

# 冠农股份拟用香梨果园换糖业资产

◎本报记者 袁小可

冠农股份今日发布公告称, 2007年7月30日, 公司与农二师绿原国有资产经营有限公司、新疆生产建设兵团农业建设第二师二十二团签订了《资产置换协议》, 公司拟将拥有的香梨果园和马鹿等相关资产, 评估值为132283393.61元, 其他

应收款及现金共计28352元, 合计交易价格为132311745.61元, 与绿原国资公司和农二师二十二团共计持有的新疆绿原糖业有限公司100%股权, 评估值为149184561.31元, 溢价10%调整后的交易价格为164103017.44元进行置换, 差价3179.12万元, 公司将以其他等值资产对此价差进行支付。

据了解, 绿原糖业公司自2006年5月成立后, 组建了四个生产车间和三个独立分场, 目前生产规模为: 制糖车间日处理甜菜4000吨; 干粕车间日产颗粒粕85吨; 酒精车间日产食用酒精30吨; 动力车间有三台30吨/时流化床锅炉、一台3000KW汽轮发电机组和二台1500KW汽轮发电机组。主导产品

的年产量分别为: 绿原牌白砂糖5万吨, 绿原牌甜菜颗粒粕1万吨, 静月牌食用酒精4000吨。公司表示, 考虑到绿原糖业公司的资产质量和盈利能力明显优于香梨果园、马鹿等相关资产, 绿原糖业公司100%股权的定价方式为在其净资产评估值基础上溢价10%。

对于此次资产置换, 冠农股份表

示, 旨在调优调强公司资产, 突出公司主业, 更好地开展经营活动, 进一步完善上市公司资产结构。置换后, 不但调优调强了公司资产, 提高了公司内部的产业关联度水平, 增强了企业的核心竞争力, 而且能提升公司资产质量, 集中精力从事附加值较高的加工工业, 充分发挥农业产业化国家重点龙头企业的作用。

## SST长岭 中期预亏近3000万

SST长岭发布2007半年度业绩预告, 预计期内净利润亏损额在2500万至3000万之间。

(张良)

## 吉电股份 延期披露中报

吉电股份今日公告称, 因公司2007年度中期财务报告需审计, 故将公司2007年度中期报告披露时间由2007年8月3日延期至2007年8月23日。该公司同时透露, 公司大股东吉林省能源交通总公司注册资本已变更为7.5亿元人民币。

(张良)

## S美菱股改方案 获安徽国资委批准

S美菱今日在公告中披露, 公司于2007年7月31日收到安徽省人民政府国有资产监督管理委员会《关于合肥美菱股份有限公司股权分置改革有关问题的批复》, 公司股权分置改革方案已获得安徽省人民政府国有资产监督管理委员会的批准。

S美菱同时表示, 因新准则实施伊始导致公司报表汇并工作量较以往多, 影响2007半年度财务报告编制工作无法按原计划进行, 同时公司现阶段正集中精力开展股改工作, 公司已向深圳证券交易所申请调整2007半年度报告的预约披露时间, 由原预约的2007年8月17日调整为2007年8月31日。

(张良)

## S\*ST中纺 对外担保逾期

S\*ST中纺今日发布公告称, 近日公司获悉, 由公司担保的, 华源凯马股份有限公司向建设银行上海第二支行1000万元贷款, 由于华源凯马股份有限公司到期日未予归还已逾期。

S\*ST中纺表示, 公司正在督促华源凯马股份有限公司尽快还款, 积极妥善处理上述事宜。截至目前公司累计对外担保1210万元。

(袁小可)

## 鲁银投资 1084万元退出视网联

视网联将以每股1.395元的价格, 总计1084万元回购鲁银投资所持有的视网联共计7769680股股份。

鲁银投资今日公告称, 2007年7月30日, 公司与视网联签订股份回购协议, 视网联将以每股1.395元的价格回购公司所持有的视网联共计7769680股股份, 回购总金额10841441.09元以人民币现金支付。视网联回购股份后, 将按照规定予以注销并减少其注册资本, 鲁银投资不再持有视网联股份。2007年7月31日, 视网联召开2007年第一次临时股东大会, 审议通过本次股份回购事宜, 该回购协议现已生效。

对于此次退出, 鲁银投资表示, 主要在于视网联公开发行股票及上市因种种原因未获批准, 后经多次努力仍未成功, 其实际控制人山东省广电局提出由视网联回购广电系统外股东所持有的视网联股份, 并对视网联业务做出重大调整, 转移作为公司核心业务的广告业务。

(袁小可)

## 公告追踪

# 天威英利上市后还有多少事要做

◎本报记者 田露

天威保变分拆天威英利境外上市的事项, 似乎并没有随着英利开曼公司于美国当地时间2007年6月8日在纽约证券交易所正式挂牌而告全部结束。开曼公司作为天威英利的外方股东上市之后, 将所募集到的资金注入天威英利进行增资, 随后天威保变以其所持天威英利的股权置换开曼公司的股权, 这是天威英利海外上市之旅中最后的, 也是非常重要的一环。昨日, 天威保变就该环节的进展情况发布公告进行了披露。

实际上, 天威英利境外上市是采取了一条由在海外注册的公司对其控股, 并以这家海外公司为主体进行上市融资的迂回之路。

天威英利较详细的海外上市方案, 天威保变于2006年8月曾予以公布。在这份表示要“整体境外上市, 择机分步实施”的方案里, 天威英利除天威保变外的另一位股东——英利集团将先单方对天威英利增资, 由此持有天威英利51%的股权, 天威保变持股49%; 随后双方按比例对天威英利增资, 增加其注册资本。然后, 英利集团的自然人股东, 同时也是天威英利的总经理苗连生, 在维尔京群岛设立全资拥有的英利BVI公司, 由英利BVI在开曼群岛设立英利开曼公司, 再由英利开曼收购英利集团持有的天威英利51%的股权, 在其成为天威英利的控股股东后, 以其为主体, 尽快实现在境外上市融资。方案指出, 英利开曼融资所得, 将用于增资天威英利, 用在天威英利的生产经营上面。

由于天威英利并非直接的上市主体, 为了将天威保变所持天威英利的股权转让为可流通的上市公司的股份, 上述方案又设计了天威保变以其所持天威英利的股权认购英利开曼公司的股份的规定。如此一来, 天威英利将由开曼公司全资拥有, 而天威保变则将成为开曼公司的直接股东。这一点, 是天威英利境



外上市的最终目标, 也是天威保变昨日公告披露中所涉之事。

天威保变昨日公告指出, 目前, 公司正在积极与开曼公司和天威英利协商开曼公司IPO资金对天威英利增资事宜, 以及正在开展以天威英利股权置换开曼公司股权的“购股选择权”的前期准备工作。天威保变提示道, 目前, 公司持有天威英利的股权比例为29.89%, 此次开曼公司以IPO资金对天威英利进行增资, 将导致公司对天威英利的股权进一步被稀释。不过, 天威保变指出, 尽管公司权益将被稀释, 但是天威英利三期投产后将提高产能, 因此公司的投资收益预计将有可能增加。

在天威保变启动天威英利海外上市之前, 后者尚为天威保变的控股子公司, 且于2006年度对天威保变的业绩起到了相当大的支撑作用。不过, 随着在境外注册的公司对天威英利单方增资, 以及为了准备上市而开展的数轮融资, 天威保变

在天威英利中的权益已被明显稀释。自2006年中期之后, 天威保变已不再对天威英利合并报表。

不过, 光伏产业的发展空间与盈利前景, 使研究机构和分析师们仍然分外关注天威英利对天威保变盈利情况的影响。因此, 在境外上市落定之后, 天威保变究竟将在天威英利中持有多少权益, 相关数据可谓敏感。

根据天威保变的披露, 在此前的有关合同中, 天威保变曾与相关方约定, 公司在行使“购股选择权”之后, 通过开曼公司间接持有天威英利的股权, 与其在此之前直接持有的天威英利的股权比例, 将是相同的。然而, 目前情况是, 开曼英利对天威英利的增资金额, 现在尚未确定, 因此在其增资之后, 天威保变对天威英利直接或间接的持股比例将稀释到什么程度, 现在暂时还无法确定。

随着天威英利海外上市的逐渐推进, 天威保变对天威英利的持股

比例是在不断稀释。就目前的29.89%来说, 就已经突破了一些分析师在2006年下半年时所预测的持股下限。不过, 目前也有分析师认为, 开曼英利此次的增资, 不会对天威保变的持股比例有特别大的稀释。相关人士并认为, 2007年天威保变来自于天威英利的投资收益, 仍将在其全年业绩中占据相当重要的比例。

从以往资料来看, 天威英利海外上市, 主要是着眼于其三期工程资金投入的需要。在成功上市之后, 其产能扩张的不确定性显然已经褪去。有分析师指出, 天威英利融得资金建设三期, 将会成为决定该公司乃至天威保变投资价值的重要因素; 此外, 除了资金之外, 在国际光伏行业高速发展背景下, 规模扩张带来的规模经济效益、上下游议价能力对于企业抵御风险、降低成本也较为关键。从这些方面来说, 天威保变的股权稀释, 是“失”, 也是“得”。

## 公告行家看

# 看上“金娃娃” 盐田港“心仪”虎门大桥

◎本报记者 王璐

虎门大桥股权日前颇受上市公司欢迎。继东莞控股前不久宣布将以25526.75万元受让控股股东拥有的虎门大桥10%股权之后, 盐田港昨日也宣布, 董事会已经通过了同意参与竞拍国投交通公司所持有的广东虎门大桥有限公司10%股权的决议。缘何虎门大桥股权被上市公司如此看好? 盐田港此番参与竞拍又是出于何种目的? 带着这些问题, 记者昨日与有关行业分析师进行了探讨。他们普遍认为, 盐田港此举或许是为提高公司资金使用效率, 寻求稳定的收入来源。

据了解, 为了吸引更多的买家, 达到以最满意价格出售的目的, 此次虎门大桥10%的股权同时在北京、天津挂牌转让, 开创了国内多个产权交易所合作转让同一个股权的先例。这部分股权的转让方为国投交通公司, 挂牌价格6亿元, 挂牌期满日期2007年8月8日。

根据产交所的公告来看, 这次股权转让对受让方提出的条件颇为苛刻。转让资料显示, 受让方购买其股权必须达到财务状况良好并具有支付转让价款的能力、商业信用良好、受让方在受让股权的同时受

让转让方享有标的企业的相应债权; 意向受让方在提出受让本项目申请的同时需交纳挂牌价格10%的交易保证金, 即6000万元汇入产权交易机构指定账户; 受让方要在交易成功的15日内一次性付清全部转让款项。另外, 本次产权转让, 标的企业原股东未放弃优先购买权, 即现有股东有优先购买的权利。

受让条件如此严格, 且挂牌价格较东莞控股同比例股权的协议转让价高出2倍多, 究竟是什么吸引盐田港参与竞拍呢? 招商证券交通行业分析师纪敏分析认为, 盐田港的核心业务主要是港口装卸业务和公路运输业务。从目前公司的发展情况来看, 呈现出这样一个问题, 即现有资产盈利增长相对而言比较慢。一方面, 公司最主要的利润来源港口装卸业务近两年由超负荷运作向正常运作回归, 由此导致公司业绩增长趋于平缓。另一方面, 公司公路运输业务面临优化调整。目前, 公司旗下的公路运输业务主要包括惠盐高速和梧桐山隧道的经营。公司拥有三分之二股权的惠盐高速近两年保持了较为稳定的增长趋势, 完成大修之后, 在通行费收入保持稳定增长的同时, 路面养护成本也将得到有效控制, 惠盐高速

在未来几年将是公司利润贡献的稳定来源。但梧桐山隧道公司的经营, 却因2006年8月份以来深圳市政府对罗沙路采取了禁行大货车的交通管制措施, 使得盐田港控股的隧道公司2006年收入出现大幅下滑, 经营业绩受到较大影响。

当然, 纪敏同时指出, 这次股权收购还未“落槌”, 公司可能会遇到两个问题。一个是竞拍价格问题, 一个是面临原有股东优先认购权的问题。纪敏表示, 单从收益来看, 对公

司业绩提升的影响不是特别大。

国金证券周战海也认为, 由于梧桐山隧道这块收益的减弱, 公司此举也许就是为了拓展新的利润来源, 但对业绩影响不会太大。周战海还称, 盐田港今年以来一直表示, 将“高度重视基础设施类和资源类项目的投资发展, 积极为公司拓展新的发展空间, 寻找新的利润增长点, 力争公司今年在对外发展方面取得实质性突破。”由此看来, 这次竞拍也是公司对今年计划的一次兑现。

## 资料链接

广东虎门大桥有限公司成立于1994年, 注册资本2.739亿元。虎门大桥起于广东省东莞市太平小捷, 与广深高速大年立交相接, 止于番禺南沙镇红岭, 是沟通广东省东西两翼的重要交通要道, 路线全长15.76公里, 其中主桥3.636公里。桥梁隧道总长11公里, 占路线总长的70%。虎门大桥项目总投资27.39亿元, 其中10%为股东投入的资本金, 90%为股东对虎门大桥公司的贷款。

虎门大桥自建通车以来, 车流量连年快速增长, 营运收入快速攀升。2004年至2006年, 虎门大桥公司实现通行费收入分别为6.13亿元、6.66亿元、8.25亿元。而国投交通公司投入虎门大桥股权及债权共计5.44亿元, 每年从虎门大桥公司获取的分红及利息达5000万元至6000万元, 并以每年约20%的速度增长。

截至2006年6月30日, 虎门大桥资产总额为24.4亿元, 净资产为2.82亿元。2006年度虎门大桥主营业务收入为8.25亿元, 净利润为4.5787亿元。

## 视点

# 子公司技改项目停建 乐山电力面临损失

◎本报记者 袁小可

因控股子公司技改项目停建, 乐山电力对其的前期投资将遭受一定损失。

乐山电力今日发布公告称, 公司控股子公司乐山沐江煤电有限责任公司(乐山电力持有99.96%的权益)在建的沐江火电三期50MW火电机组技改项目于2003年初立项, 2003年3月通过四川省经贸委备案, 2003年6月通过可行性审查。经乐山电力董事会审议, 同意沐江三期项目工作班子负责签署前期有关协议, 并支付前期相关费用。

乐山电力表示, 近日收到乐山市经济委员会《关于对乐山沐江煤矸石坑口火电有限责任公司50MW火电机组技改项目予以注销的通知》, 按照国务院“要严格控制新建小火电机组, 大电网覆盖范围内不得建设小火电机组”的规定, “现对该项目予以注销。”

据了解, 目前, 乐山电力该项目已累计投资2841.93万元, 其中已办理土地使用权证的土地使用权支出为930万元, 设备前期款项为1084万元, 可行性研究等待摊投资827.93万元。

对此, 乐山电力表示, 这一项目的停建将使公司的前期投入产生部分损失, 其中取得的土地使用权支出930万元, 公司将采用政府回购或挂牌转让方式进行处理; 待摊投资827.93万元和设备前期款项1084万元共计1911.93万元, 截至2007年6月末, 公司针对该在建工程项目计提了在建工程减值准备827.93万元, 占待摊投资和设备前期款项的43%。最终具体损失情况公司将根据协商的结果确定, 待相关事项明确后对该工程项目按规定程序进行核销。

## \*ST新天携手温州财团 拓展葡萄酒市场

◎本报记者 袁小可

为进一步加快落实聚焦葡萄酒主业的战略, 开拓重点市场, 提升新天葡萄酒的市场占有率, \*ST新天拟与温州财团有限责任公司共同出资设立有限责任公司。

\*ST新天今日发布公告称, \*ST新天与温州财团共同出资设立浙江/新疆新天葡萄酒业发展有限公司, 计划注册资本5000万元, 其中, \*ST新天出资2450万元, 占注册资本的49%; 温州财团出资2550万元, 占注册资本的51%。新公司经营葡萄酒的开发、销售(包括出口)等为主, 注册地点将在浙江或新疆。

据了解, 温州财团是一家以民营企业和民营资本为基础的股份制企业, 公司以资本联结为纽带, 以认同的财团理念为宗旨, 以大型投资项目为平台。聚集了温州民营企业的众多优势, 主要从事基础设施建设、房地产开发、企业托管与资本经营。

## 常山股份三年内完成 整体搬迁改造项目

◎本报见习记者 张良

常山股份今日就公司整体搬迁改造项目进展发布公告, 公司已收到石家庄市政府办公厅通知, 经石家庄市政府常务会议研究决定“常山纺织集团搬迁本着‘一事一议, 统筹兼顾, 鼓励搬迁, 特事特办’的原则进行; 常山纺织股份原土地及地上附着物拍卖所得, 减除各项税费及应缴部分和基准地价上浮20%补偿部分的剩余, 作为土地净收益, 90%返还企业用于企业项目建设; 常山纺织股份有限公司整体搬迁改造项目要在三年内完成。”

常山股份表示, 公司已制订了整体搬迁项目总体规划方案和一期项目建设规划, 并通过专家论证, 经石家庄市政府批准, 已经报请河北省发改委列入河北省重点支撑项目, 待批准后正式实施。目前具体搬迁时间尚不确定, 市内厂区土地出让时间、出让价格和实际收益也尚不确定。

## 西部矿业 着眼高标准规范运作

◎本报记者 石雨晖

西部矿业是西北五省中市值最大、首超千亿元的上市公司, 公司上市伊始就高度重视规范运作。7月12日刚刚完成首发, 7月16日, 西部矿业就召集公司中层以上管理人员共近200人, 历时一周, 学习上市公司有关法律法规和相关专业知识。

公司董事长王小兵指出, 组织本局管理层集中培训的目的, 就是为增强公司各级管理人员的规范运作意识, 熟悉上市公司信息披露相关制度, 概括起来就是十二个字: “找差距、练内功、强管理、上台阶”。

在本次学习活动中, 公司邀请了上海证券交易所、中国证监会青海监管局、中国证券登记结算有限责任公司上海分公司、瑞银证券、北京君合律师事务所、安永华明会计师事务所、北大纵横管理咨询公司的专家和现场讲授, 学习期间还组织了两场专题讨论。