

## 上海锦江国际酒店发展股份有限公司 2006年度报告摘要

## §1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。  
1.2 本年度报告除财务报告外，其他所有文字均以中文原文为准，如有与中文原文不一致之处，均以中文原文为准。  
1.3 普华永道中天会计师事务所有限公司和普华永道中国有限公司分别对本公司2006年度按中国会计准则和国际财务报告准则编制的会计报表出具了无保留意见的审计报告。  
1.4 公司负责人董永中先生、主管会计工作负责人黄伟先生和财务负责人王会明先生保证本年度报告中财务报告的真实、完整。

## §2 公司基本情况简介

2.1 基本情况简介  
股票简称：锦江酒店  
股票代码：600754  
上市交易所：上海证券交易所  
股票简称：锦江酒店  
股票代码：900934  
上市交易所：上海证券交易所  
注册地址和办公地址：上海市南京路398号489号13楼；上海市广东路61号5楼  
邮政编码：200122; 200002  
公司国际互联网网址：http://www.jinjianghotels.sh.cn

## 2.2 联系人和联系方式

董事会秘书	
姓名	胡静
联系地址	上海市广东路61号5楼
电话	86-21-63217132
传真	86-21-63217720
电子信箱	JJIR@jinjianghotels.com

## §3 会计数据和财务指标摘要

## 3.1 主要会计数据

主要会计数据	2006年	2005年	本年上半年 比上年 增减(%)	2004年
主营业务收入	929,514,206	902,469,896	3.00	883,700,493
利润总额	262,918,792	227,971,129	10.48	197,461,077
净利润	216,793,794	192,634,679	12.54	148,233,316
扣除非经常性损益的净利润	209,564,943	189,423,094	24.43	118,719,151
经营活动产生的现金流量净额	206,682,129	220,167,322	-10.21	187,870,138
总资产	2,527,087,097	2,478,226,042	1.97	2,271,972,022
归属于上市公司股东总资产	2,039,349,479	1,972,980,498	3.36	1,876,570,618

## 3.2 主要财务指标

主要财务指标	2006年	2005年	本年上半年 比上年 增减(%)	2004年
每股收益	0.369	0.319	12.54	0.241
净资产收益率(%)	10.63	9.76	增加0.87个百分点	7.34
扣除非经常性损益的净利润与归属净利润的比率	10.28	8.54	增加1.74个百分点	6.73
每股经营活动产生的现金流量净额	0.343	0.382	-10.21	0.313
总资产	2006年末	2005年末	本年比上年增减(%)	2004年末
归属于上市公司股东总资产	3.38	3.27	3.38	3.11
每股净资产	3.38	3.25	3.38	3.08

## 3.3 国内外会计准则差异

√适用 □不适用

主要财务指标	2006年	2005年	本年上半年 比上年 增减(%)	2004年
处置长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产、其他长期资产产生的损益	8,229,906			
各种形式的政府补助	584,856			
扣除所得税影响后的净利润	432,897			
非经常性损益项目	432,897			
处置长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产、其他长期资产产生的损益	8,229,906			
各种形式的政府补助	584,856			
扣除所得税影响后的净利润	432,897			
非经常性损益项目	432,897			
处置长期股权投资、固定资产、在建工程、无形资产、其他长期资产产生的损益	8,229,906			
各种形式的政府补助	584,856			
扣除所得税影响后的净利润	432,897			
非经常性损益项目	432,897			

主要财务指标	2006年	2005年	本年上半年 比上年 增减(%)	2004年
净利润	216,794	215,102		
报表说明	国内外不同的会计准则造成会计政策差异			

## §4 股本变动及股东情况

单位:股	本次变动前	本次变动增减(+,-)	本次变动后				
	数量	比例(%)	数量	比例(%)			
一、有限售条件股份							
1.国有法人持股	285,280,740	42.32	-2,928,071	55,807,419	31,879,343	287,199,085	47.60
2.境内法人持股	93,600,000	15.52	-6,563,520	-56,307,419	-62,370,945	31,223,055	5.18
3.其他内资持股							
其中：境内法人持股	93,600,000	15.52	-6,563,520	-56,307,419	-62,370,945	31,223,055	5.18
4.外资持股							
其中：境内法人持股							
境外法人持股							
有限售条件股份合计	348,880,740	57.83	-30,491,600	0	30,491,600	139,319,140	52.70
二、无限售条件流通股							
1.人民币普通股	389,300,000	16.31	30,491,600	0	30,491,600	129,810,600	21.38
2.境内上市的外资股	196,000,000	25.98				196,000,000	28.86
3.境外上市的外资股							
4.其他							
无限售条件流通股合计	244,300,000	42.17	30,491,600	0	30,491,600	284,810,600	47.22
三、股份总数	603,280,740	100	0	0	603,280,740	700,000,000	100

单位:股	本次变动前	本次变动增减(+,-)	本次变动后				
	数量	比例(%)	数量	比例(%)			
一、有限售条件股份							
1.国有法人持股	285,280,740	42.32	-2,928,071	55,807,419	31,879,343	287,199,085	47.60
2.境内法人持股	93,600,000	15.52	-6,563,520	-56,307,419	-62,370,945	31,223,055	5.18
3.其他内资持股							
其中：境内法人持股	93,600,000	15.52	-6,563,520	-56,307,419	-62,370,945	31,223,055	5.18
4.外资持股							
其中：境内法人持股							
境外法人持股							
有限售条件股份合计	348,880,740	57.83	-30,491,600	0	30,491,600	139,319,140	52.70
二、无限售条件流通股							
1.人民币普通股	389,300,000	16.31	30,491,600	0	30,491,600	129,810,600	21.38
2.境内上市的外资股	196,000,000	25.98				196,000,000	28.86
3.境外上市的外资股							
4.其他							
无限售条件流通股合计	244,300,000	42.17	30,491,600	0	30,491,600	284,810,600	47.22
三、股份总数	603,280,740	100	0	0	603,280,740	700,000,000	100

单位:股	本次变动前	本次变动增减(+,-)	本次变动后				
	数量	比例(%)	数量	比例(%)			
一、有限售条件股份							
1.国有法人持股	285,280,740	42.32	-2,928,071	55,807,419	31,879,343	287,199,085	47.60
2.境内法人持股	93,600,000	15.52	-6,563,520	-56,307,419	-62,370,945	31,223,055	5.18
3.其他内资持股							
其中：境内法人持股	93,600,000	15.52	-6,563,520	-56,307,419	-62,370,945	31,223,055	5.18
4.外资持股							
其中：境内法人持股							
境外法人持股							
有限售条件股份合计	348,880,740	57.83	-30,491,600	0	30,491,600	139,319,140	52.70
二、无限售条件流通股							
1.人民币普通股	389,300,000	16.31	30,491,600	0	30,491,600	129,810,600	21.38
2.境内上市的外资股	196,000,000	25.98				196,000,000	28.86
3.境外上市的外资股							
4.其他							
无限售条件流通股合计	244,300,000	42.17	30,491,600	0	30,491,600	284,810,600	47.22
三、股份总数	603,280,740	100	0	0	603,280,740	700,000,000	100

单位:股	本次变动前	本次变动增减(+,-)	本次变动后				
	数量	比例(%)	数量	比例(%)			
一、有限售条件股份							
1.国有法人持股	285,280,740	42.32	-2,928,071	55,807,419	31,879,343	287,199,085	47.60
2.境内法人持股	93,600,000	15.52	-6,563,520	-56,307,419	-62,370,945	31,223,055	5.18
3.其他内资持股							
其中：境内法人持股	93,600,000	15.52	-6,563,520	-56,307,419	-62,370,945	31,223,055	5.18
4.外资持股							
其中：境内法人持股							
境外法人持股							
有限售条件股份合计	348,880,740	57.83	-30,491,600	0	30,491,600	139,319,140	52.70
二、无限售条件流通股							
1.人民币普通股	389,300,000	16.31	30,491,600	0	30,491,600	129,810,600	21.38
2.境内上市的外资股	196,000,000	25.98				196,000,000	28.86
3.境外上市的外资股							
4.其他							
无限售条件流通股合计	244,300,000	42.17	30,491,600	0	30,491,600	284,810,600	47.22
三、股份总数	603,280,740	100	0	0	603,280,740	700,000,000	100

单位:股	本次变动前	本次变动增减(+,-)	本次变动后				
	数量	比例(%)	数量	比例(%)			
一、有限售条件股份							
1.国有法人持股	285,280,740	42.32	-2,928,071	55,807,419	31,879,343	287,199,085	47.60
2.境内法人持股	93,600,000	15.52	-6,563,520	-56,307,419	-62,370,945	31,223,055	5.18
3.其他内资持股							
其中：境内法人持股	93,600,000	15.52	-6,563,520	-56,307,419	-62,370,945	31,223,055	5.18
4.外资持股							
其中：境内法人持股							
境外法人持股							
有限售条件股份合计	348,880,740	57.83	-30,491,600	0	30,491,600	139,319,140	52.70
二、无限售条件流通股							
1.人民币普通股	389,300,000	16.31	30,491,600	0	30,491,600	129,810,600	21.38
2.境内上市的外资股	196,000,000	25.98				196,000,000	28.86
3.境外上市的外资股							
4.其他							
无限售条件流通股合计	244,300,000	42.17	30,491,600	0	30,491,600	284,810,600	47.22
三、股份总数	603,280,740	100	0	0	603,280,740	700,000,000	100

单位:股	本次变动前	本次变动增减(+,-)	本次变动后				
	数量	比例(%)	数量	比例(%)			
一、有限售条件股份							
1.国有法人持股	285,280,740	42.32	-2,928,071	55,807,419	31,879,343	287,199,085	47.60
2.境内法人持股	93,600,000	15.52	-6,563,520	-56,307,419	-62,370,945	31,223,055	5.18
3.其他内资持股							
其中：境内法人持股	93,600,000	15.52	-6,563,520	-56,307,419	-62,370,945	31,223,055	5.18
4.外资持股							
其中：境内法人持股							
境外法人持股							
有限售条件股份合计	348,880,740	57.83	-30,491,600	0	30,491,600	139,319,140	52.70
二、无限售条件流通股							
1.人民币普通股	389,300,000	16.31	30,491,600	0	30,491,600	129,810,600	21.38
2.境内上市的外资股	196,000,000	25.98				196,000,000	28.86
3.境外上市的外资股							
4.其他							
无限售条件流通股合计	244,300,000	42.17	30,491,600	0	30,491,600	284,810,600	47.22
三、股份总数	603,280,740	100	0	0	603,280,740	700,000,000	100

单位:股	本次变动前	本次变动增减(+,-)	本次变动后				
	数量	比例(%)	数量	比例(%)			
一、有限售条件股份							
1.国有法人持股	285,280,740	42.32	-2,928,071	55,807,419	31,879,343	287,199,085	47.60
2.境内法人持股	93,600,000	15.52	-6,563,520	-56,307,419	-62,370,945	31,223,055	5.18
3.其他内资持股							
其中：境内法人持股	93,600,000	15.52	-6,563,520	-56,307,419	-62,370,945	31,223,055	5.18
4.外资持股							
其中：境内法人持股							
境外法人持股							
有限售条件股份合计	348,880,740	57.83	-30,491,600	0	30,491,600	139,319,140	52.70
二、无限售条件流通股							
1.人民币普通股	389,300,000	16.31	30,491,600	0	30,491,600	129,810,600	21.38
2.境内上市的外资股	196,000,000	25.98				196,000,000	28.86
3.境外上市的外资股							
4.其他							
无限售条件流通股合计	244,300,000	42.17	30,491,600	0	30,491,600	284,810,600	47.22
三、股份总数	603,280,740	100	0	0	603,280,740	700,000,000	100

单位:股	本次变动前	本次变动增减(+,-)	本次变动后				
	数量	比例(%)	数量	比例(%)			
一、有限售条件股份							
1.国有法人持股	285,280,740	42.32	-2,928,071	55,807,419	31,879,343	287,199,085	47.60
2.境内法人持股	93,600,000	15.52	-6,563,520	-56,307,419	-62,370,945	31,223,055	5.18
3.其他内资持股							
其中：境内法人持股	93,600,000	15.52	-6,563,520	-56,307,419	-62,370,945	31,223,055	5.18
4.外资持股							
其中：境内法人持股							
境外法人持股							
有限售条件股份合计	348,880,740	57.83	-30,491,600	0	30,491,600	139,319,140	52.70
二、无限售条件流通股							
1.人民币普通股	389,300,000	16.31	30,491,600	0	30,491,600	1	