

# 国企指数跌破万点 中资地产股成重灾区

□本报记者 王丽娜

前天内地政府出台的房地产行业调控政策引发了市场对紧缩经济的忧虑，受此影响，国企指数昨日走软，再度跌破万点关口。国企指数昨日低开77点，不过在中资保险股的带动下逐渐回稳，午盘一度扭转跌势升34点，不过下午受到内地A股市场急跌的拖累，国企指数重现跌势，收市报9919点，全日跌98点，跌幅为0.98%，成交额增至157.43亿港元。

恒生指数昨日则在香港本地股的带领下，上扬37点，收报20065点，涨幅达0.18%，成交额达587亿港元。红筹指数基本持平，收报3293点，成交53.09亿港元。

国企指数昨日的颓势主要是受到了中资石油股拖累。国际油价再度下跌，内地石油股昨日也全线下调，中石油和中石化分别跌4.38%及3.52%，该两只股份就拖累指数约九成的跌幅。不过，中资保险股昨日表现则比较稳定，中国人寿A股盘中再冲涨停，刺激H股一度升愈3%，不过，受到市场整体的影响，收市仅升0.39%。中财险昨日也升2.18%。



张大伟 制图

中资地产股在香港市场也遭到恐慌性抛售，开盘便出现急跌，成为港股市场的重灾区。富力地产昨日大挫8.58%，收报15.76港元，深圳控股挫8.4%，收报3.27港元，该两只股份分别列国企和红筹成份股跌幅之首。越秀投资、中国海外以及北辰实业也分别跌8.17%、5.76%以及4.12%。世茂房地产和雅居乐地产也分别跌5.05%至8.19%。

中资地产股昨日的大幅下跌主要是受到国家税务总局从表示，该项政策对利润率较高的内地房地产开发商极为不利。该报告预计，受新税改政策影响，内地房地产行业的上市公司净利润将受到9%至15%的影响，其中毛利率50%以上的高端项目净利润将减少24%，毛利率30%以下的项目受到的影响较为中性。不过，中银国际同时表示，由于万科、金融街等内地房地产企业已经为土地增值税的清算提留了一定的储备金，因此该类企业受到的负面影响相对较小。

中银国际昨日也发表报告

焦点个股	收盘价(港元)	涨跌(%)
中国人寿	25.65	0.39
工商银行	4.66	-1.69
中国银行	4.08	0.73
中国石化	5.30	-3.52
中国石油	9.39	-4.38
鞍钢股份	11.76	-1.67
马钢股份	4.71	-3.48
中国移	68.60	0.88
中国建筑	10.60	0.76
富力地产	15.76	-8.58
深圳控股	3.27	-8.40

## ■市场扫描

### 新兴市场股票基金收获新年礼物

今年首个星期获得20亿美元资金净流入

□本报记者 陈波

继续保持，除日本以外的亚洲市场基金获得了9.82亿美元。

形成对比的是，其他投资于发达国家股票市场的基金大部分遭遇到了资金净流出。

汤姆逊财务公司的资料显示，全球大部分分析师从去年10月以来纷纷调高对信息科技类公司的评级，同时降低或维持其它行业股票的评级。根据彭博新闻社对一些分析师意见的调查报告，计算机、软件、手机等公司今年净利润将增长23%，这将是标准普尔500指数十大行业类股票中表现最佳的。

就行业来看，全球投资者看好金融、公用事业、医药保健、生物科技以及房产类基金。而由于北半球今年气候偏暖，全球能源类基金遭到冷遇，投资者总计撤离资金3.05亿美元。此外，全球债券基金在今年的第一个星期也表现不错，延续第21周迎来资金净流入。新兴市场债券基金格外抢眼，获得了3.38亿美元。

总部位于波士顿的新兴投资基金研究公司关注全球15,000家基金公司，它们的资金量大约有7万亿美元。

### 日本新生银行利润预警引发暴跌

日本第一家被外资收购的银行新生银行昨日预计本财年年度利润将下降近一半，由此引发该行股价暴跌。

新生银行昨天盘中一度大跌8.11%，收报706日元，跌幅6.12%。该行旗下的消费金融公司Aplus股价暴跌11%，收报184日元，盘中一度下跌16%。该行昨天宣布预计本财年利润将下降47%至400亿元，此前的预测是维持上一财年760亿元的水平，下降的主要原因是该行拥有69%股份的Aplus预计将大幅亏损。

## 科技股成为美国投资者新的寄托

□本报记者 陈波

过去十年来表现最低迷的科技股目前被投资者寄予厚望，希望它能够带领连续上涨四年的美国股市继续走高。

据估计，标准普尔500指数公司平均盈利增长上个季度将自2003年来首次降至10%以下，主要是受到能源类公司盈利下滑的拖累。预测显示，一直引领牛市的原料商品类公司今年的盈利增长会进一步放缓。相比之下，标准普尔500指数类科技公司盈利将在去年12%增幅的基础上大幅上涨。汤姆逊财务预测今年将增长20%，比10月初的预测高2个百分点。

贝尔斯登分析师特拉汉和瑞银的比安科上周调高了科技股等级。特拉汉指出科技股评价“相较大盘处于合理的位

置”，比安科则认为科技类公司从企业扩大个人电脑和其它科技设备的采购中获益。上述预测促进了科技股上周的反弹。

标准普尔500指数科技类指数上周上涨2.7%，超过大盘1.5%的涨幅。英特尔昨日收盘后发布四季度财报，盈利下降39%，平市场预期，而销售额则超过了市场预期，显示该公司已走出困境。本周苹果公布的四季度财报将会备受关注。

分析师调高科技股评级

据估计，标准普尔500指数公司平均盈利增长上个季度将自2003年来首次降至10%以下，主要是受到能源类公司盈利下滑的拖累。预测显示，一直引领牛市的原料商品类公司今年的盈利增长会进一步放缓。相比之下，标准普尔500指数类科技公司盈利将在去年12%增幅的基础上大幅上涨。汤姆逊财务预测今年将增长20%，比10月初的预测高2个百分点。

贝尔斯登分析师特拉汉和瑞银的比安科上周调高了科技股等级。特拉汉指出科技股评价“相较大盘处于合理的位

置”，比安科则认为科技类公司从企业扩大个人电脑和其它科技设备的采购中获益。上述预测促进了科技股上周的反弹。

标准普尔500指数科技类指数上周上涨2.7%，超过大盘1.5%的涨幅。英特尔昨日收盘后发布四季度财报，盈利下降39%，平市场预期，而销售额则超过了市场预期，显示该公司已走出困境。本周苹果公布的四季度财报将会备受关注。