

(上接 A132 版)

4. 我国水泥行业的发展机遇

我国目前处于重工业化中期阶段，产业结构的调整和消费结构的升级等诸多因素，给水泥行业尤其是具有规模优势和管理优势的大企业集团带来良好的发展机遇：

(1)新农村建设、建设社会主义新农村是《中华人民共和国国民经济和社会发展第十一个五年规划纲要》的战略重点。而农村基础设施建设是建设社会主义新农村的重要内容之一，也是最先规划的内容。国家对农村基础设施建设加大投入力度，对作为基础建设原材料的水泥需求将有相当可观的拉动作用。

(2)房地产投资和城镇化投资仍然有很大空间。在收入和家庭财产增长的基础上，广大居民改善居住条件的长期需求潜力巨大，城镇化速度的加快也蕴含着很大住房需求。短期经济适用房的供应加大将减缓房地产投资增速的下滑，从而将继续成为拉动水泥需求的中坚力量。

(3)产业政策主导落后产能淘汰速度加快。《关于加快水泥工业结构调整的若干意见》要求新型干法比例提高到 70%，淘汰落后生产工艺水泥 2.5 亿吨，平均每年淘汰 5000 万吨；提高产业集聚度，水泥企业减少至 3500 家。产业结构的调整有利于大的水泥生产企业充分发挥资金优势和产品结构优势进行行业整合，扩大其市场份额。

二、本次资产购买的必要性

1、进一步减少关联交易

本次资产购买交易完成后海螺集团与水泥生产经营相关业务的子公司，都成为大公司的全资或控股子公司。本公司与海螺集团间的原有持续性关联交易将减少到只剩下商标使用许可、综合服务、办公场所租赁等金额不大的交易，按 2006 年的交易金额计算总金额仅为 543.3 万元，为 2005 年本公司主营业务成本的 0.07%。因此，本次资产购买完成后，本公司业务的独立性将更强，公司的管治效率将得到提高。本次向特定对象发行股份购买资产前后，海螺集团及其子公司与海螺水泥的关联交易情况如下：

企业名称	主要业务	2005 年与本公司的主要关联交易		本次购买后与本公司的关联交易金额(万元)
		关联交易类型	金额(万元)	
海螺集团	资产经营、投资	商标使用权许可	151.3	存在
		综合服务	275	存在
		办事处场所租赁	租赁费 117	存在
芜湖塑料	水泥包装袋生产	采购水泥包装袋	11284	无
宁昌公司	水泥包装袋生产	采购水泥包装袋	16954	无
海螺国贸	代理出口	184,604 (佣金 1940)	0.46	13.69%
	代理进口设备	33,424 (佣金 396)	0.33	15.34%
	直接物流服务	11132	2.99	-0.09%
	组织第三方物流	53036	3.29	10.17%
			0.87	-17.61%

2、促进海螺水泥 T 型发展战略实施

获港海螺、枞阳海螺、池州海螺、铜陵海螺四间公司是本公司发行股份实施沿江 T 型发展战略的主要燃料供应基地。四家子公司均有的较好的资源和区位优势，具有良好的未来产能扩张潜力。随着 T 型发展战略的实施，本公司的水泥和熟料产品在华东地区的市场占有率稳步上升，为满足市场需求，作为本公司华东地区的主要燃料供应基地，获港海螺、枞阳海螺、池州海螺和铜陵海螺需要投入大量资金新建、扩建新的生产线和技术改造，以提高生产能力、生产效率和降低成本。四家子公司现有的少数股权的持有者难以满足未来产能扩大的需求和进一步技术改造的要求。本次资产购买完成后，海螺水泥将拥有获港海螺、枞阳海螺、池州海螺和铜陵海螺 100% 的股权，海螺水泥可以充分利用其良好的直接融资渠道，投入更充足的资本支持四家子公司的快速发展，加速海螺水泥整体 T 型发展战略的实施。

3、有利于业务整合，提升营运效率

本次购买海螺集团持有的海螺国贸、宁昌公司、芜湖塑料股权后，本公司的产业链将向延伸到水泥包装产品的市场，向后延伸到水泥、熟料的出口贸易和货运物流，进一步提升本公司水泥业务的营运一体化。本公司将为其水泥包装产品业务建立一个全面综合配套的平台，优化管理水泥包装业务的品种、生产、包装和物流运输流程，从而提高生产过程的整体运营效率。

尤其是海螺国贸成为本公司的控股子公司后，本公司不仅获得了一个进一步开拓国际市场良好平台，而且通过海螺国贸控股了为本公司提供的一站式船运服务的海螺物流。由于本公司的产品运输主要通过内河航运，海螺物流成为本公司的子公司后，本公司将可以更好控制物流流向，扩大市场占有率，降低本公司的综合运输成本。

4、有利于提升海螺水泥的生产规模和盈利能力

由于本次购买的资产（尤其是海螺水泥的 4 家子公司）有较强的盈利能力，本次资产购买将不仅有助于提高海螺水泥的净资产规模而且将提升其整体盈利能力。按照本报告书第八章第一节披露的 2006 年模拟合并的会计报表计算，本次资产购买完成后将收购前海螺水泥净资产有 21.91% 的上升，净利润有 75.72% 的上升，每股收益将有 42.64% 的上升，净资产收益率将有 44.23% 的上升；详细的分析见本章第三节。获港海螺、枞阳海螺、池州海螺和铜陵海螺均正在实施可以有效降低燃料生产中能源成本的余热进行发电的余热发电项目，预计可在 200 年底前全部建成，余热发电项目的建成投产将进一步提升四家子公司的市场竞争力和盈利能力。

三、本次资产购买对海螺水泥财务影响的分析

以下我们将用备考合并报表的数据（本报告书第八章第一节披露的 2004 年、2005 年备考合并利润表及 2004 年和 2005 年 12 月 31 日的备考合并资产负债表）与海螺水泥近两年的合并会计报表数据进行对比，从盈利能力、经营效率、资产负债结构等几个方面分析本次资产购买对海螺水泥可能的财务影响。

1、盈利能力的对比分析

	收购前海螺水泥	收购后海螺水泥(备考合并)		增长幅度
		收购前海螺水泥	收购后海螺水泥(备考合并)	
2005 年	主营业务收入(千元)	10,826,214	13,328,317	23.11%
	主营业务成本(千元)	8,314,129	10,676,614	28.42%
	毛利率	22.59%	19.90%	-11.93%
2004 年	营业利润率	7.48%	7.21%	-3.63%
	净利润(千元)	406,892	714,998	75.72%
	主营业务收入(千元)	8,384,947	10,873,007	29.67%
	主营业务成本(千元)	5,582,759	7,920,654	41.88%
	毛利率	32.82%	27.15%	-17.26%
	营业利润率	20.96%	17.53%	-16.39%
	净利润(千元)	739,567	1,554,030	110.13%

从上表可以看到，备考合并的收购后海螺水泥的净利润比收购前有大幅度提高，而且明显高于本次资产购买后本公司股本增加的幅度(24.7%)。净利润增长主要是来源于收购前海螺水泥并报表中的池州海螺、获港海螺、铜陵海螺、枞阳海螺四间公司少数股东损益成为备考合并收购后海螺水泥的净利润，以及海螺国贸、宁昌公司和芜湖塑料合并进入海螺水泥新增的净利润。

备考合并的收购后海螺水泥的主营业务收入的增长主要是来源于海螺国贸（除本公司外）其他客户提供的代销进出口或其他服务收入；宁昌公司和芜湖塑料两公司由于其主要业务系向本公司提供水泥包装袋产品，两家公司的大部分主营业务收入在备考合并报表中已经抵消。池州海螺、获港海螺、枞阳海螺、枞阳海螺在收购前已经是本公司合并报表的子公司，因此备考合并收购后海螺水泥的主营业务收入不因收购这四间公司的股权而增加。

备考合并的收购后海螺水泥的主营业务成本增幅略高于主营业务收入增长幅度，毛利率和净利润率都比收购前有所下降，其主要的原因是新增的主营业务收入和成本均主要来自海螺国贸的代理业务和其他类业务。此类业务的主营业务收入规模大，主营业务成本高，毛利率和营业利润率相对海螺水泥现有的水泥、熟料生产销售业务明显偏低。2005 年海螺国贸的毛利率和营业利润率分别为 3.9% 和 5.1%。根据第六章（一）经审计海螺国贸的 2006 年利润表数据计算，明显低于收购前海螺水泥的 22.59% 的毛利率和 7.48% 的营业利润率。虽然海螺国贸的毛利率水平相对较低，但是由于其总资产周转率和权益乘数明显高于收购前的海螺水泥，海螺国贸净资产收益率水平明显高于收购前海螺水泥的净资产收益率。

2、资产负债率的对比分析

	收购前海螺水泥	收购后海螺水泥(备考合并)		增长幅度
		收购前海螺水泥	收购后海螺水泥(备考合并)	
2005 年	存货周转率(次)	9.09	12.09	33.04%
	应收账款周转率(次)	86.25	193.93	124.85%
	流动资产周转率(次)	3.09	3.22	4.34%
2004 年	固定资产周转率(次)	0.81	0.88	8.56%
	净资产周转率(次)	1.94	1.91	-1.33%
	总资产周转率(次)	0.61	0.66	8.98%
	存货周转率(次)	8.44	9.84	16.60%
	应收账款周转率(次)	197.92	180.71	-8.69%
	流动资产周转率(次)	2.47	2.49	0.62%
	固定资产周转率(次)	0.79	0.93	17.22%
	净资产周转率(次)	1.67	1.63	-2.57%
	总资产周转率(次)	0.57	0.64	12.93%

由于池州海螺、获港海螺、铜陵海螺、枞阳海螺在收购前已经是本公司合并报表的子公司，因此对这四家公司的收购不影响除净资产周转率外的其他周转率指标。由于本次收购这四家公司股权对应的少数股东权益成为收购后海螺水泥的新增净资产，而主营业务收入并未因收购该四家公司而增长，因此净资产周转率的指标有所下降。

备考合并的收购后海螺水泥的主营收入增长率略大于主营业务收入增长幅度，主要原因是由海螺国贸带来的影响（宁昌公司、芜湖塑料资产规模相对较小，海螺国贸由于其从事的代理和贸易业务，具有主营业务收入规模大，流动资产规模大、固定资产规模小、周转化率高点。根据经审计海螺国贸的 2006 年利润表数据计算，海螺国贸的净资产周转率、固定资产周转率、流动资产周转率分别为 17.28 倍、58.65 倍、3.08 倍，明显高于收购前海螺水泥的存货周转率、固定资产周转率、流动资产周转率。备考合并的收购后海螺水泥的应收账款周转率、总资产周转率提高主要原因一方面是收购海螺国贸带来了较大幅度销售收入的增长，另一方面海螺水泥和海螺国贸间的较大金额应收款项由于本次收购而抵消，导致整个备考合并收购后海螺水泥的应收账款大幅度减少。

3、资产负债结构和偿债能力分析

1) 资产负债结构分析

	收购前海螺水泥	收购后海螺水泥(备考合并)	增长幅度
资产总额(千元)	19,242,026	20,049,560	4.20%
净资产总额(千元)	5,711,434	6,962,522	21.90%
应收账款占资产比例	2.65%	0.34%	-87.06%
固定资产占资产比例	17.79%	20.62%	15.91%
负债总额(千元)	12,387,799	12,896,799	4.10%
资产负债率	64.38%	64.32%	-0.09%
资产总额(千元)	16,067,170	16,891,334	5.13%
净资产总额(千元)	5,467,280	6,682,660	22.23%
应收账款占资产比例	2.56%	0.36%	-86.09%
流动资产占资产比例	22.34%	25.90%	15.94%
固定资产占资产比例	72.05%	69.51%	-4.58%
负债总额(千元)	9,428,708	9,961,769	5.56%
资产负债率	58.68%	58.92%	0.40%

整体盈利能力，本次向特定对象发行股份购买资产有利于上市公司和全体股东的利益。

综上所述，本次交易符合《关于上市公司重大购买、出售、置换资产若干问题的通知》第四条的要求。

第十一章 公司法人治理结构及独立性

海螺水泥严格按照《公司法》、《证券法》、《上海证券交易所股票上市规则》、《香港联合交易所上市规则》等有关法律法规的规定操作，建立了较完善的法人治理制度。

一、本次发行对海螺水泥法人治理结构的影响分析

海螺水泥本次向特定对象发行股份购买资产主要用于收购其绝对控制的四家子公司，不涉及对公司董事会和监事会进行改组、重新选聘高级管理人员等事宜，不改变公司法人治理结构，也不影响管理团队的稳定。

在收购完成后，海螺集团仍然为海螺水泥第一大股东，实际控制人仍然为安徽投资集团；此外，海创公司承诺，在持股期间，不向海螺水泥推荐董事、监事人选，不会影响原有法人治理结构的稳定性。同时，公司仍然保持完善、独立的法人治理结构。本公司与大股东、实际控制人及其关联企业在资产、业务、人员、财务、机构等方面保持独立。

二、公司治理情况

海螺水泥严格遵循《公司法》、《证券法》、《上市公司治理准则》和中国证监会监督管理委员会《关于规范上市公司治理的指导意见》的有关规定，以及上海证券交易《股票上市规则》和香港联合交易所有限公司《证券上市规则》的要求，根据公司发展和外部经营环境的变化，不断加强股东会、董事会、监事会制度建设，建立了高效的运行机制，制定了合理的的工作程序，形成了各司其职、有效制衡、科学决策、协调运作的法人治理结构；独立董事为主的董事会专业委员会在公司运作有效，职责清晰。同时，公司始终坚持以股东利益为导向，优化完善可持续发展的管理制度和体系，控制经营风险，不断提高公司营运质量。

同时，公司实行履行作为公众公司的信息披露义务，不断提升公司运营的透明度，严格遵照信息披露规则，保证信息披露内容的真实性、准确性、完整性、及时性和时效性，增强信息披露的有效性，并不断优化投资者关系管理工作。

三、公司独立运作情况

本次向特定对象发行股份购买资产前，公司已经按照有关法律法规的规定清晰界定资产，建立规范的法人治理结构和独立运营的公司管理体制，做到了业务独立、资产独立、财务独立、机构独立、人员独立。本次向特定