

美次级贷款地雷引爆 金融危机四伏

多家美次级抵押贷款机构面临破产危机,全球投资人对美国经济前景担忧加剧

□本报记者 朱周良

违约率不断攀升的次级抵押贷款(subprime mortgage)市场,正在美国乃至全球范围内掀起一场“金融风暴”。

美国抵押银行家协会(MBA)13日公布,去年第四季度美国的此次抵押贷款违约率达到了4年新高。同时,因为未能如期还款而被收回抵押房屋的美国家庭的比例创下历史新高。不仅如此,在美国第二大次级抵押贷款机构新世纪金融即将宣告破产并已被纽交所停牌后,目前美国还有20多家提供次级贷款的企业濒临破产。

美国次级抵押贷款市场传出的一系列“噩耗”,令全球投资人都对美国的金融、房地产乃至总体经济前景愈加担忧。受此影响,美股和美元汇率周二全线大跌,而全球金融市场昨天也再度遭遇了继“2·27”之后又一个“黑色”交易日。各大股市纷纷创出年内第二大跌幅,同时,日元套利交易也再度出现大规模平仓,加剧了市场的波动。而原油、黄金等商品价格也受到牵连,唯一受益的就是风险较低的国债市场。

环球小股灾卷土重来

次级抵押贷款市场状况进一步恶化,加上当天公布的零售数据低于预期,拖累美股三大指数周二全线大跌,其中金融股和建筑类股首当其冲。华尔街投行贝尔斯登一度创2001年9月以来最大跌幅,而许多建筑股则出现近一年多来最大跌幅。

分析师指出,以次级贷款为首的一系列利空数据,再度引发了美国是否会陷入衰退的疑虑。如果美国楼市真的出现严重衰退,没有人知道这会对美国经济造成什么样的冲击。

受美股大跌拖累,欧洲股市周二也纷纷大跌,伦敦、巴黎及法兰克福三地基准股市周二都下跌超过1%,且昨日跌幅进一步扩大,至收盘跌幅均已接近2%。而亚洲股市方面,MSCI亚太指数昨日尾盘大跌2.4%。日经指数重挫2.9%,中国香港股市跌2.6%。除了泰国、巴基斯坦以外,其他亚洲主要股市跌幅都在1%以上。部分以美国为主要出口市场的个股股价跌势较重,韩国三星电子出现8周以来最大跌幅,丰田汽车、汇丰控股也

在领跌行列。

对于全球股市再度大跌,瑞士信贷亚洲区首席经济学家陶冬认为,这次次级贷款危机对金融市场的冲击,应该远超过日元套利交易可能对市场造成的负面影响。他表示,从中期走势来看,目前的市场动荡属于“噪音”,市场急跌乃过度反应。

套利交易再现平仓热潮

如同上次的股市大跌一样,突如其来的风险和市场震荡再次引发了日元套利交易的大举平仓行为,这直接推动日元汇率走高,同时也进一步放大了金融市场的波动。

分析师表示,美国次级贷款违约率上升,使得投资人对于金融风险的忧虑增加,进而触发了套利交易投资者买入日元平仓规避风险,因此日元汇率再度出现前期类似的大涨。

周二,在16种主要贸易伙伴货币中,日元兑15种货币的汇率均出现上扬。周二纽约汇市,日元兑美元汇率上扬1.2%。昨日东京汇市,美元兑日元在一度跌破116水平后,随后返回116.2左右。



新世纪金融即将宣告破产 资料图

黄金石油也受牵连

对美国经济可能因楼市拖累而陷入衰退的担忧,也影响到了股市之外的市场,包括原油和黄金等商品。

周二收盘,纽约商品交易所4月份交货的轻质原油期货价格每桶下跌98美分,收于57.93美元。伦敦国际石油交易所4月份交货的北海布伦特原油期货价格每桶上涨16美分,收于60.90美元。

业内人士表示,当天纽约股市大幅下跌,交易者转而担心美国经济前景及能源需求,油价因此大跌。到昨日亚洲盘,油价仍在57美元左右徘徊。

另外,贵金属也受到牵连。纽约商品交易所4月份交货的黄金期货价格周二下跌90美分,收于每盎司649.40美元;黄金现货价格跌80美分,收于每盎司647.60美元。不过,国债市场则因祸得福,2年期美国国债价格周二涨幅达到两周最大。

次贷风暴是“最后一根稻草”?

□本报记者 朱周良

就在外界对于美国经济是否会很快陷入衰退的争论最为激烈之际,风险日渐曝光的美国次级抵押贷款市场,就好像“压死骆驼的最后一根稻草”,很多人都问:美国经济真的要垮了么?

次级贷款究竟何物?为何有如此大的威力?对此,雷曼兄弟亚洲经济学家孙明春向记者解释说,美国人一般都有个人的信

用评级,以660分为及格线,大于660分的被视为优质(prime)受贷者,而低于660分的则是次级(subprime)受贷者。由于次级贷款者的信用评级较低,放贷机构面临的风险相对较大,因此,此类贷款者一般都会被收取更高的利息,因而该项业务也吸引了不少放贷机构。

事实上,在2002年左右,美国的次级抵押贷款市场就出过问题,近几年,随着相关贷款的增多,问题也再度浮出水面。

据美国抵押银行家协会(MBA)周二公布,去年第四季度,次级房贷的违约率由三季度的12.56%升至13.33%,为4年新高;所有房贷类别的违约率也升至2003年二季度以来最高水平。有关人士估计,可能有多达150万美国民众的贷款抵押房屋要被收回,另外可能有100家次级贷款机构可能被迫关门。

国际清算银行周二就警告称:“美国次级抵押贷款市场的

问题愈发凸显,但还不清楚这些问题会如何渗透到整个信贷市场。”该行认为,类似事件可能预示着今后几个月全球的信贷领域的景气周期将发生趋势性的转变。

瑞士信贷董事总经理陶冬则表示,次级贷款市场所暴露的危机,肯定会对陷入降温泥沼的美国房地产市场带来“新一轮冲击”。据估计,目前美国的次级贷款约占所有按揭贷款的8%左右。在违约率不断上升的情况

下,“银行可能会收紧信贷,”由此可能影响到美国10%左右的按揭贷款,陶冬说。

陶冬表示,由于房贷市场的连锁影响,美国经济上半年的经济增速可能因此下降0.5个百分点,之前他们的预期是2.5%到2.8%。而雷曼兄弟的分析师也将对美国未来四个季度的GDP增长预测值削减了零点几个百分点,该行目前对美国2007年经济增长的预测是2.4%,去年是3.3%。

全球扫描

经合组织呼吁西方主要央行不要升息

总部设在巴黎的经济合作与发展组织13日表示,鉴于通货膨胀率保持平稳,希望美国、欧元区以及日本的中央银行暂时不要再提高利率。

在当天举行的记者招待会上,经合组织首席经济学家让-菲利普·科蒂斯介绍了该组织的最新经济展望报告。报告显示,目前经合组织主要成员的通货膨胀率都不高,且基本保持平稳走势。欧元区和日本商业信心指数、消费者信心指数依然在较高水平,但美国的情况不理想。

科蒂斯表示,经合组织主要成员的通货膨胀率低于预期,因此不用担心价格稳定问题。在这种情况下,美国联邦储备委员会、欧洲央行和日本央行不应再进一步提高利率,最好是暂时维持现状。

经济合作与发展组织为政府间国际组织,于1961年9月在法国巴黎成立。该组织的宗旨是促进成员经济和社会发展,推动世界经济

新加坡已与11经济体签订自贸协议

新加坡贸工部政务部长李奕贤14日在当地举办的一个自由贸易研讨会上说,为拓展经济发展空间,新加坡目前已经与美国等11个经济体签订了双边自由贸易协议,并正在与中国等10个经济体就类似协议进行谈判。

李奕贤说,就经济规模而言,这11个经济体的国内生产总值占全球的46%以上,对它们的出口占新加坡出口总额的30%以上。

他表示,自贸协议带来的税收优惠使新加坡出口的产品与服务

在价格上更具竞争力,仅去年新加坡企业获得的相关税收优惠就高达4.7亿新元(约3.09亿美元)。此外,自贸协议有利于新加坡企业进驻外国市场,也有助于吸引外国公司同新加坡公司建立伙伴关系。

曾有调查显示,尽管82%的新加坡中小企业了解自贸协议,但它们当中只有11%的企业在利用这些协议。为此新加坡国际企业发展局加强了宣传力度,去年受益的企业已从2005年的300家激增至3000家。

东京城市经济实力仍居全球第一

据彭博新闻社报道,普华永道会计师事务所的最新报告预测,日本东京作为全球经济实力第一的城市,其地位将至少保持到2020年。

目前东京的国内生产总值GDP超过了加拿大。报告显示,2005年东京的GDP为1.19万亿美元,2020年将达到1.6万亿美元。紧随其后的是纽约。纽约2005年GDP超过1万亿美元,其第二位的优势有望保持至2020年。而伦敦将从2005年的第六位升至2020年的第四

位。此外,新兴经济体的大城市排名将迅速攀升。例如到2020年,墨西哥城将从目前的第10位升至第七位,上海将从第32位升到第16位,孟买将从第37位升到第24位。

报告指出,全球城市GDP排名靠前的仍将是经济大国的大城市,它们在无形产业、金融及消费服务领域具有比较优势。如伦敦、纽约和东京在全球金融服务领域占优,洛杉矶在传媒和娱乐领域领先。(以上均据新华社电)

足年陈酿,厚积薄发,古越龙山30、40、50年陈酿年份酒限量上市

古越龙山
30·40·50 陈酿年份酒



客服电话: 010-65024099
酒精度: ≥15% V/O1

黄酒名列世界三大古酒之一,是中华民族千年文化沉积的国粹。古越龙山作为中国黄酒的领军品牌,承接了复兴千年国粹的民族大任。此次推出的30、40、50年陈酿年份酒,以中央酒库多年珍藏的老酒精心调制而成,为追求品质、注重健康生活的消费者打造了又一佳品。



- 中国黄酒行业“中国名牌产品”。
- 拥有保存完好并存有24万吨陈年黄酒的中央酒库。
- 严格规定原料,规定水源地,规定季节酿造,规定酿造工艺的传统黄酒。