

Companies

二期盈利倍增 百度无惧谷歌新浪结盟

◎本报记者 张轶

今年以来股价以惊人速度飙升的百度昨日拿出了一份同样出人意料...

增长,也获得了强劲的收入增长。” 百度预计,在2007年第三季度的收入会在4.92亿元至5.06亿元之间...

自信能超过所有对手

另一方面,根据第三方数据统计,百度在中国的搜索市场份额处于垄断地位,高达近2/3的市场份额...

市值已逼近70亿美元

近期,百度股价以令人惊叹的速度一路攀升,在过去52周内,百度的股票从最低的82.24美元涨至昨日...

对于百度的优异表现,公司董事会主席兼CEO李彦宏在昨日举行的业绩报告会上表示:“第二季度我们在营业收入和在线营销客户数方面都获得了强劲增长...”

Google是否正在通过蚕食百度联盟的主要成员来取得进展呢?在昨天的业绩报告会上,李彦宏对此并不认同:“如果你看一下第三方的调查报告就会发现...”



今年,百度股价在数月间由90美元左右飙升至200美元以上 张大伟 制图

对日本市场尚需时间

此外,记者从相关渠道获悉,阿里巴巴预计在今年第三或第四季度上市,而阿里巴巴据称拥有全球商业搜索市场7%份额...

合作关系,这是一个非常小的比例,因为我们认为付费搜索几乎能够适用于所有的业务...

■投行估值

随着百度二季度财报的披露,花旗集团分析师也将公司目标股价调高至218美元。不过鉴于百度股价目前处于高位,分析师建议投资者持观望态度...

天津港发展斥5.24亿 收购联盟国际40%权益

天津港发展(3382.HK)昨日宣布,与天津港集团签订协议,以现金代价约5.24亿元收购天津港联盟国际集装箱码头有限公司40%权益...

中国旅游概念股首次登陆欧洲

易网通赴伦敦上市融资1200万英镑

◎本报记者 索佩敏

昨日,易网通(Et-China)对外公布,公司将于近期正式在英国伦敦证券交易所AIM市场公开挂牌交易...

海外风投,上述两家公司持股易网通超过50%。目前公司正在为上市做最后的一些准备,上市日期预计在7月31日到8月15日之间...

面对携程、E龙在在线旅游市场的龙头地位,易网通方面表示自己的优势在于线上线下的结合。以在线旅游起家的易网通,于2006年斥资3000万元购入广州广之旅国际旅行社股份有限公司2000万股股份...

目前华南排在前几位的龙头旅行社企业,易网通当时的参股被业界认为是其由单一的线上旅游业务向线下延伸的转折点。目前,易网通主要为个人旅行者和公司客户提供网上订票、酒店服务、团体旅游和相关的旅游产品服务...

易网通人士表示,公司计划将募集资金用来进行业务拓展和平台建设,并有选择性的进行收购,线上线下旅游企业都有可能成为收购对象。不过该人士也指出,目前线上旅

游占公司收入的比重还是比较大,公司希望线上线下业务能够均衡发展,因此未来可能会把更多的精力放在线下业务的拓展上。

另据易网通透露,此次之所以没有选择网络股倾向上市的纳斯达克而是伦敦的AIM市场,一方面因为AIM的门槛没有纳斯达克高,再融资比较方便,适合于高速增长的企业;另一方面则是因为欧洲的四大旅游集团全部都在伦敦上市,投资者对旅游行业的认同度更高。

资料显示,联盟国际于2005年成立,并于2007年初开始营运,其所经营码头总长1100米,拥有四个泊位,设计处理能力超过170万标箱,企业注册资本为1.6亿美元。(杨勤)

易网通市场部有关人士向记者介绍,易网通目前的股东主要是名为GANDHARA和MINTPINE的两家公司。(杨勤)

■记者观察

供应减少 地产上市公司疯抢“土地蛋糕”

◎本报记者 唐文祺

虽然面临宏观调控、紧缩土地供应量等问题,但房地产企业只要能能够得到土地,未来利润便可保障。在这种“共识”之下,近期全国市场中频频出现高价“抢”地现象,而其中出手最为“凶猛”的当数那些资金实力雄厚的上市公司。

以22.8亿元价格取得杭州下沙一航母级地块之外,还以一掷千金的豪气,拿下上海宝山区顾村板块三幅相连地块,每幅土地的最后一成交价均接近拍卖起始价格3至4倍。

“没想到这些企业拿地那么凶狠。”一位上海开发商感叹说。据了解,保利地产在上海宝山区所取得的地块,楼板价便已经与周边现房售楼盘相近,按照其成交价格来计算,未来楼盘的销售价格将远远超出目前的区域均价。回想起当时现场万科与保利地产互不相让的情形,似乎印证了“房企对于土地的渴求没有限度”的这一说法。

据上海社科院房地产研究中心

最新发布的报告,1988-2005年,上海出让的土地使用权面积共43666.37公顷、可建面积42131.96万平方米,但1986-2005年间,上海商品房建设新开工面积和竣工面积仅分别为25698.58万平方米和22037.45万平方米。可建面积和商品房供应这两项供求参考数据方面,存在着巨大“鸿沟”,供求失衡的态势十分明显。

值得强调的是,地价上涨的同时,当地在售楼盘的价格也随见上涨。如新江湾城D1地块在以12.6亿元

总价、12509元/平方米的楼板价拍出之后,该板块市场内的楼盘均价普遍上调。而涨价“依据”恰恰是显而易见的D1地块所带来的上涨空间。

上海社科院房地产研究中心的报告指出,上海房价的快速上升与新增土地供应紧张及其引起的市场供不应求局势,有着不可忽略的关联性。虽然今年以来上海推地的频率明显提高,但住宅用地的比例则相对较小,并未能够有效平衡供求态势。“在目前的房地产市场中,资金实力雄厚的企业更有利于囤积土地。”强者恒强、弱者恒弱的趋势已经形成。“上海社会科学院房地产业研究中心常务理事顾建发表表示。

上海证大携手杉杉投资 开发中科廊坊科技谷

◎本报记者 杨勤

上海房地产商上海证大(0755.HK)昨日宣布,与杉杉投资控股有限公司签定框架协议,合作开发位于河北省廊坊市的廊坊科技谷。

根据协议条款,上海证大间接持有80%股权的上海证大置业有限公司将向杉杉投资以代价9000万元收购廊坊科技谷有限公司30%的注册资本。由廊坊市政府及杉杉投资共同成立的中科廊坊公司主要负责廊坊科技谷的发展,以发展该科技谷成为中国未来的硅谷为目标。

紧随该收购,中科廊坊公司的股东将额外注入中科廊坊公司,将其注册资本由2亿元提高至5.5亿元,上海证大置业则将注资1.575亿元。

此外,上海证大置业与杉杉投资将成立一家合资公司,由上海证大置业拥有其70%的股权。合资公司主要负责发展于廊坊科技谷的商业物业。科技谷的总面积约为330万平方米,其中约30%用作发展商业物业。合资公司的注册资本为2亿元,各股东将分阶段按持股比例出资,使合资公司的注册资本增加至5.5亿元。

完美时空 纳市IPO筹资近1.9亿美元

◎本报记者 杨勤 姚音

中国网络游戏开发商及运营商完美时空(PWRD.US)昨日宣布,其首次公开发售的1180万股美国预托股份的定价为每股16美元,筹资将近1.9亿美元。这批美国预托股份每股相当于5股B级普通股,将于美国时间7月26日在纳斯达克市场开始交易。

资料显示,完美时空网络技术有限公司成立于2004年,洪恩集团董事长池宇峰拥有31.02%的股权。此外,SAIF旗下二期基金拥有公司游戏“完美世界”35.85%的股权。除完美世界外,完美时空运营的游戏还包括武林外传、诛仙等。

深圳控股 配股集资约12.84亿港元

◎本报记者 杨勤

深圳控股(0604.HK)日前公布,通过先旧后新的方式向独立承人配售2亿股股份,占公司现行及经扩大后股本6.7%及6.3%,每股作价6.56港元,较停牌前收盘价6.8港元折让3.5%,集资总额13.12亿港元。

深圳控股表示,此次配股集资净额约12.84亿港元,主要用作收购土地储备及物业发展。完成交易后,大股东深业(集团)对深圳控股的持股比例,将由原来49.4%摊薄至46.3%。

广汽有望整体上市 邓普顿基金增持骏威

◎本报特约记者 宦璐

据港交所最新数据显示,邓普顿基金于7月19日,以均价每股3.618港元增持601.2万股骏威汽车(0203.HK)。分析人士认为,大型基金增持其股权,会对股价有一定支持,也体现了上市公司和机构投资者之间的博弈。

国泰君安证券分析师张欣向记者指出,作为内地汽车行业在香港上市红筹股的代表,骏威汽车的股价“不会太难看”,其走强实际上是体现了上市公司和机构投资者之间的博弈。广汽整体上市在即,如果采用A+H形式,拥有50%广本股份的骏威汽车肯定会有所变化,要么被吸收合并私有化,要么将进行换股操作。很明显,广汽与骏威不可能共存。这就给了基金等投资机构一定的机会。张欣告诉记者,现在对广汽来说,“境外上市更容易一些,而就计算到香港,只在A股上市,募集到大量现金,企业的实力得到进一步加强,这对骏威来说也是好事。”

Table with 5 columns: 代码, 股票简称, 收盘价(港元), 涨跌幅(%), 成交量(千股). Includes entries for 0001, 0002, 0003, etc.

Table with 5 columns: 代码, 股票简称, 收盘价(港元), 涨跌幅(%), 成交量(千股). Includes entries for 0168, 0177, 0323, etc.

Table with 5 columns: 代码, 股票简称, 收盘价(港元), 涨跌幅(%), 成交量(千股). Includes entries for 0123, 0124, 0135, etc.

Table with 5 columns: 代码, 股票简称, 收盘价(港元), 涨跌幅(%), 成交量(千股). Includes entries for 0123, 0124, 0135, etc.

Table with 5 columns: 股票简称, A股(人民币), H股(港币), A股股价/1H股股价(0.96875), 涨跌幅(%). Includes entries for 东北电气, 普高啤酒, etc.

Table with 5 columns: 代码, 股票简称, 收盘价(美元), 涨跌幅(%), 成交量(千股). Includes entries for 0001, 0002, 0003, etc.