

阿尔斯通3.39亿元入主武锅B

◎本报记者 唐文祺

武锅B引入战略投资者的事宜终于尘埃落定。今日武锅B发布公告,称已获证监会同意,由世界500强企业之一的法国阿尔斯通公司通过其控股的阿尔斯通(中国)投资有限公司入主武锅B,其收购代价约为

3.39亿元人民币。

阿尔斯通中国收购武锅B的谈判堪称“长期艰苦”,作为战略投资行为,阿尔斯通中国意图通过此次收购进入并致力于发展中国锅炉生产行业,从而成为阿尔斯通公司锅炉业务全球重要的和中国唯一的锅炉生产基地,同时成为亚洲和全球

最先进的锅炉设备制造商之一,以获得相应的投资回报。

今年4月份,武锅B已分别获得了国资委和商务部的批复,同意其控股股东武锅集团将持有的武锅B51%股权转让给阿尔斯通中国。据悉,审批历时时间较长的原因,主要是由于涉及行业龙头控股权转让,

并且出让价格较低所致。在股份转让完成之后,武锅集团仍然持有武锅B6.91%的股权。

据悉,完成收购之后,阿尔斯通中国暂时没有计划来改变武锅B的主营业务或做出重大调整,也暂时不会对该企业的重大资产、负债进行处置。

阿尔斯通中国表示,收购完成之后,武锅B的业务区域及产品销售仍将立足于中国市场,并将作为公司在中国的唯一锅炉生产基地。

同时,根据公司的战略规划,阿尔斯通及其任何一个名下企业皆不会向中国出口锅炉或与武锅B进行竞争。

华意压缩 竞得7处建筑物

◎本报记者 唐文祺
实习生 唐皓

华意压缩董事会公告,公司于2007年6月29日参与北京安华白云拍卖有限公司举行的拍卖会,竞得华意电器总公司名下的7处建筑物,总代价为863万元人民币。

该7处建筑物均位于江西省景德镇市新厂东路28号,总建筑面积为10713.62平方米,原是该企业控股股东景德镇华意电器总公司于2006年底抵偿给予华意压缩,但后因被华意电器总公司的多家债权人查封,因此无法采用协议转让的方式进行抵偿。

大唐发电发电量 上半年增35%

◎本报记者 陈建军

截至6月30日,大唐发电及附属公司已累计完成发电量560.42亿千瓦时,比去年同期增长35.54%;大唐发电累计完成上网电量528.12亿千瓦时,比去年同期增长35.79%。

大唐发电表示,上半年发电量较去年同期有所提高,主要受益于公司在役机组容量增长。上半年,公司机组利用小时较去年同期大幅增加。

长江电力发电量 上半年增11%

◎本报记者 陈建军

截至6月30日,长江电力下属葛洲坝电站上半年完成发电量约62.35亿千瓦时,较上年同期减少3.11%;上半年,三峡电站完成发电量约238.56亿千瓦时(含新机组调试电量),由长江电力与中国长江三峡工程开发总公司按照《三峡发电资产委托管理协议》确定的分配原则进行分配,长江电力分配约109.74亿千瓦时,较上年同期增长21.26%。这样,长江电力上半年所属总发电量约172.09亿千瓦时,较上年同期增长11.13%。

S*ST亚华 卷入借款官司

◎本报记者 唐文祺
实习生 唐皓

S*ST亚华今日发布重大诉讼公告,该企业于2004年在中国银行股份有限公司湖南省分行借款5000万元,湖南投资集团股份有限公司(以下简称“湖南投资”)为该公司提供借款担保,由于S*ST亚华未能按期归还借款本金及利息,中国银行股份有限公司湖南省分行向湖南省高级人民法院提起诉讼。

S*ST亚华分别于2004年2月26日、2004年3月2日与原告(中国银行股份有限公司湖南省分行)签订借款合同,金额分别为2800万元和2200万元,期限均为一年,并由湖南投资提供连带责任担保。合同期满后,S*ST亚华归还本金为6524038.72元,其余本金43475961.28元及利息9475885.84元未能按期归还。为此,原告将S*ST亚华连同“湖南投资”一并诉至湖南省高级人民法院。

■公告透视镜

恒生电子赚足“牛市”生意

◎本报见习记者 徐锐

恒生电子昨日发布半年度业绩预告称,公司2007年中期净利润(归属于母公司所有者的净利润)较上年同期增长900%左右。

有意思的是,投资基金市场、开发证券软件,恒生电子的增长与证券市场密不可分。根据其公告内容,可以初步判断出其业绩增幅状况:恒生电子去年中期净利润为351万元,按其公告中900%的增幅计算,其2007年中期净利润预计实现3510万元,而上半年基金投资收益(加公允价值变动部分)约占69%即2420万,则其主营业务实现利润为1090万,与去年同期增幅达550%。由此可以看出,牛市的背景下,恒生电子无论在投资收益上还是主营业务上都获得了不菲的利润。

“去除在投资收益上取得的利润,公司主营业务上的利润增长主要来自软件服务方面的收入,硬件方面的收入并没有实质性增长。”恒生电子董秘办人士在接受记者采访时表示,软件服务利润的大幅增长主要得益于自主软件开发业务毛利率高,并且在上半年证券业务合同订单十分充裕。至于公司在软件服务方面的最大特色,该人士称,公司在软件开发方面立足于打造“大金融”软件平台,即将其自主软件开发业务在基金、证券、银行三个行业上进行多方面应用,进而获取利润。

“对于恒生电子中期业绩的大幅增长我并不感到意外,但其增长幅度仍高于预期。”光大证券行业分析师殷鸣称,恒生电子作为软件行业,尤其是



金融软件行业的龙头企业,其在基金、证券等软件领域具有巨大的优势。殷鸣称,恒生电子在基金行业应用软件领域的市场份额达70%以上,在基金行业最为核心的几项应用系统上,公司的市场份额保持在80%以上,而在封闭式基金中,其软件占有率更是达到了100%,垄断优势十分明显。在证券方面,受交易系统改造需求和保证金第三方存管推行的影响,公司在证券业务上的订单也非常充裕。

记者发现,恒生电子在基金行业的“野心”已不仅仅局限在软件领域上。恒生电子在其2007年6月20日举行的董事会上通过了《关于投资杭州数米网络科技有限公司的议案》。根

据公告,恒生电子将以现金出资1600万元,参与组建“杭州数米网络科技有限公司”,而新公司主要业务为建设与运营目前国内领先的基金门户网站,并面向个人终端金融业务,打造个人理财门户网站。

从软件到网站,这会不会是恒生电子在主营业务上拓展转型的信号呢?“筹建个人理财网站只是公司在基金业务上的延伸。公司在基金方面有着专门的基金事业部进行业务管理,同时公司的基金软件在市场上的占有率又很高,因此在发展相关的基金门户网站上具有先天的优势。”恒生电子董秘办人士对此回答道。

从基金、证券软件再到如今的理

财网站,恒生电子在其主营业务上的发展态势十分迅猛,并已取得了不错的业绩回报。但恒生电子的业绩增幅又会不会是“昙花一现”呢?对此,殷鸣指出,资本市场的发展带来大量的IT需求,而公司在行业中长期积累形成的竞争优势可使其直接分享牛市收益,并且国内资本市场的制度变革和金融创新将提供给恒生电子更为重要的发展机遇,并且这种影响将是长期的。同时,其在软件外包、行业集成、安防产品三个非金融领域业务的发展将大大降低公司业绩波动的风险。因此,殷鸣表示他个人对恒生电子今后一段时间的经营状况的预期也是乐观的。

■特别关注

卸掉1.6亿债务 SST东海仍要拼三亚旅游业

◎本报记者 王璐

SST东海终于可以长舒一口气了。公司昨天称,收到第一大股东海口食品有限公司的《债务豁免通知》,根据通知内容,“自2007年7月2日起,海口食品有限公司无条件、不可撤销地豁免公司所欠海口食品有限公司的15897.45万元的债务。在2007年7月2日前,因此笔债务产生的利息一并豁免。”

显然,作为股改对价的一部分,SST东海的债务豁免进展颇为顺利。

而令SST东海的投资者格外关注的是,公司明确,根据新的会计准则,这笔收益将直接反映在当期利润表中,因此公司2007年度将因此增加利润约1.589亿元。

资料显示,截至股改前,SST东海总资产只有1.54亿元,而负债却高达2.07亿元,净资产是-0.43亿元,每股净资产仅为-0.16元。沉重的债务负担使公司财务费用过高,难以实现盈利。因此,债务重组成为SST东海股权分置改革中的首要任务,如果不及采取有效措施修复这一“出血点”,公司不仅很难摆脱继续亏损的厄运,且这种亏损有进一步扩大的可能。基于这种情况,公司大股东借股改之机进行债务重组,以替公司卸下这一沉重的历史“包袱”。

这次债务重组给上市公司带来的最直观影响就是豁免约15897.44万元债务,这占SST东海债务总额的78.18%。与此同时,根据新的会计准则,债务豁免后,此笔债务重组收益将计入营业外收入,按新规定,这笔收益将直接反映在当期利润表



中,因此公司2007年度将因此增加利润约1.589亿元,净资产报酬率也随之调高。

那么,财务状况改善后,SST东海的主业发展方向是否会发生变化或有所调整呢?

SST东海地处海南,拥有得天独厚的旅游优势,开发经营潜能极大。但行业研究员在肯定这一优势的同时也普遍指出,公司面临着三亚市旅游服务业市场需求饱和甚至趋于饱和的局面。目前的现状是,三亚市近年来酒店、家庭旅馆如雨后天春笋,客房供应量急剧增加,酒店行业恶性削价竞争愈加激烈,而且当地政府对于当地旅游行业未完全形成有效规范治理,经营外部环境不容乐观。

值得一提的是,这一不利因素公司已经注意到,并在去年年报中曾表示将通过改变经营思路,加大销售力度、在原有销售网络基础上凭借临海优势不断开发国内高端和国际旅游市场、提高入住率及单位

房价等手段,提高公司整体盈利能力。此外,2006年以来,公司还投入大量资金对酒店设施设备进行了全面更新和改造,以提升酒店品牌形象。虽然此次硬件更新要到2007年才全部完成,但公司方面表示,酒店目前的经营竞争力已得到一定程度提升,与三亚市同星级酒店相比,经营环境、人文环境和地理环境均处于优势地位。

至于主营业务是否会随着这次债务重组有所调整,据记者了解公司方面目前暂无具体打算,也并未接到大股东关于这方面的任何指示。因此,公司还将一如既往地发展旅游主业,包括继续增加对酒店的投入,不断完善和更新酒店经营设施设备,加强技术技能培训提高服务质量,广拓国内国际营销网络,充分优化整合现有资源。根据2007年经营计划,公司会加强资产清理和盘活力度,力争盘活现有的存量资产和经营项目,让资产在流动中增值,从而开拓新的利润增长点。

南方航空235亿元 购买45架飞机

◎本报记者 陈建军

南方航空董事会昨天通过以约235亿元左右的价格购买45架飞机的议案。

南方航空今天刊登的公告说,公司董事会审议通过了关于授权公司执行董事与空中客车公司就购买20架A320系列飞机签订飞机交易合同,同意持股60%的子公司厦门航空公司与波音公司就购买25架B737-800飞机签订飞机交易合同的议案。

根据南方航空将与空中客车公司就购买20架A320系列飞机签订的合同,空中客车公司将于2009年3月至2010年8月向南方航空全部交付20架A320系列飞机。A320系列飞机的公开市场报价(“目录价格”)为每架6650万美元至8590万美元,但南方航空本次飞机购买合同的实际交易金额将低于上述目录价格。南方航空表示,该交易资金来源将由公司自有资金和商业银行贷款融资解决,有关交易的融资尚未与任何银行订立有效的合约,公司将根据相关进程及上海证券交易所等上市地上市规则和有关法律法规及时披露有关事宜。

根据厦航将与美国波音公司就购买25架B737-800飞机正式签订的合同,美国波音公司将于2011年7月至2013年11月向厦航全部交付25架波音B737-800飞机。根据美国波音公司的目录价格,B737-800飞机的目录价格为每架7050万美元至7900万美元,但南方航空本次飞机购买合同实际交易金额将低于上述目录价格。

南方航空表示,上述飞机引进后,将使运力增长约19.5%。

■视点

万科与凯德商用展开合作

◎本报记者 李和裕

除了已与深圳国际信托投资有限公司携手拓展中国商业地产项目,亚洲最大的上市地产公司之一的新加坡嘉德置地集团一直避而不谈的第二个中国合作伙伴终于浮出水面,这就是万科。今日万科发布公告称,未来将与嘉德置地旗下的凯德商用产业有限公司就项目中的商业部分开展合作。

根据公告,万科已于昨天与凯德商用签署了战略合作大纲。万科表示,为了专注于住宅开发,扩大项目发展空间,拟就已开发、正在开发和未来的新项目中的商业部分与凯德商用开展非排他性战略合作。不过,目前万科尚未与凯德商用就具体的项目合作达成协议。

对于这两家企业的联手,业内虽感突然却并不吃惊。就万科来说,在战略合作方式上的变革已成为其未来企业发展计划的一部分。上月底,万科董事长王石在深圳万科的发展策略发布会上就坦言,行业细分与合作伙伴是正处于扩张及转型期的万科所追求的,未来万科会逐渐把住宅开发以外的大量业务外包,万科在各领域的战略合作伙伴也会越来越多。由此可见,与凯德商用的合作完全符合万科的发展策略。

而嘉德置地对中国商业地产发展也早已拟出借合作扩张版图的计划。凯德商用有关负责人曾对记者表示,将利用旗下的私募基金嘉德中国发展基金进行持续投资,目标是至2010年,中国商业地产项目可租面积发展至400万平方米。并且,其透露除与深国投的合作外,也考虑引入其他中国合作伙伴,如今与万科携手可谓计划水落石出。

北京城建“甩卖”非主业资产

◎本报记者 陈建军

北京城建决定以低于出资的价格出让所持北京赛迪时代信息产业股份有限公司41.1%的股权。北京城建今天刊登公告说,公司于7月3日与赛迪信息产业(集团)有限公司签署股份转让协议,以低于出资额904.4万元的价格出让上述股权。

根据2007年1月17日北京中润会计师事务所出具的北京赛迪时代信息产业股份有限公司审计报告,截至2006年12月31日,北京赛迪时代信息产业股份有限公司净资产14365.94万元,净利润693.01万元。

北京城建表示,此次转让将影响公司2007年度损益904.4万元。

中金岭南投资3亿 合作开发天津项目

◎本报记者 唐文祺

中金岭南今日宣布,将与旗下控股企业天津金康房地产开发有限公司合作,共同开发天津“敦仁里”房地产项目。据资料显示,该合作开发项目总建筑面积为16.5万平方米,中金岭南计划投入3亿元人民币资金。而金康公司与该企业将按照2:1的利润分配比例合作开发。

据悉,中金岭南直接持有天津金康股份33.34%,间接通过深圳康发发展公司持股63.33%,间接通过深圳市中金岭南科技有限公司持股3.33%。该合作项目目前已领取了建设用地规划许可证、建设用地批准书、国有土地使用证、固定资产投资计划、建设工程规划许可证(桩基)等各项。

合作方式上,天津金康提供项目用地,中金岭南则投入项目建设资金3亿元,同时按照相应的利润分配予以合作开发。中金岭南称,该项目预计可为公司带来30.67%的收益。该项目在今年8月开工,预计于2010年2月完工。

宝新能源电场扩建项目获批

◎本报记者 唐文祺 实习生 唐皓

宝新能源在今日发布的公告中宣布,公司陆丰市甲湖风电场扩建项目(二期工程)已获广东省发展和改革委员会《关于广东省陆丰市甲湖风电场扩建项目的核准意见》(粤发改能[2007]528号)同意核准。

据悉,陆丰市甲湖风电场扩建项目(二期工程)建设规模为49.5MW,宝新能源作为项目业主投资建设,项目投资估算41548万元,其中项目资本金12465万元,其余资金采取银行贷款或自筹解决。该项目(含一期工程及扩建项目)由宝新能源全资子公司陆丰宝丽华风力发电有限公司作为项目法人投资建设,建成后总装机容量将达99MW。

都市股份合并海通 完成工商登记

◎本报记者 葛荣根

都市股份今日公告称,公司与海通证券合并工商变更登记于2007年7月6日在上海市工商行政管理局办理完毕。

海通证券将于2007年7月16日召开公司2007年度第二次临时股东大会,将审议总共11项议案,一批海通证券高管人员将进入合并变更后的公司董事会;另外,夏斌、吴晓球、顾功耘等社会知名人士将成为公司的独立董事。