

# 锦州港今年将投资3.2亿元建设港口

◎本报记者 唐学良

锦州港今年计划完成港口建设投资 32833 万元,重点用于港口续建工程及增加港口设备、设施,完善港口功能。其主要项目包括 205B 杂货泊位、主航道浚深工程和 2.5 万平方米钢罩棚工程竣工。

锦州港地处渤海湾中的辽宁老工业基地,随着国家实施“东北大振兴”战略的不断深入和辽宁省委、省政府确定的“辽西沿海城市一体化”以及整体开发锦州湾的战略决策,对锦州港的发展起到了重要作用。

为适应港口腹地经济、临港工业、港口物流等产业组合形成的港口

经济快速发展的形势,抓住经济快速发展给港口企业带来的发展机遇,加快港口基本建设步伐,完善港口功能,提高企业综合竞争能力,实现公司可持续发展战略。锦州港公司董事会提出了“亿吨大港、石化先行、产业互动、港城共荣”的发展战略。

据悉,锦州港 2007 年力争实现主营业务收入 49000 万元的经营计划。公司将继续执行大商务战略,审时度势、抢抓机遇、创新发展思路,着重抓好大项目工作,走联合合作之路,采取合资、合作、引进战略投资者等方式拓宽融资渠道,构筑港口竞争的新优势;将重点落实新货

源、新货种、新区域、新航线;完善航线布局,形成“一点四射”的格局。同时加强与中粮、中油、中煤等大企业的联合,努力开发油品新货种,扩大成品油中转量,充分利用散粮 K 车,开发远程货源,并调整货种组成,逐步建立科学合理的货源结构,以保证港口吞吐量的持续稳定增长。

## 海尔“鲜风宝”空调首获 RoHS 证书

◎本报记者 刘海民

近日,行业领军企业海尔空调在出口欧洲的全系列产品通过 RoHS 指令要求的基础上,在国内市场,经过权威测试机构 SGS—CSTC 实验室检测,正在市场上热销的海尔“07 鲜风宝”空调顺利拿到 SGS 国内市场 001 号 RoHS 认证证书。

据专家介绍,RoHS 被称为“绿色壁垒”,是指在 2006 年 7 月 1 日后,所有出口到欧洲市场的电气和电子设备产品中汞、镉、铅、六价铬、PBB(多溴化联苯)和 PBDE(溴化阻燃剂)六种物质含有浓度均不能超过“最大浓度值”。因为这六种物质会对人的消化系统、中枢神经系统、呼吸系统和心脏系统等造成严重损害。可以说,RoHS 指令的实施对促进保护人类健康和进行电子电气设备废弃物对环境友善的回收和处置具有巨大的积极作用。

据悉,自去年 7 月欧盟对进入欧洲市场的电子电器产品实行 RoHS 指令以来,许多空调品牌没有通过 RoHS 认证,销量出现了不同程度的下滑。而海尔空调始终走在行业的最前面,凭借优秀的品质不仅在指令实施前就提前拿到“绿色通行证”,对欧盟的自主品牌出口也进一步扩大,销量不断提升,同比大幅提升。领先的技术和卓越的品质得到欧洲人的一致认可,已成为欧洲最具发展潜力的空调品牌。

业内专家表示,健康空调已是大势所趋,海尔空调创造出具有“双新风”、“AIP 电离净化”、“负离子”等健康专利技术的“07 鲜风宝”系列空调,从空调材质到产品功能实现了全面健康。

## 纯碱行业上市公司进入增长周期

◎见习记者 应尤佳

从纯碱行业几家上市公司公布的中报预期来看,纯碱行业呈现一片欣欣向荣的气象。青岛碱业中报预增 50%至 100%,三友化工预增 80%,双环科技预计也将扭亏为盈。纯碱行业进入了增长周期;那么,这样的增长将持续多久?

相关行业研究员认为,纯碱行业的增长主要基于两大原因。首先是由于纯碱制品多用于供应玻璃行业,用于玻璃行业的纯碱制品大约占到纯碱制品的 2/3 左右。而玻璃行业目前需求紧俏,价格刚性大,导致纯碱行业的供需稳定增长。

其次,纯碱行业的增长也是上下游带动的综合结果。纯碱行业的主要下游产品 PVC 价格跟随石油价格涨跌。近期石油价格一路上涨,PVC 价格随同抬升,相关产品价格也一同水涨船高。于是纯碱行业处于从原材料到制成品一同涨价的局面,但是原材料的价格上涨远远不及聚氯乙烯上涨幅,所以纯碱行业的利润随之增长。

纯碱行业中收益企业多为产业链完整的企业,比如山东海化、三友化工。这些企业由于产业链完整,所以理所当然在制成品价格上涨中收益。与之相反的是一些规模相对较小的企业,比如云南盐化,由于它没有电厂、电石



厂,因而它的利润空间被上游企业摊薄。云南盐化的一季报披露,其中期利润可能比去年同期下降 30%,并指出,主要原因就是源于原材料采购价格上涨和运输费用的支出。研究员介绍说,基于这样的原因,业内企业纷纷建设、收购或参股电厂、电石厂,以确保上游供应安全。

除此之外,国家政策也有利于

业内上市公司的发展。国家“十一五”规划中明确提出,2007 年以后不再支持新建项目和单纯以增加产量为主要目的的扩建项目,限制 60 万吨/年以下的纯碱项目的建设,而支持发展循环经济。中小生产纯碱的企业难以支持庞大的环保支出,这将对有利于有规模优势的上市公司提高行业集中度。

据业内专家估计,虽然烧碱产

业扩张的高潮已经过去,但产能仍在稳步增长。另一方面,电石产量增速提高,价格有所下滑,将有利于纯碱行业的成本控制。

但专家同时指出,现在纯碱、烧碱已经开始出现过剩的迹象,国内产能由内销转向出口。由于纯碱行业一直有三、四年的周期性发展特征,所以,此次增长也可能避免不了周期性特征。

## 新疆天业环环相扣打造化工产业链

◎本报记者 王伟丽

新疆天业日前公告收购了 32 万吨的电石资产,这为其稳固化工产业链又扣上了结实的一环。

据化工专业人士介绍,目前,国内生产聚氯乙烯的方法主要是煤炭(电石)法、原油(乙烯)法和天然气(乙炔)法,其中煤炭(电石)法因资源优势而被西部地区广泛应用,竞争能力强于东部地区。要建成一条既有资源优势,又能发展循环经济的化工产业链难度较大。

新疆天业现在正朝着这目标前进,公司高管分析了现在的优势。

首先是具有资源优势。大股东新疆天业集团近几年一直在致力发展循环经济和产业一体化,建成了

煤炭-热电-化工-塑料加工-建材-高效农业-食品加工的产业链,与大股东相比,新疆天业将电石资产纳入旗下后,形成了电石——氯碱——聚氯乙烯树脂——节水器材的子产业链。

其次是具有价格优势以及原料优势。因为是与母的关系,新疆天业生产所需原料工业盐、工业用电大部分从大股东处采购,因而价格低于市场价。

电石是聚氯乙烯树脂的主要原料之一,新疆天业收购电石资产降低了与天业集团之间的关联交易。2005 年度公司向天业集团采购电石原料 4.94 亿元,2006 年度向天业集团采购电石原料 6.3 亿元,收购电石资产后,2007 年度将减少电石关联采购约 7 亿元。

新疆天业一直在推进产业循环经济,这样一方面在技术推动下有低成本优势;另一方面,依靠新疆丰富的煤、石灰石、盐等资源,把新疆天业最终建设成为西部地区以塑料加工、节水灌溉器材为特色的氯碱系列产品生产基地。

据了解,新疆天业 2007 年上半年已完成新增聚氯乙烯产能 4 万吨的技改,控股子公司石河子中发化工有限责任公司新增离子膜烧碱产能 1.2 万吨的技改。控股子公司柠檬酸生产用锅炉的改造也基本完成。技改完成后,公司聚氯乙烯年产能达 30 万吨,离子膜烧碱年产能达 26 万吨。按 2007 年的规划,新疆天业可达产 29 万吨聚氯乙烯树脂,22 万吨离子膜烧碱;产量具新疆首位。

## \*ST 罗牛独董违规买卖公司股票

◎本报记者 莫宗明

\*ST 罗牛日前公告称,公司 2007 年 7 月 4 日接到深圳证券交易所通知,其独立董事徐俊峰于 2007 年 7 月 3 日卖出公司股票 70000 股,价格为每股 4.93 元。

经查实,徐俊峰于 2007 年 4 月 17 日买入公司股票 280000 股,买入价格为每股 5.15 元,仅过不到三个月就卖出了 70000 股。尽管该笔交易没有获利,但仍违反了证监会有关规定,即公司高管不得在买入公司股票 6 个月之内卖出或卖出后 6 个月之内买入。



## 长江投资实业股份有限公司 三届三十四次董事会决议公告暨召开 公司 2007 年第三次临时股东大会的通知

股票代码:600119 股票简称:长江投资 编号:临 2007-022

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

长江投资公司三届三十四次董事会于 2007 年 7 月 5 日(星期四)上午 10:00 以通讯方式召开。会议应到董事 9 名,实到 8 名(陆金祥董事因公事无法参加)。会议审议并通过了如下议案:

一、审议通过了《关于转让公司拥有的苏州长发商厦 55%股权的议案》;同意转让公司拥有的苏州长发商厦有限责任公司 55% 全部股权,本次股权转让将以评估价格为基准,拟以 6338 万元的交易价格在上海联合产权交易所公开挂牌出让,并提请股东大会审议通过。

为适应公司主业转型的需要,根据公司的战略发展规划,本公司将对商贸产业实施战略性退出,以保证公司现代物流产业的快速发展。2007 年 3 月 30 日,经公司三届二十八次董事会审议通过,同意将公司拥有的苏州长发商厦有限责任公司 55% 全部股权转让给苏州津津投资实业有限公司(简称“津津投资公司”),并根据双方意向签订了《股权转让框架协议》(详见 2007 年 4 月 3 日《上海证券报》)。

2007 年 5 月 28 日,经公司三届三十二次董事会审议通过,根据双方已签订的《股权转让框架协议》,双方又共同签订了补充协议。(详见 2007 年 5 月 29 日《上海证券报》)。

近日,根据江苏联合资产评估公司出具的苏仁评报字(2007)第 075 号评估报告,此次苏州长发商厦有限责任公司的净资产评估采用成本法进行评估,其整体资产评估的基准日为 2006 年 12 月 31 日。据此,本公司此次转让的苏州长发商厦 55% 的股权对应的净资产价值为 6336.89 万元。此次评估报告将报上海市国资委评估处审核备案。

本次股权转让将以评估价格为基准,拟以 6338 万元的交易价格在上海联合产权交易所公开挂牌出让,作为优先受让方津津投资公司接受此次转让

评估价并参与摘牌。此次股权的最终转让价格将以摘牌结果确定。公司将根据本次股权转让交易的进展情况,依照《上海证券交易所股票上市规则》的有关规定履行披露义务将作进一步披露。

二、审议通过了《关于修改公司章程部分内容的议案》;根据上交所《上市公司章程指引》,关于公司股东大会不能以通讯方式表决的相关规定,故本公司拟对 2006 年 5 月 16 日公司 2005 年度股东大会通过的《公司章程》“股东和股东大会”的相关内容进行修改。

原为:“第四十四条 公司应当在住所或股东大会通知中明确的地点召开股东大会。

股东大会将设置会场,以现场会议形式召开。公司还将提供邮寄、电信或网络等多种方式为股东参加股东大会提供便利。股东通过上述方式参加股东大会的,视为出席。”

现修改为:“股东大会将设置会场,以现场会议形式召开。公司还将通过网络投票等方式为股东参加股东大会提供便利。股东通过上述方式参加股东大会的,视为出席。”

该议案提请股东大会审议通过。

三、审议通过了《关于召开公司 2007 年第三次临时股东大会的议案》。同意公司于 2007 年 7 月 17 日(星期五)上午 9:30 在上海浦东世纪大道 1500 号东方大厦 9 楼公司会议室召开 2007 年第三次临时股东大会。会议有关事项安排如下:

(一)会议审议如下议案:

1、《关于转让公司拥有的苏州长发商厦 55%股权的议案》;

(二)会议出席对象:

1、本公司董事、监事及其他高级管理人员;

2、凡在 2007 年 7 月 17 日(星期五)下午 3:00 交易结束后在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的本公司股东或授权委托人。

(三)会议登记办法:

凡符合条件的本公司股东持本人身份证及股东帐户卡(法人股东需持单位证明的法人授权委托书),于 2007 年 7 月 18 日(星期二)通过信函、传真方式到本公司股东大会秘书处办理登记手续。未办理登记手续“股权登记日”登记在册的股东出席大会。若授权他人代为出席,代理人应持授权委托书

书、本人身份证、持股凭证、授权人股东帐户卡进行登记。

登记地址:上海市浦东新区世纪大道 1500 号东方大厦 9 楼

联系电话:021-68407007\_021-68407032

传真:021-68407010

邮政编码:200122

联系人:朱庆、高璋

特此公告。

长江投资实业股份有限公司董事会

2007 年 7 月 5 日

## 长发集团长江投资实业股份有限公司 持有的苏州长发商厦有限责任公司 55%股权价值评估报告书

苏仁评报字(2007)第 075 号

摘要

长发集团长江投资实业股份有限公司:江苏仁合资产评估有限公司接受委托,根据国家有关资产评估的规定,按照公认的资产评估方法,本着独立、客观、公正、科学的原则,就长发集团长江投资实业股份有限公司拟转让其持有的苏州长发商厦有限责任公司 55% 的股权事宜,而对该股权于 2006 年 12 月 31 日的价值进行评估。

评估人员查阅了长发集团长江投资实业股份有限公司和苏州长发商厦有限责任公司提供的法律性文件、工程技术及财务会计资料,与长发集团长江投资实业股份有限公司和苏州长发商厦有限责任公司有关管理人员、业务人员、工程技术人员等一起对所评资产进行了实地勘查审核,并相互交换了意见。在此基础上,根据相关法律、法规、资产评估准则及专业规范和技术标准,遵循评估基本原则和一般评估惯例,我们实施了必要的评估程序,评估中我们对长发集团长江投资实业股份有限公司的长期股权投资单位苏州长发商厦有限责任公司的净资产采用成本法进行评估,进而按长发集团长江投资实业股份有限公司拥有的股权比例(55%)乘以苏州长发商厦有限责任公司的净资产价值,计算得出其股权价值。

## 迪马股份 召开公司治理说明会

◎本报记者 王屹

迪马股份日前在其专用汽车生产基地召开了公司治理专项活动说明会,公司控股股东、高管层、券商及基金代表、普通投资者以及重庆证监局监管员等参与了交流。据悉,这是重庆辖区首家召开此类会议的上市公司。

公司董事长陈鸿增指出,从 1997 年至 2007 年的 10 年间,迪马从专业从事防弹运输车生产起步,至 2002 年成为核准制下重庆市第一家直接上市的民营企业,到今天发展成为专用汽车、房地产两大主业,总资产超过 15 亿元,稳定、持续发展的上市公司,这十年的发展是成功的,也是艰辛的。作为一家公众公司,就应本着“公平、公正、公开”的原则规范运作,以良好的业绩来回馈股东。

他还介绍说,根据中国证监会和重庆证监局的要求,公司认真组织开展了治理专项活动。通过此次治理专项活动,上市公司独立性将进一步增强,日常运作的规范程度明显改善,透明度将明显提高。今后公司高管一定要“牢固树立三个观念”:在商品市场上对用户负责、对消费者负责,在资本市场上对全体股东负责,坚持依法规范运作,坚持走可持续发展之路;同时还要做到“勿闯三个禁区”:即坚决勿闯虚假信息披露的禁区、坚决勿闯操纵股价和内幕交易的禁区和坚决勿闯损害上市公司利益的禁区。

会上,公司董秘黄力进向与会代表宣读了公司加强治理专项活动的自查报告和整改计划。

## 太极集团 大股东部分股权被质押

◎本报记者 袁小可

太极集团今日发布公告称,公司控股股东太极集团有限公司,将其质押给上海浦东发展银行重庆分行涪陵支行限售流通股 1460 万股(占公司总股本的 5.78%),于 2007 年 7 月 3 日办理了解除股权质押手续。同日,集团公司将其持有公司的限售流通股 829 万股(占公司总股本的 3.28%)质押给上海浦东发展银行重庆分行涪陵支行,在该行贷款 2180 万元人民币,质押期限为 2007 年 7 月 3 日起。

太极集团表示,截至目前,太极集团有限公司持有太极集团的限售流通股中,共质押 5559 万股。

## 抚顺特钢 第二大股东股权续冻

◎本报记者 袁小可

抚顺特钢今日发布公告称,公司接中国证券登记结算公司上海分公司通知,辽宁省高级人民法院就债权人中国信达资产管理公司沈阳办事处诉抚顺特钢第二大股东抚顺特殊钢(集团)有限责任公司,为抚顺热电厂贷款提供担保一案,将继续冻结抚顺特钢所持抚顺特钢限售流通股 3876 万股,冻结期限为 2007 年 7 月 4 日起至 2007 年 12 月 31 日止,此次冻结包括冻结期间产生的孳息。

抚顺特钢表示,抚顺特钢目前持有公司限售流通股 68150880 股,占公司总股份 13.11%。

## 澳柯玛 股东所持股份被冻结

◎本报记者 袁小可

澳柯玛今日发布公告称,因公司股东青岛澳柯玛集团总公司与中国银行股份有限公司北京密云支行经济纠纷尚未解决,根据《协助执行通知书》,青岛澳柯玛集团总公司持有的澳柯玛股份及孳息将继续冻结,冻结数量 96456 股,冻结期限自 2007 年 7 月 3 日至 2008 年 1 月 2 日止。

在评估报告正文所设定的假设与限制条件成立的前提下,长发集团长江投资实业股份有限公司拥有苏州长发商厦有限责任公司 55% 的股权价值为 6336.89 万元,大写人民币陆仟叁佰叁拾陆万捌仟玖佰玖圆整。

评估结果有效期自 2006 年 12 月 31 日至 2007 年 12 月 30 日。具体评估结果如下:

资产评估结果汇总表						
评估基准日:2006 年 12 月 31 日						
资产占有单位:长发集团长江投资实业股份有限公司 单位:万元人民币						
项 目	账面价值		调整后账面价值		增值率 % E=(D-B)/B*100 %	
	A	B	C	D=C-B		
流动资产	1					
长期投资——苏州长发商厦有限责任公司 55% 的股权	2	1,647.55	1,647.55	6,336.89	4,689.34	284.63
固定资产	3					
无形资产	4					
其他资产	5					
资产总计	6	1,647.55	1,647.55	6,336.89	4,689.34	284.63

以上内容摘自资产评估报告书,仅供报告使用者了解报告的主要信息,评估结果须在报告正文的所有限制与假设条件下成立。欲了解本次评估项目的全面情况,应认真阅读资产评估报告书全文,并请注意报告书正文对有关事项的说明和限制。

江苏仁合资产评估有限公司 法定代表人: 法定资产评估师 张雨歌

中国 苏州 项目审核人: 中国注册资产评估师 姚雪勇

二〇〇七年六月二十八日 项目负责人: 中国注册资产评估师 潘康