



产权

责任编辑:俞险峰 美编:廖渊 2007.3.6 星期二
邮箱:yxf@ssnews.com.cn 电话:021-38967601

equity deal

上海联合产权交易所重点项目

上周综合交易指数:1125.04 上周公有类交易指数:1142.41
上周非公有类交易指数:1082.82 上周技术类交易指数:1104.19

■西藏藏药股份有限公司 4.85%股权

项目编号:05782316

挂牌价格:354.02万元。总资产21175.16万元,其中固定资产6165.31万元,流动资产13410.00万元,无形资产1599.85万元。总负债12051.02万元,净资产9124.14万元。经营范围:藏药材开发、经销、硬胶囊剂。重大事项揭示:详见评估报告,本项目评估报告经原备案部门同意,延长使用1年。受让条件:1、受让方需遵守国家法律、法规、国资委3号令的规定,符合公司章程规定,按照双方签订的协议,办理股权转让手续,办理各种相关股权转让的法律交割手续(工商变更登记等)。2、被确认为受让方后十日内签署合同,合同签订后五日内一次性付款。对受让人的要求:具有良好的商业信誉。

■北海元亨物业股份有限公司 10.36%股权

项目编号:06781708

挂牌价格:102.07万元。总资产1499.03万元,总负债678.24万元,净资产820.79万元。经营范围:房地产开发、化工产品、证券投资及财务业务咨询。重大事项揭示:1992年奔马公司持有北海元亨8.6%股份,1995年,奔马公司收购王兴年,张学发持有的1.76%北海元亨股份,但尚未办理股权转让手续到奔马公司名下,王兴年、张学发已书面承认。受让人受让后一起办理股权转让手续。受让条件:1、受让价款于产权交易合同生效后五个工作日内一次性付清。2、评估基准日至产权交易合同生效之日起期间的企业经营性盈亏由出让方按比例承继。对受让人的要求:1、具有良好的财务状况和支付能力;2、具有良好的商业信誉;3、受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力;4、国家法律、行政法规规定的其他条件。

■上海日盛彩印包装有限公司 40%股权

上海联合产权交易所交易信息

项目编号	项目名称	总资产(万元)	净资产(万元)	项目简介	挂牌价格(万元)
房地产业及基建					
07780231	上海浦东商业建设有限公司 36%股权	22161.63	9170.04	注册资本:5200.00万元 经营范围:房地产业务。	3301.30
06781708	北海元亨物业公司 10.36%股权	1499.03	820.79	注册资本:5000.00万元 经营范围:房地产业务。	102.07
07780203	上海外高桥地质工程有限公司 10%股权	6804.43	1595.22	注册资本:1500.00万元 经营范围:地基与基础工程专业承包壹级,可承担各类地基与基础工程的施工等。	159.52
06781775	上海建筑装饰(集团)总公司第二工程公司整体产权	148.90	-327.46	注册资本:160.00万元 经营范围:房屋修理、装潢、防水工程、水电安装、房屋代理经租(受产权人委托)。白铁通风管道、厨房炉灶、气罩制作安装(除煤气工程),金属材料、木材、建筑、装潢材料,附设分公司。	30.00
06781731	曲靖云阳阳光房房地产开发有限公司 60%股权	36941.13	1874.64	注册资本:1000.00万元 经营范围:房地产业务。	1125.00
06781407	海南浦琼实业发展有限公司 10%股权	4656.19	2393.35	注册资本:3000.00万元 经营范围:房地产业务。	174.48
06781406	海南浦琼实业发展有限公司 90%股权	4656.19	2393.35	注册资本:3000.00万元 经营范围:房地产业务。	1570.28
资源及公用事业					
07780247	上海浙江高科技园区绿化建设有限公司 7.4%股权	1008.28	633.68	注册资本:500.00万元 经营范围:室内外园林绿化工程设计施工,绿化改建与养护等。	46.89
07780251	无锡大众燃气汽车发展有限公司 10%股权	329.61	80.57	注册资本:500.00万元 经营范围:液化气汽车的改装;石油液化气加气站建设等。	8.06
制造业					
07780297	上海宝钢产业发展有限公司部分资产(上海市茂兴路98号2楼A-F室6套住宅房)	716.49	716.49	本次转让的资产为上海市茂兴路98号2楼A-F室6套住宅房。	716.49
07780287	上海亿通国际股份有限公司 6.625%股权	26194.67	16245.50	注册资本:10000.00万元 经营范围:电子数据交换、电子商务、信息系统集成等。	1457.50
07780270	上海原水空间膜技术有限公司 40%股权	1381.49	802.51	注册资本:1000.00万元 经营范围:从事新型建筑材料、装饰材料、空间钢结构等。	321.00
07780269	上海联液液压附件制造有限公司 30%股权	450.60	63.93	注册资本:50.00万元 经营范围:液压、气动接头,快速接头,超高压快速接头等。	19.18
07780213	上海春江印刷厂 63.33%产权	31.75	10.62	注册资本:30.00万元 经营范围:复印,油印,晒图,打字,铅印,影印设计等。	6.78
07780176	上海通杰金属制品有限公司 35%股权	233.73	85.54	注册资本:80.00万元 经营范围:金属制品,建筑五金、紧固件、钢结构件等。	30.00
05782316	西藏藏药股份有限公司 4.85%股权	21175.16	9124.14	注册资本:9000.00万元 经营范围:藏药材开发、经销、硬胶囊剂。	354.02
07780261	上海同济远征环卫机械工程有限公司 7.58%股权	698.33	331.71	注册资本:100.00万元 经营范围:环保机械加工制造;环卫车辆改装销售;环保环卫工程设计施工等。	25.14
07780260	上海宝山远征环卫机械有限公司 7.58%股权	1192.62	490.87	注册资本:726.00万元 经营范围:环卫车辆改装;环卫机械及设备、工程机械制造修理等。	37.21
07780254	上海宝钢产业发展有限公司部分资产(建材销售分公司地板业务资产)	1380.78	1380.78	本次拟出售部分资产包括流动资产(应收账款)、固定资产(机器设备、电子设备)、无形资产(7个注册商标)。	1500.00
07780228	上海东晓实业有限公司 22.5%股权	1402.39	401.22	注册资本:3000.00万元 经营范围:消防、安保、弱电智能化器材、建筑材料、装潢材料等。	90.28
金融投资类					
07780304	上海盛宇企业投资有限公司 19.6%股权	19443.84	18204.16	注册资本:9000.00万元 经营范围:实业投资、资产管理、投资顾问咨询、企业管理咨询等。	3600.00
07780285	上海冠通投资有限公司 23%股权	3945.13	2993.40	注册资本:3000.00万元 经营范围:实业投资、资产管理、信息咨询服务、绿化服务等。	688.48
07780283	上海冠通投资有限公司 18%股权	3945.13	2993.40	注册资本:3000.00万元 经营范围:实业投资、资产管理、信息咨询服务、绿化服务等。	538.81
07780240	上海复旦科技园创业投资有限公司 40%股权	8476.16	4822.96	注册资本:5000.00万元 经营范围:对信息技术、微电子、生物医药、新型材料环境工程产业的投资等。	2000.00
07780239	上海复旦科技园教育产业发展有限公司 35%股权	1024.81	934.05	注册资本:1000.00万元 经营范围:在教育产业、计算机软件、人才培训领域内的四技服务等。	350.00
07780238	上海复旦科技园教育产业发展有限公司 65%股权	1024.81	934.05	注册资本:1000.00万元 经营范围:在教育产业、计算机软件、人才培训领域内的四技服务等。	650.00
07780237	上海复旦科技园投资管理有限公司 51%股权	113.99	3.19	注册资本:100.00万元 经营范围:创业投资管理、科技风险投资、资产管理等领域内的四技服务。	51.00
07780236	上海复旦科技园投资管理有限公司 49%股权	113.99	3.19	注册资本:100.00万元 经营范围:创业投资管理、科技风险投资、资产管理等领域内的四技服务。	49.00
其它服务业					
07780296	上海二轻销售有限公司 0.36%股权	1517.71	1275.58	注册资本:2747.36万元 经营范围:经销五金交电、百货、工艺品、家具、针纺织品等。	4.59
07780295	上海二轻销售有限公司 0.44%股权	1517.71	1275.58	注册资本:2747.36万元 经营范围:经销五金交电、百货、工艺品、家具、针纺织品等。	5.61
07780292	南通千陵石化有限公司 55%股权	1036.91	696.88	注册资本:5000.00万元 经营范围:销售液化石油气、易燃液体、金属材料、建筑材料等。	383.29
07780276	上海友康国际贸易有限公司 90%股权	370.65	-336.96	注册资本:1250.00万元 经营范围:国际贸易,保税区企业间的贸易及区内贸易代理等。	10.00
07780275	上海新堤策划有限公司 60%股权	190.38	98.32	注册资本:37.50万元 经营范围:市场调查、商务咨询、科技咨询、市场咨询。	58.99
07780274	上海金陵亚泰信息技术有限公司 100%股权	110.32	107.09	注册资本:100.00万元 经营范围:计算机软硬件、计算机网络系统集成工程等。	107.09
07780263	上海诚信中宁物业管理有限公司 21.7%股权	2939.76	538.69	注册资本:3000.00万元 经营范围:物业管理、仓储、机电产品、五金交电灯。	116.90
07780245	上海诚信国际贸易有限公司 60%股权	124.37	101.01	注册资本:1000.00万元 经营范围:货物及技术的进出口业务,电子通讯设备等。	60.60
07780244	上海国成企业发展股份有限公司 10%股权	1856.04	1343.63	注册资本:1000.00万元 经营范围:建筑材料,无筋混凝土制品,装潢材料,金属材料等。	134.36
07780243	上海国成企业发展股份有限公司 2.5%股权	1856.04	1343.63	注册资本:1000.00万元 经营范围:建筑材料,无筋混凝土制品,装潢材料,金属材料等。	33.59
07780242	上海国成企业发展股份有限公司 20%股权	1856.04	1343.63	注册资本:1000.00万元 经营范围:建筑材料,无筋混凝土制品,装潢材料,金属材料等。	268.73
07780241	上海国成企业发展股份有限公司 17.5%股权	1856.04	1343.63	注册资本:1000.00万元 经营范围:建筑材料,无筋混凝土制品,装潢材料,金属材料等。	235.14
07780235	上海复旦科技园进修学院 100%股权	101.01	101.01	注册资本:100.00万元 经营范围:计算机、管理学、广告学等培训。	101.01
07780234	上海复旦科技园企业服务有限公司 50.85%股权	1086.71	-17.71	注册资本:59.00万元 经营范围:理财服务、物业管理、企业形象策划等。	30.00
07780233	上海复旦科技园企业服务有限公司 49.15%股权	1086.71	-17.71	注册资本:59.00万元 经营范围:理财服务、物业管理、企业形象策划等。	29.00
07780220	上海海佳大药房有限公司 51%股权	77.86	26.78	注册资本:1200.00万元 经营范围:自营、代理各类商品及技术的进出口业务等。	25.00
07780160	上海环联实业公司 100%产权	115.96	111.88	注册资本:50.00万元 经营范围:针织品、服装鞋帽、电子产品、五金交电等。	100.69
07780268	无锡市东方副食品饮料商行整体产权	86.30	-2.54	注册资本:20.00万元 经营范围:副食品、其他食品(烟零售)、营养滋补品、冷饮零售。	0.0001
07780266	上海二轻销售有限公司 10.93%股权	1517.71	1275.58	注册资本:2747.36万元 经营范围:经销五金交电、百货、工艺品、家具、针纺织品等。	139.42
07780265	上海二轻销售有限公司 0.36%股权	1517.71	1275.58	注册资本:2747.36万元 经营范围:经销五金交电、百货、工艺品、家具、针纺织品等。	4.59
07780264	上海紫顺储运有限公司 100%股权	51.12	51.12	注册资本:50.00万元 经营范围:人力搬运及咨询服务。	51.12
07780259	上海二轻销售有限公司 0.36%股权	1517.71	1275.58	注册资本:2747.36万元 经营范围:经销五金交电、百货、工艺品、家具、针纺织品等。	4.59
07780258	上海二轻销售有限公司 0.36%股权	1517.71	1275.58	注册资本:2500.00万元 经营范围:出境旅游、国内旅游。	290.00
07780252	上海科友国际旅行社 100%产权	288.23	289.02	注册资本:2747.36万元 经营范围:出境旅游、国内旅游。	304.42
07780249	上海二轻销售有限公司 0.72%股权	1517.71	1275.58	注册资本:2747.36万元 经营范围:经销五金交电、百货、工艺品、家具、针纺织品等。	9.18

注:上海联合产权交易所每周二举办项目推介会。以上项目详情请登陆 www.suaee.com 或联系刘先生、徐女士 电话:021-63410000-168、235

北京产权交易所重点项目

■北京玄色衣裳服装服饰设计有限公司项目融资

项目编号:HJ070003

“玄色衣裳”(MYSTERY) 品牌原创风格始于1993年,于1998年4月注册成立了北京玄色衣裳服装服饰有限公司,产品以典雅、个性化的中式元素为亮点,致力于创造中国最优秀的个性化服装品牌。目前公司注册资本为200万元人民币,为民营企业,两位自然人股东各占50%的股份。

项目优势:文化优势、品牌优势、技术专利优势、历史优势、管理经验优势。

“玄色衣裳”属原创设计,将民族元素融入现代设计理念,深受海外人士的关注和赞赏。2000年曾应法国欧宝公司邀请赴巴黎做专场表演,2002年、2003年两次代表中国参与中德、中法文化交流活动,该品牌导入市场已运营近十年,公司管理层通过服装设计、产品生产、企业管理、国内外市场推广、品牌策划、销售服务等一系列工作,积累了大量的服装服饰经验、管理经验。

公司产品在过去数年中累计销售额已达4136万元,拥有5万多名固定客户,产品远销香港、欧美等国家和地区。

该公司初期拟出让公司46.6%股

1525000610405

3、矿区面积:2.4644平方公里

4、生产规模:0.5万吨/年

5、储量估算:估算结果为333资源量5.1万吨;CaF2资源量4.23万吨