

中铁二局将房地产开发纳入主业

□本报记者 陈伟

中铁二局昨天召开的临时股东大会审议通过了《关于增加公司经营范围的预案》等四个预案。该公司经营范围除继续保留“承担各类型工业、能源、交通、民用等工程项目施工的承包；机械租赁”，增加了“工程材料与

设备采购（含铁路专用设备）、工程技术开发与咨询；铁路临管运输与公路运输，铁路简支梁生产；仓储服务；房地产综合开发”。

据悉，此次增加经营范围，主要基于公司非公开发行股票已实施完毕，募集了不超过15亿元资金，主要用于收购中铁二局

集团有限公司持有的所属8家房地产开发公司的股权。中铁二局几十年来辗转全国各地承揽工程，在计划经济时代低成本储备了不少土地，房地产开发与工程施工一道已成为公司的主要经营项目。

据有关市场人士分析，中铁二局此次扩大经营范围，其目的

是为避免同业竞争，以保持公司在资本市场的发展空间。中铁二局定向增发时集团将自己最优质的房地产开发项目注入上市公司，不排除集团会继续加大这方面的支持力度。

根据国家商务部官方网站的最新报道，近日，中铁二局集团公司与美国雷曼兄弟公司签

浙大网新与美国道富股权合作

□本报记者 袁小可

为490万元，合资公司成立后，道富集团将为合资公司提供其全球客户网络，协助合资公司建立新的客户关系，而浙大网新也将充分利用公司与浙江大学的人力资源与技术优势，为合资公司提供技术支持，合资公司成立起3年内，其权益由网新单方面享有。

浙大网新今日发布公告称，近日，公司与美国道富集团签订了股权转让及合资经营合同等系列协议。依照协议，浙大网新将控股子公司浙江网新恒天软件有限公司49%的股权转让给道富集团，该股权转让完成后，网新恒天变更成为中外合资企业，其股东结构为浙大网新持有网新恒天51%的股

权，道富集团持有网新恒天49%的股权。据了解，美国道富集团成立于1792年，是纽约证券交易所上市公司，主要从事金融资产服务和金融资产管理两大业务，该集团是浙大网新最主要的金融软件开发商之一，也是全球最大的资产托管机构，托管资产达11.9万亿美元，管理资产超过1.7万亿美元，其托管网络遍布全球100多个金融市场。

丽珠集团拟融资兴建工业园

□本报记者 田露

丽珠集团在今日公告中透露，目前，公司董事会已审议通过了控股股东健康元提出的《关于建设丽珠工业园项目及相关融资计划的议案》，同意公司根据发展战略的需要，通过向金融机构融资人民币33484万元和公司自筹13222万元总计46706万元，在珠海市金湾联港工业区双林片区投资兴建“丽珠工业园项目”。

康美药业技改项目获政府资助

□本报记者 袁小可

康美药业今日发布公告称，公司接到普宁市人民政府文件通知，为支持公司加大科技投入，发展中药产业，推动普宁市创建“中国中药名城”进程，市财政拨给公司中药饮片技术改造专项资金780万元。

凯马B股控股股东部分股权轮候冻结

□本报记者 袁小可

凯马B股今日发布公告称，公司昨日接到通知，因无锡聚慧软件有限公司诉凯马B股控股股东上海华源投资发展（集团）有限公司等借款合同纠纷，江苏省无锡市中级人民法院发出通知书，轮候冻结华源投资所持凯马B股4000万股社会法人股，冻结期限从2007年4月3日起至2008年4月2日止。

澳柯玛三大主业劲升首季开门红

□本报记者 刘海民

经历了2006年的纷纷扰攘，澳柯玛经过“瘦身”和“强身”，已经开始重旗鼓。三大主业（制冷产品、电动车、小家电）表现出强劲上升态势，据最新数字统计，今年一季度澳柯玛制冷系列产品销售与去年同比增长67.25%，电动车同比增长42%，小家电同比增長21.83%，其中制冷产品销量连续三个月创澳柯玛有史以来的同期最高水平。

好的业绩来自澳柯玛人“二次创业”的信心和决心。澳柯玛新的领导班子上任以后，在青岛市委、市政府的大力扶持下，及时调整企业发展策略，确定了优先发展制冷、电动车、小家电等优势产业，用2至3年的时间打一个翻身仗，让澳柯玛重现辉煌，并最终将澳柯玛打造成为“健康透明的百年企业”。

今年一季度澳柯玛品牌在市场上也显得十分耀眼。2月14日，澳柯玛在“2006年中国十大影响力品牌”新闻发布会上，澳柯玛冰箱、电动车双双再次夺得“2006年度全国市场同类产品销量第一名”，澳柯玛冰箱历史性地蝉联行业十三连冠，澳柯玛



徐汇 摄影 郭晨凯 制图

及冰箱、洗衣机、小家电行业十大影响力品牌称号。3月18日，在国家统计局行业企业信息发布中心举办的第十一届（2006年度）全国市场销量领先品牌暨首届影响中国民众消费的品牌信息发布会上，澳柯玛冰箱、电动车双双再次夺得“2006年度全国市场同类产品销量第一名”，澳柯玛冰箱历史性地蝉联行业十三连冠，澳柯玛

电动车也创造了行业两连冠，澳柯玛品牌被评为“2006年度最具影响中国民众消费的品牌”。今年澳柯玛确立了“打透山东、发展东北、华北、西北等重点区域市场，积极拓展南方市场”的市场营销策略，把握住国家“新农村”战略所带来的历史机遇，把网络拓展的重点放在三四级市场的分销渠道上。在市场网络、渠道的恢复

和重建工作上，2006年底市场网络已恢复80%，预计2007年4月份将提前完成全年的网络恢复计划，将比原计划整整提前8个月。在进行市场创新的同时，澳柯玛与包括博世、联合利华、雀巢、可口可乐、百事可乐、伊利、蒙牛、青啤在内等国内外知名企业建立了战略合作关系，优势的客户资源，为澳柯玛发展再添强动力。

金正公司致力建设三维立体经济提升价值

□本报记者 张小明

*ST天龙大股东金正公司日前在珠海举行了成立十周年暨产品畅销市场十周年庆典。金正公司总裁、*ST天龙董事长田家俊表示，金正公司将致力建设三维立体经济，包括纵向的上游资

源经济、中游发展经济、下游市场经济，横向的品牌资产运作、建立新科技合作伙伴战略关系等，提升公司价值。

金正创立1997年4月。作为一家以影碟机起步的公司，如今的金正已不是一家单纯的影碟机生产企业，而是一家拥有一

个控股上市公司（*ST天龙）、七个子公司、四个事业部，产品种类涉足AV视听（影碟机、数字电视、家庭影院、CD/便携式VCD）、移动通讯（GSM手机、小灵通）、家用电器（空调、复读机、电子词典）三大领域，拥有员工6000余人。

金正公司谈到公司今后的发展时表示，金正将摆脱传统的家电经营模式，通过创新提升价值。通过全面整合市场，从产品开发、设计、采购、生产、销售等各个环节，将创新高效的精神贯穿整个价值链中。

曙光股份皮卡面向城市消费群

□本报记者 吴光军

与讨论。

与此同时，曙光股份不断发展的皮卡系列，皮卡车型在技术上的突破，使得皮卡已经在环保性、噪音控制等各个方面达到了城市要求标准。同时，城市用户对皮卡的呼声也越来越高。由于城市里的家庭随着外出旅游次数的逐渐增加以及平时随机运输冰箱、彩电等小件家电，对皮卡的需求也越来越大；而城市里的特殊行业，如交通、公安、电力等部门因皮卡较强的实用性而成为集团采购的主导车型；伴随着城市物流的加速发展，在家俱、家电、商场货运配送与维修过程中，皮卡也扮演着越来越重要的角色。曙光汽车的“黄海大柴神”畅销，则为此提供了最好的佐证。李进巅认为，随着中国汽车市场的发展，皮卡将重新活跃在人们的视野之中，并成为人们购买的热门车型。

东软网络产品继续领跑市场

□本报记者 唐学良 吴光军

体规模达20.41亿元，比去年同期增长36%。其中东软NetEye以6.2%的市场占有率，继续排名在品牌榜首；东软NetEye防火墙以11.7%的市场占有率排名第一；另外，东软入侵检测系统以5.2%市场占有率处于领先地位。这标志着在2006年网络安全市场增长速度加快的大环境下，东软在网络安全领域稳健发展并持续领跑安全市场。

定转让总价格为人民币256,782,600元。

按转让总价格乘转让股份比例计算，甲方支付给丙方的股权转让款为人民币206,426,080元，甲方支付给丁方的股权转让款为人民币25,678,260元，乙方支付给丙方的股权转让款为人民币25,678,260元。

二、丙方对丙方的出资2,02亿元，由甲方代为偿还，并与此次甲方给丙方的股权转让款一并支付，丙方对此表示同意。

三、本协议签订后当日内，甲、乙双方一次性付清本协议第一、二条列明分别对丙、丁方应付之款项。

四、本协议作为原《股权转让协议》之有效补充，与原协议不一致之处以本补充协议为准。

五、本协议及原《股权转让协议》产生的所有争议，均由南京仲裁委员会裁决。

六、本协议一式十份，甲、乙、丙、丁、戊各方各执贰份，均具有同等法律效力。

七、本协议自甲、乙、丙、丁、戊五方盖章之日起生效。

上述受让南京康城房地产开发实业有限公司的相关议案，将提交公司2007年度第三次临时股东大会审议。（详见临2007-028公告）

备查文件：

1、上海宽频科技股份有限公司与关联方签订的《股权转让补充协议》；

2、江苏永和会计师事务所出具的永和评报字[2007]第006号资产评估报告书。

上海宽频科技股份有限公司

2007年4月4日

附件：《股权转让协议》

收购方：上海宽频科技股份有限公司（以下简称：“甲方”）

收购方：上海博大电子有限公司（以下简称：“乙方”）

出让方：南京口岸进出口有限公司（以下简称：“丙方”）

出让方：江苏金捷国际货物运输代理有限公司（以下简称：“丁方”）

标的公司：南京康成房地产开发实业有限公司（以下简称：“康成房产”）

甲乙丙丁四方经友好协商，本着平等互利的原则，就康成房产股权转让事宜达成如下协议：

第一条 双方同意将所持有的康成房产 80% 的股权转让给甲方，丁方同意将所持有的康成房产 10% 的股权转让给甲方；丙方同意将所持有的康成房产 10% 的股权转让给乙方。

第二条 双方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第三条 康成房产公司董事会和股东大会以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第四条 甲、乙、丙、丁四方均充分理解在本次股权转让过程中各自的权利义务，并均同意依法进行本次股权转让。

第五条 甲、乙、丙、丁四方同意以康成房产 80% 的股权转让给甲方，丁方同意将所持有的康成房产 10% 的股权转让给甲方；丙方同意将所持有的康成房产 10% 的股权转让给乙方。

第六条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第七条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第八条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第九条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第十条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第十一条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第十二条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第十三条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第十四条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第十五条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第十六条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第十七条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第十八条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第十九条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第二十条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第二十一条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第二十二条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第二十三条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第二十四条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第二十五条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第二十六条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第二十七条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第二十八条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第二十九条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第三十条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第三十一条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第三十二条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第三十三条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第三十四条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第三十五条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第三十六条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第三十七条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第三十八条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第三十九条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第四十条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第四十一条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第四十二条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第四十三条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第四十四条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第四十五条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第四十六条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第四十七条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。

第四十八条 甲、乙、丙、丁四方同意以股权转让转让事宜进行审阅并作出相关决议。