

划转获批 上海久事将入主巴士股份

○本报记者 袁小可

巴士股份国有股权划转于近日获得国务院国资委批复,同意上海交通投资(集团)有限公司将所持有的巴士股份总股本22.96%股权划转给上海久事公司,由此,上海久事将成为巴士股份第一大股东。巴士股份今日发布公告称,根据2005年10月上海市国资委发布的《关于上海交通投资(集团)有限公司

国有资产整体划转的批复》,巴士股份控股股东交投集团的国有资产已划转到上海久事,公司表示,为了提高国有资产的控制与管理力度,交投集团拟将其所持有的28176.3497万股国有股(限售流通股)无偿划转给上海久事。2007年7月3日,交投集团收到国务院国资委《关于上海巴士实业(集团)股份有限公司国有股权划转有关问题的批复》称,同意交投集团将这一股权划转。

据了解,在此次股权划转后,巴士股份的总股本仍为122713.54万股,上海久事将持有巴士股份28176.35万股股权,占巴士股份的22.96%,成为巴士股份的第一大股东,而交投集团仍将持有巴士股份无限售条件的流通股6030.26万股,占巴士股份总股本的4.914%。

对于此次股权划转的目的,交投集团强调,将有利于交投集团进一步明确公司定位,明确公司主要承担公交场站投资建设管理职能,增强公司主业,为公交行业发展提供一流的场站设施及服务,上海久事也表示,此次收购将有利于公司着手调整公交产业管理格局,提升公交产业地位,强化对下属公交企业的直接管理。

上海久事与交投集团在巴士股份股权变动后的后续计划上各有安排。上海久事表示,未来12个月内没有继续增加巴士股份权益比例的计划,也没有处置其此次获得划入股份的计划。而交投集团则表示,在未来12个月内,交投集团将视巴士股份股价的市场情况,有可能继续少量减少在巴士股份拥有权益的股份,在未来6个月内,交投集团减持不超过因巴士股份股改而增持的股票总量的10%,公司同时表示,目前无在未来12个月内增持巴士股份股票的计划。

深赤湾上半年 货物吞吐量增14.8%

○本报记者 陈其珏

深赤湾A今天公告了6月份以及整个上半年的业务量数据。2007年6月,深赤湾A完成货物吞吐量467.2万吨,比去年同期增加7.2%。赤湾港区、妈湾港区完成集装箱吞吐量47.3万TEU,比去年同期增长9.0%,其中赤湾港区完成集装箱吞吐量34.0万TEU,比去年同期减少4.0%;散杂货吞吐量完成57.7万吨,比去年同期增加7.2%。截至2007年6月末,公司累计完成货物吞吐量2828.8万吨,比去年同期增长14.8%,其中赤湾港区、妈湾港区累计完成集装箱吞吐量279.1万TEU,比去年同期增长16.8%。其中赤湾港区累计完成集装箱吞吐量202.4万TEU,与去年同期持平;散杂货吞吐量累计完成345.2万吨,比去年同期减少10.1%。公告显示,截至2007年6月末,共有60条国际集装箱班轮航线挂靠。

中期业绩预告一览

- 沙河股份预计2007年1至6月份累计净利润较去年同期大幅下降,预计净利润为亏损300至400万元。
- 德恒运A预计2007年中期业绩亏损,净利润为亏损5000万元左右。
- 风华高科2007年中期业绩预修正为:同比增长180%至200%。
- *ST大水2007年半年度业绩预亏1000万元左右
- *ST商务预计2007年中期亏损约3305万元。
- 华西村预计2007年半年度业绩比去年同期增长85%以上。
- 双鹭药业2007年中期业绩修正为同比增长150%至180% (陈其珏)

S*ST 三农通过朗生控股重组福建汇天案

○本报记者 陈其珏

就旗下福建汇天生物药业有限公司的重组事宜,S*ST三农公告称,公司7月4日召开董事会通过朗生控股《福建汇天生物药业有限公司投资建议书》的议案以及《授权集团经营班子与福建汇天生物药业有限公司组成重组领导小组》的议案。

团将全力支持朗生医药对S*ST三农旗下汇天药业的重组及新公司(暂称为朗生三明智药有限公司,简称朗生三明智药或新汇天,下同)的后续发展。新公司注册资本9400万元,朗生控股以现金8000万元入股,持有新公司85%股权;汇天以现有资产减合理负债作价1400万元入股,持有新公司15%股权。

投资建议方案的重点包括,朗生控股将以总投资人民币9400万元对汇天进行投资,其中8000万元

将分两期注入新汇天,用以解决公司银行债务、员工欠款及运营资金问题,1400万元用以收购老汇天持有的新汇天股权。朗生控股将接受汇天全部资产及人员。

穗恒运披露 对关停机组会计处理

○本报记者 陈其珏

穗恒运A今天公告称,公司董事会审议通过了《关于对公司五万千瓦机组相关资产进行会计处理的议案》。公告显示,鉴于广州开发区转发《印发广东省小火电机组关停实施方案的通知》,将公司2台5万千瓦机组以及公司投资参股的广州恒运热电有限公司1台5万千瓦机组列入广东省2007年关停计划,公司董事会同意基于谨慎原则并遵照相关规定,根据中商资产评估有限公司出具的资产评估报告和资产评估咨询报告,对拟关停5万千瓦机组相关资产作如下会计处理。

*ST 迪康寻求 战略投资者

针对公司股票近期异动情况,*ST迪康今日发布公告称,为彻底解决公司资金占用问题,公司控股股东四川迪康产业控股集团股份有限公司正积极委托中介机构寻找战略投资者并进行相关重组谈判,截至目前尚在过程中,未与任何谈判方达成意向或协议。(袁小可)

公告追踪

市场现暖 *ST 东方喜盈门背后有遗憾

○本报记者 田露

曾在巨亏境地中苦苦挣扎的京东方,现在似乎迎来了行业转机的曙光。昨日,*ST东方发布公告称,因 TFT-LCD 面板市场价格回升的原因,公司预计2007年中期业绩将扭亏为盈。这与2006年中期时,京东方净亏12.6亿元的情形构成巨大反差。



史丽 资料图

一些业内人士指出,TFT-LCD 面板价格自今年4月起开始见底回升,而面板企业固定成本很高,产品价格一旦提上来就能形成净利润,以4月以来相应尺寸的面板价格涨幅,*ST东方中期经营性的盈利是能获得支撑的。不过,也有观点表示,TFT-LCD 产业这一波景气周期已经开始,苦熬了那么久的*ST东方,却在今年上半年为了扭亏保牌而确定了剥离大尺寸 TFT-LCD 业务的方案,这令人难免遗憾。

另一家上市公司长城电脑出售其所持有的冠捷科技有限公司各2亿股股份,差不多将手中这块优质资产全部抛光,由此也套现了20多亿元的资金;此外,今年3月,*ST东方又公布,其拟通过债转股、股份回购的方式,把连续亏损的大尺寸 TFT-LCD 业务剥离至股东方,以实现公司主营业务结构的重组调整。此后,公司将专注于移动和应用 TFT-LCD 产品领域,以及背光源等关键零部件和材料产业的发展,预计公司2007年将实现整体盈利。

*ST东方在昨日的业绩预告公告中明确表示,公司第二季度是“经营性利润”出现盈利,主要原因是面板价格回升。第二季度的 TFT-LCD 面板价格回升能给*ST东方

业绩带来这么大的影响吗?东方证券行业研究员张小嘎昨日向记者指出,TFT-LCD 面板价格于今年4月份开始企稳,5、6月份一路上涨,各种尺寸出现了普涨现象,而*ST东方主营的15英寸、17英寸的面板更是涨幅较大,从4月底至今大约达到了30%左右的涨幅。

荷兰生物竟购 扬州威克生物产权

荷兰生物今天公告称,公司第三届董事会第四次会议审议通过《关于受让扬州威克生物工程公司整体产权的议案》,据称此举是为进一步向生物制品领域延伸。

公告显示,威克公司于2004年4月23日在扬州注册,经营范围是研发、生产、销售兽用生物制品、兽药、添加剂。截至2007年3月31日评估基准日,威克公司净资产评估值为人民币6805万元。此次产权转让范围是威克公司全部实物资产、债权、债务、企业名称、经营资质等。

京东方2005年、2006年已连续两年亏损,如今戴着“*ST”帽子,因此2007年无疑是它的生死战。这一点,公司自己也清楚。2007年初以来,公司一系列叫人有眼花的重大举措,即是出于扭亏保牌、减轻财务压力的目的。2007年1月及5月,京东方分别向瑞银和深市

料对市场反转之势会如此迅速。自今年4月份以来,各尺寸 TFT-LCD 面板均出现较明显的价格上涨,15英寸、17英寸左右的面板尤其是涨幅较大,这一轮的价格涨幅还是比较大的。一位电子元器件行业的分析师昨日向记者表示,其实自2006年上半年开始,全球各大面板企业就已经在亏损压力下有意地限产,而今年4月底以来的 TFT-LCD 涨价形势,总的来说,就是因为全球面板需求持续上涨,而产能没跟上原因所导致的。

如果目前的市场景气状况持续下去,*ST东方今年扭亏为盈也许不成问题。不过,好不容易迎来市场热一点的气息,*ST东方的第五代 TFT-LCD 生产线却被剥离出去,这难免给人留下几分遗憾之感。

从评估基准日2007年3月31日起至受让方成为威克公司合法股东之日(以完成工商变更登记之日为准),威克公司由于持续经营而产生的亏损由受让方承担。(陈其珏)

证券代码:600890

股票简称:ST中房 编号:临2007-24

中房置业股份有限公司 公司治理专项活动自查报告及整改计划

根据中国证券监督管理委员会《关于开展加强上市公司治理专项活动有关事项的通知》(证监公司字〔2007〕28号)的通知要求,本着实事求是的原则,严格对照《公司法》、《证券法》等有关法律、行政法规,以及《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》等内部规章制度,对公司治理情况进行了自查并制定了整改计划。

我公司于2007年5月30日召开了第五届董事会十九次会议,会议审议通过了《公司治理专项活动自查报告及整改计划》,现公告如下:

一、公司治理方面存在的有待改进的问题
(一)需继续修改和完善公司基础性制度建设

- 1.修订信息披露管理办法
 - 2.修订公司重大信息内部报告制度
 - 3.修订募集资金使用管理办法
 - 4.制定总经理工作细则
 - 5.制定对控股子公司管理办法
 - 6.制定内部审计制度
 - 7.修订公司薪酬制度
- (二)需调整和不断完善公司组织机构设置,建立董事会下设专业委员会
- 1.设立审计部
 - 2.设立法律事务部
 - 3.设立投资管理部
- 4.建立董事会下设的四个专业委员会,包括薪酬与考核委员会、战略委员会、提名委员会、审计委员会
- (三)聘请公司财务总监,弥补财务总监空缺带来的财务方面规范运作可能存在的风险
- (四)多种方式加强与投资者的沟通
- 1.按照股东大会议事规则,尽量以网络和现场相结合的方式召开股东大会,保障中小投资者的参与权;
 - 2.在公司网站开辟投资者专栏,投资者热线、电子信箱等方式与投资者

沟通,增强公司透明度;

(五)需进一步加强公司募集资金的使用管理,修订募集资金使用管理办法,严格遵照执行

(六)加强对董、监、高管人员及主要股东的培训工作,积极参加监管部门组织的各项法律法规、规章制度的学习,提高他们的自律意识,规范运作意识

(七)《公司章程》虽然在内容上细化了股东大会、董事会、监事会以及经营层的权利义务,对收购出售资产、对外投资、资产抵押、对外担保事项、委托理财、关联交易设置了权限并确定了审查和决策程序,但还需制定配套的相关管理制度。

(八)完善并有效实施监督机制
二、公司治理缺陷

公司董事、监事以及高级管理人员牢固树立诚信守法意识和勤勉尽责意识,以全体股东利益最大化为工作目标,通过参加董、监、监事岗位持续培训等方式,不断调整知识结构,努力提高履行职责的能力。在履行职务过程中,依法行使职权,不越权、不侵权,做到科学决策;努力提高公司竞争实力、盈利水平以及运作的透明度,在证券市场上树立了公司良好形象。

公司董事会和管理层高度重视风险管理,树立了风险管理的理念,建立了公司内部风险管理的工作机制,有效、全面地识别风险、评估风险、管理风险和防范风险,以维护全体投资者合法权益,保证公司在规范运作的前提下良性、可持续发展。

公司董事会高度重视《公司章程》的及时修订及基础性制度建设,制定和修订了《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》、《信息披露管理制度》、《重大信息内部报告制度》、《募集资金使用管理办法》、《投资者关系管理办法》、《总经理工作细则》、《独立董事工作制度》、《累积投票实施细则》、《短期投资管理制度》等基础性制度,按照《公司法》、《上市公司章程指引》等法规及公司治理的实际要求,修改完善了《公司章程》,在内容上细化了股东大会、董事会、监事会以及经营层的权利义务,对收购出售资产、对外投资、资产抵押、对外担保事项、委托理财、关联交易建立了严格的审查和决策程序。

公司高度重视信息披露的内部管理工作,健全了公司《信息披露管理制度》和《重大信息内部报告制度》,并切实执行,保证公司内部信息的归集、传递、管理和使用,尤其加强了对子公司信息披露相关工作的管理与监督,确保需披露的重大事项及时上报公司,避免了因子公司违规重大信息披露导致公

司违法违规的情况发生。

- 三、公司治理存在的问题及原因
- 1.需继续完善和修订各项规章制度,加强基础制度建设。根据监管部门的要求修订公司信息披露管理办法、公司重大信息内部报告制度、募集资金使用管理办法、公司薪酬制度等,制定总经理工作细则、对控股子公司管理办法、内部审计制度,并按照要求及时修订公司章程、三会议事规则等。
- 2.目前公司的股东大会召开方式仅限于现场会议,没有通过网络投票等方式进行表决,在今后的工作中将加强这方面的工作,采取多种方式召开股东大会,增加与广大投资者的沟通机会,以进一步保护中小投资者的参与权,让投资者能够了解公司的经营状况。
- 3.公司虽然建立了各项管理制度但还需进一步完善改进,并严格执行。下一步结合监管部门要求及公司章程,公司要制定投资管理制度、关联交易管理制度、对外担保管理制度等,提高各部门、各控股子公司风险防范意识,加强风险管理,有效监管。
- 4.目前为止公司尚未能设置董事会专门委员会,公司计划在本次整改中建立并切实发挥专业委员会的作用,提高公司治理水平。
- 5.公司近来财务总监职位一直空缺,对公司财务规范运作可能存在一定风险,本次整改中将聘任一名财务总监。
- 6.公司需进一步加强公司剩余募集资金的使用管理,严格按照公司募集资金使用管理办法遵照执行。

四、整改措施、整改时间及责任人

整改时间	整改措施	责任人
5月30日前	修订信息披露管理办法 修订公司重大信息内部报告制度 修订募集资金使用管理办法 制定对控股子公司管理办法 制定内部审计制度	董事长 总经理 董事会秘书
7月30日前	修订总经理工作细则 修订公司薪酬制度 制定投资管理制度 制定关联交易管理制度 制定对外担保管理制度	董事长 总经理 董事会秘书
5月30日前	设立审计部 设立法律事务部 设立投资管理部	总经理

7月30日前	建立董事会下设的四个专业委员会,包括薪酬与考核委员会、战略委员会、提名委员会、审计委员会	董事长
5月30日前	聘请公司财务总监	总经理
6月15日前	设立投资者专线电话、投资者沟通信箱、投资者沟通网络平台,指定专人负责	董事会秘书
7月30日前	根据公司《募集资金使用管理办法》进一步规范公司募集资金使用。	财务总监

五、其他需要说明的事项
公司已顺利完成股分置改革,并于2006年度实现了扭亏为盈,公司逐步走出了低谷走上了稳步发展的道路,公司将以此为契机,继续完善公司各项制度,完善公司治理,规范管理,切实保护投资者特别是社会公众投资者的合法权益,提高公司治理水平。
以上为我公司治理的自查情况汇报及整改工作计划,希望监管部门和广大投资者对我公司治理工作进行监督指正。
公司办公地址:北京市海淀区苏州街18号长远天地大厦C座2层
邮编:100080
公司电子信箱:600890@126.com
电话:010-82608847
传真:010-82611808

中房置业股份有限公司董事会
2007年7月5日

证券代码:600890

股票简称:ST中房 编号:临2007-25

中房置业股份有限公司 关于大股东股权司法冻结的公告

公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负有连带责任。
本公司近日获悉,因招商银行股份有限公司深圳罗湖支行与中房集团南方置业有限公司、中国房地产开发集团公司借款纠纷一案,广东省汕尾市中级人民法院继续冻结了中国房地产开发集团公司(本公司第一大股东,持有本公司144,387,013股限售流通股)持有的本公司128,807,013股限售流通股(其中72,193,506股已质押),冻结期限自2007年7月4日至2008年1月3日止。
特此公告

中房置业股份有限公司董事会
2007年7月5日