

易居赴美IPO 最高筹资将近2亿美元

今日开始路演 有望成为内地首只登陆纽交所的房地产经纪股

◎本报记者 唐文祺

在经历了梳理业务板块、引入资金、扩张阵线等一系列措施之后,易居(中国)控股有限公司的赴美上市之路终于得见曙光。

计划发售1460万单位ADS

目前,易居(中国)成为内地首只赴纽交所上市的房地产经纪概念股已成定势。

据悉,易居(中国)日前向美国证券交易委员会递交的文件显示:公司计划发售1145万单位ADS,此外,股东出售315万单位ADS。

募资将用于开新店搞并购

易居(中国)递交的相关文件还披露,公司IPO募集资金将用于增开新店、升级信息系统、加强营销,并可能进行收购。

销售新房500万平方米,总成交额高达420亿元。在2006年3月得到来自于4家投资基金公司的联手注资之后,易居(中国)迅速在全国范围内实现布局。

21世纪等正处于内部调整期

相较而言,早于易居(中国)获得注资的顺驰置业和21世纪中国不动产则由于尚处于内部调整过程中,导致其上市步伐反而慢了一步。



今年已在港上市之内地房地产表现

Table with columns: 公司, 代码, 上市日, 招股价, 首日涨跌幅, 最新累计涨跌幅. Lists companies like 碧桂园, 中国地产, 鸿隆控股, 合景泰富.

内地房企赴港上市热情高 IPO家数达2006全年水平

◎本报记者 杨勤

中化集团旗下方兴地产(中化方兴)即将成为今年第五家在香港上市的内地房地产企业。

据了解,中化方兴最高筹资额可能达到5亿美元,大股东中化集团及主要股东中化香港(0297.HK)持有股份的禁售期均为一年。

富等4家,集资总额约221亿港元。其中,碧桂园的集资额最大,达到148亿港元。

此外,综合媒体报道,中远房地产、SOHO中国、恒大集团、时代集团、重庆龙湖地产、大连正源、奥园集团、天利置业、深圳卓越集团等都有望在香港上市。

中国建筑 配股筹资购母公司资产

◎本报记者 杨勤

中国建筑国际集团有限公司(3311.HK)日前公布,建议以公开方式,按每股10港元发行不超过10051.48万股新股。

公司昨日宣布,于上周五(20日)和中国海外集团订立交易协议,同意斥资最多5.2亿港元收购母公司多项业务。

其中,中国建筑将斥资4亿港元收购在香港注册的中海保险及中海保险顾问,前者从事承建商全险、雇员赔偿保险及财务损坏保险等业务。

中国建筑还斥资1亿港元收购澳门泊车及物业业务,预计可开拓公司稳定收入来源;而以2000万元收购深圳中海建筑,将可参与内地物业开发项目。

中国建筑主要在香港主要从事楼宇建筑及民用土木工程,中国海外集团有限公司目前持有中国建筑62.89%的股权。

私有化在即 TOM在线二季度转盈为亏

◎本报记者 张颖

昨日,TOM在线(8282.HK)公布的截至6月30日的第二季度未经审计财报显示,第二季度净亏损956万美元,而2006年第二季度的净利润为1,175万美元。

花旗集团发表研究报告表示,TOM在线第二季转盈为亏,主要受到无线增值业务的一次性商誉摊销支出680万美元所拖累,而期内营收也按年下跌30%,至3440万美元,该

公司去年同期及今年首季分别录得盈利1180万美元及20万美元。该行表示,集团期内无线增值业务营收按年下跌33%,因受到去年信产部的新规政策影响,而网上广告表现也人失望,营收按年下跌13%。

链接里,而现在没有了。另外,近期信产部在行业内发通知称,由于电视互动游戏类业务存在的诱惑和不公正现象屡遭遭到媒体揭露和用户投诉,各家SP公司的相关业务必须自纠自查。

相关业务,这等于掐死了SP无线业务的又一个重要的收入途径;其次,TOM正在私有化的进程中,TOM没有动力把业绩做得更好,因为业绩好了,股价会高,TOM私有化的收购价就高。

我国首个对外煤层气项目先期工作获批

◎本报记者 阮晓琴

日前,我国首个对外合作煤层气项目已获批准开展前期工作,项目中方为中石油及中煤能源集团共同出资组建的中联煤层气公司,这也是我国有望进入商业开发的首个煤层气项目。

该项目境外投资方——亚美大陆煤层气有限公司昨天公告称,国家发改委已批准公司与中联煤层气公司在山西晋城合作开发潘庄煤层气项目。

据工作,据此,项目方可以办理征地等事宜,等前期工作结束,还要上报一个开发方案,开发方案获批后才能正式开采煤层气。

地。据国家规划,将在沁水-晋城-博爱建第一条煤层气输送管线,目前该区块已建有CNG、LNG站点售气。亚美大陆煤层气公司副总黄先生告诉记者,按公司与中联煤层气公司所签潘庄区块煤层气对外产品分成合同,潘庄产品煤层气区块辖150平方公里,产品分成比例是各50%。

恒生指数成份股行情日报 (2007年7月24日) Table with columns: 代码, 股票简称, 收盘价, 涨跌幅, 成交量.

H股指数成份股行情日报 (2007年7月24日) Table with columns: 代码, 股票简称, 收盘价, 涨跌幅, 成交量.

红筹股指数成份股行情日报 (2007年7月24日) Table with columns: 代码, 股票简称, 收盘价, 涨跌幅, 成交量.

内地、香港上市公司比价表 (2007年7月24日) Table with columns: 股票简称, A股收盘价, H股收盘价, A股股价/H股股价.

美国市场中国概念股行情日报 (2007年7月23日) Table with columns: 代码, 股票简称, 收盘价, 涨跌幅, 成交量.

Table with columns: 代码, 股票简称, 收盘价, 涨跌幅, 成交量.