

## 上海实业发展股份有限公司2006年度报告摘要

(上接 D14 版)  
 资产负债表  
 2006年12月31日  
 编制单位: 上海实业发展股份有限公司  
 单位: 元 币种: 人民币

| 项目                         | 合并               |                  | 母公司              |                  |
|----------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                            | 期末数              | 期初数              | 期末数              | 期初数              |
| 流动资产:                      |                  |                  |                  |                  |
| 货币资金                       | 775,697,291.30   | 812,675,428.31   | 521,141,740.74   | 369,925,763.93   |
| 短期投资                       | 6,891,200.00     |                  | 6,891,200.00     |                  |
| 应收票据                       |                  |                  |                  |                  |
| 应收账款                       |                  | 22,220,000.00    |                  | 22,220,000.00    |
| 应收利息                       |                  |                  |                  |                  |
| 应收股利                       | 5,097,130.17     | 269,156,748.80   | 109,187.45       | 255,302.22       |
| 其他应收款                      | 109,676,850.07   | 129,675,911.91   | 377,969,287.41   | 313,344,480.61   |
| 预付账款                       | 1,629,163.31     | 12,301,856.92    | 564,400.00       | 2,892,810.00     |
| 应收补贴款                      |                  |                  |                  |                  |
| 存货                         | 1,897,487,654.51 | 1,814,661,647.30 | 425,626,958.61   | 437,372,291.27   |
| 待摊费用                       |                  |                  |                  |                  |
| 一年内到期的长期债权投资               |                  |                  |                  |                  |
| 其他流动资产                     |                  |                  |                  |                  |
| 流动资产合计                     | 2,796,477,698.36 | 3,000,881,632.24 | 1,332,240,874.21 | 1,137,010,738.09 |
| 长期股权投资                     |                  |                  |                  |                  |
| 长期股权投资                     | 500,376,192.48   | 712,154,987.51   | 828,151,757.57   | 1,208,417,422.52 |
| 长期债权投资                     | 3,520,521.00     | 10,000,000.00    |                  |                  |
| 长期债券投资                     | 540,896,718.49   | 722,154,987.51   | 828,151,757.57   | 1,208,417,422.52 |
| 其中:合并价差(贷项以“-”号表示,合共报表明)   | 67,999,476.69    | 78,144,074.62    |                  |                  |
| 其中:股权投资差额(贷项以“-”号表示,合共报表明) |                  |                  |                  |                  |
| 固定资产                       |                  |                  |                  |                  |
| 固定资产原价                     | 43,730,880.89    | 40,602,014.72    | 6,687,115.26     | 6,613,815.26     |
| 累计折旧                       | 19,170,071.41    | 16,334,573.34    | 3,506,194.63     | 2,678,231.44     |
| 固定资产净值                     | 23,960,809.48    | 24,267,441.38    | 2,750,920.63     | 3,935,583.82     |
| 减值准备                       |                  |                  |                  |                  |
| 固定资产净额                     | 23,960,809.48    | 24,267,441.38    | 2,750,920.63     | 3,935,583.82     |
| 在建工程                       |                  |                  |                  |                  |
| 在建工程                       |                  |                  |                  |                  |
| 无形资产                       |                  |                  |                  |                  |
| 无形资产                       | 24,409,114.82    | 8,566,880.07     |                  |                  |
| 其他无形资产                     |                  |                  |                  |                  |
| 无形资产合计                     | 24,409,114.82    | 8,566,880.07     |                  |                  |
| 递延税款                       |                  |                  |                  |                  |
| 递延税款借项                     |                  |                  |                  |                  |
| 资产总计                       | 3,348,746,338.15 | 3,815,870,943.60 | 2,163,143,562.41 | 2,349,363,744.43 |
| 负债及股东权益:                   |                  |                  |                  |                  |
| 流动负债:                      |                  |                  |                  |                  |
| 短期借款                       | 650,000,000.00   | 1,065,000,000.00 | 650,000,000.00   | 865,000,000.00   |
| 应付票据                       | 40,000,000.00    | 2,015,281.90     |                  |                  |
| 应付账款                       | 20,417,918.97    | 39,345,358.58    | 1,477,146.60     | 2,181,665.00     |
| 预收账款                       | 412,587,666.10   | 7,874,562.67     |                  | 2,514,410.00     |
| 应付工资                       |                  | 487,000.00       |                  |                  |
| 应付利息                       | 8,578,095.27     | 7,197,350.49     | 2,655,815.93     | 664,979.92       |
| 应付股利                       | 1,441,723.37     | 189,374.00       |                  |                  |
| 应交税金                       | 166,388,325.21   | 176,289,621.21   | 31,779,388.67    | 174,807.62       |
| 其他应交款                      | 94,281.83        | 284,681.27       | 22,363.99        | 18,448.01        |
| 其他应付款                      | 152,013,115.53   | 248,918,607.54   | 47,489,390.17    | 20,079,889.88    |
| 预提费用                       |                  |                  |                  |                  |
| 一年内到期的长期负债                 |                  | 310,000,000.00   |                  | 100,000,000.00   |
| 其他流动负债                     |                  |                  |                  |                  |
| 流动负债合计                     | 1,460,967,338.28 | 1,867,886,634.76 | 733,244,505.16   | 900,644,190.43   |
| 长期负债:                      |                  |                  |                  |                  |
| 长期借款                       | 71,187,231.02    | 78,068,422.67    | 71,187,231.02    | 78,068,422.67    |
| 应付债券                       |                  |                  |                  |                  |
| 长期应付款                      | 100,489,378.66   | 98,017,066.00    |                  |                  |
| 专项应付款                      |                  |                  |                  |                  |
| 其他长期负债                     |                  |                  |                  |                  |
| 长期负债合计                     | 171,676,609.68   | 176,075,488.67   | 71,187,231.02    | 78,068,422.67    |
| 递延所得税                      |                  |                  |                  |                  |
| 递延所得税借项                    |                  |                  |                  |                  |
| 负债合计                       | 1,632,643,947.96 | 2,033,944,123.43 | 804,431,736.18   | 1,068,702,613.10 |
| 少数股东权益(合并报表列)              | 36,667,603.13    | 609,273,852.07   |                  |                  |
| 所有者权益(或股东权益):              |                  |                  |                  |                  |
| 实收资本(或股本)                  |                  |                  |                  |                  |
| 资本公积                       |                  |                  |                  |                  |
| 盈余公积                       |                  |                  |                  |                  |
| 未分配利润                      |                  |                  |                  |                  |
| 所有者权益合计                    | 1,685,445,388.15 | 1,781,926,820.17 | 1,358,711,826.23 | 1,280,661,131.33 |

| 项目              | 2006.12.31       | 2006.12.31       | 2006.12.31       | 2006.12.31       |
|-----------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| 实收资本(或股本)       | 587,541,643.00   | 587,541,643.00   | 587,541,643.00   | 587,541,643.00   |
| 减:已归还投资         |                  |                  |                  |                  |
| 实收资本(或股本)净额     | 587,541,643.00   | 587,541,643.00   | 587,541,643.00   | 587,541,643.00   |
| 资本公积            | 431,190,628.30   | 433,850,169.75   | 431,190,628.30   | 433,850,169.75   |
| 盈余公积            | 156,303,966.52   | 137,328,108.07   | 82,059,627.68    | 68,700,730.39    |
| 其中:法定公益金        | 37,728,075.54    |                  |                  |                  |
| 未确认的投资损失(合并报表列) |                  |                  |                  |                  |
| 未分配利润           | 175,398,552.24   | 113,856,046.28   | 257,539,917.25   | 190,588,588.28   |
| 外币报表折算差额(合并报表列) | 58,754,164.30    | 52,878,747.87    | 58,754,164.30    | 52,878,747.87    |
| 所有者权益合计         | 1,350,434,790.06 | 1,272,556,968.10 | 1,358,711,816.23 | 1,280,661,131.33 |
| 负债和股东权益总计       | 3,348,746,338.15 | 3,815,870,943.60 | 2,163,143,562.41 | 2,349,363,744.43 |

公司法定代表人: 马成耀先生 总裁: 卢铿先生 财务总监: 赵卫群女士  
 2006年1-12月  
 利润及利润分配表

| 项目                    | 合并               |                  | 母公司            |                |
|-----------------------|------------------|------------------|----------------|----------------|
|                       | 本期数              | 上年同期数            | 本期数            | 上年同期数          |
| 一、主营业务收入              | 1,102,356,054.00 | 1,277,919,326.03 | 68,422,489.77  | 64,140,224.09  |
| 减: 主营业务成本             | 972,511,102.69   | 1,071,011,253.21 | 50,494,376.04  | 53,495,528.11  |
| 主营业务税金及附加             | 184,462,611.30   | 70,476,584.65    | 1,818,233.07   | 1,637,010.25   |
| 二、主营业务利润(亏损以“-”号填列)   | 25,372,340.01    | 546,311,488.17   | 16,309,880.66  | 9,323,685.73   |
| 加: 其他业务利润(亏损以“-”号填列)  | 10,511,367.69    | 2,650,066.69     | 1,014,892.63   | 1,295,625.15   |
| 减: 营业费用               | 41,019,182.24    | 86,552,455.33    | 711,628.00     | 1,395,062.15   |
| 管理费用                  | 68,734,973.81    | 97,949,028.88    | 26,256,980.78  | 24,465,537.75  |
| 财务费用                  | 2,146,380.02     | 29,152,890.02    | 15,979,311.07  | 32,441,759.69  |
| 三、营业利润(亏损以“-”号填列)     | -74,016,802.97   | 375,427,156.44   | -25,431,967.28 | -49,139,693.76 |
| 加: 投资收益(损失以“-”号填列)    | 217,466,478.40   | 14,464,349.51    | 190,467,512.00 | 181,109,672.28 |
| 补贴收入                  |                  |                  |                |                |
| 营业外收入                 | 983,148.73       | 155,066.11       |                |                |
| 减: 营业外支出              | 762,754.89       | 643,202.27       | 50,000.00      | 9,228.58       |
| 四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)   | 143,989,689.17   | 389,733,369.79   | 164,985,544.74 | 131,960,647.94 |
| 减: 所得税                | 52,900,553.10    | 140,664,027.40   | 31,396,570.97  |                |
| 减: 少数股东损益(合并报表列)      | -42,520,894.76   | 119,530,498.19   |                |                |
| 加: 未确认的投资损失(合并报表列)    |                  |                  |                |                |
| 五、净利润(亏损以“-”号填列)      | 133,400,110.83   | 130,668,944.20   | 133,588,973.77 | 131,960,647.94 |
| 加: 年初未分配利润            | 113,856,046.28   | 73,120,599.29    | 190,588,588.28 | 112,961,921.17 |
| 其他转入                  |                  |                  |                |                |
| 六、可供分配的利润             | 247,256,157.11   | 203,789,440.49   | 324,177,952.05 | 244,922,569.11 |
| 减: 提取法定盈余公积           | 18,086,387.49    | 48,361,943.91    | 13,358,897.28  | 13,196,064.79  |
| 提取法定公益金               |                  |                  |                |                |
| 提取专项储备                | 891,469.96       | 382,134.17       |                |                |
| 提取职工奖励及福利基金           |                  |                  |                |                |
| 提取职工奖励基金              |                  |                  |                |                |
| 提取职工奖励基金              |                  |                  |                |                |
| 七、可供股东分配的利润           | 228,279,229.66   | 154,987,962.32   | 310,818,664.67 | 231,716,504.32 |
| 减: 应付优先股股利            |                  |                  |                |                |
| 应付普通股股利               | 52,878,747.82    | 41,127,916.04    | 52,878,747.82  | 41,127,916.04  |
| 转作股本的普通股股利            |                  |                  |                |                |
| 八、未分配利润(未弥补亏损以“-”号填列) | 175,398,552.24   | 113,856,046.28   | 257,939,917.25 | 190,588,588.28 |
| 补充资料:                 |                  |                  |                |                |
| 1. 出售无形资产收益           |                  |                  |                |                |
| 2. 处置固定资产收益           |                  |                  |                |                |
| 3. 处置长期股权投资收益         |                  |                  |                |                |
| 4. 处置可供出售金融资产收益       |                  |                  |                |                |
| 5. 其他业务收入             |                  |                  |                |                |
| 6. 其他                 |                  |                  |                |                |

公司法定代表人: 马成耀先生 总裁: 卢铿先生 财务总监: 赵卫群女士  
 2006年1-12月  
 现金流量表

| 项目              | 合并数              |                  | 母公司数          |       |
|-----------------|------------------|------------------|---------------|-------|
|                 | 本期数              | 上年同期数            | 本期数           | 上年同期数 |
| 一、经营活动产生的现金流量:  |                  |                  |               |       |
| 销售商品、提供劳务收到的现金  | 1,859,047,797.66 | 1,859,047,797.66 | 73,088,324.46 |       |
| 收到的税费返还         | 5,234,119.68     |                  |               |       |
| 收到的其他与经营活动有关的现金 | 98,250,812.06    | 47,228,465.63    |               |       |
| 经营活动现金流入小计      | 1,962,532,729.40 | 1,203,317,303.09 |               |       |
| 购买商品、接受劳务支付的现金  | 1,030,791,967.42 | 1,049,585,623.31 |               |       |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 40,948,515.26    | 14,988,976.62    |               |       |
| 支付的各项税费         | 202,621,032.03   | 6,381,141.94     |               |       |
| 支付的其他与经营活动有关的现金 | 177,381,424.51   | 1,815,260.22     |               |       |
| 经营活动现金流出小计      | 1,610,033,903.21 | 70,863,089.61    |               |       |
| 经营活动产生的现金流量净额   | 462,498,739.09   | 49,454,213.48    |               |       |

| 项目                      | 合并数            |                | 母公司数 |       |
|-------------------------|----------------|----------------|------|-------|
|                         | 本期数            | 上年同期数          | 本期数  | 上年同期数 |
| 二、投资活动产生的现金流量:          |                |                |      |       |
| 收回投资收到的现金               | 181,794,621.09 | 156,794,621.09 |      |       |
| 取得投资收益收到的现金             | 265,108,084.92 | 432,388,793.79 |      |       |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金 | 460,076.50     |                |      |       |
| 收到的其他与投资活动有关的现金         | 2,844,564.11   |                |      |       |
| 投资活动现金流入小计              | 460,177,336.62 | 589,783,414.88 |      |       |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金 | 3,388,861.69   | 73,300.00      |      |       |
| 投资支付的现金                 | 15,718,568.68  | 21,615,568.68  |      |       |
| 支付的其他与投资活动有关的现金         |                |                |      |       |
| 投资活动现金流出小计              | 19,087,410.37  | 21,688,868.68  |      |       |
| 投资活动产生的现金流量净额           | 441,109,926.25 | 568,094,546.20 |      |       |

三、筹资活动产生的现金流量:  
 吸收投资收到的现金  
 其中:子公司吸收少数股东权益性投资收到的现金  
 借款收到的现金  
 收到的其他与筹资活动有关的现金  
 筹资活动现金流入小计  
 偿还债务支付的现金  
 分配股利、利润或偿付利息支付的现金  
 其中:支付少数股东的股利  
 支付的其他与筹资活动有关的现金  
 其中:子公司依法支付应付少数股东的现金  
 筹资活动产生的现金流量净额  
 四、汇率变动对现金的影响  
 五、合并现金及现金等价物净增加额  
 六、现金及现金等价物净增加情况  
 期初现金及现金等价物余额  
 加: 本期经营活动产生的现金流量净额  
 加: 本期投资活动产生的现金流量净额  
 加: 本期筹资活动产生的现金流量净额  
 加: 汇率变动对现金的影响  
 期末现金及现金等价物余额

| 项目              | 合并数              |                  | 母公司数          |       |
|-----------------|------------------|------------------|---------------|-------|
|                 | 本期数              | 上年同期数            | 本期数           | 上年同期数 |
| 一、经营活动产生的现金流量:  |                  |                  |               |       |
| 销售商品、提供劳务收到的现金  | 1,859,047,797.66 | 1,859,047,797.66 | 73,088,324.46 |       |
| 收到的税费返还         | 5,234,119.68     |                  |               |       |
| 收到的其他与经营活动有关的现金 | 98,250,812.06    | 47,228,465.63    |               |       |
| 经营活动现金流入小计      | 1,962,532,729.40 | 1,203,317,303.09 |               |       |
| 购买商品、接受劳务支付的现金  | 1,030,791,967.42 | 1,049,585,623.31 |               |       |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 40,948,515.26    | 14,988,976.62    |               |       |
| 支付的各项税费         | 202,621,032.03   | 6,381,141.94     |               |       |
| 支付的其他与经营活动有关的现金 | 177,381,424.51   | 1,815,260.22     |               |       |
| 经营活动现金流出小计      | 1,610,033,903.21 | 70,863,089.61    |               |       |
| 经营活动产生的现金流量净额   | 462,498,739.09   | 49,454,213.48    |               |       |

公司法定代表人: 马成耀先生 总裁: 卢铿先生 财务总监: 赵卫群女士  
 2006年1-12月  
 现金流量表

| 项目              | 合并数              |                  | 母公司数          |       |
|-----------------|------------------|------------------|---------------|-------|
|                 | 本期数              | 上年同期数            | 本期数           | 上年同期数 |
| 一、经营活动产生的现金流量:  |                  |                  |               |       |
| 销售商品、提供劳务收到的现金  | 1,859,047,797.66 | 1,859,047,797.66 | 73,088,324.46 |       |
| 收到的税费返还         | 5,234,119.68     |                  |               |       |
| 收到的其他与经营活动有关的现金 | 98,250,812.06    | 47,228,465.63    |               |       |
| 经营活动现金流入小计      | 1,962,532,729.40 | 1,203,317,303.09 |               |       |
| 购买商品、接受劳务支付的现金  | 1,030,791,967.42 | 1,049,585,623.31 |               |       |
| 支付给职工以及为职工支付的现金 | 40,948,515.26    | 14,988,976.62    |               |       |
| 支付的各项税费         | 202,621,032.03   | 6,381,141.94     |               |       |
| 支付的其他与经营活动有关的现金 | 177,381,424.51   | 1,815,260.22     |               |       |
| 经营活动现金流出小计      | 1,610,033,903.21 | 70,863,089.61    |               |       |
| 经营活动产生的现金流量净额   | 462,498,739.09   | 49,454,213.48    |               |       |