

2006年盈利16.46亿元,增长74%

中海化学坚持并购扩张战略

□本报记者 李雁争

中国海洋集团旗下中海化学(3983.HK)首席执行官兼总裁杨业新昨天在业绩发布会上表示,公司未来会通过收购扩大生产规模。目前也有正在跟进的项目,但是还不便公布具体细节。

中海化学是我国最大的氮肥生产商之一。近年来,中海化学除自建80万吨大颗粒尿素、60万吨甲醇、3万吨甲胺项目外,还收购了天野化工等化肥公司。目前,被收购企业均已扭亏。

尿素产业集中度太低

中海化学认为,国内有约200多套尿素生产装置,产业集中度太低,随着供需格局发生变化,化肥行业将继续呈现并购整合加快、行业集中度提高的趋势,竞争能力强的大型企业将赢得加快发展的机遇。

公司说,尽管我国从去年12月起对外全面放开了化肥业的批发零售市场,但是今后几年我国化肥市场的竞争依然主要集中在国内的公司之间。

咨询机构毕马威指出,包括化肥在内的中国石化业最大的

风险在于市场过度割据。因此导致了物流成本高达总成本30%,远远高于其他国际公司。

公司展望2007年业绩时明确表示,将继续推进化肥资产重组整合工作。

至于母公司将原中国化工建设总公司(简称:中化建)资产注入的计划,杨业新表示,母公司去年年底才将中化建纳入集团之内,故需要时间做出调整,因此向上市公司注入还没有时间表。

去年10月,国资委宣布由中海油集团全面接管中化建。光大证券研究中心的专家袁孝峰认为,中海化学已与中海油集团签订了不竞争协议,因此中化建资产只能被注入中海化学。

年报显示,中海化学2006年度的净利润为16.46亿元,同比增加74.38%,高于市场预期。其中天野化工为公司增加实现收入10亿元;中海建建60万吨甲胺项目为公司增加收入1亿元。

将增加出口比例

中海化学首席执行官兼总裁杨业新昨天表示,预计2007年海外尿素价格会有较大升幅,公司会增加出口比例。



今年以来,国际市场上尿素价格涨幅惊人。美国墨西哥湾尿素价格则从去年11月初的220美元/吨上涨到今年3月底的362美元/吨,涨幅高达65%。

分析认为,化肥价格上涨一方面是由于国际粮食价格上涨而催生的种植面积不断扩大。近年来由于国际上大力发展乙

醇燃料的生物能源,对玉米的需求快速增长也拉动了化肥需求不断增加。

近期,中国氮肥工业协会将《关于全国大中型氮肥企业对化肥价格放开政策研讨情况的报告》上报发改委,建议取消尿素价格管制。光大证券分析师刘军认为,随着春耕用肥高峰到来,

国内价格将跟随国际价格上涨。

尿素和甲醇是中海化学的主营业务。

2006年,公司共销售尿素194万吨。其中,国际市场销售29万吨,占比14.9%,国内市场销售165万吨,占比85.1%。2006年,中海化学尿素毛利为11.45亿元,同比增长9.68%。



华懋集团内地扩张攻略

□本报记者 唐文祺

华懋集团虽然在中国香港地区发展壮大,但其源头,倒是起步于上海,就连“华懋”两字都是取自于当时的上海华懋饭店(即上海和平饭店前称)。龚如心接手华懋集团之后不久,便开始对内地进行投资。

1993年,华懋集团先行踏入河南省,先后投资成立立阳华懋铝业有限公司、华懋电力(巩义)有限公司。

1994年,华懋集团与河南省双汇实业合作成立了华懋双汇集团有限公司。

1994年,龚如心在上海,投资华懋和平大厦。

1995年,出于华懋对北京房地产市场的好看,分别投资了绿屋百货、丹耀大厦、吉祥大厦等。

2000年,华懋集团与北京明控控股集团组建了广州天懋数码。

2001年,华懋集团共同组建了中国农业科技(集团)公司。

2001年5月,华懋集团与新疆新天国际经济技术合作(集团)公司签订合作意向书,总金额达8.8亿元。

2001年6月,上海顶顶鲜超市成为华懋新的投资项目,接手后华懋迅速成为其绝对控股股东。

“亚洲第一女富豪”病逝拖累相关公司股价

数百亿港元遗产何去何从成焦点

□本报记者 杨勤

她被誉为“亚洲第一女富豪”,她的外貌有“60岁的年龄,40岁的妆容,20岁的心境”,却还是逃不过死神的召唤。

昨日下午,香港非上市公司华懋集团发表声明宣布,公司主席龚如心于2007年4月3日逝世,享年70岁。

是否有遗嘱尚不得而知

“龚如心是前天(4月3日)晚间因病在香港养和医院逝世的,生病期间她的兄弟姐妹们都来探望过,离世时也有家人陪伴。”龚如心的私人助理王礼泉昨日接收本报记者电话采访时表示。

在华懋集团昨日的声明中,有关龚如心遗产归属等细

节问题并未公布,只表示:“有关葬礼事宜将另行公布。”

王礼泉表示,龚如心逝世后,包括是否有遗嘱、公司如何安排以及葬礼等事宜,稍后会有详细公布。而治丧委员会的安排,也会于稍后再作公布。

王礼泉表示,现在不方便评论龚如心的为人。“我们现在正忙于准备葬礼。她在商界活跃了很多年,有很多的朋友,相信不会低调处理后事。”王礼泉称。

有业内人士表示,“龚如心与王德辉并未育有子女,如今其巨额财产归属何处,再度成为一个谜。”

此前曾有预兆

目前,华懋集团拥有200

多幢楼宇的不动产以及遍布全世界的400多家附属公司。

在赢得与王廷敬历时近9年“世纪争产案”官司,成为王德辉约400亿港元遗产的唯一受益人后,龚如心就再没公开露面。

2006年底,有关龚如心身患癌症的消息愈传愈烈,有香港媒体报道称其患上乳腺癌及卵巢癌,并曾入住养和医院接受肿瘤化疗。虽然,华懋管理层很快就对上述报道进行辟谣,称龚如心身体状况良好。

相关上市公司股价下跌

身为香港著名企业家,龚如心目前持有多家香港上市公司股份,并连续多年入选《福布斯》全球富豪榜。据估

计,持有华懋集团近90%股份的龚如心,个人财富约为300亿至400亿港元,被称为“亚洲最富有的女人”。

在龚如心逝世的消息公布后,与其有关的多家香港上市公司股价也出现大幅波动。

目前,龚如心持有安宁控股(0128.HK)约35%股权,由于前期传言龚如心有意将如心广场注入安宁控股,使之成为华懋集团的上市旗舰,该股一度被市场炒高。然而,在龚如心逝世消息公布后,安宁控股股价一度大跌超过20%至0.49港元,收盘报0.54港元,下跌14.29%。另外,龚如心私人持股23.1%的丹枫控股(0271.HK)盘中一度下跌近8%;她还持有华基光电(0155.HK)近5%股权,该股也一度下跌7%。

不久前,龚如心还在中信1616集团(1883.HK)的IPO中购买了价值1500万美元的股票,不过,该股昨日未受明显影响。

“华懋是大集团,有很多人负责各项工作。相信她的离世,不会对公司运作造成大影响。”龚如心的私人助理王礼泉表示。

龚如心与“世纪争产案”

□本报记者 杨勤

龚如心的一生充满传奇色彩,其中最为世人关注便是其丈夫王德辉被绑架案及与王德辉之父王廷敬争产案。

据悉,龚如心出身非常平凡,王龚两家是世交。1955年9月,18岁的龚如心与21岁的王德辉结婚。

从上世纪50年代起,王德辉父子开始发迹,到上世

纪70年代,华懋已成为香港最大的私营地产商之一。

1983年,王德辉被绑架案。在交出1100万美元后,王德辉获释。

1990年4月,悲剧重演,王德辉第二次被绑架案。龚如心在交付完6000万美元赎金后,王德辉从此杳无音讯。

1997年5月,王德辉的父亲王廷敬向香港高等法院提出诉讼状,要求法庭裁定他

持有的王德辉在1968年的遗嘱是最后一份遗嘱。

2002年11月21日,香港高院首度裁定王廷敬是王德辉遗产受益人。

2004年6月28日,香港高院上诉庭再度裁定龚如心上诉失败,王廷敬仍是王德辉的遗产受益人。

2005年1月,香港警方正式控告龚如心伪造遗嘱。

2005年9月,香港终审法

院五名法官裁定王德辉于1990年3月12日所立的遗嘱为王德辉生前的最后遗嘱。这份遗嘱法律地位的确认,标志着先后在香港高等法院和上诉庭“连胜两场”的王廷敬未能取得最后的胜利,而龚如心可继承王德辉近400亿港元的遗产。

“世纪争产案”跨越两个世纪,涉案遗产之多、诉讼时间之长、官司费用之高,均为香港司法界罕见。

■聚焦业绩披露

同比增长25% 华润创业2006年盈利创新高

□本报记者 杨勤

昨日,华润集团旗下香港上市公司华润创业(0291.HK)公布2006年业绩。期内,华润创业综合营业额同比上升21%至654亿港元,再次刷新纪录;公司净利润也创新高,达到27.76亿港元,较上年度同期增长25%。每股盈利上升17%至1.19港元,公司董事会建议派发0.26港元的末期股息。

剔除税后投资物业价值重估及主要出售所带来共9.31亿港元收益影响,华创去年的基础净利润同比上升30%,此外,公司旗下大多数业务均强劲增长。

期内,华创零售业务整体盈利表现理想,在超市业务带动下,营业额上升26%,而盈利则增长103%,达2.17亿港元。超市业务取得高达152亿港元盈利,增幅达8%。盈利增长主要受益于强劲的8%门店增长率、稳定的毛利率

以及费用率降低。截至2006年年底,华润创业在中国内地及香港经营超过2100间超市,其中约48%是直营店,其余则为特许经营店。

饮品业务方面,去年华创完成多个收购项目后。截至去年底,该公司在内地经营近50家啤酒厂,年产能约760万千升。业绩期内,华创啤酒业务经营利润为1.74亿港元,同比增长近28%,其中啤酒销量上升34.4%至530.5万千升。2006年,华创的“雪花”啤酒销量同比增长92%至300万千升,占其总啤酒销量的57%。

另外,华创去年石油及相关产品经销业务利润为10.02亿港元,同比增长60.6%,但撇除向母公司悉悉内地管道燃气及化工业务而取得的4.83亿港元收益后,该业务利润为5.19亿港元,同比增长26%。今年3月份,华创还落实以40亿港元向中石化出售香港的石油产品经销业务。

世茂房地产2006年盈利22.8亿元

□本报记者 唐文祺

世茂房地产(0813.HK)昨日发布了上市以来的首份年报,截至2006年12月31日,公司营业额为69.13亿元;纯利则为22.79亿元,同比分别大幅上升1.8倍及1.5倍。

世茂房产方面认为,目前97.4%的营业额来自于住宅物业销售,由于2006年竣工项目数目的明显增加,因此导致去年营业额大幅上涨。

除高档住宅项目外,世茂房地产已在去年开始将业务模式拓展至包括酒店、零售及办公物业等在

内的长期投资项目。虽然住宅销售仍占公司收入绝大部分比例,但发展投资物业业务已成为集团发展策略重点,以减轻受市场波动或政策改变的影响。在集团的长期目标中,酒店、零售及办公物业的业务比例将增至集团总利润约30%。

此外,在土地收购方面,世茂房产计划将计划进行大规模发展。除长三角地区土地外,还将相继进军辽宁、山东等地区,同时以二、三线城市为布局方向。目前该集团在去年共计划购地6幅土地,总计建筑面积约631万平方米。

蒙牛全购蒙牛(武汉)友芝友乳业

□本报记者 杨勤

中国乳制品生产商之一的蒙牛乳业(2319.HK)昨日宣布,其主要营运子公司内蒙古蒙牛乳业(集团)股份有限公司与武汉友芝友保健乳品公司签订股权转让协议。武汉友芝友为了整合其公司的业务及资源,以专注其重点发展的机电及生物工程业务,双方协议以1.344亿元转让友芝友公司——蒙牛(武汉)友芝友乳业有限公司48%股权给内蒙古蒙牛。

交易完成后,蒙牛(武汉)将成为内蒙古蒙牛的全资子公司。

据了解,蒙牛(武汉)主要在华中地区生产和销售液体奶产品,不但具备较长期的乳业的发展,同时拥有蒙牛及友芝友等强势品牌和分销网络。蒙牛乳业认为,此次成功收购蒙牛(武汉),除为公司带来增强华中地区战略发展部署的机会外,还可进一步提升公司在该地区的竞争优势。

内蒙古蒙牛总裁杨文俊表示,



华中地区是乳制品市场的战略据点,这个市场除了发展潜力巨大外,也是物流储运的重要枢纽。收购后内蒙古蒙牛将进一步整合该地区的分销网络和资源,以获得更好的规模经济效益,并扩大蒙牛在华中地区的市场份额。

大成生化拟分拆大成糖业香港上市

□本报记者 杨勤

大成生化(0809.HK)昨日宣布,计划将旗下主要从事产销玉米甜味剂业务的大成糖业,分拆出来在香港联交所主板独立上市,并将谨慎考虑向合格股东作优先发售。

大成生化表示,有关分拆的详细,包括股份发售规模及结构,公司减持大成糖业股权的幅度及预期时间尚未有定案,有关分拆建议仍待公司董事会及股东大会通过。受到分拆的消息刺激,大成生化昨日大涨15.62%,报收2.59港元。

| 恒生指数成份股行情日报 (2007年4月4日) | | | |
|-------------------------|--------|---------|--------|
| 代码 | 股票简称 | 收盘价(港币) | 涨跌幅(%) |
| 0001 | 长江实业 | 84.4 | 2.34 |
| 0002 | 中电控股 | 58.4 | 1.04 |
| 0003 | 香港中华煤气 | 17.7 | 0.45 |
| 0004 | 万象集团 | 28.85 | -0.52 |
| 0005 | 汇丰控股 | 13.71 | 0.15 |
| 0006 | 香港电讯 | 40.95 | 0.12 |
| 0008 | 电讯盈科 | 4.71 | -0.42 |
| 0011 | 恒安国际 | 112.9 | 1.16 |
| 0012 | 恒基地产 | 47.35 | 2.82 |
| 0013 | 和记黄埔 | 76.35 | 0.59 |
| 0016 | 新鸿基地产 | 92 | 0.93 |
| 0017 | 新世界发展 | 18.5 | 1.76 |
| 0019 | 太古 | 93.9 | 1.02 |
| 0023 | 东新集团 | 47.8 | 2.47 |
| 0066 | 地铁公司 | 19.8 | 0.2 |
| 0083 | 恒裕置业 | 18.02 | 3.09 |
| 0101 | 招商局地产 | 29.15 | 19.84 |
| 0144 | 招商局国际 | 37.45 | 12.13 |
| 0267 | 中信泰富 | 29.8 | 1.88 |
| 0291 | 招商局港口 | 29.15 | 19.84 |
| 0293 | 国泰航空 | 20.45 | 2.25 |
| 0330 | 惠康环保 | 96.75 | 1.57 |
| 0386 | 中国石化 | 6.9 | 2.08 |
| 0388 | 香港交易所 | 78.75 | 2.07 |
| 0494 | 利丰 | 27.8 | 3.2 |
| 0551 | 裕隆集团 | 23.65 | 2.16 |
| 0762 | 中国通海 | 11.5 | 1.41 |
| 0883 | 中海油 | 6.9 | 0.29 |
| 0906 | 中国铝业 | 19.98 | 0 |
| 0939 | 建设银行 | 4.55 | 0.89 |
| 0941 | 中国银行 | 71.35 | 0.63 |
| 1038 | 长江实业集团 | 28.3 | 0 |
| 1199 | 中远太平洋 | 19.88 | 1.33 |
| 2038 | 源生国际 | 23.85 | 1.06 |
| 2388 | 中国联通 | 19.26 | 1.05 |
| 2628 | 中国人寿 | 22.8 | 0.44 |
| 3988 | 中国银行 | 3.92 | 0.51 |
| 1398 | 工商银行 | 4.31 | -2.05 |

| H股指数成份股行情日报 (2007年4月4日) | | | |
|-------------------------|--------|---------|--------|
| 代码 | 股票简称 | 收盘价(港币) | 涨跌幅(%) |
| 0168 | 香港啤酒 | 14 | 4.63 |
| 0177 | 宇宁通海 | 6.4 | 7.44 |
| 0323 | 马钢股份 | 5.4 | 2.08 |
| 0338 | 工商银行 | 6.78 | 1.7 |
| 0347 | 鞍钢股份 | 14.56 | 4.45 |
| 0358 | 江西铜业 | 10.32 | 4.14 |
| 0386 | 中国石化 | 6.9 | 2.08 |
| 0411 | 东兴集团 | 1.41 | 3.76 |
| 0525 | 广东投资 | 5.03 | 1 |
| 0576 | 浙江广厦 | 6.46 | 3.03 |
| 0589 | 中国铝业 | 19.98 | 0 |
| 0694 | 首都机场 | 7.91 | 0.38 |
| 0728 | 中国电信 | 3.92 | 1.29 |
| 0753 | 中国联通 | 5.49 | 2.04 |
| 0735 | 中兴通讯 | 37.35 | 2.05 |
| 0857 | 中国石化 | 9.23 | 0.32 |
| 0912 | 华润啤酒 | 4.56 | 9.41 |
| 0914 | 海螺水泥 | 29.7 | 6.64 |
| 0939 | 建设银行 | 4.55 | 0.89 |
| 0981 | 天燃气 | 8.65 | 8.4 |
| 1088 | 中国神华 | 19.9 | 3.86 |
| 1138 | 中海油 | 13.78 | 4.98 |
| 1171 | 宝钢股份 | 7.79 | 0.78 |
| 1919 | 中国移动 | 8.32 | 3.35 |
| 11590 | 中国平安 | 39.2 | 2.35 |
| 1328 | 中国财险 | 4.59 | 2.91 |
| 2600 | 中国铝业 | 8.43 | 2.92 |
| 2628 | 中国人寿 | 22.8 | 0.44 |
| 2727 | 上海电气 | 13.3 | 12.52 |
| 2866 | 中海油 | 6.9 | 0.32 |
| 2878 | 中海油 | 6.78 | 5.12 |
| 2899 | 紫金矿业 | 4.09 | 3.3 |
| 3328 | 交通银行 | 1.61 | 1.23 |
| 3382 | 中国财险 | 3.92 | 0.51 |
| 3396 | 交通银行 | 8.21 | 1.59 |
| 3597 | 工商银行 | 4.31 | -2.05 |
| 3627 | 工商银行 | 4.31 | -2.05 |
| 3697 | 工商银行 | 4.31 | -2.05 |
| 3700 | 中国建设银行 | 5.21 | 0.19 |

| 红筹股指数成份股行情日报 (2007年4月4日) | | | |
|--------------------------|--------|---------|--------|
| 代码 | 股票简称 | 收盘价(港币) | 涨跌幅(%) |
| 0123 | 金威啤酒 | 3.4 | 2.65 |
| 0135 | 中铝香港 | 3.88 | 0 |
| 0144 | 招商局国际 | 37.45 | 12.13 |
| 0152 | 深圳国际 | 0.55 | 0 |
| 0203 | 威龙汽车 | 3.52 | 0.57 |
| 0270 | 粤海投资 | 4.27 | 2.15 |
| 0308 | 香港中旅 | 3.86 | 3.49 |
| 0363 | 上海实业控股 | 18.22 | 0.22 |
| 0392 | 北京控股 | 10.18 | 0 |
| 0506 | 中国粮油国际 | 5.77 | 1.41 |
| 0604 | 深圳控股 | 4.16 | 4.79 |
| 0762 | 招商局国际 | 11.5 | 1.41 |
| 0836 | 华润电力 | 13.5 | 8.17 |
| 0861 | 神州数码 | 3.14 | 0.96 |
| 0882 | 天津发展 | 5.95 | 0.68 |
| 0883 | 中海油 | 6.9 | 0.29 |
| 0906 | 中国网通 | 19.98 | 0 |
| 0941 | 中国移动 | 71.35 | 0.63 |
| 0966 | 中国财险 | 9.75 | 3.17 |
| 0992 | 联想集团 | 2.89 | 0.35 |
| 1052 | 越秀交通 | 4.49 | 0 |
| 1070 | TCL多媒体 | 0.58 | -1.69 |
| 1093 | 中国制药 | 1.45 | -0.68 |
| 1109 | 华润置地 | 9.43 | 3.4 |
| 1114 | 华融国际 | 1.94 | 1.57 |
| 1199 | 华润电力 | 13.5 | -1.27 |
| 1205 | 中信资源 | 3.9 | 2.9 |
| 1208 | 中国电力 | 4.07 | 5.71 |

| 内地、香港两地上市公司比价表 (2007年4月4日) | | | |
|----------------------------|---------|--------|---------------|
| 股票简称 | A股(人民币) | H股(港币) | A股/H股(人民币/港币) |
| 北京燃气 | 5.66 | 2.04 | 2.8 |
| 青岛啤酒 | 18.03 | 1.3 | 13.87 |
| 华海药业 | 6.38 | 1.1 | 5.8 |
| 安大科技 | 11.71 | 6.3 | 1.88 |
| 广药国际 | 28.74 | 2.4 | 11.98 |
| 海石化 | 14.56 | 1.12 | 13.02 |
| 经纬纺机 | 9.22 | 4.19 | 2.24 |
| 江西铜业 | 16.2 | 4.45 | 3.65 |
| 江西铜业 | 20.25 | 10.32 | 1.98 |
| 宝钢股份 | 19.18 | 6.9 | 2.78 |
| 广东铁路 | 8.95 | 5.05 | 1.79 |
| 渤海银行 | 8.24 | 1.65 | 5.0 |
| 南京港 | 2.41 | 8.56 | 3.59 |
| 北星实业 | 8.83 | 3.55 | 2.51 |
| 北方医药 | 5.21 | 2.1 | 2.48 |
| 新华制药 | 6.62 | 2.06 | 3.25 |
| 华海药业 | 8.24 | 5.49 | 1.52 |
| 神州数码 | 3.14 | 47.9 | 1.3 |
| 广药国际 | 12.77 | 6.04 | 2.14 |
| 华海药业 | 9.58 | 9.39 | 1.02 |
| 海耀光电 | 34.81 | 29.7 | 1.18 |
| 科龙电器 | 5.88 | 6.68 | 0.88 |
| 宝钢股份 | 15.73 | 1.84 | 8.65 |
| 中国移动 | 8.29 | 6.26 | 1.34 |
| 威龙汽车 | 3.52 | 3.66 | 0.96 |
| 神州数码 | 6.74 | 2.8 | 2.43 |
| 神州数码 | 7.43 | 4.92 | 1.51 |
| 创业环保 | 6.79 | 3.13 | 2.19 |
| 华电国际 | 5.75 | 2.93 | 1.98 |