

邮储获准全国范围开展小额质押贷款

□本报记者 但有为 谢晓冬

距最初试点不到一年时间,邮政储蓄的定期存单小额质押贷款即将全面推广至全国。知情人士日前向《上海证券报》透露,银监会已于近日批准国家邮政储汇局在全国范围内开展小额质押贷款业务。邮储也已向各省下发通知,要求除青海省外的其他各省(区、市)邮政储汇局在3月1日之前正式开办业务。业内专家认为,小额质押贷款业务扩展至全国后,随着业务量的增加,回流农村的邮政储蓄资金将逐渐加大,既有利于邮储

资金运用渠道的多元化,提高资金运用的收益率,同时有利于其支持新农村建设的。根据邮储的部署,各省开办业务的网点总量暂定为150个,各省可根据实际情况自行决定开办业务的批次、网点数量及网点在各地市、市县的分布,但邮储同时强调,各省每批开办业务的网点不超过50个,每批开办业务网点的至少40%应位于县以下农村、牧区。“业务发展快、管理状况好的省份,可以在150个网点之外继续申请增加网点。”邮储在下发的通知中指出。

对于具体的贷款金额,通知明确,各省办理单一客户本人质押贷款最高限额为20万元,单一客户他人质押贷款最高限额为10万元,单一借款人的本人质押贷款和他人质押贷款合计上限为30万元。同时,各局可根据市场需求和自身的管理能力等情况,在上述授权权限内自行决定省内的单一客户贷款上限。在要求尽快扩展业务规模的同时,邮储同时要求各省努力实现业务发展与“零案件、零坏账”的动态平衡。“总部将利用平衡计分卡,在3月-5月,对各省进行无差

别考评:日均贷款余额应达到1300万元,平衡计分卡扣除业务发展类的得分应高于40分。”通知强调。通知同时指出,各省应对于在第一批和第二批省份已经出现的问题进行科学的梳理、分类,并按照风险程度进行排序,预测本省可能出现的问题,并采取积极有效的防范措施。据了解,自2006年3月份以来,邮政储蓄定期存单小额质押贷款业务试点工作进展顺利,截至2006年底,13个试点省累计发放贷款10.33亿元,结余贷款3.69亿元。

邮政储蓄成功开办首笔直接银团贷款

□本报记者 但有为 谢晓冬

邮政储蓄再次在资金运用上迈出了关键性一步。上海证券报昨日获悉,新疆最大规模的银团贷款项目——新疆“十一五”公路项目银团贷款合同签字仪式日前举行,参贷行名单显示,中国邮政集团公司邮政储汇局名列其中。这是该局在获准开办银团贷款业务后的第一笔直接银团贷款。据了解,此次新疆公路项目

建设贷款总额为100亿元,新疆邮政储汇局出资10亿元。邮储人士透露,银监会于去年11月份批准邮储正式开展以非牵头行身份参与政策性银行、国有商业银行及股份制商业银行牵头组织的银团贷款业务,但资金仅限于投向重大基础设施、基础产业、技术创新项目以及国家战略物资储备项目。在此之前,邮储此前银团贷款一直处于试点阶段,规模相当有

限。在全国邮储储汇局局长工作会议上,邮储高层明确要求,“各省要协助国家邮政局做好银团贷款的市场推广工作。”业内人士认为,银团贷款的获批标志着邮储邮储即将在拓展资金运用渠道方面迈出了一大步。邮政储蓄有关负责人则认为,通过银团贷款业务的开展,有利于邮政储蓄机构与银行同业拓展合作空间,分散风险,稳定和共享客户资源。

单挑设立区域性银行 银川商行将变身“宁夏银行”

□本报记者 邹舰

又一家城市商业银行踏上了组建区域性股份制商业银行的征途。消息人士昨日透露,宁夏回族自治区在2月1日召开的全区金融工作会议上确定基调,将由政府推动银川市商业银行和石嘴山市城市信用社新设合并成立宁夏银行,区政府、银川商行人士曾二度赴江苏、安徽对区域性商业银行的组建模式进行交流考察。某地方银监局人士表示,区域性商业银行合并重组对参与的商业银行至少有两点要求。“一是城商行类别必须靠前,也就是说整体经营状况不

能太差。其二,商行之间要实力相当,不能差距太大。”从已经成功组建的两家区域性商业银行——徽商银行和江苏银行——的模式来看,由于地区经济及金融力量的特殊性,无论是吸收合并重组和新设合并重组都不具有可复制性。其中一家商行人士表示,“能够合并重组的一个重要条件,必须是合并后有利于新设银行做大做强,此外政府支持的因素不可忽视。”事实上,宁夏自治区金融机构数量有限,尤其是广大农村地区,金融实力与东部发达地区相比有很大差距。上述高层人士表示,银川市商业银行近年来实施了多轮增资扩股无暇顾及,另一方面也是因为机构之间协调困难,所以成立宁夏银行的事情一拖再拖。上述银监系统人士同时表示,西部地区金融机构总体发展滞后,特别是广大农村地区基础薄弱,合并重组成本较大。“相比之下选择一家进行

资本重组或许更具可操作性。”按照有关要求,如果宁夏银行要作为股份制商业银行设立,那么发起机构银川市商业银行必须首先满足资本充足率不低于8%、权益性投资余额原则上不超过其净资产的50%(合并会计报表口径)、最近3个会计年度连续盈利等硬性条件。消息人士透露,宁夏银行的初步组建方案与广西南宁商行类似,“银川市商业银行还需经过资产重组阶段,特别是要化解不良贷款、充实资本”。银川商行董办人士昨日在接受《上海证券报》采访时表示,该行长期亦有引进战略投资者的计划。“但是目前宁夏银行的组建还处在议定阶段,具体实施方案还在进一步制定当中。”截至2006年末,银川市商业银行资产总额为203.98亿元,各项存款余额166.79亿元,各项贷款余额118.48亿元,实现利润1.34亿元,比上年同期增盈5911万元。



外资银行法人可加入银行业协会 交行董事长蒋超良当选新任会长

□本报记者 苗燕 谢晓冬

在日前举行的中国银行业协会第六次会员大会上,交通银行董事长蒋超良当选新任会长,中国银行董事长肖钢当选新任监事长。会议审议通过了《关于吸收外资银行法人机构加入中国银行业协会并成立中国银行业协会外资银行工作委员会》的议案,将允许外资银行法人机构加入中国银行业协会,此外,还审议通过了中国银行业协会以观察员身份加入国际银行业联合会等议案。银监会主席刘明康出席了会议,并指出,银行业协会要牢固树立促进会员单位实现共同利益宗旨意识,紧紧围绕会员单位需求有效开展工作。要加强行业自律,建立行业规范,努力营造银行业合作共赢的良好氛围;要切实维护会员单位的权益,要敢于、善于

同侵犯会员单位权益的行为做斗争,勇于反映会员单位的诉求;要加强银行业从业人员资格认证制度建设,建立银行业从业人员基本门槛,提高银行业从业人员素质;要健全信息交流平台,建立银行行业宣传信息工作的联动机制,突出整体信息工作效果,正面引导社会舆论,树立银行业良好社会形象;要扩大对外交流与合作,积极借鉴国际先进经验。刘明康指出,银行业协会工作虽然有了较大的改观,但很多工作还是刚刚起步,内外环境还不完善,充分发挥职能作用还有不少差距。各家会员单位要关心、支持、配合银行业协会的工作,积极参加银行业协会组织的各项活动,自觉维护银行业协会在行业自律维权方面的公信力和权威,为银行业协会开展各项工作提供机会,提供建设、创造舞台。

渣打发行首款人民币理财产品

□本报记者 夏峰

渣打银行开始为其本地子银行的正式营业,做最后的“热身”。渣打昨日宣布,自本周一至周四,发行该行首款人民币理财产品。这也是渣打迄今推出的第三款人民币理财产品。渣打介绍,该产品为挂钩中国生产资源股票篮子保本型结构投资,并将视角聚焦于正在迅速崛起的包括钢铁、煤、铜等中国生产资源行业。据悉,该产品最低认购金额为80000元人民币,仅向非本地居民发售。值得注意的,上述产品的销售期仅4天,远远低于理财产品的常规销售期——两个星期左右。渣打有关负责人对此解释说,该行希望在春节前结束销售工作,所以销售期显得较为短暂。一位不愿署名的外资银行业内人士称,渣打此举意味着该行并不看重上述产品的销售结果,而是更在意对人民币理财产品的设计、销售进行“试验”,为即将到来的本地子银行开业做准备。

期限限定为3种:3年期、5年期与10年期,客户可根据自己的收入水平及资金安排选择适合自己的贷款期限,而贷款利率则按相应的贷款期限确定,转按揭、按揭贷款还可享受最低基准利率下浮15%的优惠。“气球贷”在国外是一种比较成熟的金融产品,“气球贷”的名称缘于一种若干个气球连着一个大气球的长葫芦气球,意味着前后期还款额度较小,后期一次性还款额度相对较大;但如果循环使用“气球贷”,则可以不断减轻还款压力。业内人士表示,随着房地产市场的逐步回暖,银行间关于房贷市场份额争夺战,必将更趋热闹。

省级联社改革仍将“摸石头过河”

□本报记者 谢晓冬

随着监管层“农信社改革要以县级法人为单位保持长期稳定”思路的确定,作为一项过渡性的制度安排,近两年来纷纷组建起来的农信社省级联社下一步改革方向也渐渐提上日程。知情人士向记者透露,此前在由央行牵头为全国金融工作会议准备的农村金融改革专题改革报告中,农信社省级联社被要求需将工作重点放在“建章立制、业务指导、人员培训、信息咨询”等方面,而严禁其“直接或间接从事经营活动,调度基层农信社资金”。“总体说,这一政策导向就是为长期稳定县级法人为单位的农信社改革服务的。”前述人士表示。此前,已经连续三年多的农信社改革的一个趋势是,越越来越多的农信社省级联社正在本地政府的支持下,变身为统一法人。而“农信社省级联社未来方向就是股份制商业银行”的呼声更是日渐增强。这一趋势让肩负农村金融改革重任的央行忧心不已。“中国从基本上不缺大银行,而是缺县一级的小银行。”去年下半年以来,多位央行官员已在公开场合表达了这一观点。知情人士透露,在由央行主导的上述报告初稿中,央行甚至直接建议农信社省级联社改造成行业自律组织,或者服务公司。不过,也有与此相反的意见。一位地方银监局人士对记者表示,“全国各地情况差异比较大,具体模式选择上还是应该因地制宜。也有地方搞统一法人效果很好。比如上海和北京。”前述人士表示,从全国农

信社改革的大局出发,农信社省级联社的改革思路不宜太过统一。“只要通过合理的政策安排和有效监管,这样不仅不会对农信社发挥支农服务功能产生负面影响,还会有利于管理层次的简化和效率的提高,促进当地农信社的改革与发展。”上述人士称。作为采取统一法人模式的代表,资料显示,由原来的农信社改制而来的北京农商行2006年的经营利润超过了16亿元,相比前年同期增长了26.6%,盈利能力有大幅度提升。据悉,综合考虑了各方面意见后,央行最终未在提交的报告中列明农信社省级联社改革的具体思路。这意味着农信社省级联社的改革仍将遵循摸石头过河,“分类实验”的思路。不过,统一法人模式显然并非为央行所青睐。

已经派出了5个小组,对其所辖10个郊区支行所在地区的农户资金需求、支农金融服务创新等情况进行了专题调研,目前已形成了约11万字的调研报告。截至去年底,该行全部涉农贷款总额达到了373.66亿元,占全市银行系统涉农贷款的一半。同时,该行还还提供了占全市近100%的农户贷款。

北京农商行去年新发涉农贷款157.84亿元

□本报记者 谢晓冬

记者昨日从北京农商行获悉,该行2006年新发放涉农贷款157.84亿元,占去年底该行全部涉农贷款总额的42.2%,已提前完成该行三年(到2008年)新增300亿涉农贷款目标的一半。该行行长金维虹日前在该行举行的“2007年支农工作座谈会”上表示,将进一步从支

农产品创新、开展银政合作、三信工程建设、不良资产处置等方面加强对北京农村地区经济的支持力度。据该行人士介绍,北京农商行将在部门评比中适当增加涉农考核指标的权重,对涉农业务开展较好的支行,在资金使用、利润考核上给予适当倾斜。与此同时,还将根据京郊农村市场的金融需求现状制定新的支农政策。据悉,该行前期

农村金融市场：豪门与草根共舞

□刘伦

三十年河东,三十年河西。全国金融工作会议前后,在银行监管部门的推动下,一度备受银行界冷落的农村金融市场正在成为银行界各路诸侯瞩目的热点。一方面,伴随着邮储银行的组建、农业银行和农发行对农村金融市场的重新重视,农村金融市场上已形成全国性金融机构豪门“三足鼎立”的局面。另一方面,各地农信社改革的不断推进,和村镇银行、小额贷款公司、资金互助社等试点的先后获批,草根金融的力量也正在茁壮成长。我个人认为,尽管中国农村金融市场尤其是信贷市场现在还严重供给不足,但在不久的将来,或许在10年之内,中国农村金融市场的战国时代就会到来,而在未来的这场征战中,草根金融与豪门将会共同分享农村金融市场这场盛宴。一方面,随着中国城市化进程的推进,农村产业化水平和城镇化水平将进一步提高,农村金融的总体需求水平会提高,在这方面,大型的全国性金融机构由于拥有提供综合性、多样化的金融服务的优势,将会在县域这个层面上形成有力的竞争。另一方面,由于中国拥有数量繁多的乡镇和行政村,这些地区由于大型金融机构近几年网点的纷纷撤出所形成的金融服务空白,将会成为村镇银行、专业贷款公司等机构争夺的主要市场。尽管与全国性的金融机构巨头相比,草根机构在网络、品牌、人员素质、产品种类、资金实力等方面都会有所不足,然而他们与服务对象的天然接近性和对客户风险的把握方面,则具有非常大的优势。与农民和涉农企业打交道,做农村金融,我一直坚持必须坚持商业智慧、金融理性和草根情结的三重结合,缺一不可。从这个角度看,我们大型的国有金融机构缺乏这样一批具有草根精神的人才和保留这种特质的工作机制,这就决定了它不可能真正渗透到农村金融市场的每一个角落。也就无法真正建立起来适合农户、农村小企业的金融服务机制。真正做到“进村到户”,而后者正是草根机构的生存和发展空间所在。(北京农村商业银行三农授信风险管理部)

深发展挑起个人房贷新战火

□本报记者 夏峰

临近新年,商业银行争夺个人住房贷款的风头却是愈演愈烈。昨天,深圳发展银行宣布推出国内首个房贷类“气球贷”(Balloon Loan),希望通过节约贷款利息的优惠来扩大市场份额。深发展表示,个人房贷通常只能按照实际贷款期限来计算月供。而“气球贷”,就改变了这种按传统贷款期限来计算月供的还款方式。客户在申请5年期的住房按揭贷款时,可以选择与银行约定的期限(如10年、20年或30年)来计算月供,大大减轻贷款初期每月的还款压力。据悉,“气球贷”目前的贷款

期限限定为3种:3年期、5年期与10年期,客户可根据自己的收入水平及资金安排选择适合自己的贷款期限,而贷款利率则按相应的贷款期限确定,转按揭、按揭贷款还可享受最低基准利率下浮15%的优惠。“气球贷”在国外是一种比较成熟的金融产品,“气球贷”的名称缘于一种若干个气球连着一个大气球的长葫芦气球,意味着前后期还款额度较小,后期一次性还款额度相对较大;但如果循环使用“气球贷”,则可以不断减轻还款压力。业内人士表示,随着房地产市场的逐步回暖,银行间关于房贷市场份额争夺战,必将更趋热闹。

安永:中国风投去年增55%

□本报记者 夏峰

道琼斯 VentureOne 和安永华明昨日发布的中国区风险投资季度报告显示,2006年总部设于中国大陆的企业所吸引的风险投资达到了三年以来的最高水平。数据显示,中国去年共获得214笔风险投资,较2005年增加37%;投资额达18.9亿美元,较2005年上升55%。此外,2006年第四季度的风险投资同比也有所增长,交易宗数达50笔,投资额达4.175亿美元,较上年同期分别增长11%和3%。

安永财务交易咨询及风险投资咨询服务部中国区主管庞若柏表示,中国风险投资在2006年的一个显著特点是,风险投资体系稳步发展,获得投资的行业正越来越多样化。另一方面,去年第四季度的投资环比增长速度有所放缓,原因可能是2006年9月实施的并购新规定,或者可能是类似于发达市场中的季节性因素所致。庞若柏还表示,尽管信息技术(IT)领域仍是中国吸引风险投资的主要行业,但是医疗、商业、消费和零售以及清洁技术等领域的投资都有显著增长。