

北京空港科技园区股份有限公司 2006年度报告摘要

51 重要提示
1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

53 主要会计数据和财务指标摘要
3.1 主要会计数据
单位:元,币种:人民币
2006年 2005年 2006年 本年比上年增(减)% 2004年

Table with 5 columns: 2006年, 2005年, 2006年, 本年比上年增(减)%, 2004年. Rows include 主营业务收入, 利润总额, 净利润, etc.

3.2 主要财务指标
单位:元
2006年 2005年 2006年 本年比上年增(减)% 2004年

Table with 5 columns: 2006年, 2005年, 2006年, 本年比上年增(减)%, 2004年. Rows include 每股收益, 净资产收益率, etc.

3.3 国内外会计准则差异
√适用 √不适用
54 股本变动及股东情况
4.1 股本变动情况
单位:股

Table with 6 columns: 本次变动前, 本次变动增减(+,-), 本次变动后. Rows include 一、有限条件股份, 1.国家持股, etc.

4.2 控股股东及实际控制人情况
1. 控股股东及实际控制人基本情况
2. 公司与控股股东、实际控制人之间的关联关系

4.3 控股股东及实际控制人报告期内履行诚信义务的情况
4.3.1 控股股东及实际控制人诚信情况
4.3.2 控股股东及实际控制人诚信情况

4.4 其他
4.4.1 其他
4.4.2 其他
4.4.3 其他

4.5 其他
4.5.1 其他
4.5.2 其他
4.5.3 其他

4.6 其他
4.6.1 其他
4.6.2 其他
4.6.3 其他

4.7 其他
4.7.1 其他
4.7.2 其他
4.7.3 其他

4.8 其他
4.8.1 其他
4.8.2 其他
4.8.3 其他

4.9 其他
4.9.1 其他
4.9.2 其他
4.9.3 其他

Table with 10 columns: 姓名, 职务, 性别, 年龄, 任期起止日期, 年初持股数, 变动原因, 报告期初持股数, 期末持股数, 是否在控股股东或实际控制人处任职. Rows include 孙永刚, 李前, etc.

55 董事、监事和高级管理人员
55.1 董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况
单位:股,币种:人民币

Table with 10 columns: 姓名, 职务, 性别, 年龄, 任期起止日期, 年初持股数, 变动原因, 报告期初持股数, 期末持股数, 是否在控股股东或实际控制人处任职. Rows include 孙永刚, 李前, etc.

56 董事会报告
6.1 管理层讨论与分析
1. 公司报告期内总体经营情况:
2006年,公司管理层在全体股东和社会各界的大力支持下,严格按照《公司法》和《公司章程》赋予的职责,积极经营,科学决策,以可持续发展为主线,积极开拓新业务,全力以赴打造新的业务体系;以经济效益为中心,努力提升原有业务的盈利能力;以市场为导向,转变经营观念,大力实施营销创新和精细化管理,较好地完成了全年工作。

2. 主要业务及经营状况
(1) 公司主营业务分行业、分产品情况表
单位:元,币种:人民币

Table with 6 columns: 分行业或分产品, 主营业务收入, 主营业务成本, 主营业务利润率(%), 主营业务成本占主营业务收入(%), 主营业务利润率比上年同期增(减)%. Rows include 分行业, 分产品, etc.

(2) 公司主营业务分地区情况表
单位:元,币种:人民币

Table with 6 columns: 地区, 主营业务收入, 主营业务成本, 主营业务利润率(%), 主营业务成本占主营业务收入(%), 主营业务利润率比上年同期增(减)%. Rows include 北京, 天津, etc.

(3) 公司前五名销售客户销售金额及前五名销售客户销售金额占销售总额比例的情况
单位:元,币种:人民币

Table with 6 columns: 项目, 本期销售额, 上期销售额, 同比增减(%), 变动原因. Rows include 应收账款, 存货, etc.

(4) 公司前五名供应商采购金额及前五名供应商采购金额占采购总额比例的情况
单位:元,币种:人民币

Table with 6 columns: 项目, 本期采购额, 上期采购额, 同比增减(%), 变动原因. Rows include 应付账款, 应付账款, etc.

(5) 公司前五名关联方采购金额及前五名关联方采购金额占采购总额比例的情况
单位:元,币种:人民币

Table with 6 columns: 项目, 本期采购额, 上期采购额, 同比增减(%), 变动原因. Rows include 应付账款, 应付账款, etc.

(6) 公司前五名关联方销售金额及前五名关联方销售金额占销售总额比例的情况
单位:元,币种:人民币

(7) 公司前五名关联方销售金额及前五名关联方销售金额占销售总额比例的情况
单位:元,币种:人民币

综合竞争力
(1) 加大招商力度,积极推进土地出让业务,进一步提高物业出租率。
(2) 公司未来发展策略所需资金需求及使用计划,以及资金来源情况。
(3) 土地开发成本变动的风险。
(4) 土地开发成本变动的风险。
(5) 土地开发成本变动的风险。

57 重要事项
7.1 收购资产
7.2 出售资产
7.3 重大担保
7.4 重大关联交易
7.5 委托理财
7.6 承诺事项履行情况
7.7 收购资产
7.8 出售资产
7.9 重大担保
7.10 重大关联交易
7.11 委托理财
7.12 承诺事项履行情况

7.5 委托理财
□适用 √不适用
7.6 承诺事项履行情况
7.6.1 原非流通股股东在股权分置改革过程中做出的承诺事项及其履行情况
√适用 √不适用

7.7 收购资产
7.7.1 收购资产
7.7.2 收购资产
7.7.3 收购资产
7.7.4 收购资产

7.8 出售资产
7.8.1 出售资产
7.8.2 出售资产
7.8.3 出售资产
7.8.4 出售资产

7.9 重大担保
7.9.1 重大担保
7.9.2 重大担保
7.9.3 重大担保

7.10 重大关联交易
7.10.1 重大关联交易
7.10.2 重大关联交易
7.10.3 重大关联交易

7.11 委托理财
7.11.1 委托理财
7.11.2 委托理财
7.11.3 委托理财

7.12 承诺事项履行情况
7.12.1 承诺事项履行情况
7.12.2 承诺事项履行情况
7.12.3 承诺事项履行情况

7.13 承诺事项履行情况
7.13.1 承诺事项履行情况
7.13.2 承诺事项履行情况
7.13.3 承诺事项履行情况

7.14 承诺事项履行情况
7.14.1 承诺事项履行情况
7.14.2 承诺事项履行情况
7.14.3 承诺事项履行情况

7.15 承诺事项履行情况
7.15.1 承诺事项履行情况
7.15.2 承诺事项履行情况
7.15.3 承诺事项履行情况

7.16 承诺事项履行情况
7.16.1 承诺事项履行情况
7.16.2 承诺事项履行情况
7.16.3 承诺事项履行情况

7.17 承诺事项履行情况
7.17.1 承诺事项履行情况
7.17.2 承诺事项履行情况
7.17.3 承诺事项履行情况

7.18 承诺事项履行情况
7.18.1 承诺事项履行情况
7.18.2 承诺事项履行情况
7.18.3 承诺事项履行情况

Table with 4 columns: 股东名称, 承诺事项, 承诺履行情况, 备注. Rows include 北京空港科技园区股份有限公司, etc.

9.2 关联方式合并及母公司的资产负债表、利润表及利润分配表和现金流量表
单位:元,币种:人民币

Table with 6 columns: 项目, 期末数, 期初数, 期末数, 期初数. Rows include 货币资金, 短期投资, etc.

9.3 关联方式合并及母公司的资产负债表、利润表及利润分配表和现金流量表
单位:元,币种:人民币

Table with 6 columns: 项目, 期末数, 期初数, 期末数, 期初数. Rows include 货币资金, 短期投资, etc.

9.4 关联方式合并及母公司的资产负债表、利润表及利润分配表和现金流量表
单位:元,币种:人民币

Table with 6 columns: 项目, 期末数, 期初数, 期末数, 期初数. Rows include 货币资金, 短期投资, etc.

9.5 关联方式合并及母公司的资产负债表、利润表及利润分配表和现金流量表
单位:元,币种:人民币

Table with 6 columns: 项目, 期末数, 期初数, 期末数, 期初数. Rows include 货币资金, 短期投资, etc.

9.6 关联方式合并及母公司的资产负债表、利润表及利润分配表和现金流量表
单位:元,币种:人民币

Table with 6 columns: 项目, 期末数, 期初数, 期末数, 期初数. Rows include 货币资金, 短期投资, etc.

9.7 关联方式合并及母公司的资产负债表、利润表及利润分配表和现金流量表
单位:元,币种:人民币

Table with 6 columns: 项目, 期末数, 期初数, 期末数, 期初数. Rows include 货币资金, 短期投资, etc.

9.8 关联方式合并及母公司的资产负债表、利润表及利润分配表和现金流量表
单位:元,币种:人民币

Table with 6 columns: 项目, 期末数, 期初数, 期末数, 期初数. Rows include 货币资金, 短期投资, etc.

北京空港科技园区股份有限公司 第三届董事会第六次会议决议公告 暨召开二零零六年年度股东大会的通知

北京空港科技园区股份有限公司 第三届董事会第六次会议决议公告 暨召开二零零六年年度股东大会的通知

北京空港科技园区股份有限公司 第三届董事会第六次会议决议公告 暨召开二零零六年年度股东大会的通知

北京空港科技园区股份有限公司 第三届董事会第六次会议决议公告 暨召开二零零六年年度股东大会的通知