

首批香港人民币债获近3倍超额认购

◎本报记者 但有为

国家开发银行(简称“国开行”)9日宣布,该行自6月27日至7月6日在香港发行的50亿元人民币债券获得成功。债券的零售部分和机构部分均获超额认购,总申购金额逾140亿元人民币,接近发行额的3倍。发行人决定,本期零售债券和机构债券的最终发行额均为25亿元人民币。

本次香港人民币债券的零售和机构债券均已于7月6日截止认购。其中,零售部分在6月27日至7月6日认购期内,获认购申请超过6万份,所涉申购金额逾70亿元人民币。在最终分配中,发行人保证了零售投资者至少每人一手。机构部分的申购金额也超过70亿元人民币。作为内地金融机构在香港发行的第一笔人民币债券,国开行香港人民币

债券发售对象包括机构和个人投资者,期限2年,票面年利率3%,个人投资者的最低认购额度为2万元人民币。国开行行长陈元表示,香港人民币债券的成功发行,表明了香港投资者对中国经济发展的长期信心。他强调,这次发债筹集到的人民币资金,将用于贷款支持基础设施领域的国家重点项目建设。债券发行的联席牵头行及入账行

之一的香港上海汇丰银行有限公司的执行董事王冬胜说:“首笔人民币债券的发行对香港和内地来说都意义重大,这是中国在开放资本市场道路上迈出的重要一步。这对于发展香港本地债券市场、巩固香港作为国际金融中心中的地位是一个重要的里程碑。”另一联席牵头行及入账行中国银行(香港)有限公司的副董事长兼总裁和广北表示,这次债券发行受到香

港机构和个人的广泛接受和欢迎,为内地金融机构在香港发行人人民币债券树立了一个良好的开端。据了解,这次债券的发行日为2007年7月12日,利息付款日为2008年1月12日起的每年1月12日及7月12日,到期日定于2009年7月13日。尚未付本金或利息的日期如果不是香港或北京的营业日,则于下一个营业日支付。

资金回流楼市 沪上6月房贷环比猛增429%

◎本报记者 邹靓

4月底以来量价齐升的上海楼市,在6月“突袭”银行信贷。来自央行上海总部的数据显示,6月份上海市中资商业银行个人住房贷款大幅增加45.5亿元,环比涨幅达429%。

央行上海总部历月数据对比显示,今年上半年上海市中资商业银行个人住房贷款一直保持小幅上升趋势。央行上海总部发布的2007年4月上海市货币信贷运行中就曾提及,中资商业银行个人住房贷款当月增加5.6亿元,自2006年11月以来连续6个月小幅上升,且增幅呈扩大趋势。今年5月,上海市中资商业银行个人住房贷款新增8.8亿元,维持扩大增幅。

进入6月,中资商业银行个人住房贷款陡然攀升,当月新增高达45.5亿元,比5月份多增36.9亿元,占上半年个人住房贷款增量的2/3,环比增幅达429%。

工行上海分行房贷部门负责人称,个人住房贷款的增量主要依托楼市成交量。“今年4月底上海房价开始上涨,5月成交量明显放大,反映到房贷上延迟也就一个月的时间。”上述负责人表示,从目前楼市热度不减的情况来看,如果没有紧缩房贷政策或是打压楼市政策出台,7-8月的房贷市场将保持平稳增长,而下半年的房贷将持续向好。

值得注意的是,6月新增的45.5亿元个人住房贷款中,新建房贷款为43.7亿元,占上半年新建房贷款增加的

95.8%。这一变化趋势与1-5月的情况都有不同。资料显示,上海市一季度新增个人住房贷款9.4亿元,其中60%为二手房贷款。4月二手房贷款增量为当月个人住房贷款增量的173%,5月的二手房贷款也在64%。

央行上海总部曾提及,近期房贷市场扩大增量与上海楼市回暖、提前还贷需求减弱以及股市财富效应显现等因素有关。而业内人士也坦言,股市获利资金在6月抽身回流楼市已经是众人皆知的秘密。“虽然两者关系不是一一对应,但是从房贷资金投资结构的变化也能看出端倪。”

今年上半年,上海市中资金融机构人民币贷款增长趋缓。中资金融机构新增人民币贷款继5月份同比少增214亿元后,6月份同比又少增182.2亿元。其中国有商业银行上半年新增贷款430.1亿元,同比多增174.7亿元;中小商业银行增加贷款601.2亿元,同比少增34.8亿元。

对于中资金融机构在宏观调控政策下平稳信贷投放节奏的情况,深发展上海分行个贷部门负责人表示,各商业银行在控制总体信贷投放增量的前提下,信贷投放结构也在实时调整。“仅从风险控制的角度来说,房贷的行业平均不良率在1%以下,远低于其他信贷类型。”

不过央行上海总部人士亦指出,虽然上半年出台的多项宏观调控政策效应正在逐步显现,贷款增速在逐步放慢,但是仍需加强信贷结构调整,“尤其应关注房地产市场变化对信贷运行的影响,以防止出现大的起伏”。



沪外资银行上半年存贷并进

◎本报记者 邹靓

与中资银行的存贷款业绩波动不同,外资银行在上半年里“闹中取静”,表现出稳健的成长。

央行上海总部的货币信贷报告数据显示,今年上半年,外资银行人民币定期存款增加较多,人民币贷款投放节奏加快。这与中资商业银行有着显著的不同。

数据显示,上半年上海市外资银行人民币各项存款增加90.3亿元,同比多增41.2亿元。新增企业存款42.6亿元中,企业定期存款增加39.6亿元,同比多增0.4亿元。上半年外资银行新增人民币储蓄存款27.5亿元中,定期储蓄存款增加17.3亿元。外资银行对个人储蓄存款当月增加8.3亿元,较上月多增1.6亿元。

与此同时,截至6月末,外资金融机构人民币

贷款余额同比增长74.5%,增幅较年初上升2.2个百分点。上半年外资银行新增贷款339.3亿元,同比多增153.2亿元。其中6月份新增贷款106亿元(其中45%为今年转制的法人外资银行上海分行增加的贷款),接近上半年贷款增量的1/3,同比多增63亿元。

一家外资法人银行高管表示,外资银行在存款业务上的波动之所以与中资商业银行不同,很大原因是由于由本地人民币业务启动时间还不长,存款规模与结构与中资银行相异。他进一步表示,即使是外资法人银行,全面进行本地人民币业务也是在4月底才开始,多数人民币存款来自于去年12月底开始的“百万定存业务”。此外,外资银行的人民币存款中定存的占比很大,也正是由于存款的稳定,联带起外资银行良性放贷。

中银协拟设外资行工作委员会

◎本报记者 谢晓冬

随着外资法人银行纷纷在华注册成立,申请加入中国银行业协会的外资银行也正逐渐增多。为此,中国银行业协会正拟设立专门的外资银行工作委员会来负责相关工作。

日前,中银协在上海汇丰银行大厦召开座谈会来推动外资银行工作委员会的筹备工作。来自汇丰、渣打、东亚等8家外资银行的代表参加了会议。中银协国际部主任赵耀向与会代表介绍了拟成立的外资银行工作委员会章程中的各项具体内容。

各家银行均表示将对该工作委员会章程进行仔细研究并提出意见和建议,同时希望外资银行工作委员会早日成立,为在华外资银行与中资银行以及中国金融监管机构之间的沟通搭建一个顺畅的交流和对话平台。

德意志银行:进口替代加速惠及部分中国企业

◎本报记者 石贝贝 袁媛

德意志银行公布最新战略报告,看好汽车、汽车零部件、软件、电信设备、医疗设备、建筑机械、设备零部件和纺织机械行业的中资企业,认为这些企业将明显受益于正在加速的进口替代。

报告作者、大中华区首席经济学家兼投资策略师马骏指出,中国出口行业对进口原料和零部件的依存度正在明显下降。他估计,该依存度已经从2004年的43%,下降至2007年1-4月的31%。马骏表示:“部分原因可归结为外国企业将生产基地迁往中国,但更为重要的原因在于国内生产的零部件和部分原材料取代了部分进口。”

此外,在针对国内消费的主要行业中,国内供应商逐渐能满足国内对中高端技术的需求。这个趋势在公司层面体现得最为明显。过去2年内,该报告对12家主要中资企业进行研究,发现它们的国内销售额以61%的复合年均增长率上升,而同期国外竞争者在中国市场的年均销售增长率则为19%。

马骏认为,进口替代加速主要因为,中国在获得技术和生产率提升方面进步迅速,这也放大了中国低成本劳动力和土地的相对优势。此外,政策支持也有助于促进进口替代和公司业绩的增长。

然而,进口替代行业国内中资企业的平均市场份额仍远低于50%。据此,报告表示,进口替代还有巨大的发展空间,中资企业在这些行业中的增长潜力高于市场预期。当然,这同时也对宏观政策(尤其是控制贸易盈余的政策)提出了重要的结构性挑战。

光大证券关于实施工商银行银行银证通客户交易结算资金第三方存管批量转换的公告

尊敬的客户:
根据《证券法》的有关规定,按照中国证监会对证券行业实施第三方存管工作的具体部署,我司各营业部已正式开始实施客户交易结算资金第三方存管(以下简称“第三方存管”)。为充分保障投资者利益,保证客户正常进行证券交易及资金进出,我司将与工商银行进行工行银证通客户第三方存管的批量转换工作,现将相关事项公告如下:

一、批量转换是指:工行银证通客户且经光大证券与工商银行数据核对无误的客户,光大证券与工商银行系统对其实施系统批量转换,转换后客户可进行正常的交易与银证转账。

二、本公告中客户交易结算资金第三方存管业务只涉及A股、基金、权证等人民币业务,不涉及外币业务。

三、实施批量转换的客户范围:
凡已在光大证券开立证券交易资金账户且为工行银证通的规范账户客户。

四、批量转换实施日:2007年7月14日。

五、批量转换实施后,提请客户特别注意以下事项:

1.转换日后第二个交易日,即7月16日起,所有工商银行银证通客户原有的银证通交易方式将停止,客户需通过电话、网上等自助转账方式进行资金划转。客户须从我司提供的网上交易、电话委托等方式发起交易。
2.成功转换的客户,需在我司规定期限6个月内至当地证券营业部办理第三方存管三方协议的签约手续,当地没有证券营业部的客户可前往就近地区的营业部办理。逾期未签订协议的,客户,我有权暂停其“银证转账”功能,并禁止其办理转账或撤销指定交易,直至三方协议签署完毕,批量转换实施后即可开始办理第三方存管三方协议的签约手续,针对未签订协议客户暂停“银证转账”功能的时间我行另行公告通知。
3.成功转换的客户,我司将尽力以电话方式通知,客户需及时至当地营业部办理第三方存管签约手续,以便转入转出资金,未办理前客户不能进行银证转账。

止其办理转账或撤销指定交易,直至三方协议签署完毕。批量转换实施后即可开始办理第三方存管三方协议的签约手续,针对未签订协议客户暂停“银证转账”功能的时间我行另行公告通知。
3.成功转换的客户,我司将尽力以电话方式通知,客户需及时至当地营业部办理第三方存管签约手续,以便转入转出资金,未办理前客户不能进行银证转账。

能进行银证转账。
六、客户办理第三方存管手续的方式:
1.客户务必首先电话咨询当地营业部,咨询具体的办理地点和办理方式。
2.客户前往我司营业部办理第三方存管签约。
3.客户办理第三方存管签约时须携带本人有效身份证件原件及复印件、沪深证券账户卡及复印件。

七、实施工商银行第三方存管以后,个人客户既可以通过工商银行提供的柜台渠道,电话银行和网上银行办理银证转账业务,也可以通过光大证券提供的网上交易、电话委托方式办理银证转账业务。
八、个人客户通过光大证券渠道进行银证转账的流程如下:
1.个人客户通过光大证券集中电话

七、实施工商银行第三方存管以后,个人客户既可以通过工商银行提供的柜台渠道,电话银行和网上银行办理银证转账业务,也可以通过光大证券提供的网上交易、电话委托方式办理银证转账业务。
八、个人客户通过光大证券渠道进行银证转账的流程如下:
1.个人客户通过光大证券集中电话

七、实施工商银行第三方存管以后,个人客户既可以通过工商银行提供的柜台渠道,电话银行和网上银行办理银证转账业务,也可以通过光大证券提供的网上交易、电话委托方式办理银证转账业务。
八、个人客户通过光大证券渠道进行银证转账的流程如下:
1.个人客户通过光大证券集中电话

七、实施工商银行第三方存管以后,个人客户既可以通过工商银行提供的柜台渠道,电话银行和网上银行办理银证转账业务,也可以通过光大证券提供的网上交易、电话委托方式办理银证转账业务。
八、个人客户通过光大证券渠道进行银证转账的流程如下:
1.个人客户通过光大证券集中电话

附:

营业部名称	区号	咨询电话1	咨询电话2	咨询电话3	咨询电话4
光大证券重庆大坪正街营业部	023	68808572	68885869	68895863	
光大证券上海西藏南路营业部	021	66212836	66236312		
光大证券深圳华强北路营业部	0755	83637934	83637884	83634962	
光大证券广州中山二路营业部	020	37631955	37630327		
光大证券广州天河营业部	020	38883635			
光大证券海口营业部	0898	68512830	68550103		
光大证券长沙营业部	0731	44450115	68550095		
光大证券武汉新华路营业部	027	85784820	68550095		
光大证券惠州营业部	0752	2117211	2117687	2101287	
光大证券佛山营业部	0750	81983532	83337588	26391028	
光大证券广州解放北路营业部	020	38198353	86198306		
光大证券广州花地大道营业部	020	81598179	81598529		李家沱分部
光大证券湛江营业部	0759	2232083	2660222	2232020	光大证券明珠永川营业部
光大证券江门营业部	0750	3166118	3166106		
光大证券东莞南城营业部	0769	2232083	2232083	2232083	光大证券福州营业部
光大证券东莞石龙营业部	0769	86655666	86602000	83111277	光大证券福州晋安营业部
光大证券东莞常平营业部	0769	83214805	83236100		光大证券福州大学城营业部
光大证券北京月坛营业部	010	68081198	68081286	68081218	光大证券西安营业部
光大证券北京莲花街营业部	010	64446360	64446361	64446362	光大证券文昌营业部
光大证券大庆营业部	0459	4621186	4622578	6380008	
光大证券齐齐哈尔营业部	0452	6109666	6509111	2465555	
光大证券哈尔滨营业部	0451	87655608	87656020	88898383	
光大证券黑河营业部	0456	8232267	8232263	8232265	

光大证券天津营业部	022	23387728	23387728	23387728	
光大证券北京东中街营业部	010	88400519	88400555	88400509	
光大证券北京东中街营业部	010	64182868	64182868	64182818	
光大证券沈阳营业部	024	23283365	23283070	23283073	
光大证券济南营业部	0531	86908900	82386116	86202166	
光大证券太原营业部	0351	3020068	3038666	3020064	
光大证券上海斜土路营业部	021	64678462	64649156	64657088	
光大证券上海延安西路营业部	021	64657198	64657088		
光大证券上海浦东中路营业部	021	64727070	64725250		
光大证券上海西藏中路营业部	021	66316688			
光大证券丹阳营业部	0511	6571128	6571121		
光大证券上海杨浦区营业部	021	68769439	50811860		
光大证券南通营业部	025	83196910	83196986	83196968	
光大证券南通营业部	0591	87821108-1000	87821108-1821	87821108-1822	
光大证券南通营业部	023	83711952	83752613	83711961	
光大证券南通新桥营业部	023	62990620	62990619		
光大证券南通营业部	023	49828747	49810047	49804757	
光大证券南通营业部	028	84313293	84338453		
光大证券南通营业部	0512	2041975	2034988		
光大证券南通营业部	0832	8239407			
光大证券南通营业部	0871	3183840	3183887	3183848	3183882
光大证券南通营业部	0874	3129446	3137888		
光大证券南通营业部	0991	2335395	2335271	2335262	2338810
光大证券南通营业部	029	8329008	83217588		
光大证券南通营业部	0862	8258138	8258328	8229286	
光大证券南通营业部	0771	65766130			
光大证券南通营业部	0532	85068365	88768090		
光大证券南通营业部	0571	87925720			
光大证券全国统一客服热线		4008888788	10108998		

(400888788,10108998)进行第三方存管银证转账,登录后按下指示进行操作:选择:“5-银证转账”→“1、银行转账”→“2、证券转账”。

2.开通网上交易的客户,登录后请按如下指示进行操作:选择“银证转账”→“银行转账-1”“券商转账-1”“券商转账-2”。

3.客户在操作资金证券转账业务时请输入输入开立光大证券的证券资金账户的资金密码,客户初始资金密码与交易密码相同,客户可以通过光大证券的集中电话自行修改资金密码。

九、有关客户交易结算资金第三方存管的相关情况,可通过附件所列电话进行咨询,也可登录光大证券网站www.ebscn.com获取相关信息。特此公告!

光大证券股份有限公司
2007年7月9日

光大证券关于实施浦发银行银证通客户交易结算资金第三方存管批量转换的公告

尊敬的客户:
根据《证券法》的有关规定,按照中国证监会对证券行业实施第三方存管工作的具体部署,我司各营业部已正式开始实施客户交易结算资金第三方存管(以下简称“第三方存管”)。为充分保障投资者利益,保证客户正常进行证券交易及资金进出,我司将与浦发银行进行浦发银行银证通客户第三方存管的批量转换工作,现将相关事项公告如下:

一、批量转换是指:浦发银行银证通客户且经光大证券与浦发银行数据核对无误的客户,光大证券与浦发银行系统对其实施系统批量转换,转换后客户可进行正常的交易与银证转账。

二、本公告中客户交易结算资金第三方存管业务只涉及A股、基金、权证等人民币业务,不涉及外币业务。

三、实施批量转换的客户范围:
凡已在光大证券开立证券交易资金账户且为浦发银行银证通的规范账户客户。

四、批量转换实施日:2007年7月14日。

五、批量转换实施后,提请客户特别注意以下事项:

1.转换日后第二个交易日,即7月16日起,所有浦发银行银证通客户原有的银证通交易方式将停止,客户需通过电话、网上等自助转账方式进行资金划转。客户须从我司提供的网上交易、电话委托等方式发起交易。
2.成功转换的客户,需在我司规定期限6个月内至当地证券营业部办理第三方存管三方协议的签约手续,当地没有证券营业部的客户可前往就近地区的营业部办理。逾期未签订协议的,客户,我有权暂停其“银证转账”功能,并禁止其办理转账或撤销指定交易,直至三方协议签署完毕,批量转换实施后即可开始办理第三方存管三方协议的签约手续,针对未签订协议客户暂停“银证转账”功能的时间我行另行公告通知。
3.成功转换的客户,我司将尽力以电话方式通知,客户需及时至当地营业部办理第三方存管签约手续,以便转入转出资金,未办理前客户不能进行银证转账。

六、客户办理第三方存管手续的方式:
1.客户务必首先电话咨询当地营业部,咨询具体的办理地点和办理方式。
2.客户前往我司营业部办理第三方存管签约。
3.客户办理第三方存管签约时须携带本人有效身份证件原件及复印件、沪深证券账户卡及复印件。

七、实施浦发银行第三方存管以后,个人客户既可以通过浦发银行提供的柜台渠道,电话银行和网上银行办理银证转账业务,也可以通过光大证券提供的网上交易、电话委托方式办理银证转账业务。
八、个人客户通过光大证券渠道进行银证转账的流程如下:
1.个人客户通过光大证券集中电话

附:

营业部名称	区号	咨询电话1	咨询电话2	咨询电话3	咨询电话4
光大证券重庆大坪正街营业部	023	68808572	68895869	68895863	
光大证券上海西藏南路营业部	021	66212836	66236312		
光大证券深圳华强北路营业部	0755	83637934	83637884	83634962	
光大证券广州中山二路营业部	020	37631955	37630327		
光大证券广州天河营业部	020	38883635			
光大证券海口营业部	0898	68512830	68550103		
光大证券长沙营业部	0731	44450115	68550095		
光大证券武汉新华路营业部	027	85784820	68550095		
光大证券惠州营业部	0752	2117211	2117687	2101287	
光大证券佛山营业部	0750	81983532	83337588	26391028	
光大证券广州解放北路营业部	020	38198353	86198306		
光大证券广州花地大道营业部	020	81598179	81598529		李家沱分部
光大证券湛江营业部	0759	2232083	2660222	2232020	光大证券明珠永川营业部
光大证券江门营业部	0750	3166118	3166106		
光大证券东莞南城营业部	0769	2232083	2232083	2232083	光大证券福州营业部
光大证券东莞石龙营业部	0769	86655666	86602000	83111277	光大证券福州晋安营业部
光大证券东莞常平营业部	0769	83214905	83236100		光大证券福州大学城营业部
光大证券北京月坛营业部	010	68081198	68081286	68081218	光大证券西安营业部
光大证券北京莲花街营业部	010	64446360	64446361	64446362	光大证券文昌营业部
光大证券大庆营业部	0459	4621186	4622578	6380008	
光大证券齐齐哈尔营业部	0452	6109666	6509111	2465555	
光大证券哈尔滨营业部	0451	87655608	87656020	88898383	
光大证券黑河营业部	0456	8232267	8232263	8232265	
光大证券天津营业部	022	23335728	23335768		

七、实施浦发银行第三方存管以后,个人客户既可以通过浦发银行提供的柜台渠道,电话银行和网上银行办理银证转账业务,也可以通过光大证券提供的网上交易、电话委托方式办理银证转账业务。
八、个人客户通过光大证券渠道进行银证转账的流程如下:
1.个人客户通过光大证券集中电话

光大证券天津营业部	022	23387728	23387728	23387728	
光大证券北京东中街营业部	010	88400519	88400555	88400509	
光大证券北京东中街营业部	010	64182868	64182868	64182818	
光大证券沈阳营业部	024	23283365	23283070	23283073	
光大证券济南营业部	0531	86908900	82386116	86202166	
光大证券太原营业部	0351	3020068	3038666	3020064	
光大证券上海斜土路营业部	021	64678462	64649156	64657088	
光大证券上海延安西路营业部	021	64657198	64657088		
光大证券上海浦东中路营业部	021	64727070	64725250		
光大证券上海西藏中路营业部	021	66316688			
光大证券丹阳营业部	0511	6571128	6571121		
光大证券上海杨浦区营业部</					