛市大震荡的警铃。把握大趋势，放弃小趋势当然是一种合理的投资行为，但阶段性把握机会和回避风险对于投资者来说更为实际。

从后市的走势来看，短线技术指标显示了明显的调整迹象，如KD、RSI等指标都出现了死叉和掉头向下，说明短线股指如果出现大幅震荡将是合理的。(北京首放)



### “年报业绩浪能看多高”大讨论

与中国证券网·股票频道(cnstock.com/gupiao)实时互动；来稿请发至：zhouyi@ssnews.com.cn

## 天然碱 好在四季度才大增

□武汉新兰德 余凯

但因为第四季度业绩可能大幅增长而预增年报的个股值得关注。

典型的如天然碱(000683)，公司预计2006年度净利润较上年度增长250%~300%：2006年8月29日公司与内蒙古长青煤炭经销有限公司签订了《股权转让协议》，将所持鄂尔多斯市中北煤化工有限公司29%的股权转让给内蒙古长青煤炭经销有限公司。转让价格为人民币12,888万元，公司本次出售股权后该项收益预计11,500万元，并且将计入2006年度。

值得关注的是，日前公司还公告称，将与第一大股东内蒙古博源投资集团有限公司进行资产置换，以其持有的海晶公司47%的股权

与博源投资持有的博源联化公司9%的股权进行置换。置换后，天然碱持有博源联化公司51.2%的股权。博源联化主要生产销售甲醇及其下游产品，未来天然碱依托鄂尔多斯和苏里格丰富的天然气煤炭资源，正在建设100万吨天然气制甲醇生产基地，该项目独占国内煤化工行业同类项目榜首，显然，产业链经营有望为公司带来可观的利润回报。

因此其第四季度业绩大涨或许将成为公司业绩未来持续增长的拐点，其中的投资机会不言而喻，类似的还有华天酒店(000428)、丝綢股份(000301)等。

○更多内容请见中国证券网股票频道 www.cnstock.com/gupiao/nbyjdg

江苏天鼎

## 地产股暴跌：市场因素多于政策因素

国家税务总局关于房地产开发企业土地增值税清算管理有关问题通知的发布，成了地产股集体跌停的重要借口。那么，应该如何看待地产股的未来呢？

### 政策影响究竟多大

从目前盘面来看，业内人士对地产股的走势分歧主要体现在，昨日的跳水究竟是地产股牛市趋势的结束，还是仅仅是牛市行情中的一次调整。而这一命题的关键在于相关税收政策调整是否会压制住房地产股目前的上涨趋势，因为只有地产股的业绩增长势头下滑，那么地产股才有可能出现大幅度的调整，否则在短期调整之后，仍将震荡盘升。

而行业分析师的研究报告显示，《通知》中的相关税收政策其实早在1993年就已发布，也就是说，这一政策的出台，市场早已得到认识与消化。相关地产类上市公司对此也未雨绸缪，在财务上作了处

### 可逢低关注的优质地产股一览表

证券代码	证券简称	总股本(万股)	昨收盘(元)	昨涨跌(%)
600048	保利地产	55000	52.03	-10.00
000002	万科A	436989	17.28	-10.00
600052	S浙广厦	48363	7.49	-4.95
000926	福星科技	26526	14.40	-9.89
600755	厦门国贸	45948	7.55	-6.79

理，比如说万科A等公司已预测征收并且对增值的部分已预测(2006年已预测3.5亿元)，既如此，土地增值税对于万科A等在财务上已做了处理的地产股影响相对有限。

当然，行业分析师也认为《通知》对两类房地产股有影响，一是拥有毛利率超过30%以上的地产项目的地产股，因为《通知》规定毛利率超过30%的项目要征收土地增值税，但低于30%的地产股影响不大。二是对小房地产企业也有一定影响，因为将加大其资金压力。

综合这些影响，不难发

现股的估值水平较高，存在着一定估值泡沫。各机构资金已经产生一定的抛售欲望，所以，昨日的《通知》就加大了这些获利丰厚的机构资金的套现欲望。二是当前机构资金的羊群效应，不仅体现在板块的上涨行情的集体追涨，也体现在板块的下跌行情的集体杀跌，也就是说，只要有一个机构主动杀跌，其他各路机构也会迅速跟进，从而放大了地产股对《通知》的反应压力。

如此来看，地产股在昨日的大跌其实并不是基本面趋势的改变，更不代表地产股牛市趋势出现改变，相反，昨日地产股的大跌将为长线投资者提供了一个难得的低吸持有的机会。一方面是因为昨日的大跌释放了部分龙头股估值较高所带来的调整风险，另一方面则是因为《通知》将形成新一轮的房地产行业洗牌，甚至有乐观的业内人士称，在

随着优势房地产商的话语权

专栏 喜欢雪的感觉

□吴国平

深圳天气最近也开始出现了凉意，这让我想起南方的冬天终于要来了，毕竟“冷”就是实实在在的信号。在北方，目前不少地方早已经是大雪纷飞，雪对于南方人而言，往往是非常陌生的，毕竟全年都不会见雪，气温最恐怖也就是近零度左右。对于不少北方人而言，可能会向往南方这气候温暖的状况，但对于不少南方人而言，何尝不向往北方那大雪纷飞的季节。人有时候就是这么奇怪。

雪景对北方人可能司空见惯，但对于我来说，那还是非常新鲜的。在我的眼中，雪更多的是欣赏，但在一些人的眼中，雪可能就是另外一种含义了。人就是如此，再好的环境生活久了也可能会产生厌倦的思想，只不过有时候怎么去调节好自己的问题。

市场跌了，很多人眼中可能是恐慌，但在不少人眼中可能又是机会；相反，市场涨了，很多人眼中可能就是机会，但在不少人眼中可能又是风险。每个人的生活环境不同，思维模式不同，对很多东西的看法也就势必不一样，这个市场也如雪的世界，外面看的人可能觉得精彩，里面生活的人则可能觉得很无奈。

未来市场将有一个不断反复、震荡剧烈的过程，机会和风险都会在这个过程中更好地被放大，把握的好会越来越好，把握不好则会慢慢把过去的成绩吐给市场，这个市场很残酷，多分冷静是很有必要的，如同雪能给我们带来的冷一样。我们要防范的是市场剧烈震荡带来的风险，至于系统性风险，暂时估计很难出现。因为牛市已经形成，大部分投资者目前的热情还是比较高的，而且资金依然充沛，今年真正的市场风险在春节前应不会出现。不过，我依然还是要提醒投资者的是，冷静在这个时候比什么都重要，不管是暴跌还是暴涨。

今日热文

聪明女人买基金

宋三江

根据对我们公司最新发行基金的统计，在近13万的持有人中，63%为女性，37%为男性，这似乎和男性更热衷于投资的普遍印象不符。然而，再细想一想，考虑到中国女性在家庭财富管理中独特的主导地位，这似乎又是在情理之中。

至于为什么基金能受到女性的青睐，也是一个有趣的问题。

就我了解的情况而言，女性更乐意投资基金，绝对不意味着女性在理财上缺乏创意。相反，很多聪明的女性在理财筹划上表现出的智慧让人刮目相看。更重要的是，很多女性理财的筹划，往往和维护美满的家庭生活巧妙地结合在了一起。

songsanjiang.blog.cnstock.com

大智慧新一代

强劲升级>

立即下载: www.gw.com.cn

逐单统计  
龙虎看盘  
队列矩阵...

