

News

央行征信系统或将破解“执行难”

◎本报记者 谢晓冬

央行征信系统或将成为解决“执行难”问题的一把利器。于近期提交十届全国人大常委会第28次会议审议的民事诉讼法修正案第239条规定:被执行人不履行法律文书确定的义务的,人民法院可以对其采取或者通知有关单位协助采取在征信系统记录不履行义务信息的措施。其中,征信系统首次作为解决执

行难的措施之一出现。

不过对于上述规定中“可以采取”的措辞,全国人大代表陈舒昨日上午在参与讨论时认为,“有些宽松”,他表示:“不履行确定义务的就是一个失信行为,就应当记入征信系统。措辞应更具约束性”

近年来,随着中国经济发展与民事案件数量的增加,申请执行案件也在大量增加,但出于各种原因,很多案件当事人胜诉之后却难于执

行。对此,北京炜衡律师事务所合伙人赵继明律师分析称,其中一个重要原因是中国信用制度的不完善,由于失信行为缺乏与其他制度的挂钩,当事人受到的惩罚较轻,结果就是易产生种种对于法律确定的义务不尊重的情形。

不过,他表示,随着近几年央行征信体系的发展,通过将不履行法律文书确定的义务的信息录入征信系统的措施,或将极大地提升国

民的信用意识,以及对法律的尊重。因为,一旦污点信息被录入上述系统,当事人将在工商、税务、信贷、出境等各个方面遭遇到限制。因此,他也建议将草案中的“可以”改成“应该”。

资料显示,作为全国唯一的征信管理体系,央行的征信数据库覆盖了全国所有金融机构,已为1116万多户企业和5.33亿自然人建立了信用档案,采集了企业和个人在商

业银行等金融机构开立结算账户、贷款、担保、信用卡等方面的几十项信用信息。

而央行负责人此前也透露,该系统将陆续与环保总局、劳动保障部、建设部、税务总局、海关和最高人民法院联网,使这些信息成为各有关部门和机构进行决策的重要参考和依据。赵继明律师认为,一旦上述举措执行,央行征信系统将成为解决“执行难”的一把利器。

易纲:中国无大幅削减美元储备计划

◎本报记者 苗燕

央行行长助理易纲日前在新加坡出席世界经济论坛的间隙称,中国并未计划大幅削减其外汇储备中的美元。

易纲表示,中国投资美元计价资产,因此需要美元储备。“中国大幅削减美元储备的可能性很低。”而对于美元储备的调整方式,易纲称将是“渐进式”的。他还指出,外汇储备需要考虑到安全、回报和流动性三个要素。

此前,国家外汇管理局新闻发言人也曾表示,我国外汇储备货币结构和资产配置,是综合考虑国家经济发展实际、对外贸易支付和外债结构以及资本市场状况等因素,在科学论证基础上决定的。我们高度关注国际外汇市场的变动趋势,但不会随市场短期波动而调整货币结构,绝不会参与汇率的投机炒作。

土地使用税 减免优惠三年前已取消

◎本报记者 何鹏

国家税务总局25日发布通知,取消房地产土地使用税减免的地方行政审批权限。有媒体报道,此举意味着房地产土地使用税减免优惠被取消,国家进一步开始对房地产行业进行调控。但是,昨日有专家对上海证券报记者表示,房地产行业土地使用税的减免优惠早在2004年即已取消,国税总局最新的通知不过是对过期行政规章的例行清理,对房地产行业没有影响。

国家税务总局25日发布《关于取消部分地方行政审批项目的通知》,其中提到取消《国家税务总局关于印发〈关于土地使用税若干具体问题的补充规定〉的通知》(〔89〕国税地字第140号)的第四和第六条。

这两条内容包括:基建项目以及房地产开发商缴纳土地使用税有困难的,可由各省、自治区、直辖市税务局根据具体情况予以免征或减征。“其实,有关房地产行业土地使用税减免优惠的行政审批规定早就已经取消。”北京一位税收问题专家在接受本报采访时说,国家税务总局2004年发布的《关于进一步加强城镇土地使用税和土地增值税征收管理的通知》明确规定,各级税务机关要严格按照减免税的管理权限和减免税审批程序办事,除经批准开发建设经济适用房的用地外,对各类房地产开发用地一律不得减免城镇土地使用税。

专家表示,根据2004年通知精神,除了建设经济适用房,房地产开发企业在开发过程中均应纳税土地使用税,不得享受减免税政策。以往有关减免优惠审批的规定应该已经失去效力。“国家税务总局25日的行为,更应该是一种对过期行政规章的清理行为,对房地产行业事实上没有影响,似乎也不应该被认为是明确的调控信号。”这位专家表示。

长城汽车: 国际投行的宠儿

◎本报记者 吴琼

在四处寻找资金的众多民营汽车企业眼里,首家直接在香港上市的内地民营汽车企业——长城汽车无疑是令人艳羡的,因为长城汽车尽享香港这个国际化资本市场的融资优势。

作为中国最大的皮卡、SUV生产企业,长城汽车(2333-HK)正成为国际投资机构的宠儿。昨日,上海证券报从长城汽车获悉,7家知名投资机构持有长城汽车H股超过5%;一些国际大型投资银行(如JP摩根、花旗银行、摩根士丹利、荷兰银行、工商亚洲、里昂证券等)的分析员对公司给予“买入”评级,并将目标位定在15.5港币。昨日,长城汽车收盘价为11.92港币。

是什么让中国香港、美国甚至欧洲的大型投资基金如此看好长城汽车?

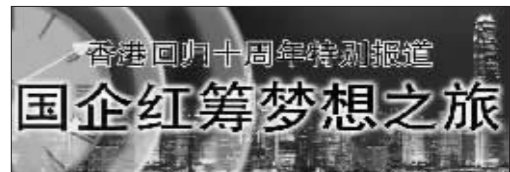
2007年6月2日,长城汽车以净利润7.03亿元、每股收益0.74元和净资产收益率15.76%的优异成绩荣登“首届中国最具价值汽车类上市公司榜首”,同时获得“十佳2006年年报企业”称号。

长城汽车董事局主席魏建军自信满意。毕竟这家偏居河北的民营汽车企业不负这些荣誉。自2003年12月15日上市以来,长城汽车保持16年的持续盈利记录;2006年,其总资产已达65亿元,净资产40多亿,年净利润达7.03亿。与此同时,长城汽车的总公司、子公司以及与长城合作的子公司均没有贷款、负债,长城汽车也被资本市场认为是最轻便的公司。

或许正因为这样,今年5月份长城汽车的香港再融资,才得到了挑剔的海外投资者的青睐:16亿港元的增发,在几个小时内被海外投资者认购一空。全球第二大投资公司美国的Alliance(安联)一次性认购5700万股。

对于这一盛况,长城汽车董事局主席魏建军冷静地表示,“虽然长城汽车有充裕的现金,但我们仍希望充分利用国际融资平台进行二次融资,吸收更多的国际资本和经验,也吸引更多海外投资者参与长城汽车的发展。”

据悉,长城汽车曾考虑过两种融资方案:返回内地发A股或H股增发。在两难选择中,长城汽车最终选择了H股增发。



新华社发表经济工作述评称

此轮物价上涨带有明显国际背景

◎据新华社电

今年以来,我国居民消费价格总水平涨幅有所扩大,1-5月全国居民消费物价指数(CPI)涨幅达2.9%,3至5月份连续三个月超过3%,5月份为3.4%,引起了社会各界的高度关注。

国家发展和改革委员会价格司司长曹长庆认为,这次价格上涨可以用“意料之内,情理之中”来概括。所谓“意料之内”,是指这轮涨价带有明显的国际背景。

国内市场 受国际市场影响越来越大

随着改革开放的深化,我国对外依存度不断增强,国内市场受国际市场的影响越来越大。特别是近年来,随着石油价格的持续上涨,导致美国等国家大规模开发生物能源,利用玉米加工燃料乙醇、利用大豆制造生物柴油,对玉米、大豆等粮食需求量大增加,拉动国际市场粮价大幅上涨,进而带动国内粮价上升,并波及到以粮食为原料的食用油、肉、禽、蛋等主要副食品价格。粮、油、肉蛋等食品类价格上涨,成为推动当前价格总水平上涨较快的主要原因。



这次物价上涨,是在农产品价格长期较低的基础上发生的,是对农产品生产成本上升的一种合理补偿 资料图

这次价格上涨 带有明显恢复性质

所谓“情理之中”,是指这次价格上涨带有明显的恢复性质。纵观近10年来农产品价格变化情况,我国主要农产品价格在上世纪90年代中期达到峰值后一直在较低水平上运行。现在的稻谷、小麦、玉米、大豆、油菜籽、生猪等主要农产品价格与1995年相比基本持平,多数品种仍低于10年前的水平。而与此同时,种植养殖成本随着生产资料价格的上涨而大幅上升。因此,这次价格上涨,是在农产品价格长期较低的基础上发生的,是对农产品生产成本上升的一种合理补偿。

四大措施 保持价格总水平基本稳定

当前的物价上涨,会在一定程度上增加群众生活负担,尤其是对低收入群体和大专院校贫困学生的生活产生较大影响。这是需要认真研究解决的。但是,食品价格上涨,可以增加农民收入,调动农民种粮和养殖的积极性,从而有利于从根本上促进农牧业生产发展,保障市场供应。

因此,保持价格总水平基本稳定,并不是要去打压农产品收购价格,而是要发展生产,改善供应。既要

发挥市场机制调节供求的积极作用,又要克服市场调节的盲目性和滞后性,综合采取财政、信贷和保险等多种措施,支持粮食、畜牧、蔬菜等主要农副产品生产,帮助农民和农副产品生产企业抵御自然风险和金融风险,促进农业生产稳定发展。

保持价格总水平基本稳定,首先要认真落实“米袋子”省长负责制和“菜篮子”市长负责制,及时解决粮食和副食品生产、供应、价格方面出现的问题,加强产、销区的协作,确保市场供应和价格基本稳定。同时还要从需求上加强调控,要从严控制玉米和大豆等粮食深加工项目,妥善解决粮

食深加工与食品生产争粮问题,确保食物供应安全。

其次,要努力保持主要工业生产资料和农业生产资料价格的基本稳定。综合运用控制出口、增加储备、加强监管等优惠的价格和财税措施稳定化肥价格。加强钢铁、有色金属等

资源性产品出口控制,着力推进“两高一资”行业产业结构调整,加大淘汰落后产能力度,防止钢铁、有色金属、水泥等行业投资反弹。进一步做好房地产市场调控,规范房地产市场秩序,稳定住房价格。

第三,要加强价格监测分析。对粮食、食用植物油、肉禽蛋菜等农副

产品生产、需求和价格情况进行重点监测分析,密切关注国内外市场石油、钢铁、有色金属、化肥等大宗商品价格变化,及时发现苗头性、倾向性问题,防范价格异常波动。

第四,要保护好低收入群体的利益。要妥善处理好物价上涨对广大群众特别是低收入群体的影响,适时提高最低工资标准、最低生活保障标准等社会保障标准,做好相关补贴工作,努力使低收入群众的生活水平不因物价上涨而降低。同时还要适当把握价格改革的时机和力度,审慎出台政府涨价项目。

福建:重点突破打造优秀上市公司板块



福建证监局将切实抓好上市公司(存量)和拟上市公司(增量)的各项基础性工作 资料图

何为“晋江(重点)突破”战略?

2004年,在贯彻落实《国务院关于推动资本市场改革开放和稳定发展的若干意见》,特别是在高强度地处置大量历史遗留风险的同时,福建证监局针对辖区上市公司情况,有的放矢,提出了优化福建资本市场结构的发展对策和部署,即优化存量、扩张增量。

随后,福建证监局确定了“晋江(重点)突破”战略,即以晋江以至泉州等民营经济比较发达的地区,作为推动全省资本市场发展的基础和重点,通过努力,力争在3-5年的时间内,推出30-50家资质优良、运作规范的上市公司,实现这样一个突破性的发展,形成晋江板块或泉州板块,进而对其他设区市形成较强的示范效应,带动更多质量较好的公司上市,加上经过优化的存量上市公司,使福建上市公司总量超过百家,形成高质量的“海西”板块,以新的形象在全国资本市场占据应有的位置,以扩大直接融资和形成一批依靠资本市场做优做强

◎本报记者 张有春 杨伟中

福建省欲借“晋江(重点)突破”战略的成功示范效应,打造优秀的“海西”(海峡西岸)板块。这是记者从昨天召开的福建省全省企业改制上市工作会议上了解到的。

福建证监局局长岳仁华在会上作了题为“共同努力打造优秀的‘海西’板块”的演讲。他表示,以企业改制上市为主题专门召开全省性会议,在他的记忆里是第一次,这是福建资本市场发展的一件大事。

战略需要

岳仁华局长指出,打造优秀的上市公司板块,是发展区域资本市场的核心所在。从福建经济整体规模、发展速度看,和周边兄弟省份相比,资本市场的发展还有较大差距。尽快打造出与福建经济发展水平相匹配的、优秀的海峡西岸上市公司板块,发挥对海西发展不可替代的推进作用。

他分析说,打造优秀的“海西”板块,不仅是贯彻落实党中央国务院大力发展资本市场重大战略部署的必然要求,也是福建省委省政府推进“海西”建设的重要战略步骤。

恰逢最佳机遇

岳仁华局长表示,我国资本市场

正处在设立以来最好的时期。近年来,随着证券公司综合治理、上市公司股权分置改革、清理大股东欠款、加强证券市场法制建设等资本市场各项基础性制度建设取得重大进展,当前资本市场生态环境和运行机制正在发生一系列重要地、积极地变化。

同时,海西板块也呈现出多年未有的好状态。近年来,在福建证监局提出的“打好基础、控制风险、服务发展”的指导方针下,福建资本市场的风险基本化解,上市公司质量和规范运作水平有了明显提升,经营业绩大幅度增长。据2006年年报披露,每股收益等重要指标首次超过全国平均水平,担保圈风险基本得到释放,高风险、次高风险公司数量下降,ST公司数量大大减少。福建板块也呈现出多年未有的好态势。

岳局长特别指出,“晋江(重点)突破”战略已经取得阶段性成效,对打造优秀的“海西”板块起到了示范作用。近三年来,福建证监局紧紧围绕“晋江(重点)突破”这一战略,以点带面,开展了打造“海西”板块的大量基础性工作,取得了初步成效。特别是今年以来,福建证监局加大推进力度,确定了年内要“新增一批公司进入证监会IPO审核程序、新增一批公司进入券商辅导程序、新增一批企业完成股份制改造”的工作目标,在人手极为紧张的情况下,专门成立了“推进上市工作组”,加大对上市后备企业的培育和服务力度。

资料显示,“晋江(重点)突破”战略的运用,已初现成效。自2006年证监会恢复IPO以来,众和股份、国脉科技、浔兴股份、冠福家用、三钢闽光、兴业银行等6家企业先后发行上市,共筹集资金174亿元,创下了福建省企业直接融资的最高纪录。

培育优质上市公司

岳局长强调,打造优秀的海西板块必须从基础工作做起,必须切实抓好上市公司(存量)和拟上市公司(增量)的各项基础性工作。

具体来说,上市公司必须做到“五要三不”,即要做到诚实守信,自觉规范信息披露;要做到继续提高规范运作水平,进一步改善上市公司整体质量;要做到稳妥开展创新活动,在发展中不断提高风险管理能力;要做到主动履职尽责,逐步培育成熟的股权文化;要做到进一步利用好“两种资源,两个市场”,提升国际竞争力。同时,三大“雷池”不可越过,即决不超过虚假信息披露的雷池;决不超过操纵股价和内幕交易的雷池;决不超过损害上市公司利益的雷池。

他还说,加强基础性建设对于打造高质量的海西板块至关重要。在推进企业上市工作中,应十分注意从源头上把好质量关,确保进入首发融资序列的是真正优质的企业。凡是不符合上市条件的,一个也不能上去。