

Companies

丰华股份将向房地产业全面挺进

◎本报记者 杨伟中

丰华股份虽然暂无更名打算,但丰华股份董事长兼总经理王红梅在日前召开的公司年度股东大会上表示,公司今后将依托大股东的综合优势,全面向房地产业进军。

据介绍,在香港上市的沿海家园的全资子公司沿海地产投资(中国)有限公司,自去年入主丰华股

份以来,一方面强化了对当年控股股东汉鼎集团的清欠力度,以及对其留下的后遗症的处置力度;另一方面进一步调整了公司产业结构,使得原先曾官司缠身的丰华股份逐渐步入了正常的发展轨道。大股东结合公司股改及重组而导入沿海投资鞍山公司100%股权,丰华股份的主营业务已经转型为房地产经营开发。

在回答到会股东的相关提问时,王红梅称,目前在鞍山的房地产项目经营一切正常,但是毕竟处于二线城市,所以所规划开发的面积较大,但利润不一定有想象的那么高,她接着指出,股东所关注的有关沿海家园与丰华股份同样在境内实施房地产项目开发而是否会形成同业竞争,的确是个实际问题。目前是通过运作来加以规避,即在各地的项目均落实为独

立法人的项目公司,而且双方不在同一地区和同一城市开发房地产项目。她同时还称,公司实际控制人对于丰华股份的更名事项十分慎重,目前还是沿用现有的名称不变。

对于股东关心的公司大股东何时会进一步注入优质资产,以及实际控制人是否会涉足住宅地产与商业地产加以分类并归属于旗下两家上市公司等问题,王红梅认为,两家公

司涉及到两地证券交易所各自的规则,不是件轻而易举之事,她既不便事先透露什么,更何况目前也不清楚大股东方面有什么具体动作。王红梅最后强调,沿海地产在内地经过多年运作,具有品牌、规模和开发模式等方面的种种优势,丰华股份今后要以此为依托,逐步发展成为以房地产投资与开发为主营业务的上市公司。

格力电器 自主创新又出成果

◎本报记者 姜瑞

格力电器自主创新又结硕果。日前,格力电器“热回收数码多联空调机组”、“基于正弦波驱动的变频空调控制”和“应用EVI超低温制热和智能化霜技术的全新滑门柜机研制”三项技术通过了广东省科技厅组织的技术成果鉴定会,被权威专家评审团一致鉴定为达到国际同类产品技术先进水平。

据了解,普通多联式空调机组只能同时制冷或同时制热,不能满足一些特殊用户,比如不同功能的机房、实验室、医院需要同时制冷与制热的要求。热回收数码多联空调机组的问世,成功解决上述难题,并且在节能上比普通多联式空调机组“事半功倍”。

变频技术被认为是空调领域真正节能的高新技术之一,其中基于正弦波变频控制技术的变频空调尽管才刚刚起步,但与变频空调普遍采用的方波驱动的变频相比,正弦波变频具有效率更高、运行更平稳、噪音更低等诸多优点,是新一代变频技术的“天之骄子”。

此次通过鉴定的另一项技术成果——应用EVI超低温制热和智能化霜技术的全新滑门柜机“王者之尊”目前已批量上市。它集多项自主创新技术专利于一身,有效解决了普通家用空调低温制热效果差的难题,而且应用了独立自主研制的全新自动滑门技术,为国内产品在开发豪华空调、规避专利设计等方面提供了借鉴。

万科集团 布局深圳“大本营”

◎本报记者 丁昌 李和裕

日前,万科在其“大本营”深圳宣布了未来全力布局深圳市场的计划。万科集团副总经理、深圳万科总经理徐洪舸对记者表示,万科将在未来2年里进入深圳所有城区。

“我们在深圳的发展一直以力争市场占有率第一为目标,而在2007至2008年度,深圳万科还将实现快速规模扩张。”徐洪舸表示。目前,万科在深圳的项目总数为29个,其中已完成项目13个,累计已开发建筑面积245.38万平方米;正在开发中项目12个,即将动工项目4个。

万科集团2006年实现主营业务收入212.3亿元,净利润21.5亿元,其中总部深圳的主营业务收入占到14.08%,净利润占到29.97%。徐洪舸表示,从今年上半年的经营情况来看,深圳公司整体运营稳定,销售状况良好,预计2007年销售收入将保持稳定增长。

医药公司盯牢大输液产品结构转型

◎本报记者 田露

位于河南的太龙药业和地处北京的双鹤药业近期不约而同地宣布,它们准备筹资投向塑瓶或非PVC软袋大输液项目,实际上,两公司的动向正反映出有大输液业务的医药公司,正通过产品结构升级来占领市场和提升盈利能力。

市场前景吸引相关公司

双鹤药业一周前宣布拟非公开发行不超过4000万股A股,募集资金金部分将用于塑瓶和非PVC软袋大输液项目建设,预计资金需求44942万元。公司表示,本次投资的方向符合国家产业政策,经济效益和社会效益良好,预计项目达产后每年新增收入超过5亿元,净利润超过8000万元。太龙药业则拟投资3亿元进行输液项目改扩建,预计首期投资约2亿元,将建设10条非PVC生产线及1条玻璃瓶高速生产线。对该投资计划,太龙药业认为我国非PVC膜大输液项目目前正处于启动阶段,立即投资该项目,机遇十分难得。

所谓“大输液产品”,根据记者了解,即区别于小针剂的输液产品,是静脉给药的一种剂型,由于起效迅速、使用方便,其临床用量非常大,能给医药制造业公司带来稳定收入,因此,许多公司都有涉足于这一块业务。不过,据称目前国内大输液产品80%都集中在普通输液品种如葡萄糖、氯化钠等方面,是典型的同质化竞争。因此,用一位行业研究员的话来说,“做这一行没什么品牌效应,拼的就是产能和规模,利润很微薄”,而反过来,若能看准市场,抓住一些较有前景的项目,这对相关公司来说,



就是非常重要的事情了。

业务升级拓展发展空间

目前,输液产品包装由玻璃瓶向塑料瓶、PVC软袋和非PVC软袋包装的转型,就提供了这样一种发展的机遇。就像太龙药业在其公告中指出来的一样,目前,在全国60多亿瓶的产销能力中,玻璃瓶输液占70%以上,塑料瓶和PVC软袋输液近20%,非PVC软袋输液接近8%。虽然玻璃瓶输液仍是主流,但是从国际发展趋势来看,非玻璃瓶包装以其安全性、环保性正在快速取代传统的玻璃瓶包装,这在临床的需求上已经反映出来了,而且新的大输液项目也得到国家产业政策

的支持。可以说,这就是太龙药业及双鹤药业两家公司目前欲大力发展塑瓶或非PVC软袋大输液项目的出发点。目前,两家公司也均在各自的投资计划公告中对所投项目的发展前景表示出了较强信心。

同时,国金证券医药行业的研究员严小非向记者指出:包装形式上的更新,能够相对提升大输液业务的利润率,但不会提升得很明显,如果是输液产品内容的升级,则另当别论了。不过,由于我国自主研发的药物较少,所以这方面的难度还是比较大的。

实际上,拓展大输液产品的品种,大力开发治疗型、营养型和电质类输液产品,也是大输液业务转型升级的一个重要方向。太龙药

业此次扩建输液车间的相关公告中就透露称,公司项目投资扩建的输液品种除原有的20多个产品外,还新增加了甲磺酸帕珠沙星、丹参酮IIA、氨基酸系列、香丹注射液等治疗性输液和临床紧缺的营养性输液,目前生产厂家不多,市场销售偏紧,利润空间更大,相信随着这些新产品的投入生产,项目的经济效益会得到进一步提高。

据记者了解,目前,国内的高端输液市场,被一些外企以其产品在质量上的优势牢牢占据着,而这方面的业务,相比普通品种的大输液业务,附加值更高,所以对一些有技术基础的上市公司而言,也意味着有发展空间可以拓展。

新农开发与山东海龙携手延长棉花产业链

◎本报记者 王伟丽

7月2日,新农开发与山东海龙强强联合,在阿克苏签订了关于10万吨棉浆粕和8万吨差别化粘胶短纤维项目合作协议签约仪式。双方将携手延长棉花产业链,做精做深棉花的深加工项目。

近两年来化纤价格持续走高,粘胶纤维的均价同比上涨了26%。面对良好的市场前景,双方协议发挥资源、技术、品牌优势进行合作。山东海龙是以生产粘胶纤维、棉浆粕、帘帆布和无纺布为主的企业,于1996年12月26日在深圳证券交易所上市,是国家级重点发展的粘胶纤维生产基地。主导产品有三大

系列40多个品种,现生产能力为粘胶长丝8000吨,粘胶短纤7万吨,棉浆粕9万吨。新农开发所在的阿克苏地区是国家重要的商品棉生产基地,也是中国西北最大的商品棉生产基地,该地区盛产长绒棉。棉花产业、甘草制药业、乳制品加工是其三大产业。

按照协议,双方成立两家合资公司,分别是阿拉尔新农棉浆有限责任公司与新疆海龙化纤有限责任公司(名称暂定)。阿拉尔新农棉浆有限责任公司在原来的阿拉尔新农化纤棉浆有限责任公司的基础上,注册资本增至8000万元人民币,新农开发占注册资本的55%;山东海龙占注册资本的45%,该公司董事长为新农开发董事长李兵。新

疆海龙化纤有限责任公司注册资本为2亿元人民币,山东海龙出资9000万元人民币,占注册资本的45%,以“银旋”牌商标权出资2000万元人民币(由甲方提供有资质的资产评估机构出具的评估报告书),占注册资本的10%,合计占注册资本的55%;新农开发以货币方式出资9000万元人民币,占注册资本的45%,董事长为山东海龙董事长逢春建。

这两个项目总投资额为8亿元人民币,分两期进行投资建设。在棉浆粕项目中,一期5万吨棉浆粕项目将于正式协议签订之日起三个月内投产,二期5万吨棉浆粕项目计划在2008年投产;在差别化粘

胶短纤维项目中,一期4万吨粘胶短纤维项目2007年内完成设计及土建动工,争取2008年投产;二期4万吨粘胶短纤维项目于一期项目投产时开工建设,2009年年底前建成投产。这两个项目建成后,预计达产年实现销售收入人民币20亿元,实现年利税人民币3亿元。

据新疆生产建设兵团农一师师长王平海介绍,这两个项目是农一师阿拉尔市目前最大的招商引资项目。项目建成后可带动硫酸、烧碱、盐酸等八个辅助产业项目,同时对于延长农一师阿拉尔市棉花产业链、全面构筑农一师阿拉尔市二、三产业联动升级的新格局将起到推动和促进作用。

上海友谊集团股份有限公司关于实施2006年度利润分配的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

重要内容提示:
●每股派发现金红利0.10元(含税)。
●股权登记日:A股2007年7月6日、B股2007年7月11日(B股最后交易日为2007年7月6日)
●除息日:2007年7月9日
●红利派发日:A股2007年7月13日、B股2007年7月18日

上海友谊集团股份有限公司2006年度利润分配方案已经2007年5月22日公司第十四次股东大会表决通过。

二、利润分配方案
1.按2006年末公司总股本429,196,765股为基数,向全体股东按每10股派发人民币现金红利1.00元(含税),共计派发红利为42,919,676.50元。
2.每股派发现金红利:A股0.10元/股,B股0.013065美元/股(以本公司股东大会决议后第一个营业日2007年5月23日中国人民银行公布的美元兑人民币中间价1:7.6540折算成美元派发)。
3.每股税后红利金额:持有流通A股的个人股东,按国家财政部、税务总局财税[2005]1102号《关于股息红利个人所得税有关政策的通知》规定代扣个人所得税,实际发放现金红利为0.09元/股;持有流通B股的股东,不代扣所得税,实际发放现金红利为0.013065美元/股;持有流通A股的机构投资者,不代扣所得税,实际发放现金红利为0.10元/股;持有国家股和国有法人股的股东实际发放现金红利为0.10元/股。
4.发放年度:2006年度
三、股权登记日、除息日和红利派发日
1.股权登记日:A股2007年7月6日、B股2007年7月11日(B股最后交易日为2007年7月6日);
2.除息日:2006年7月9日;

3.红利派发日:A股2006年7月13日、B股2006年7月18日。
四、红利发放对象
截止2007年7月6日下午上海证券交易所收市后在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的全体A股股东,以及截止2007年7月11日下午上海证券交易所收市后在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的全体B股股东。
五、红利领取办法
1.本公司将通过流通股股东应得现金红利总额划入中国证券登记结算有限责任公司上海分公司的指定银行账户。中国证券登记结算有限责任公司上海分公司将通过结算系统于发放日之前第一个交易日将已办理全面指定交易的投资者的现金红利划给其指定的证券公司。
2.未办理全面指定交易的投资者的红利暂由中国证券登记结算有限责任公司上海分公司保管,待其办理完毕全面指定交易后的第二个交易日即可在指定的证券公司领取红利。
3.有限售条件的国有法人股股东的红利由公司直接派发。
4.本公司将国家股股东的红利总额划入中国证券登记结算有限责任公司上海分公司指定的银行账户,由中国证券登记结算有限责任公司上海分公司代为发放。
六、有关咨询办法
1.咨询部门:上海友谊集团股份有限公司证券事务办公室
2.联系地址:上海市浦东新区商城路518号10楼
3.联系电话:021-58799358,021-58883100/3012
4.传真:021-58793834
七、备查文件目录:公司第十四次股东大会(2006年年度)决议

上海友谊集团股份有限公司
董事会
2007年7月3日

安徽恒源煤电股份有限公司2007年第一季度报告更正公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

我公司于2007年4月30日披露2007年第一季度报告,经公司核查,由于工作人员在按新会计准则调节过程中出现错误,季度报告中部分数据重新进行了调整。调整情况如下:
一、2007年3月31日合并资产负债表

未分配利润	364,671,036.11
外币报表折算差额	
归属于母公司所有者权益合计	1,046,041,062.09
少数股东权益	29,700,000.00

更正为:

未分配利润	364,793,342.10
外币报表折算差额	
归属于母公司所有者权益合计	1,046,163,368.08
少数股东权益	29,577,694.01

二、2006年3月31日合并利润表

减:营业成本	140,118,491.18
营业税金及附加	8,541,850.27

更正为:

减:营业成本	145,753,476.98
营业税金及附加	2,906,864.47

三、2006年3月31日母公司利润表

减:营业成本	140,118,491.18
营业税金及附加	8,541,850.27

更正为:

减:营业成本	145,753,476.98
营业税金及附加	2,906,864.47

重新调整后的一季度报告见上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)。
公司对上述错误表示歉意,今后避免类似的错误发生。

安徽恒源煤电股份有限公司
董事会
二〇〇七年七月二日