

China equity

上海联合产权交易所交易信息

项目编号	项目名称	总资产(万元)	净资产(万元)	项目简介	挂牌价格(万元)
【07780945】	宁波新乐电器有限公司 32% 股权	36941.41	10845.06	注册资本:2400.00 万元 经营范围:家用电器器具及配件、燃气用具等。	3470.42
【07780944】	小天鹅(荆州)三金电器有限公司 35% 股权	16086.65	3334.55	注册资本:1107.00 万元 经营范围:制造、销售洗衣机及其他家用电器等。	1167.10
【07780943】	四川银海软件有限责任公司 17.03% 股权	10409.77	3683.41	注册资本:5700.00 万元 经营范围:计算机技术服务等。	627.29
【07780941】	银川市商业银行股份有限公司 887.5 万股股权	2039802.82	101910.06	注册资本:73013.01 万元 经营范围:吸收公众存款、发放短期、中期和长期贷款等。	1358.00
【07780938】	上海宏汇置业有限公司 51.78% 股权	8714.25	6205.11	注册资本:1738.12 万元 经营范围:房地产开发、经营、企业投资管理。	3270.00
【07780935】	上海欣然金属有限公司 100% 股权	15993.85	5822.25	注册资本:2450.00 万元 经营范围:冶金炉料、旧设备收购拆解、分选、加工等。	5822.25
【07780934】	上海宝印金属彩涂有限公司 10% 股权	19746.03	7940.64	注册资本:8742.00 万元 经营范围:金属彩涂产品设计与、制造、加工、销售等。	794.07
【07780923】	广西中大股份有限公司 2.7% 股权	2768.89	2768.89	注册资本:3709.88 万元 经营范围:房地产开发、经营(贰级)建筑材料等。	74.76
【07780922】	上海联鑫房地产有限公司 80% 股权	3437.03	2559.75	注册资本:3100.00 万元 经营范围:房地产开发经营及咨询服务、物业管理等。	2069.12
【07780921】	上海华东房地产(集团)有限公司 19.36% 股权	2204.44	2157.19	注册资本:7750.00 万元 经营范围:房地产开发经营、防腐保温工程、建筑装饰等。	1257.78
【07780915】	上海飞恩微电子有限公司 20% 股权	370.12	173.40	注册资本:100.00 万元 经营范围:微机电产品、电子产品、通信产品等。	35.00
【07780914】	上海巴士悦物流发展有限公司 16.66% 股权	10128.51	1399.34	注册资本:1000.00 万元 经营范围:承办海运、空运进出口货物的国际运输代理业务。	233.13
【07780911】	上海航天能源有限公司 11.09% 股权	17230.75	10460.99	注册资本:5955.00 万元 经营范围:航天产品的研究、销售及其相关业务等。	1160.20
【07780901】	宁波三鼎钢管工程有限公司 51% 股权	13210.34	4807.43	注册资本:235.00 万元 经营范围:焊接钢管及钢管配套产品、设备的设计、制造等。	2451.79
【07780899】	上海春沁园林工程建设有限公司 14% 股权	1261.31	105.46	注册资本:2000.00 万元 经营范围:园林绿化、市政、建筑装饰装修工程施工等。	14.76
【07780896】	上海华光仪器仪表经营销售部 100% 产权	302.21	-15.69	注册资本:30.00 万元 经营范围:仪器仪表、变通机械、汽车配件、计量器具等。	0.0001
【07780891】	上海沪总电力汽车贸易有限公司 100% 股权	235.12	161.92	注册资本:100.00 万元 经营范围:汽车(不含小轿车)及其配件、建筑材料等。	161.92
【07780868】	海南港澳资讯产业股份有限公司 60.61% 股权	3244.71	2903.78	注册资本:3300.00 万元 经营范围:信息网络服务、网络建设及系统集成等。	2000.00
【07780867】	南京国际集团股份有限公司 10.707% 股权(3975 万股)	47891.57	47891.57	注册资本:37123.75 万元 经营范围:经营、租赁、管理南京国际商城综合建筑群等。	5127.75
【07780865】	上海青木装潢制品有限公司 20% 股权	695.18	113.90	注册资本:30.00 万元 经营范围:生产各类装潢用五金件、塑料件等。	22.78
【07780864】	上海东海天地和农业有限公司 39% 股权	1434.83	144.78	注册资本:100.00 万元 经营范围:绿化苗木、工业用材林、花卉、种苗等。	56.46
【07780847】	上海南汇汽车驾驶培训有限公司 部分资产	2000.00	2000.00	标的资产土地面积 9233 平方米,建筑面积 1843 平方米。	2000.00
【07780839】	上海欧伟工贸有限公司 100% 股权	922.07	78.51	注册资本:54.00 万元 经营范围:金属材料、汽车配件、五金交电、家用电器等。	78.51
【07780837】	江苏省常熟市沙家浜镇沙南路 101 号一幢房产(上海总工会度假村内)	239.34	239.34	标的资产土地面积 1043 平米,建筑面积 577.37 平米,现用于旅游度假。	239.34
【07780836】	江苏省常熟市沙家浜镇沙南路 101 号二幢房产(上海总工会度假村内)	441.14	441.14	标的资产土地面积 1780 平米,建筑面积 1154.74 平米,现用于旅游度假。	441.14
【07780821】	上海浦东新区燃料有限公司 21% 股权	3924.73	1940.73	注册资本:7200.00 万元 经营范围:煤炭、煤制品、石油制品(除专控油)等。	407.55
【07780818】	上海园林建筑有限公司 15% 股权	8953.15	1315.97	注册资本:600.00 万元 经营范围:房屋建筑工程施工总承包叁级,市政公用工程施工总承包叁级,园林古建筑工程专业承包等。	197.39
【07780791】	崇明工业园区开发有限公司部分资产	1279.56	1279.56	标的资产土地面积 16879 平米,建筑面积 7993.51 平米,现已租赁给其它公司。	1279.56
【07780665】	上海联合电子工程有限公司 100% 股权	55.39	-44.35	注册资本:30.00 万元 经营范围:承接国内外建筑物内的电子工程、公共安全防范工程。	0.0001
【07780572】	上海盛创建筑装饰工程有限公司 25.17% 股权	708.18	522.92	注册资本:600.00 万元 经营范围:建筑装饰装修工程专业承包,建筑劳务输出,市政公用工程施工总承包(叁级)等。	131.62
【07780416】	七台河市鲁龙矿业有限责任公司 51% 股权	4422.88	4378.72	注册资本:5000.00 万元 经营范围:洗煤、铸造焦、煤焦油、煤气生产销售等。	2009.83
【07780020】	上海浦东昌中物资有限公司 4% 股权	7285.59	1067.95	注册资本:500.00 万元 经营范围:金属材料、焦炭、生铁、化工产品等。	38.45
【07780019】	上海永联金属材料有限公司 5% 股权	6488.86	1483.25	注册资本:1000.00 万元 经营范围:代办运输,经济信息咨询,金属材料等。	66.75

注:上海联合产权交易所每周二举办项目推介会。
以上项目详情请登陆 www.suaee.com 或联系刘先生、徐女士 电话:021-63410000-168,235

北京产权交易所重点项目

■北京市西城区月坛南街月坛大厦房产转让 项目编号:501AQ07003

项目简介:
北京市西城区月坛南街月坛大厦北座第 23 层(除九单元外)、第 25 层办公用房(建筑面积 2888.28 平方米,分摊土地面积 393.1 平方米)为某公司合法拥有,现该公司欲转让该处房产,欢迎广大投资者咨询。

■北京市平谷区金海湖镇金海湖一号院转让 项目编号:501AQ07002

项目简介:
北京市平谷区金海湖镇金海湖 1 号院坐落在风景秀丽的北京市级风景名胜区金海湖畔,位于金海湖大坝西侧。原为北京工商银行平谷培训中心所在地,餐饮、住宿功能设施齐全,交通便利。
金海湖三面环山,峰峦叠翠,风景秀丽。有

湖光塔、金花公主墓、望海亭、锯齿崖等自然景观、人文景观数十处。成为平谷区重点开发的“两带地区”之一的东部旅游经济带,其发展目标是最终建成集旅游、度假、休闲、会议、文化为一体的国家级旅游景区。京、津、冀市民休闲、度假、会议、观光的理想之所。

金海湖 1 号总建筑面积为 4508.17 平方米,土地使用权面积为 6943.19 平方米。持有房产证、土地证,房屋产别为国有产,房屋、土地用途为金融,土地使用权类型为划拨用地。其中平房建筑面积约 677.60 平方米,建成年份为 1980 年;楼房建筑面积约 3830.57 平方米,建成年份为 1994 年。欢迎对该项目感兴趣的投资者洽谈咨询。

■某生物制剂项目融资 项目编号:863JS009

项目简介:

该生物制剂是经数年潜心研制出的先进、全新、无公害的生物技术成果,它的活性剂以高科技生化技术提取并产生新的生物活性物质,可以有效促进植物生长发育,使根系发达,叶面积扩大,花、果数量增多,个体大,提高产量及品质;同时可也提高植物自身免疫力,提高抗病病毒、抗病菌能力,可以替代化肥及农药使用,以保持自然界的生态平衡。该制剂为纯天然生物产品,无毒、无害、无副作用,有效的避免了对人、畜、土壤的不利影响。是发展无公害产品、绿色食品、生态农业提供生产资料的最佳选择。

该制剂在 2002 年被评为“北京市重大科技推广项目”(编号 2002072)。并被有关部门推荐列为国家高新技术成果推广项目,同时得到了具有国际标准的农业有机生产资料的认证部门的认可。(以上所有描述均有相关材料 & 检测报告支持)

北京产权交易所交易信息

序号	项目编号	项目名称	挂牌价格(万元)	项目概述
1	G307B1J001011	北京农垦百货公司 65% 股权	83.2	注册资本:60 万元;经营范围:购销百货、日用杂品、针织品、五金交电、食品、副食品、酒、零售烟、化工产品(不含一类易制毒化学品及危险品)、机械电器设备、家具、商贸信息咨询(不含中介服务)。(其中“购销食品、副食品”,需要取得专项审批之后,方可经营)。资产总额:2502 万元;净资产:1279.99 万元。
2	G307B1J001004	北京空运汽车修理部整体产权	0.0001	注册资本:50 万元;经营范围:发动机附离合器总成大修、汽车小修、维修保养、专项修理;零售汽车配件。(经营范围中未取得专项许可的项目除外)。资产总额:15.36 万元;净资产:-53.26 万元。
3	G307B1J001005	北京燕港石化服务有限公司 44.17% 股权	1344	注册资本:2400 万元;经营范围:汽车加油、清洗及综合性配套服务。法律、法规禁止的,不得经营;应经审批的,未获审批前不得经营;法律、法规未规定审批的,企业自主选择经营项目,开展经营活动。净资产:3034.12 万元。
4	G0700090	中国中旅资产经营公司所有的琿春龙虎饭店部分在建工程项目资产	990	房产地址:吉林省琿春市河南街;占地面积:14204 平方米;建筑面积:12000 平方米。净资产:1448.75 万元。
5	G307B1J001008	北京万通实业股份有限公司 0.0451% 股权	58.08	注册资本:121880 万元;经营范围:房地产开发;技术开发、技术咨询、技术转让、技术培训、技术服务;仓储服务;信息咨询;承办组织展览、展销;设备租赁;购销机械电器设备(汽车除外)、五金交电化工(不含危险化学品及一类易制毒化学品)、农业生产资料(不含化肥、农药、农膜)、金属材料、建筑材料、装饰材料、化工轻工材料、工艺美术品、粮油、煤炭、百货、包装食品、包装饮料、针织品、电子计算机及配件等(未经专项审批的项目除外)。净资产:128780.49 万元。
6	G307B1J001010	青岛新时代房地产开发有限公司 10% 股权	90	注册资本:800 万元;经营范围:房地产开发。(以上范围需经许可经营的,须凭许可证经营)。资产总额:9437.75 万元;净资产:818.88 万元。
*7	G307BJ1001007	翰榆县新悦鞋业有限公司 88% 股权	303.5648	注册资本:300 万元;经营范围:鞋、帽、旅游包、袋制造、销售;自营和代理各类商品及技术进出口业务。(国家限定公司经营或禁止进出口的商品及技术除外)。资产总额:539.51 万元;净资产:344.96 万元。
8	G307B1J001009	北京航天海鹰物业管理有限责任公司 26.67% 股权	88.29	注册资本:300 万元;经营范围:物业管理。资产总额:510.32 万元;净资产:331.06 万元。
9	G307B1J000995	北京中色亿安金属进出口有限公司 24% 股权	89	注册资本:400 万元;主营业务:自营和代理各类商品和技术的进出口,但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外;购销金属材料、矿产品、建筑材料、装饰材料、五金交电、木材、化工产品(不含化学危险品)、家具、百货、计算机及外部设备、机械电器设备、汽车配件、通讯器材、塑料制品。资产总额:1644.91 万元;净资产:407.68 万元。
10	G307BJ1000997	北京首建工程咨询监理有限公司 10% 股权	0.0001	注册资本:100 万元;主营业务:建筑工程施工全过程监理;工程技术、概预算、招标项目的咨询服务;市政、公用工程监理;法律、法规禁止的,不得经营;应经审批的,未获审批前不得经营;法律、法规未规定审批的,企业自主选择经营项目,开展经营活动。资产总额:67.5 万元;净资产:-115.31 万元。
11	G307B1J000998	深圳市京电实业有限公司 20% 股权	14.0968	注册资本:200 万元;主营业务:兴办实业(具体项目另行申报);国内商业、物资供销业(不含主营、专控、专卖商品)。资产总额:79.21 万元;净资产:78.31 万元。
12	G307BJ1000999	北京海润教育印刷厂整体产权	24.88	注册资本:91 万元;主营业务:(书刊)印刷、排版、装订。法律、法规禁止的,不得经营;应经审批的,未获审批前不得经营;法律、法规未规定审批的,企业自主选择经营项目,开展经营活动。资产总额:23.38 万元;净资产:23.38 万元。
13	G307B1J001001	北京天龙温泉旅游发展有限公司 30% 股权	3064.857	注册资本:10000 万元;主营业务:旅游资源开发(不含旅游业务);房地产开发;开采地热资源;温泉洗浴;餐饮服务;住宿;美容美发;歌舞娱乐;台球厅;游泳馆;会议服务;健身服务;体育运动项目经营;组织文化艺术交流活动;劳务服务;技术开发;承办展览展示;信息咨询(不含中介服务);销售百货、文化用品、体育用品、针织品、服装鞋帽、工艺美术品、建筑材料、化工产品(不含危险化学品)、机械电子设备、酒、饮料、小食品、定型包装食品、冷热饮、含乳冷食品;零售卷烟、雪茄烟、出租商业设施。资产总额:27619.57 万元;净资产:10216.19 万元。
14	G307B1J001000	北京市志远汽车修理站整体产权	2.14	注册资本:18 万元;主营业务:汽车小修、低级维护(保养);零售汽车配件。资产总额:2.14 万元;净资产:2.14 万元。
15	G307BJ1001002	中关村丰台园中成科技创业投资有限公司 7.4% 股权	874.06132	注册资本:10800 万元;主营业务:法律、行政法规、国务院决定禁止的,不得经营;法律、行政法规、国务院决定规定应经许可的,经审批机关批准并经工商行政管理机关登记注册后方可经营;法律、行政法规、国务院决定未规定许可的,自主选择经营项目开展经营活动。资产总额:12167.79 万元;净资产:11811.6 万元。
16	G0700091	北京六建集团公司中心试验室整体产权	0.5	主营业务:工程质量检测和技术咨询;销售仪器、机械设备。资产总额:491.03 万元;净资产:-60.02 万元。
17	G0700092	北京六建集团公司劳务服务公司整体产权	0.91	主营业务:对外提供劳务服务。总资产:322.49 万元;资产总额:0.91 万元。

* 代表国有产权拟向管理层转让项目 以上信息详情请登录北京产权交易所网站 www.cbex.com.cn

天津产权交易中心产权转让信息

产权类拟转让项目编号	拟转让标的名称	所有制形式	总资产(万元)	评估值(万元)	挂牌价(万元)
1201CCQ20070615001	天津市红桥区天海线缆厂改制	国有事业	241.29	-24.25	0
股权类拟转让项目编号					
拟转让标的名称					
1201CGQ20070614001	天津市汉诺威科贸市场有限公司 33% 股权	集体	2641.31	229.91	405
房产类拟转让项目编号					
拟转让标的名称					
1201CCQ20070612002	天津市河北区王串场正义道西头房产	集体	1328	204.11	595
1201CCQ20070613004	天津市西郊区杨庄子铁道北房产	集体	13324.25	1570	1660
1201CCQ20070613002	天津市汉沽区杨寨里 39 号房产	国有独资	55.7	8.01	8.01
实物类拟转让项目编号					
拟转让标的名称					
1201CSW20070614001	天津市铝合金厂挤压机等 16 台设备(第三次挂牌)	国有联营		454.07	375
1201CSW20070615001	鞍山钢铁集团公司资产经营中心五十年代 1700 热轧生产线闲置设备	国有独资		1417.54	1417.54
1201CSW20070615002	鞍钢集团铸管厂生产线拆除闲置设备	国有独资		1257.12	1257.12

注:欲了解详细信息,请查询天津产权交易中心网站 www.tprtc.com,联系电话:(022-58792880),胡先生



会员招募公告

南方联合产权交易中心(简称南方产权中心)是经广东省人民政府批准设立,由广东省人民政府国有资产监督管理委员会牵头组建的统一的省级产权交易平台。南方产权中心实行会员代理交易制(简称会员制),交易双方分别委托会员代理交易,体现产权交易“公开、公平、公正”,提高交易效率,降低交易成本。

南方产权中心将于近期正式开业,根据《企业国有产权转让管理暂行办法》(国务院国资委、财政部令第 3 号)、《关于国有集体资产进入产权交易市场规范交易行为的通知》(粤府[2003]75 号)、《关于加快我省产权市场建设意见的通知》(粤府办[2005]99 号)等文件精神,现面向海内外诚邀从事资本运作、投融资策划、财经咨询、金融配套服务的精英企业、机构成为会员。有关事项公告如下:

一、会员类别

会员申请不受国家、地区、行业、产业和所有制性质限制。凡接受南方产权中心会员管理办法、符合南方产权中心会员条件,具有独立法人资格的机构或其他经济组织,均可向南方产权中心提出申请,经南方产权中心批准后成为会员。会员分为经纪会员、专业会员和信息会员。

经纪会员在南方产权中心从事产权交易代理、信息咨询、项目策划

等服务。经纪会员为交易双方提供经纪服务,并提供投行、策划等增值服务。

专业会员在南方产权中心为产权交易相关业务提供资产评估、审计、评估、法律、拍卖、招标、项目招商引资、投资及投资管理、策划改革改制方案、知识产权保护、代理产权变更等专业服务。

信息会员有权通过南方产权中心信息网络平台查询信息、发布项目信息和从事产权交易信息中介代理

业务,及时了解国家有关国资管理政策动向、把握市场的行业动态和获得更广泛的客户渠道。

二、优质服务

1. 项目推介。南方产权中心通过举办项目推介会、融资会、招商引资会等多种形式,发挥平台优势,为会员与项目单位撮合配对,提供更多项目合作机会。

2. 业务培训。南方产权中心定期组织专业培训,培养、建立一批专业的产权经纪公司。

3. 席位服务。会员在南方产权中心交易大厅拥有固定席位,免费使用场地、电脑、电话、文印等设施,实时掌握交易现场动态、把握商机。

4. 信息咨询。会员在南方产权中心网站拥有登陆权限,可收集并发布业务信息;南方产权中心可代其在媒体刊登挂牌项目广告信息。

5. 个性化服务。南方产权中心提供可选的个性化服务以方便境内外各类会员拓展业务需要。

6. 提升知名度。会员通过南方产

权中心的交易和信息发布平台向国内外展示自身形象,提升会员社会知名度和品牌形象。

作为广东省多层次资本市场重要的组成部分和泛珠三角区域产权交易共同体的重要力量,南方产权中心将紧紧依靠广东省委、省政府的大力支持,充分发挥广东省经济强省优势,充分发挥毗邻港澳、辐射东南亚的区位优势、市场优势,不断推进业务创新,实现交易品种多样化、交易层次多样化,为营造泛珠三角区域

多层次资本市场奠定基础。

南方产权中心诚邀海内外有识之士共图发展、共创大业!

欲了解更多详情,请登陆南方产权网站 www.csuaee.com

地址:中国广州市天河区北路 28 号时代广场 7 楼

邮编:510620

电话:020-22360200/22360225

传真:020-22360299

Email: info@csuaee.com

联系人:郑先生 阳小姐