

# 首批香港人民币债获近3倍超额认购

◎本报记者 但有为

国家开发银行(简称“国开行”)9日宣布,该行自6月27日至7月6日在香港发行的50亿元人民币债券获得成功。债券的零售部分和机构部分均获超额认购,总申购金额逾140亿元人民币,接近发行额的3倍。发行人决定,本期零售债券和机构债券的最终发行额均为25亿元人民币。

本次香港人民币债券的零售和机构债券均已于7月6日截止认购。其中,零售部分在6月27日至7月6日认购期内,获认购申请超过6万份,所涉申购金额逾70亿元人民币。在最终分配中,发行人保证了零售投资者至少每人一手。机构部分的申购金额也超过70亿元人民币。作为内地金融机构在香港发行的第一笔人民币债券,国开行香港人民币

债券发售对象包括机构和个人投资者,期限2年,票面年利率3%,个人投资者的最低认购额度为2万元人民币。国开银行陈元表示,香港人民币债券的成功发行,表明了香港投资者对中国经济发展的长期信心。他强调,这次发债筹集到的人民币资金,将用于贷款支持基础设施领域的国家重点项目建设。债券发行的联席牵头行及入账行

之一的香港上海汇丰银行有限公司的执行董事王冬胜说:“首笔人民币债券的发行对香港和内地来说都意义重大,这是中国在开放资本市场道路上迈出的重要一步。这对于发展香港本地债券市场、巩固香港作为国际金融中心的地位是一个重要的里程碑。”另一联席牵头行及入账行中国银行(香港)有限公司的副董事长兼总裁和广北表示,这次债券发行受到香

港机构和个人的广泛接受和欢迎,为内地金融机构在香港发行人人民币债券树立了一个良好的开端。据了解,这次债券的发行日为2007年7月12日,利息付款日为2008年1月12日起的每年1月12日及7月12日,到期日定于2009年7月13日。尚未付本金或利息的日期如果不是香港或北京的营业日,则于下一个营业日支付。

## 中银协拟设外资行工作委员会

◎本报记者 谢晓冬

随着外资法人银行纷纷在华注册成立,申请加入中国银行业协会的外资银行也正逐渐增多。为此,中国银行业协会正拟设立专门的外资银行工作委员会来负责相关工作。日前,中银协在上海汇丰银行大厦召开座谈会来推动外资银行工作委员会的筹备工作。来自汇丰、渣打、东亚等8家外资银行的代表参加了会议。中银协国际部主任赵耀向与会代表介绍了拟成立的外资银行工作委员会章程中的各项具体内容。各家银行均表示将对该工作委员会章程进行仔细研究并提出意见和建议,同时希望外资银行工作委员会早日成立,为在华外资银行与中资银行以及中国金融监管机构之间的沟通搭建一个顺畅的交流和对话平台。

# 资金回流楼市 沪上6月房贷环比大增429%

◎本报记者 邹靓

4月底以来量价齐升的上海楼市,在6月“突袭”银行信贷。来自央行上海总部的数据显示,6月份上海市中资商业银行个人住房贷款大幅增加45.5亿元,环比涨幅达429%。

95.8%。这一变化趋势与1-5月的情况都有不同。资料显示,上海市一季度新增个人住房贷款9.4亿元,其中60%为二手房贷款。4月二手房贷款增量为当月个人住房贷款增量的173%,5月的二手房贷款也在64%。

央行上海总部曾提及,近期房地产市场扩大增量与上海楼市回暖、提前还贷需求减弱以及股市财富效应显现等因素有关。而业内人士也坦言,股市获利资金在6月抽身回流楼市已经是众人皆知的秘密。“虽然两者关系不是一一对应,但是从房贷资金投入结构的变化也能看出端倪。”今年上半年,上海市中资金融机构人民币贷款增长趋缓。中资金融机构新增人民币贷款继5月份同比少增214亿元后,6月份同比又少增182.2亿元。其中国有商业银行上半年新增贷款430.1亿元,同比多增174.7亿元;中小商业银行增加贷款601.2亿元,同比少增34.8亿元。

对于中资金融机构在宏观调控政策下平稳信贷投放节奏的情况,深发展上海分行个贷部门负责人表示,各商业银行在控制总体信贷投放增量的前提下,信贷投放结构也在实时调整。“仅从风险控制的角度来说,房贷的行业平均不良率在1%以下,远低于其他信贷类型。”

进入6月,中资商业银行个人住房贷款陡然攀升,当月新增高达45.5亿元,比5月份多增36.9亿元,占上半年个人住房贷款增量的2/3,环比增幅达429%。

不过央行上海总部人士亦指出,虽然上半年出台的多项宏观调控政策效应正在逐步显现,贷款增速在逐步放慢,但是仍需加强信贷结构调整,“尤其应关注房地产市场变化对信贷运行的影响,以防止出现大的起伏”。

工行上海分行房贷部门负责人称,个人住房贷款的增量主要依托楼市成交量。“今年4月底上海房价开始上涨,5月成交量明显放大,反映到房贷上延迟也就一个月的时间。”上述负责人表示,从目前楼市热度不减的情况来看,如果没有紧缩房贷政策或是打压楼市政策出台,7-8月的房贷市场将保持平稳增长,而下半年的房贷将持续向好。

值得注意的是,6月新增的45.5亿元个人住房贷款中,新建房贷为43.7亿元,占上半年新建房贷贷款增加的



## 沪外资银行上半年存贷并进

◎本报记者 邹靓

与中资银行的存贷款业绩波动不同,外资银行在上半年里“闹中取静”,表现出稳健的成长。央行上海总部的货币信贷报告数据显示,今年上半年,外资银行人民币定期存款增加较多,人民币贷款投放节奏加快。这与中资商业银行有着显著的不同。

数据表明,上半年上海市外资银行人民币各项存款增加90.3亿元,同比多增41.2亿元。新增企业存款42.6亿元中,企业定期存款增加39.6亿元,同比多增0.4亿元。上半年外资银行新增人民币储蓄存款27.5亿元中,定期储蓄存款增加17.3亿元。外资银行对个人储蓄存款当月增加8.3亿元,较上月多增1.6亿元。

与此同时,截至6月末,外资金融机构人民币存款余额同比增长74.5%,增幅较年初上升2.2个百分点。上半年外资银行新增贷款339.3亿元,同比多增153.2亿元。其中6月份新增贷款106亿元(其中45%为今年转制的法人外资银行上海分行增加的贷款),接近上半年贷款增量的1/3,同比多增63亿元。

一家外资法人银行高管表示,外资银行在存款业务上的波动之所以与中资商业银行不同,很大原因是由于由本地人民币业务启动时间还不长,存款规模与结构与中资银行相异。他进一步表示,即使是外资法人银行,全面进行本地人民币业务也是在4月底才开始,多数人民币存款来自于去年12月底开始的“百万定存业务”。

## 光大证券关于实施工商银行银行银证通客户交易结算资金第三方存管批量转换的公告

尊敬的客户:根据《证券法》的有关规定,按照中国证监会对证券行业实施第三方存管工作的具体部署,我司各营业部已开始分步实施客户交易结算资金第三方存管(以下简称“第三方存管”)。为充分保障投资者利益,保证客户正常进行证券交易及资金进出,我司将与工商银行进行工行银证通客户第三方存管的批量转换工作,现将相关事项公告如下:

止其办理托管或撤销指定,直至三方协议签署完毕。批量转换实施后即可开始办理第三方存管三方协议的签订手续,针对未签订协议客户暂停“证券转账”功能的时间我司将另行公告通知。

能进行银证转账。六、客户办理第三方存管手续的方式:1.客户务必首先电话咨询当地营业部,咨询具体的办理地点和办理方式。2.客户前往我司营业部办理第三方存管签约。3.客户办理第三方存管签约时须携带本人有效身份证件原件及复印件、沪深证券账户卡及复印件。

七、实施工商银行第三方存管以后,个人客户既可以通过工商银行提供的柜台渠道,电话银行和网上银行办理银证转账业务,也可以通过光大证券提供的网上交易、电话委托方式办理银证转账业务。八、个人客户通过光大证券渠道进行银证转账的流程如下:1.个人客户通过光大证券集中电话

(400888788、10108998)进行第三方存管银证转账,登录后按下指示进行操作:选择:“5-银证转账”→“1、银行转账”→“2、证券转账”。2.开通网上交易的客户,登录后请按下指示进行操作:选择“银证转账”→“银行转账-1”“券商转账-2”。3.客户在操作资金证券转账业务时请输入输入在光大证券的证券资金账户的资金密

码,客户初始资金密码与交易密码相同,客户可以通过光大证券的集中电话自助修改资金密码。九、有关客户交易结算资金第三方存管的相关情况,可通过附件所列电话进行咨询,也可登录光大证券网站www.ebscn.com获取相关信息。特此公告!光大证券股份有限公司 2007年7月9日

Table with columns for branch names, district codes, and phone numbers. Includes a list of branches across various districts like Chongqing, Beijing, and Shanghai.

## 光大证券关于实施浦发银行银证通客户交易结算资金第三方存管批量转换的公告

尊敬的客户:根据《证券法》的有关规定,按照中国证监会对证券行业实施第三方存管工作的具体部署,我司各营业部已开始分步实施客户交易结算资金第三方存管(以下简称“第三方存管”)。为充分保障投资者利益,保证客户正常进行证券交易及资金进出,我司将与浦发银行进行浦发银行银证通客户第三方存管的批量转换工作,现将相关事项公告如下:

止其办理托管或撤销指定,直至三方协议签署完毕。批量转换实施后即可开始办理第三方存管三方协议的签订手续,针对未签订协议客户暂停“证券转账”功能的时间我司将另行公告通知。

七、实施浦发银行第三方存管以后,个人客户既可以通过浦发银行提供的柜台渠道,电话银行和网上银行办理银证转账业务,也可以通过光大证券提供的网上交易、电话委托方式办理银证转账业务。八、个人客户通过光大证券渠道进行银证转账的流程如下:1.个人客户通过光大证券集中电话(400888788、10108998)进行第三方存管银证转账,登录后按下指示进行操作:选择:“5-银证转账”→“1、银行转账”→“2、证券转账”。2.开通网上交易的客户,登录后请按下指示进行操作:选择“银证转账”→“银行转账-1”“券商转账-2”。3.客户在操作资金证券转账业务时请输入输入在光大证券的证券资金账户的资金密码,客户初始资金密码与交易密码相同,客户可以通过光大证券的集中电话自助修改资金密码。九、有关客户交易结算资金第三方存管的相关情况,可通过附件所列电话进行咨询,也可登录光大证券网站www.ebscn.com获取相关信息。特此公告!光大证券股份有限公司 2007年7月9日

况,可通过附件所列电话进行咨询,也可登录光大证券网站www.ebscn.com获取相关信息。特此公告!光大证券股份有限公司 2007年7月9日

况,可通过附件所列电话进行咨询,也可登录光大证券网站www.ebscn.com获取相关信息。特此公告!光大证券股份有限公司 2007年7月9日

况,可通过附件所列电话进行咨询,也可登录光大证券网站www.ebscn.com获取相关信息。特此公告!光大证券股份有限公司 2007年7月9日

Table with columns for branch names, district codes, and phone numbers. Includes a list of branches across various districts like Chongqing, Beijing, and Shanghai.