

中国国际贸易中心股份有限公司 2006年度报告摘要

重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。...

2.1 公司基本情况简介

Table with 2 columns: Item (e.g., 股票简称, 上市交易所) and Content (e.g., 中国国贸, 上海证券交易所).

2.2 联系人及联系方式

Table with 3 columns: Contact Type (e.g., 姓名, 联系地址), Name, and Contact Info (e.g., 电话, 电子邮箱).

3.1 主要会计数据和财务指标摘要

Table with 5 columns: Item (e.g., 主营业务收入, 净利润), 2006年, 2005年, 本年比上年增减(%) (2006), 2004年.

3.2 主要财务指标

Table with 5 columns: Item (e.g., 每股收益, 净资产收益率), 2006年, 2005年, 本年比上年增减(%) (2006), 2004年.

3.3 国内外会计准则差异

□适用√不适用

3.4 股本变动及股东情况

4.1 股本变动情况

Table with 4 columns: Item (e.g., 期初数, 本次变动增减(+,-)), 数量, 比例, 本次变动后.

4.2 股东数量和持股情况

Table with 5 columns: Item (e.g., 报告期末股东总数, 前十名股东持股情况), 数量, 比例, 持有无限售条件股份数量, 质押或冻结情况.

4.3 控股股东及实际控制人情况介绍

4.3.1 控股股东及实际控制人变更情况介绍

4.3.2 控股股东及实际控制人具体情况介绍

4.3.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



5. 董事、监事和高级管理人员

5.1 董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

Table with 10 columns: Name, Position, Gender, Age, Term End, Start, End, Change, Report Period, Other Shareholding.

6. 监事会报告

6.1 监事会的工作情况

6.2 监事会对公司2006年度财务报告的审核意见

6.3 监事会对公司2006年度内部控制制度的评价

6.4 监事会对公司2006年度利润分配预案的意见

6.5 监事会对公司2006年度募集资金使用情况的专项说明

6.6 监事会对公司2006年度关联交易事项的专项说明

6.7 监事会对公司2006年度对外担保情况的专项说明

6.8 监事会对公司2006年度收购资产情况的专项说明

6.9 监事会对公司2006年度出售资产情况的专项说明

6.10 监事会对公司2006年度委托理财情况的专项说明

6.11 监事会对公司2006年度关联交易事项的专项说明

6.12 监事会对公司2006年度其他重大事项的专项说明

6.13 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.14 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.15 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.16 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.17 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.18 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.19 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.20 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.21 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.22 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.23 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.24 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.25 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.26 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.27 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.28 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.29 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.30 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.31 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.32 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.33 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.34 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.35 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.36 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.37 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.38 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.39 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.40 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.41 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.42 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.43 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.44 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.45 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.46 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.47 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.48 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.49 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.50 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.51 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.52 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.53 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.54 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.55 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.56 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.57 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.58 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.59 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.60 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.61 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.62 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.63 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.64 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.65 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.66 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.67 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.68 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.69 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.70 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.71 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.72 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.73 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.74 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.75 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.76 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.77 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.78 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.79 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.80 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.81 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.82 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.83 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.84 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.85 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.86 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.87 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.88 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.89 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.90 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.91 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.92 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.93 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.94 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

前十名限售流通股股东持股情况

Table with 4 columns: Shareholder Name, Holding Shares, Share Type, and Category.

4.3 控股股东及实际控制人情况介绍

4.3.1 控股股东及实际控制人变更情况介绍

4.3.2 控股股东及实际控制人具体情况介绍

4.3.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图



5. 董事、监事和高级管理人员

5.1 董事、监事和高级管理人员持股变动及报酬情况

Table with 10 columns: Name, Position, Gender, Age, Term End, Start, End, Change, Report Period, Other Shareholding.

6. 监事会报告

6.1 监事会的工作情况

6.2 监事会对公司2006年度财务报告的审核意见

6.3 监事会对公司2006年度内部控制制度的评价

6.4 监事会对公司2006年度利润分配预案的意见

6.5 监事会对公司2006年度募集资金使用情况的专项说明

6.6 监事会对公司2006年度关联交易事项的专项说明

6.7 监事会对公司2006年度对外担保情况的专项说明

6.8 监事会对公司2006年度收购资产情况的专项说明

6.9 监事会对公司2006年度出售资产情况的专项说明

6.10 监事会对公司2006年度委托理财情况的专项说明

6.11 监事会对公司2006年度关联交易事项的专项说明

6.12 监事会对公司2006年度其他重大事项的专项说明

6.13 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.14 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.15 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.16 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.17 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.18 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.19 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.20 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.21 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.22 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.23 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.24 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.25 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.26 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.27 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.28 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.29 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.30 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.31 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.32 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.33 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.34 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.35 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.36 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.37 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.38 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.39 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.40 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.41 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.42 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.43 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.44 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.45 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.46 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.47 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.48 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.49 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.50 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.51 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.52 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.53 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.54 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.55 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.56 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.57 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.58 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.59 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.60 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.61 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.62 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.63 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.64 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.65 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.66 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.67 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.68 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.69 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.70 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.71 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.72 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.73 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.74 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.75 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.76 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.77 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.78 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.79 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.80 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.81 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.82 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.83 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.84 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.85 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.86 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.87 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.88 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.89 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.90 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.91 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.92 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.93 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.94 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.95 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.96 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.97 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.98 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.99 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

6.100 监事会对公司2006年度其他事项的专项说明

817,334,000元,比上年增长6.03%;实现主营业务利润人民币483,523,431元,比上年增长7.68%;...

2.报告期内,公司主营业务构成情况如下:

Table with 5 columns: Business Type, Average Price, Average Rate, Main Business Income, and Contribution to Total Income.

报告期内,公司主营业务收入为人民币54,441,406元,占公司主营业务收入的6.66%;...

3.主要控股公司及参股公司的经营情况及业绩

Table with 5 columns: Company Name, Business Type, Registered Capital, Assets, and Profit.

2006年,国贸物业管理有限公司(以下简称“物业公司”)以提升服务标准、培育优秀项目为中心,...

2007年,物业公司将继续保持良好的经营态势,全年实现营业收入人民币14,718,348.44元,...

(二)公司未来发展的展望

1、