

Over seas

56亿美元拿下道琼斯 默多克剑指新传媒帝国

◎本报记者 朱周良

经过长达4个多月的讨价还价和一波三折，道琼斯公司的控股股东——班克洛夫特家族终于还是没能抵挡住默多克的“金钱攻势”。当地时间8月1日，道琼斯与新闻集团共同宣布，双方已签署了一份最终协议，批准新闻集团以约56亿美元的价格收购道琼斯公司。在对本项交易起决定性话语权的班氏家族中，有持有37%投票权股份的成员已同意支持新闻集团的收购。

这也意味着，班克洛夫特家族对道琼斯公司长达105年的“统治”行将结束，取而代之的将是一个由传媒巨头默多克掌控的遍及报刊、电视台和网络的新“传媒帝国”，总资产超过700亿美元。

最后关头“威逼利诱”

这一价格较道琼斯周二收盘价高4.6%，而相比4月30日，也就是新闻集团正式宣布收购消息前一天的道琼斯收盘价，最新报价更有67%的溢价。

按照这份经双方董事会批准的协议，在收购完成后，持有道琼斯公司一般普通股和B类普通股股东将获得每股60美元现金的对价。此外，各方就先前讨论的一项编务协议达成了一致，同意设立一个五人特别委员会，旨在确保合并后道琼斯新闻的独立性。协议还规定，在交易完成后，新闻集团将指派一名班氏家族成员或者其他双方共同认可的人选加入新闻集团董事会。

据悉，能争取到多数班氏家族成员的支持，很大程度上还归功于默多克和道琼斯董事会在最后关头的“威逼利诱”。先是道琼斯董事会周一宣布，将由公司出面为班氏家族支付近4000万美元的顾问费用。同时默多克又进一步施压，称不会再加价，如果班氏家族不支持，他可能选择撤销对道琼斯的收购。

默多克在一份声明中说：“我非常感激班氏家族及其受托人（对收购计划）给予的支持，考虑到班氏家族长期以来一直是道琼斯的托管人，可以想见对他们中的一些人来说，作出今天的决定是多么艰难。在此我谨向他们表示感谢，也请贵家族放心，我们的公司和我的家族，会成为道琼斯公司同样优秀的托管人。”



默多克终于得手了 本报传真图

默氏再建新帝国

根据声明，本次收购交易还有待道琼斯股东大会的投票表决，此外还要通过监管部门的批准，最终有望在今年第四季度完成。

如果成功完成收购，默多克将一举拿下美国发行量第二大的华尔街日报、道琼斯新闻社以及巴伦周刊杂志。这些新资产和新闻集团现有的逾100家报纸一起，将形成从悉尼到伦敦、再到纽约，囊括电影电视制作厂和福克斯新闻网的庞大集团。

默多克1952年以报纸起家，后成为澳大利亚最大的出版商。他的旗舰企业新闻集团目前还拥有美国的纽约邮报、福克斯电视网，在亚洲也有卫星电视业务。

在一些道琼斯的员工看来，有了默多克这样一个财大气粗的后台新老板撑腰肯定是好事，最起码可以缓解一下过去几年间道琼斯员工对于公司未来不确定性的忧虑。美国知名传媒顾问、MarketWatch.com创始人拉里·克拉

默表示，新闻集团与道琼斯合并后的新公司，“毫无疑问会成为全球财经新闻市场的领导者”。

《纽约时报》1日发表题为“默多克赢得觊觎已久的大奖”的文章指出，考虑到10月即将启动的福克斯商业新闻频道，此次收购道琼斯获批将使得默多克成为“美国乃至全世界财经新闻领域最具影响力的人物”。

文章还指出，此次将道琼斯纳入麾下，还能给默多克带来在美国国内事务上的更大发言权，从而令其个人的政治主张得到更好体现。

反对声依然不绝

不过，也有一些道琼斯的资深记者和编辑仍对这笔交易持反对意见。在听闻董事会的决定后，一位美国当地的资深道琼斯记者表示，自己感到“很痛心”。“我们苦等了一夜，守着成堆的华尔街日报喝闷酒，”等来的却是他们不愿接受的决定。

一位道琼斯前董事也表示，班氏家族未能抵抗默多克的慷慨报

价，对“道琼斯乃至美国新闻业”来说都是一大悲哀。“我希望默多克和他的追随者们能够恪守承诺，保护和继续发扬华尔街日报、巴伦周刊以及其他道琼斯新闻产品的高质量和独立性。”

而一直坚决反对默多克入主的班氏家族成员莱斯利·希尔则以实际行动表达了自己的不满。在周二晚些时候，自知大势已去的希尔宣布辞去道琼斯董事之职。希尔在辞呈中表示，她承认这笔买卖在财务上划得来，但却不能弥补“一家拥有无与伦比的信誉和公正性的独立全球新闻机构的损失”。

《华尔街日报》则发表评论文章指出，尽管默多克已表示要对道琼斯新闻业务注资，但却没有任何具体方案，而且其对收购后如何处置道琼斯旗下资产也没有清晰明了的规划。这篇题为“收购道琼斯考验媒体巨头直觉”的文章称，和其他大企业不同，默多克的新闻集团向来缺乏长期的商业战略意识，而是更多地凭借默多克的“直觉”来作出重大决策。此次提出收购道琼斯，可能也

是默氏“拍脑瓜”的结果。不过，文章也明确指出，此次新闻集团提出的溢价67%的报价，也为这宗交易埋下了风险。毕竟，报纸行业当前正面临来自互联网和其他新兴媒体愈加激烈的竞争，广告收入和市场份额都直线下滑，道琼斯旗下的《华尔街日报》等部门同样未能幸免。

默多克在1日的声明中表示，道琼斯公司是一家充满活力的企业，也是世界上最伟大的传媒机构之一，拥有在财经新闻领域无与伦比的一系列知名品牌。他表示，在与新闻集团的现有资产融合之后，华尔街日报和道琼斯旗下的其他业务将拥有更强大的竞争力。“我们将在确保盈利的前提下，继续通过新闻集团在全世界范围内的印刷、广播电视以及数字平台，拓展道琼斯的新闻业务。”

按照默多克此前的说法，他在入主道琼斯后将主攻两大方向，一是加大对道琼斯公司亚洲和欧洲业务的投入，二是专注于发展华尔街日报收费网站在内的网络和电视业务。

环球扫描

中国输美食品价格呈上扬势头

由于美国以质量问题为由对部分中国食品实施进口限制和采取苛刻的检验检疫标准，中国输美食品数量骤然减少，一些中国输美食品的零售价格已经呈现明显上扬势头。

据美国《侨报》7月31日报道，美国食品和药物管理局(FDA)全面加强了对中国输美食品的检验检疫，由于一些检验检疫需要2周到3周的时间，因而大大减缓了中国食品向美国出口的速度。此外，由于检验检疫费用高昂，大部分中国中小出口企业无力承担，因此造成输美食品量锐减。

报道指出，受美国这一政策的影响，部分输美中国食品的价格已开始大幅上扬，如中国输美的粉丝价格上涨了约20%，干香菇价格则将上涨约30%，另外一些食品的价格涨幅将会更大。

报道认为，美国FDA对中国食品和其本土食品采取不同的药物残留标准之举有双重标准之嫌。目前，美国一些食品协会正在积极游说一些美国国会议员，为中国输美食品争取较为公平的检验检疫标准。

日本地价上涨速度加快

据日本国税厅1日公布的数字，在截止到今年1月底的12个月中，日本地价上涨幅度达到15年以来最高水平。这表明日本地价下跌的势头已扭转。

国税厅的数字显示，从2006年初到今年1月份，日本全国土地平均价格上涨了8.6%，为连续第二年上涨。2005年日本地价涨幅为0.9%，幅度虽然不大，但却是过去14年以来的首次上涨。

2006年带动日本地价上涨的主要是东京、大阪和名古屋三个地区。其中东京地区的地价涨幅达到13.1%，为1992年以来第一次出现两位数增长。

目前，东京一些主要地段地价的涨势已经让人联想起上世纪80年代后期的泡沫时代。有分析人士表示，日本经济如果持续扩张的话，人们对房地产泡沫的担心将会不断增加。

印度央行提高存款准备金率

印度央行——印度储备银行(RBI)31日宣布，从8月4日起将存款准备金率提高0.5个百分点，至7%。

业界认为，提高准备金率减缓了通货膨胀压力，也减缓了加息的压力。目前印度金融系统约有4000亿卢比流动性过剩，提高准备金率后，估计可以收缩1600亿卢比的流动性。

过去3个月，印度储备银行为减缓卢比升值压力，不断从市场上买进美元，为此已投放2400亿卢比。尽管如此，卢比对美元上周仍创下40.2比1的9年来新高。

分析人士认为，印度储备银行还没有结束紧缩性调控政策，预计10月份会再次提高准备金率，或者上调基准利率。

强生公司将裁员3%至4%

美国医疗和个人护理产品生产企业——强生公司31日宣布，将在全球裁员3%至4%，以削减成本，裁员人数可能达4800人。目前，该公司全球员工人数约为12.05万。

强生公司正努力节约医疗部门的成本，希望成本控制措施能在2008年前使其节约13亿至16亿美元的税前支出。

由于主要医药产品面临专利保护失效的问题，不少制药大企业如辉瑞、默克都在进行重组和成本控制，强生也加入了它们的行列。该公司的畅销产品维思通(抗精神病药物)和妥泰(抗癫痫药)的专利都将在2008年失效。

预期下半年强生公司的税前重组成本将为5.5亿至7.5亿美元，不过该公司仍预期2007年将每股盈利4.02至4.07美元(不包括重组成本)。

在控制成本的同时，强生将继续在新产品研发方面进行投入，该公司计划在2008年至2010年底之间报批8至10种新药。

美消费者信心指数升至6年高点

美国著名研究机构会议委员会7月31日发布的报告显示，由于就业市场的情况良好，今年7月份美国消费者信心指数升至近6年来的最高点。

报告显示，7月份美国消费者信心指数由6月份的105.3升至112.6，为2001年8月份以来的最高水平。

此外，反映消费者对当前经济状况看法的当前状况指数对6月份的129.9升至7月份的139.2，同期反映消费者对未来6个月经济前景看法的预期指数从88.8升至94.8。

经济学家们认为，虽然美国住房市场大幅降温导致住房价格下跌，但就业市场的情况较好，这是推动7月份消费者信心指数上升的主要因素。

会议委员会消费研究中心主任林恩·弗朗哥认为，上述数据显示，消费者对于近期美国经济增长前景比以前更为乐观。他还表示，未来几个月美国经济增长速度可能会略有加快。

消费者信心指数是经济学家们用来判断美国经济表现和走势的重要数据之一，每月下旬由会议委员会发布。由于个人消费开支是美国经济增长的主要动力，美国消费者信心指数的变化受到人们的广泛关注。(以上均据新华社电)

机构观点

全球房地产和房地产信托基金开始进入低迷

全球领先的指数提供商——标准普尔指数服务最近的季度全球房地产和房地产信托基金报告显示，全球房地产和房地产信托基金在连续7年牛市之后，在2007年第二季度开始下跌，部分原因在于美国次级房贷市场的下跌。

相关数字显示，标普花旗全球房地产指数在2007年第二季度下跌了4.5%。在美国房地产和房地产信托股票下跌的同时，欧洲和亚洲也受到严重影响，标普花旗欧洲房地产指数下跌10.4%，达到最低点。

引人注目的是，新兴市场房地产在第二季度未受影响，相反还成功地逆流而上。继2006年出乎意料的良好业绩之后，标普花旗新兴市场房地产指数在该季度获得19.4%的收益。年初至今为止的收益率为26.7%，这不仅使得全球房地产市场相形见绌，也超越了同类股票市场指数。全球业绩最好的五只房地产股票都来自新兴市场，其中三只来自中国。

标准普尔指数服务副总裁Alka Banerjee表示，长达7年的持续盈利，导致了估价过高，收益率下降，从而引起了房地产股的抛售。在这样一个牛市下，全球房地产和房地产投资

信托股票获利回吐，使它们在过去几年成为有吸引力的投资。

作为全球房地产业的一个分支，标普花旗房地产投资信托基金指数在第二季度也受到冲击。随着2007年年初英国引进了房地产投资信托基金法规，标准普尔英国房地产投资信托基金指数下跌了12.9%。其他出现暴跌的主要房地产投资信托基金包括法国相关的标普指数(下跌12.7%)，日本相关标普指数(下跌10.8%)，然而澳大利亚和新加坡则处于少数有正面回报的市场之列。

“欧洲、美国和全球的房地产投资信托基金指数均告下跌，只有亚洲是唯一实现2%温和增长的市场，英国的房地产投资信托基金则交投疏落。”Banerjee说，“尽管如此，房地产投资信托仍引起广泛的兴趣。继英国和德国之后，意大利在7月份也推出了房地产投资信托。与此同时，中国和印度仍关注房地产投资信托基金结构方面的立法。虽然房地产投资信托基金会为这两个市场带来透明度、流动性和税收等好处，它们目前正面对的是因房地产投资信托基金会而预期引发房地产价格持续升高的隐忧。”

(据新华社电)

美“三巨头”谴责参院人民币议案

◎本报记者 朱贤佳 综合报道



保尔森



古铁雷斯



施瓦布

美国当地时间7月31日，美国政府三名重量级人物致信美国国会领导人，对几名参议员提出的旨在迫使人民币升值的两份议案表示反对，并指出这类议案可能激起世界范围的贸易保护行动。这三名重量级人物分别是美国财政部长亨利·保尔森、商务部长卡洛斯·古铁雷斯和贸易代表苏珊·施瓦布。

议案将影响美政府努力

据美国媒体报道，保尔森、古铁雷斯、施瓦布在信中强调，这两份议案会破坏美国政府在有关人民币汇率形成机制改革方面与中方进行磋商的努力，并可能使美国遭受全球贸易保护立法行动报复。他们指出，当前正值美国出口贸易在全球范围内增长的高峰期，此时通过这样的立法法案将致使美国在其他国家遭受报复性立法的风险，同时还可能引发一场全球性的保护主义政策立法。

保尔森、古铁雷斯、施瓦布更用“适得其反”这样的字眼来形容参议院的议案。他们认为，目前美国正在继续与中国一同努力推进重要的经济改革，而美国参议院财政委员会和参议院银行委员会在这个时候推出数项人民币议案并不利于巩固美国已经取得的成就，对将来的进展也毫无益处。

在公开信中，这三人还坚称，在推动中国进行人民币汇率形成机制改革方面，取得成果的最好的方法是通过双边和多边途径继续进行深入的对话和交流。

信中提到，此前一系列的中美高

层磋商已经取得了一些阶段性的成果。自从2006年两国开展战略经济对话以来，人民币兑美元升值的速度已经加快了两倍。

惩罚性议案接踵而来

上周，美国参议院财政委员会以21比1的投票结果通过了由该委员会领导人发起提出的一份议案。该议案建议对那些货币汇率“根本上失调”的国家实施多种惩罚措施，其中包括用货币币值被低估部分来确定对该国的产品征收惩罚性关税的税率。该议案是由马克斯·鲍卡斯、查尔斯·格拉斯利、查尔斯·舒默和林赛·格雷厄姆提出的。

根据该法案，如果一个国家货币的汇率在被认定为有根本性偏差后未进行重估，则可对该国实施反倾销惩罚。

在过去几年里，美国国内要求人民币大幅升值以缓解不断加剧的中美贸易不平衡的呼声愈演愈烈。除了鲍卡斯和格拉斯利在财政委员会提起的这一法案，此前，舒默和格雷厄姆曾提出过一项议案，称如果中国不能更快地提升人民币汇率，美国就应对从中国进口的所有产品征收27.5%的惩罚性关税。但他们于去年9月份最终放弃了该议案。

另外，参议院银行委员会将于8月1日讨论该委员会主席克里斯托弗·多德和参议员理查德·谢尔比提出的议案。该议案要求美国政府通过国际货币基金组织就汇率问题向中国施加国际压力。参议院银行委员会还提议允许美国向汇率偏差国施以反补贴惩罚性措施。