

烟台华联发展集团股份有限公司 2006年度报告摘要

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 公司董事徐根峰先生因工作原因，未出席董事会会议，已授权委托副董事长徐葆想先生代为行使表决权。

1.3 武汉众环会计师事务所为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.4 公司法定代表人徐诚惠先生、总裁孙玉茂先生、总会计师李惠东先生声明：保证本年度报告中财务报告真实、完整。

§1 重要提示 2.1 基本情况简介 2.2 联系人和联系方式 3.1 主要会计数据

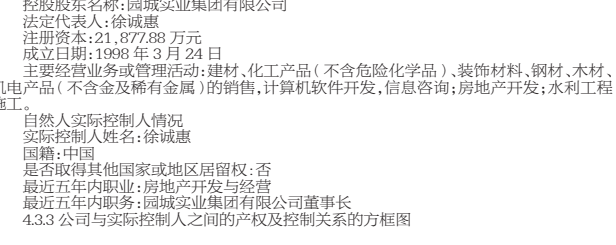
3.2 主要财务指标 3.3 主要财务指标

3.4 股本变动及股东情况 4.1 股份变动情况表

4.2 股东数量和持股情况

4.3 控股股东及实际控制人情况介绍

4.3.1 控股股东及实际控制人变更情况



§5 董事、监事和高级管理人员 5.1 董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

Table with columns: Name, Position, Age, Start Date, End Date, Initial Shares, Annual Shares, Share Changes, Reportable Shares, Shareholding Percentage.

§6 董事会报告 6.1 管理层讨论与分析

Table with columns: Item, 2006 Amount, 2005 Amount, 2006 vs 2005 Change, 2004 Amount.

Table with columns: Item, 2006 Amount, 2005 Amount, 2006 vs 2005 Change, 2004 Amount.

Table with columns: Item, 2006 Amount, 2005 Amount, 2006 vs 2005 Change, 2004 Amount.

Table with columns: Item, 2006 Amount, 2005 Amount, 2006 vs 2005 Change, 2004 Amount.

Table with columns: Item, 2006 Amount, 2005 Amount, 2006 vs 2005 Change, 2004 Amount.

Table with columns: Item, 2006 Amount, 2005 Amount, 2006 vs 2005 Change, 2004 Amount.

Table with columns: Item, 2006 Amount, 2005 Amount, 2006 vs 2005 Change, 2004 Amount.

Table with columns: Item, 2006 Amount, 2005 Amount, 2006 vs 2005 Change, 2004 Amount.

Table with columns: Item, 2006 Amount, 2005 Amount, 2006 vs 2005 Change, 2004 Amount.

Table with columns: Item, 2006 Amount, 2005 Amount, 2006 vs 2005 Change, 2004 Amount.

Table with columns: Item, 2006 Amount, 2005 Amount, 2006 vs 2005 Change, 2004 Amount.

六、公司主要参股公司和控股子公司经营情况及业绩分析

Table with columns: Company Name, Business Nature, Main Products/Services, Registered Capital (RMB), Total Assets (RMB), Net Profit (RMB).

烟台新世界房地产开发有限公司 2006年9月份，本公司大股东烟台华联集团以支付股款的方式无偿将其控股的全资子公司一期烟台新世界房地产开发有限公司注入本公司，此举不仅为本公司的经营带来了亮点，更成为公司经营班子以此为契机进军房地产行业奠定了坚实的基础。

烟台新威药业股份有限公司 报告期内，本公司持有广东申威药业有限公司（以下简称：广东申威）55%的股权，该公司注册资本为6,040万元，主营范围是生产销售药品，法定代表人：陈伟东。

烟台华联药业 烟台华联药业一直处于停业状态。为了盘活资产，并逐步恢复停业前未得到解决的供应商欠款问题，商厦留守处辟出一个经营点，专门接待供应商的来访，通过与供应商的协商，2006年度共抵顶货款110.14万元。

烟台华联药业 烟台华联药业一直处于停业状态。为了盘活资产，并逐步恢复停业前未得到解决的供应商欠款问题，商厦留守处辟出一个经营点，专门接待供应商的来访，通过与供应商的协商，2006年度共抵顶货款110.14万元。

烟台华联药业 烟台华联药业一直处于停业状态。为了盘活资产，并逐步恢复停业前未得到解决的供应商欠款问题，商厦留守处辟出一个经营点，专门接待供应商的来访，通过与供应商的协商，2006年度共抵顶货款110.14万元。

烟台华联药业 烟台华联药业一直处于停业状态。为了盘活资产，并逐步恢复停业前未得到解决的供应商欠款问题，商厦留守处辟出一个经营点，专门接待供应商的来访，通过与供应商的协商，2006年度共抵顶货款110.14万元。

烟台华联药业 烟台华联药业一直处于停业状态。为了盘活资产，并逐步恢复停业前未得到解决的供应商欠款问题，商厦留守处辟出一个经营点，专门接待供应商的来访，通过与供应商的协商，2006年度共抵顶货款110.14万元。

烟台华联药业 烟台华联药业一直处于停业状态。为了盘活资产，并逐步恢复停业前未得到解决的供应商欠款问题，商厦留守处辟出一个经营点，专门接待供应商的来访，通过与供应商的协商，2006年度共抵顶货款110.14万元。

烟台华联药业 烟台华联药业一直处于停业状态。为了盘活资产，并逐步恢复停业前未得到解决的供应商欠款问题，商厦留守处辟出一个经营点，专门接待供应商的来访，通过与供应商的协商，2006年度共抵顶货款110.14万元。

烟台华联药业 烟台华联药业一直处于停业状态。为了盘活资产，并逐步恢复停业前未得到解决的供应商欠款问题，商厦留守处辟出一个经营点，专门接待供应商的来访，通过与供应商的协商，2006年度共抵顶货款110.14万元。

烟台华联药业 烟台华联药业一直处于停业状态。为了盘活资产，并逐步恢复停业前未得到解决的供应商欠款问题，商厦留守处辟出一个经营点，专门接待供应商的来访，通过与供应商的协商，2006年度共抵顶货款110.14万元。

烟台华联药业 烟台华联药业一直处于停业状态。为了盘活资产，并逐步恢复停业前未得到解决的供应商欠款问题，商厦留守处辟出一个经营点，专门接待供应商的来访，通过与供应商的协商，2006年度共抵顶货款110.14万元。

烟台华联药业 烟台华联药业一直处于停业状态。为了盘活资产，并逐步恢复停业前未得到解决的供应商欠款问题，商厦留守处辟出一个经营点，专门接待供应商的来访，通过与供应商的协商，2006年度共抵顶货款110.14万元。

烟台华联药业 烟台华联药业一直处于停业状态。为了盘活资产，并逐步恢复停业前未得到解决的供应商欠款问题，商厦留守处辟出一个经营点，专门接待供应商的来访，通过与供应商的协商，2006年度共抵顶货款110.14万元。

7.3 重大担保 7.4 重大关联交易

Table with columns: Guaranteee Name, Date, Amount, Guarantee Type, Guarantee Period, Whether Completed, Whether Related Party.

Table with columns: Party Name, Transaction Type, Transaction Amount, Transaction Price, Settlement Method, Market Price, Impact on Shareholders.

Table with columns: Party Name, Relationship, Transaction Amount, Transaction Price, Settlement Method, Market Price, Impact on Shareholders.

Table with columns: Party Name, Relationship, Transaction Amount, Transaction Price, Settlement Method, Market Price, Impact on Shareholders.

Table with columns: Party Name, Relationship, Transaction Amount, Transaction Price, Settlement Method, Market Price, Impact on Shareholders.

Table with columns: Party Name, Relationship, Transaction Amount, Transaction Price, Settlement Method, Market Price, Impact on Shareholders.

Table with columns: Party Name, Relationship, Transaction Amount, Transaction Price, Settlement Method, Market Price, Impact on Shareholders.

Table with columns: Party Name, Relationship, Transaction Amount, Transaction Price, Settlement Method, Market Price, Impact on Shareholders.

Table with columns: Party Name, Relationship, Transaction Amount, Transaction Price, Settlement Method, Market Price, Impact on Shareholders.

Table with columns: Party Name, Relationship, Transaction Amount, Transaction Price, Settlement Method, Market Price, Impact on Shareholders.

Table with columns: Party Name, Relationship, Transaction Amount, Transaction Price, Settlement Method, Market Price, Impact on Shareholders.

Table with columns: Party Name, Relationship, Transaction Amount, Transaction Price, Settlement Method, Market Price, Impact on Shareholders.

Table with columns: Party Name, Relationship, Transaction Amount, Transaction Price, Settlement Method, Market Price, Impact on Shareholders.

Table with columns: Party Name, Relationship, Transaction Amount, Transaction Price, Settlement Method, Market Price, Impact on Shareholders.

Table with columns: Party Name, Relationship, Transaction Amount, Transaction Price, Settlement Method, Market Price, Impact on Shareholders.

Table with columns: Party Name, Relationship, Transaction Amount, Transaction Price, Settlement Method, Market Price, Impact on Shareholders.

烟台华联发展集团股份有限公司 第八届董事会第六次会议决议公告及召开2006年年度股东大会的通知

烟台华联发展集团股份有限公司第八届董事会第六次会议于2007年2月8日在烟台北马路1号海天大厦会议室召开，会议通知于2007年2月2日以传真方式发出，会议由董事长徐诚惠先生主持，应到董事9人，实到8人。董事徐根峰先生因工作原因，不能参加董事会会议，已委托副董事长徐葆想先生代为行使表决权。

一、审议通过《总经理2006年度工作报告》； 二、审议通过《2006年度财务决算报告及2007年度财务预算报告》； 三、审议通过《2006年度利润分配预案》；

四、审议通过《关于修改〈公司章程〉的议案》； 五、审议通过《关于修改〈股东大会议事规则〉的议案》； 六、审议通过《关于修改〈董事会议事规则〉的议案》；

七、审议通过《关于聘任2007年度审计机构的议案》； 八、审议通过《关于聘任2007年度财务审计机构的议案》；

九、审议通过《关于聘任2007年度审计机构的议案》； 十、审议通过《关于聘任2007年度财务审计机构的议案》；

十一、审议通过《关于聘任2007年度审计机构的议案》； 十二、审议通过《关于聘任2007年度财务审计机构的议案》；

十三、审议通过《关于聘任2007年度审计机构的议案》； 十四、审议通过《关于聘任2007年度财务审计机构的议案》；

十五、审议通过《关于聘任2007年度审计机构的议案》； 十六、审议通过《关于聘任2007年度财务审计机构的议案》；

十七、审议通过《关于聘任2007年度审计机构的议案》； 十八、审议通过《关于聘任2007年度财务审计机构的议案》；

十九、审议通过《关于聘任2007年度审计机构的议案》； 二十、审议通过《关于聘任2007年度财务审计机构的议案》；

二十一、审议通过《关于聘任2007年度审计机构的议案》； 二十二、审议通过《关于聘任2007年度财务审计机构的议案》；

二十三、审议通过《关于聘任2007年度审计机构的议案》； 二十四、审议通过《关于聘任2007年度财务审计机构的议案》；

二十五、审议通过《关于聘任2007年度审计机构的议案》； 二十六、审议通过《关于聘任2007年度财务审计机构的议案》；

二十七、审议通过《关于聘任2007年度审计机构的议案》； 二十八、审议通过《关于聘任2007年度财务审计机构的议案》；

二十九、审议通过《关于聘任2007年度审计机构的议案》； 三十、审议通过《关于聘任2007年度财务审计机构的议案》；

三十一、审议通过《关于聘任2007年度审计机构的议案》； 三十二、审议通过《关于聘任2007年度财务审计机构的议案》；

三十三、审议通过《关于聘任2007年度审计机构的议案》； 三十四、审议通过《关于聘任2007年度财务审计机构的议案》；

三十五、审议通过《关于聘任2007年度审计机构的议案》； 三十六、审议通过《关于聘任2007年度财务审计机构的议案》；

三十七、审议通过《关于聘任2007年度审计机构的议案》； 三十八、审议通过《关于聘任2007年度财务审计机构的议案》；