

证券简称:中体产业 股票代码:600158 编号:临 2007-007

中体产业集团股份有限公司第十次股东大会(2006 年年会)决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

重要提示:
●本次会议没有否决或修改议案的情况;
●本次会议无新提案提交表决。

中体产业集团股份有限公司第十次股东大会(2006 年年会)于 2007 年 4 月 12 日在北京召开,出席股东大会委托代表 13 人,代表股份 156,502,300 股,占公司总股份的 61.70%,其中无限售条件流通股 4 人,代表股份 198,100 股,占公司总股份的 0.08%,符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。公司部分董事、监事、高级管理人员出席了会议。会议由王俊生董事长主持。会议审议通过如下决议:

- 一、审议通过了《2006 年董事会工作报告》;
- 二、审议通过了《2006 年监事会工作报告》;
- 三、审议通过了《2006 年年度报告》;
- 四、审议通过了《2006 年度利润分配方案》;
- 五、审议通过了《修改公司章程的议案》;
- 六、审议通过了《选举李俊生先生为公司董事

- 七、审议通过了《选举刘益谦先生为公司监事
- 八、审议通过了《关于调整公司独立董事津贴的议案》;
- 九、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 十、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 十一、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 十二、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 十三、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 十四、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 十五、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 十六、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 十七、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 十八、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 十九、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 二十、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 二十一、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 二十二、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 二十三、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 二十四、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 二十五、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 二十六、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 二十七、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 二十八、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 二十九、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 三十、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 三十一、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 三十二、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 三十三、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 三十四、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 三十五、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 三十六、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 三十七、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 三十八、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 三十九、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 四十、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 四十一、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 四十二、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 四十三、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 四十四、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 四十五、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 四十六、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 四十七、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 四十八、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 四十九、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 五十、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 五十一、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 五十二、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 五十三、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 五十四、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 五十五、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 五十六、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 五十七、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 五十八、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 五十九、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 六十、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 六十一、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 六十二、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 六十三、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 六十四、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 六十五、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 六十六、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 六十七、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 六十八、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 六十九、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 七十、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 七十一、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 七十二、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 七十三、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 七十四、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 七十五、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 七十六、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 七十七、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 七十八、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 七十九、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 八十、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 八十一、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 八十二、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 八十三、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 八十四、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 八十五、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 八十六、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 八十七、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 八十八、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 八十九、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 九十、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 九十一、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 九十二、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 九十三、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 九十四、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 九十五、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 九十六、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 九十七、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 九十八、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 九十九、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;
- 一百、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

同组成第四届监事会。
八、审议通过了《关于调整公司独立董事津贴的议案》;

九、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

十、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

十一、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

十二、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

十三、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

十四、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

十五、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

十六、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

十七、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

十八、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

十九、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

二十、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

二十一、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

二十二、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

二十三、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

二十四、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

二十五、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

二十六、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

二十七、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

二十八、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

二十九、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

三十、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

三十一、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

三十二、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

三十三、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

三十四、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

三十五、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

三十六、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

三十七、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

三十八、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

三十九、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

四十、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

四十一、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

四十二、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

四十三、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

四十四、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

四十五、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

四十六、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

四十七、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

四十八、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

四十九、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

五十、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

五十一、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

五十二、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

五十三、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

五十四、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

五十五、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

五十六、审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》;

金杜律师事务所出具的法律意见书正本

中体产业集团股份有限公司董事会

2007 年 4 月 12 日

附:万福华先生、郑薇女士简历
万福华,男,汉族,1963 年 11 月出生,中共党员,研究生学历,曾任西安中体产业公司经理,中体健身投资(集团)有限公司董事,现任中体产业集团股份有限公
司董事、中体健身投资有限公司总裁。
郑薇,女,汉族,1960 年 7 月出生,中共党员,大学本科学历,会计师职称,曾任北京
第一食品、中国国际体育旅游公司干部,中体产业集团股份有限公司财务部副经理、
经理,财务审计部经理,中体产业集团股份有限公司监事。现任中体产业集团股份有
限公司财务审计部经理、中体产业集团股份有限公司监事。

证券简称:中体产业 股票代码:600158 编号:临 2007-008

中体产业集团股份有限公司第四届董事会第一次会议决议公告

中体产业集团股份有限公司第四届董事会第一次会议于 2007 年 4 月 12 日在北京召开,出席会议董事 9 名,实际出席 5 名,魏雷董事委托王俊生董事、刘益谦董事
委托徐毓光董事、刘永泽独立董事王巍独立董事均委托董志光独立董事代为出席,符合
《公司章程》的有关规定。公司部分高级管理人员列席本次会议。会议由王俊生董事长主
持。会议审议通过如下决议:

- 一、审议通过了《关于选举董事长和副董事长的议案》;
- 二、审议通过了《关于选举董事、吴振纲先生为副董事长。
- 三、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 四、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 五、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 六、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 七、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 八、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 九、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 十、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 十一、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 十二、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 十三、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 十四、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 十五、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 十六、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 十七、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 十八、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 十九、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 二十、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 二十一、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 二十二、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 二十三、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 二十四、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 二十五、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 二十六、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 二十七、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 二十八、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 二十九、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 三十、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 三十一、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 三十二、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 三十三、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 三十四、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 三十五、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 三十六、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 三十七、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 三十八、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 三十九、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 四十、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 四十一、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 四十二、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 四十三、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 四十四、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 四十五、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 四十六、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 四十七、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 四十八、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 四十九、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 五十、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 五十一、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 五十二、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 五十三、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 五十四、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 五十五、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 五十六、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 五十七、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 五十八、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 五十九、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 六十、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 六十一、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 六十二、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 六十三、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 六十四、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 六十五、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 六十六、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 六十七、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 六十八、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 六十九、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 七十、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 七十一、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 七十二、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 七十三、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 七十四、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 七十五、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 七十六、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 七十七、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 七十八、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 七十九、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 八十、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 八十一、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 八十二、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 八十三、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 八十四、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 八十五、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 八十六、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 八十七、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 八十八、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 八十九、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 九十、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 九十一、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 九十二、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 九十三、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 九十四、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 九十五、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 九十六、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 九十七、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 九十八、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 九十九、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;
- 一百、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;

委员会	主席	成员
战略投资委员会	王巍	吴振纲、魏雷平、洪祖帆、刘益谦
审计委员会	刘永泽	徐毓光、董志光
提名和公司治理委员会	董志光	洪祖帆、刘永泽
薪酬及考核委员会	王巍	魏雷平、刘益谦、董志光、刘永泽

同意:9 票,反对:0 票,弃权:0 票
三、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;

根据吴振纲先生的提名,同意聘任吴振纲先生为公司总裁,任期三年。

同意:9 票,反对:0 票,弃权:0 票
四、审议通过了《关于聘任公司董事会秘书的议案》;

根据王俊生董事长的提名,同意聘任王茂一先生为公司董事会秘书,任期三年。(简
历见附件)

同意:9 票,反对:0 票,弃权:0 票
五、审议通过了《关于聘任公司高级管理人员的议案》;

根据吴振纲先生的提名,同意聘任魏雷先生、董志光先生、刘永泽先生、王茂一先生
(兼)、陈浩先生为公司副总裁,聘任沈虹女士兼任公司财务总监,上述人员的任期均为三

证券代码:000031 证券简称:中粮地产 公告编号:2007-021

中粮地产(集团)股份有限公司关于有限售条件流通股上市流通的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

重要提示:
●本次有限售条件流通股可上市流通数量为 72,097,678 股,占公司股份总数的 10.31%;

●本次有限售条件流通股上市流通日为 2007 年 4 月 16 日。

一、股权分置改革方案概述

1、股权分置改革要点

全体流通股股东每持有 10 股流通股获得由公司非流通股股东做出的 2.6 股股票的对价安排,非流通股股东每 10 股送出 2.6 股股票,中国粮油食品(集团)有限公司(后更名
为中粮地产集团有限公司,以下简称“中粮集团”)送出 42,507,389 股。

同时,公司以经审计的截止 2006 年 10 月 31 日的财务报告为基础,以截止本说明书公
告日的总股本为基数,向方案实施股权登记日在册的全体股东每 10 股派送现金红
利 1 元(含税 0.1 元)。同时,中粮集团将所获现金红利转入方案实施股权登记日登
记在册的全体流通股股东,流通股每 10 股获 1.7 元(含税),加上流通股股东应得的
现金分红,流通股股东每 10 股获得 2.7 元(含税 0.1 元)。

流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

二、通过股权分置改革方案的相关股东会议决议

公司股权分置改革的相关议案已于 2006 年 1 月 18 日召开的公司 2006 年第一次临
时股东大会暨股权分置改革相关股东会议审议通过。

三、股权分置改革方案实施股份变更登记日:2006 年 2 月 13 日。

二、股权分置改革方案中有限售条件流通股所作出的限售承诺及其履行情况
(一)承诺事项

本公司于 2006 年 12 月 19 日公告股权分置改革方案,之后于 2006 年 12 月 28 日
发布《关于股权分置改革方案沟通协商情况暨调整股权分置改革方案的公告》,修订后
的股权分置改革方案于 2006 年 1 月 18 日经公司 2006 年第一次临时股东大会暨股
权分置改革相关股东会议审议通过,并于 2006 年 2 月 14 日实施完毕,所有非流通股自
2006 年 2 月 14 日之日起获得上市流通权。

在修订后的股权分置改革方案中,非流通股股东做出了以下承诺:
1、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

2、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

3、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

4、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

5、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

6、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

7、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

8、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

9、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

10、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

11、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

12、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

13、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

14、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

15、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

16、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

17、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

18、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

19、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

20、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

21、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

22、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

23、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

24、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

25、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

26、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

27、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

28、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

29、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

30、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

31、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

32、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

33、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

34、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

35、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

36、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

37、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

38、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

39、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

40、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

41、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

42、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

43、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

44、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

45、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

46、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

47、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

48、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

49、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

50、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

51、流通股股东每持有 10 股获得 2.6 股股票和 2.7 元现金(含税 0.1 元)。

3、持有本公司 5%以上股份的非流通股股东中粮集团承诺,在上述承诺期满后,其通
过深圳证券交易所挂牌交易出售股份的数量占本公司的股份总数比例在 12 个月内不超
过 5%,在 24 个月内不超过 10%。

4、持有本公司 5%以上股份的非流通股股东中粮集团承诺,通过深圳证券交易所挂
牌交易出售的股份数量,每达到本公司的股份总数 1%的,应当自该事实发生之日起 2 个
工作日内发出公告,但公告期间无需停止出售股份。

(二)履行情况

1、为配合控股股东中粮集团履行上述第一项承诺,2006 年 4 月底,上市公司正式更
名为“中粮地产(集团)股份有限公司”;2006 年 6 月份,管理层根据公司的住宅地产价
值循环节点以及竞争战略定位,借鉴业内标杆企业成功做法,重新设计并确定了公司
总部组织架构,搭建起管理平台。同时,在集团战略规划的基础上,积极进行目标城市研
究,制定相应的房地产开发策略,为履行在业务领域的承诺提供发展基础。2007
年 2 月 8 日,公司第五届董事会第十七次会议审议通过关于公司通过向原股东配售股份
募集资金收购控股股东资产的事项,控股股东承诺注入优质资产的承诺正在履行之中,其
他承诺事项亦在正常履行之中。

2、公司全体非流通股股东所持有的非流通股股份自获得上市流通权之日起,在 12
个月内不存在上市交易或者转让的情况。

3、中粮集团将继续履行承诺,执行限售安排:在前述第二项承诺期满后,中粮集团通
过深圳证券交易所挂牌交易出售股份的数量占本公司的股份总数比例在 12 个月内不超
过 5%,在 24 个月内不超过 10%。同时,中粮集团将通过深圳证券交易所挂牌交易出售的股
份数量,每达到本公司的股份总数 1%的,将自该事实发生之日起 2 个工作日内发出公
告,但公告期间无需停止出售股份。

三、公司 2