

生活成本
全球排名

莫斯科蝉联最“贵” 京沪下降6位

美国美世咨询公司18日正式公布2007年度全球城市生活成本排名。在列举的所有143个城市中,俄罗斯莫斯科市连续第二年当选物价最高城市,中国北京和上海两市的排名虽然比去年略有下降,但仍然处于前30位。

调查以纽约为基准,针对全球143个城市的200多项物价指标,包括房屋租金、食物、服装、交通费等等进行了综合比对。美世公司发言人说:“今年的排名,和去年相比出现许多显著变动。基本上是由外汇兑换率的波动造成的,特别是美元的趋软和欧元的上涨。”

莫斯科
再次当选“最贵”

美世咨询公司的这项年度排名以美国纽约市生活成本作为衡量对象,通过相应成本指数对全球144个城市进行排名,但今年将津巴布韦首都哈拉雷排除在外,理由是该国面临严重通货膨胀,经济数据已经失去可比性。

在143个城市中,俄罗斯莫斯科市今年的生活成本指数为134.4,继去年以来第二次成为全球“最贵城市”。英国伦敦以126.3的指数从去年第五位一跃升至次席,其后分别是韩国首尔、日本东京和中国香港。

巴拉圭首都亚松森连续第五年位列生活成本最低城市,排在倒数第二、第三位的分别是巴基斯坦的卡拉奇和厄瓜多尔首都基多。

值得注意的是,在排名前50位的城市中,欧洲城市占据主导地位,拥有30席,而美国人造50强的城市已从去年的6个减为2个,分别是排名第15位的纽约和第42位的洛杉矶。

前50名
亚洲占据8席

生活成本城市排名前50位名单中,来自亚洲的城市占据8席。除首尔、东京和中国香港外,日本大阪市和新加坡分列第8位和第14位。

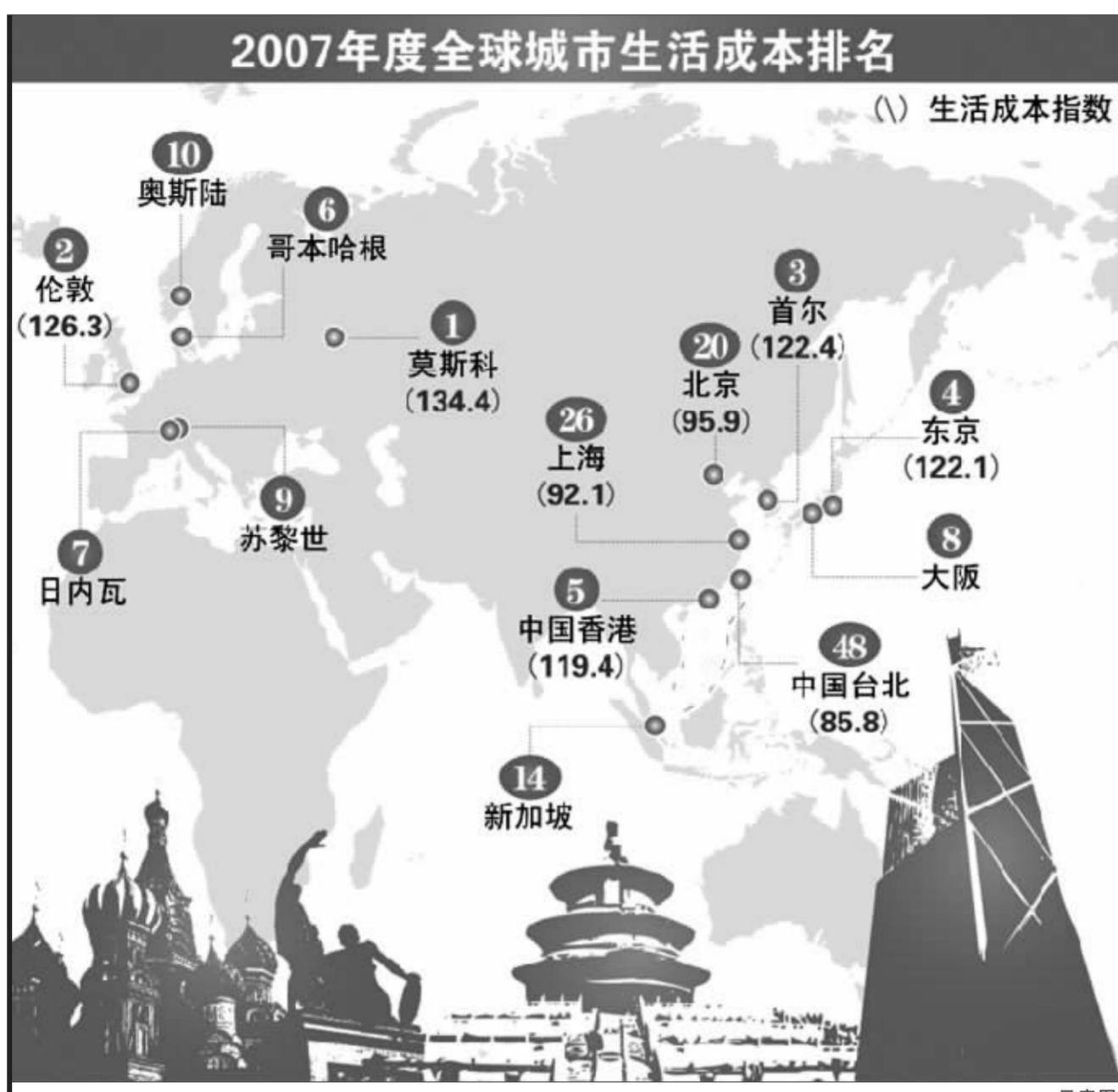
北京市和上海市分别以95.9和92.1的生活成本指数位列第20位和第26位,均比去年下降6位。中国台湾的台北市以85.8的指数列第48位,较去年骤降20位。

美世咨询公司的这项年度排名基于各城市的200多项消费指标作出,包括房租、交通费用、食品、时装、家具和娱乐消费等。在每个单项指标上,各城市消费水平也会出现较大不同。

单以快餐店汉堡的消费标准为例,今年报告中丹麦首都哥本哈根位列第一,而北京市的汉堡价格则最便宜;咖啡消费方面莫斯科市最贵,而阿根廷首都布宜诺斯艾利斯最便宜;此外,东京在房屋租赁消费上成本最高,那里一套不带家具的两居室房租标准是排名最后的南非约翰内斯堡市的4倍多。(徐超 综合)



俄罗斯民众抗议物价上涨 资料图



■新闻观察

排行榜:重新洗牌背后的汇率因素

◎本报记者 朱周良

今年的全球最“贵”城市排行榜中最大的变化之一,就是美国城市的全线“衰落”。在全球生活成本排名前50位的城市中,美国仅有纽约和洛杉矶入选,而去年尽管美国城市就已出现排名下滑的情况,但还有6个城市在前50名内。相比之下,莫斯科、伦敦和巴黎等欧洲城市在“昂贵榜”上则迅速崛起,取代了美国城市的主导地位,在前10名中,欧洲城市占了6席。

为什么会出现这种变化?业内人士认为,最大的因素在于汇率的相对变化,特别是美元的全面贬值,造成了欧元等其他货币在美国的购买力大大增强,同时让那些在美国以外的城市以美元衡量的生活成本不断上升。

美国生活越来越便宜

根据这份由美世咨询公司发布的榜单,在排名前50位的城市中,欧洲城市占据主导地位,拥有30席,而美国入选前50位的城市已从去年的6

个减为2个,分别是排名第15位的纽约和第42位的洛杉矶,两者较去年排名均有显著下降。纽约由第5位下滑至第15位,洛杉矶由第29位跌落到第42位,而去年排名同样靠前的迈阿密、芝加哥、旧金山和怀特普莱恩斯市四座美国城市则跌出前50。此外,前50位中没有任何一个城市来自北美的加拿大和拉美国家。

美世咨询公司分析师丽贝卡·鲍尔斯认为,美元在过去一年中走势疲软,促使美元区和相对坚挺的欧元区城市间消费水平对比发生显著变化,成为今年城市排名发生变化的主要原因之一。“排名自去年以来出现了一些重大变化。这主要是由于外汇汇率波动,尤其是欧元的升值和美元表现疲软。”鲍尔斯说。美元下跌提高了以欧元和英镑支付工资的海外劳工在美国的购买力,然而对那些支付美元的人来说,在莫斯科和伦敦等城市的生活成本则上升。

“这些变化与去年这段时期出现的情况完全相反,”鲍尔斯说,“当时,美元表现坚挺,而许多美国城市的排名也在那时的报告中向前爬升。美国大多数城市的排名下降归因于美元贬值。”

根据美联储编制的美元兑26种贸易伙伴货币的加权指数,去年美元跌到1997年来的最低水平。本次的报告是美世在3月份对143个城市逾200个项目的成本计算得出,而在去年3月到今年3月这段期间,美元指数累计下跌了8%左右,其中,对欧元更下跌了9%以上。

根据美联储编制的美元兑26种贸易伙伴货币的加权指数,去年美元跌到1997年来的最低水平。本次的报告是美世在3月份对143个城市逾200个项目的成本计算得出,而在去年3月到今年3月这段期间,美元指数累计下跌了8%左右,其中,对欧元更下跌了9%以上。

根据美联储编制的美元兑26种贸易伙伴货币的加权指数,去年美元跌到1997年来的最低水平。本次的报告是美世在3月份对143个城市逾200个项目的成本计算得出,而在去年3月到今年3月这段期间,美元指数累计下跌了8%左右,其中,对欧元更下跌了9%以上。

“双赤字”致美元贬值

专家指出,美元近几年持续贬值,一方面是美国的“双赤字”所致,同时还有美国经济因房地产市场增长放缓而出现的降温因素。

美国政府财政赤字在2004财年达到创纪录的4130亿美元,2005年末达3190亿美元,2006财年降到2482亿美元。在最新公布的报告中,2007财年前8个月美国政府财政赤字同比虽大幅减少34.6%,但仍高达1485亿美元。



生活成本越高,给莫斯科市民带来的压力就越大 资料图

而在经常账户赤字方面,麦肯锡15日发布的一份研究报告认为,美国到2012年的经常账户赤字可能要翻番,达到1.6万亿美元。麦肯锡估计,就趋势增长率和当前的汇率水平来看,在5年内时间内,美国的经常账户赤字将达到1.6万亿美元,占国内生产总值的比例将从去年的6.5%升至9%。麦肯锡认为,要在2012年之前消除经常账户赤字,美元需要较2005年底的水平贬值33%。

在经济增长方面,受房地产市场的状况持续恶化拖累,美国经济增长速度也迅速放缓。在前不久发布的第二次修正数据中,该国今年第一季度经济同比仅增长0.6%,是四年多来最慢增速,远不及4月份公布的1.3%的预估值。此外,美联储在去年下半年停止了持续两年多的加息周期,也令美元丧失了走高的一大动力。

而在另一边,欧洲和亚洲经济则保持了旺盛的增长势头。国际货币基金组织年初发布的《世界经济展望》报告指出,尽管美国经济降温,但在欧洲、日本以及中国的带动下,世界经济今年有望连续第四年保持5%左右的强劲增速。

IMF特别看好欧元区经济前景,并将其对欧元区2007年和2008年的经济增长预期从此前的2.0%上调至2.3%,为自2001年以来首次超过美国。报告认为,今年迄今,欧元区经济一直保持持续、良好的增长势头,尽管德国经济增长在最近上调增值税后有所放缓。对于日本,IMF预计该国经济增速将在2007年加快至2.3%,随后在2008年减缓至1.9%。

美元贬值欧洲成本增加

美元全线贬值,令本币对美元升值最快的欧洲生活成本大大增加,因此,才出现连续两年最贵城市榜上欧洲城市占据前十名中6席的情况。

美世研究部门经理和资深合伙人伊冯·特拉贝尔说:“欧元和其他欧洲货币,包括瑞士法郎、瑞典克朗、丹麦克朗和挪威克朗的相对强势,大大提高了许多欧洲国家的海外员工的生活成本。”

根据最新的榜单,莫斯科连续第二年位居全球最贵城市。伦敦的排名上升3位至第二位。美世咨询公司称,莫斯科生活成本变得“更贵”主要因过去12个月卢布兑美元升值3.8%。

以纽约的生活成本系数100为基准,莫斯科的生活成本系数是134.4,

高于亚松森的生活成本系数(50)2.5倍以上。不过报告也指出,即便如此,世界上生活成本最高和最低城市之间的差距已出现缩小的趋势。

莫斯科的生活费用比其他城市贵34.4%,高于去年的11%。报告指出,莫斯科生活费用高涨的主要原因就是卢布对美元的汇率升值,因此在莫斯科工作的外国人的房屋租金与生活费用大幅提高。伦敦生活成本上升是受房地产成本大涨以及过去一年英镑兑美元升值6.5%。排名前10位的其他欧洲城市还有哥本哈根、日内瓦、苏黎世和奥斯陆。

伦敦的生活费用比纽约市高26.3%。其他排名靠前的欧洲城市中,哥本哈根的生活费用比纽约高10.2%,排名第七的日内瓦比纽约高9.8%,排名第九的苏黎世比纽约高7.6%,排名第十的奥斯陆比纽约高5.8%。

欧元的表现强劲,也使得许多其他欧洲城市的生生活成本普遍上升。斯德哥尔摩从第36位攀升到第23位(生活成本系数为93.1),而阿姆斯特丹从第41位升至第25位(生活成本系数为92.2)。西班牙、希腊、德国和英国的城市今年排名也特别高。

住房成本拉升城市排名

在亚洲城市中,首尔、东京等4座城市进入前10名。分析人士指出,尽管这些城市相比去年的排名都下降了一位,但仍体现出亚洲货币对美元的普遍升势。

自汇改以来,人民币对美元汇价升值已超过8%。而在截至今年3月的12个月中,也就是最新的城市生活成本报告统计期间,人民币对美元升值幅度也达到4%左右。

不过,相比之下,由于亚洲货币对欧元的升值没有对美元那么明显,欧洲城市在最新榜单中显得更为抢眼。以人民币为例,尽管自汇改以来,人民币对欧元总体呈现升值,但在截至今年3月的12个月内,人民币对欧元则贬值了5%左右,这阻止了中国主要城市的排名都有所下滑。北京和上海较去年略有下降。

相比之下,在亚洲的其他地区,国际水准的住房成本推动了一些城市排名上升。举例来说,房价的大幅增加导致新加坡从第17位上升到第14位。上升的楼价同样使印度的主要城市排名上涨,如孟买就从第68位升至第52位(生活成本系数84.9)。

证券代码:600499 证券简称:科达机电 公告编号:2007-013

广东科达机电股份有限公司关于公司治理的自查报告和整改计划

一、特别提示:公司治理方面存在的有待改进的问题

(一)公司董事、监事及高管人员的培训力度有待加强;
(二)独立董事对公司日常经营管理参与度有待加深;
(三)监事对董事、高级管理人员执行公司职务的行为进行监督时其独立性受到一定影响;

(四)投资者关系管理需要不断加强。

二、公司治理概况

公司是一家生产制造建筑陶瓷、石材等大型机械,并从事建筑陶瓷、石材整线工程设备和技术服务的高科技企业,2002年10月10日,公司在上海证券交易所挂牌上市,是目前国内专业性、配套性最强的装备制造生产、研发高科技企业。

根据中国证监会《关于加强社会公众股股东权益保护的若干规定》、《上海证券交易所股票上市规则》及中国证监会《上市公司章程指引》(2006年修定版)等文件的要求和公司实际工作的需要,公司修订了《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》、《重大生产经营决策程序和规则》和《关联交易制度》等。切实保护了公司和全体投资者的合法权益,完善了公司法人治理结构。

公司已经形成了以股东大会为最高权力机构、董事会为决策机构、经理层为执行机构、监事会为监督机构,各司其职,各尽其责,相互协调、相互制衡的法人治理结构,公司机构的设置及职能分工符合内部控制的要求。

公司全体董事、监事勤勉尽责,独立董事对公司重大决策事项均能独立履行职责,在其专业领域起到监督咨询的作用,社会公众股东能够参与公司决策,行使其实质性权利。

公司总经理及其他高级管理人员均由公司内部培养,以竞争和提名方式选出,制定有明确的工作细则,职工分工明确,全体高管人员均能在其职责范围内,忠实践行职责,勤勉尽责,维护公司和全体股东的利益。

公司建立健全内部控制制度、财务管理制度、重大投资决策制度、关联交易制度和其他内部管理制度、规范,并得到了有效的贯彻执行。

公司重视投资者关系管理工作,制定并严格执行《信息披露管理制度》、《投资者关系管理制度》,明确信息披露以及投资者关系管理的责任人,公平对待所有股东,真实、准确、完整、及时地进行信息披露,提高公司透明度,保障全体股东的合法权益。

三、公司治理存在的问题及原因

公司上市以来始终严格按照《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》

、《上市公司治理准则》、《上海证券交易所股票上市规则》、《上市公司章程指

引》等法律法规规范公司治理结构,规范公司运作,但公司治理是一项系统而复

杂的工作,为进一步提高公司治理水平和整体竞争力,以下几个方面还有待加强:

(一)公司为民营整体上市公司,除独立董事、董事、监事及高管人员全部来自公司内部或公司控股子公司,其中大部分从事技术或内部经营管理方面的工作,近年来,由于公司所处的外部经营环境发生了深刻变化,相关负责人主要精力集中在企业内部经营管理方面,加之内部培训力度不够,部分人员对证券相关法规理解存在不足。

(二)公司独立董事均能按时参加公司董事会及股东大会议,在公司董事会下设的审计、薪酬与考核、提名三个专门委员会中分别担任委员会主任,对公司绩效考核实施办法,对外担保事项、关联交易协议等事项发表了独立意见,但由于独立董事在各自单位担任要职,工作繁忙,并且办公地点与公司距离较远,平时对公司日常经

营管理参与度不够。

(三)第三届监事会监事主要来源于公司经理层和职工代表,日常工作受董事

会成员领导,对董事、高级管理人员执行公司职务的行为进行监督时其独立性受到一定影响,较少对监事会决议事项提出质询或者建议。

(四)公司所处外部经营环境发生深刻变化,公司主要精力集中于企业经营管理方面,对投资者关系管理未引起足够重视,公司股改后虽然有所改善,仍然需要不断加强。

四、整改措施、整改时间及责任人

(一)针对加强董事、监事及高管人员学习证券法律、法规知识的整改

除积极组织董事、监事及高管人员参加证监会及其派出机构、上交所组织的专

业培训外,公司目前正在着手准备一系列证券法律知识内部培训工作,具体措施有:

制订详细的培训学习计划,明确董事长为学习的第一责任人,公司董监会秘书负责召集公司全体员工,监事和高级管理人员按计划认真学习,公司证券部负责学习资料的准备,学习活动的安排等。

丰富学习形式,拟邀请法律专家现场讲授,举办知识竞赛,撰写论文等丰富多样

的形式,使参加学习人员深入领会“两法”及其他证券法规之规定。

整改措施、整改时间如下:

整改措施 整改时间 责任人

学习资料的准备 2007年6月25日前 董监会秘书

制订培训学习计划 2007年6月底前 董监会秘书

开展培训 2007年7月5日前 董监会秘书

(二)针对独立董事管理参与程度的整改

为了切实维护公司和全体股东特别是中小股东的合法权益,根据《关于在上市

公司建立独立董事制度的指导意见》及《独立董事工作制度》等相规定和要求,公

司董监会秘书将积极为独立董事履行职责提供协助,定期介绍公司的生产经营、信

息披露、内部管理及内部审计等的执行情况,建立独立董事定期信息通报制度等。

独立董事更好地履行职责,应抽出更多时间深入到公司的经营和管理中去,通过与

董监会秘书的经常交流,主动获取公司的一手信息,加深对公司的了解,利用自身的

专业知识和实践经验,有针对性地为公司的发展战略、投资决策、内部管理等工作提

出自己的意见和建议。

整改措施、整改时间如下:

整改措施 整改时间 责任人

组织独立董事定期交流 2007年7月前 董监会秘书

组织独立董事任期内的董监会秘书